

## **ACTA NO. 67**

**EN LA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, MÉXICO, EL DÍA 09 (NUEVE) DE MARZO DEL AÑO 2009 (DOS MIL NUEVE), SIENDO LAS 7:00 P.M. (SIETE DE LA TARDE), EN LA SALA DE JUNTAS DE OOMAPAS, PERIFÉRICO, SE REUNIERON LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO PARA CELEBRAR SESIÓN EXTRAORDINARIA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY NUMERO 75 DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, BAJO EL SIGUIENTE:**

### **ORDEN DEL DÍA:**

- I. LISTA DE ASISTENCIA.**
- II. DECLARATORIA RELATIVA AL QUÓRUM LEGAL.**
- III. APERTURA DE LA SESIÓN POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL.**
- IV. SOMETER A CONSIDERACIÓN LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS Nos. 65 Y 66 DE LAS SESIONES ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA, CELEBRADA LOS DÍA 27 DE FEBRERO Y 09 DE MARZO DEL AÑO 2009.**
- V. OFICIO No. 165/09, QUE PRESENTA EL C. ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, SINDICO MUNICIPAL, PARA QUE SE INCLUYA EN EL ORDEN DEL DÍA, LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO, QUE EL AYUNTAMIENTO CELEBRE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DEL SR. SERGIO GONZÁLEZ DIAZ, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 5,000.50 METROS CUADRADOS, FRACCIÓN DE TERRENO LOCALIZADO AL NOROESTE DEL FRACCIONAMIENTO LOS ALAMOS, S.A. DE ESTA CIUDAD, QUE SE DESTINARA PARA UN CENTRO DE AUTISMO, EL ARCHIVO GENERAL DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) POR LA PERMUTA QUE HARÁN AL AYUNTAMIENTO DE LA**

**PLANTA BAJA DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES (CUM) E  
INSTALACIÓN DE BLOQUERA.**

**VI. CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

**EN ESTE MOMENTO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ DABDOUB, HACE USO DE LA VOZ: COMPAÑEROS REGIDORES, SINDICO MUNICIPAL Y CIUDADANO SECRETARIO, LES AGRADEZCO MUY SINCERAMENTE QUE HAYAN ATENDIDO LA CONVOCATORIA Y ESTÉN PRESENTES EN ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA QUE LLEVAREMOS A CABO EN ESTA SALA DE JUNTAS DEL ORGANISMO OPERADOR DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE NOGALES, SONORA, O.O.M.A.P.A.S., QUE SE REGIRÁ BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA, QUE PONGO A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO.**

**EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, M.D.O. HUMBERTO GARCÍA GALLEGOS, PROCEDE A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA.- UNA VEZ CONCLUIDA LA LECTURA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: MUCHAS GRACIAS, SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN EN RELACIÓN AL ORDEN DEL DÍA, FAVOR DE MANIFESTARLO DE NO SER ASÍ QUIENES ESTÉN DE ACUERDO CON EL ORDEN DEL DÍA EN LOS TÉRMINOS DE SU LECTURA, FAVOR DE LEVANTAR LA MANO EN SEÑAL DE APROBACIÓN.- EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDE AL CONTEO E INFORMA: UNANIMIDAD.**

**POR LO QUE SE TOMA EL SIGUIENTE:**

**ACUERDO NUMERO UNO.- SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, EL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE DESARROLLA ESTA SESIÓN ORDINARIA.- PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**EN ESTE MOMENTO INTERVIENE EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL: UNA VEZ APROBADO EL ORDEN DEL DÍA SOLICITO AL CIUDADANO SECRETARIO DEL QUE DESAHOGUE EL PRIMERO PUNTO PASANDO LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFIQUE Y DECLARE EN SU CASO LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL.**

**ESTUVIERON PRESENTES EN LA SESIÓN EL C. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ DABDOUB Y LOS CC. REGIDORES PROPIETARIOS JOSÉ RUBÉN GRIJALVA, CLAUDIO ANTONIO PLASCENCIA FERNÁNDEZ, MIGUEL ANGEL HERRERA SANDOVAL, ELSA MORALES CARRILLO, JUAN PABLO GUTIERREZ CARDENAS, MIGDELINA RUBIO LOPEZ, EDUARDO ALCANTARA CASTELO, ORALIA MONSERRAT VARELA BARRERA, RAFAEL PACHECO REYES, JOSE ENRIQUE COTA CRUZ, HUMBERTO AGUAYO SALAZAR, BERNARDO MARTINEZ MORALES, ALMA DELIA RIVAS SANDOVAL, ALBERTO GALLEGO CERVANTES Y AURORA BUSTAMANTE HERNANDEZ, ASÍ COMO LOS CC. AGUSTIN VARELA OROZCO, SÍNDICO MUNICIPAL, Y M. D. O. HUMBERTO GARCÍA GALLEGOS, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, INFORMANDO EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO: HAY QUÓRUM LEGAL SEÑOR PRESIDENTE.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: MUCHAS GRACIAS, EXISTE QUÓRUM LEGAL, POR LO TANTO DECLARO INSTALADA ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y PASAREMOS A DESAHOGAR EL PUNTO IV DEL ORDEN DEL DÍA: SOMETER A CONSIDERACIÓN LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS NOS. 65 Y 66 DE LAS SESIONES ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA, CELEBRADA LOS DÍA 27 DE FEBRERO Y 09 DE MARZO DEL AÑO 2009.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: QUIENES ESTÉN DE ACUERDO EN DISPENSAR LA LECTURA DEL ACTA NO. 65 Y 66, FAVOR DE LEVANTAR SU MANO.- EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDE AL CONTEO E INFORMA: UNANIMIDAD.- EXPRESANDO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL: UNANIMIDAD, GRACIAS.**

**POR LO QUE SE TOMA EL SIGUIENTE:**

**ACUERDO NUMERO DOS.- SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS Nos. 65 Y 66 DE LA SESIONES ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA CELEBRADA LOS DÍA 27 DE FEBRERO Y 09 DE MARZO DEL AÑO 2009.- PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SE PASA AL PUNTO V DEL ORDEN DEL DÍA: OFICIO No. 165/09, QUE PRESENTA EL C. ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, SINDICO MUNICIPAL, PARA QUE SE INCLUYA EN EL ORDEN DEL DÍA, LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO, QUE EL AYUNTAMIENTO CELEBRE CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DEL SR. SERGIO GONZALEZ DIAZ, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 5,000.50 METROS CUADRADOS, FRACCIÓN DE TERRENO LOCALIZADO AL NOROESTE DEL FRACCIONAMIENTO LOS ALAMOS, S.A. DE ESTA CIUDAD, QUE SE DESTINARA PARA UN CENTRO DE AUTISMO, EL ARCHIVO GENERAL DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) POR LA PERMUTA QUE HARÁN AL AYUNTAMIENTO DE LA PLANTA BAJA DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES (CUM) E INSTALACIÓN DE BLOQUERA.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: HACIENDO LA ACLARACIÓN QUE ESA BLOQUERA ES UN PROYECTO DE LA EMPRESA CEMEX, DONDE PROPORCIONA SIN COSTO LA MAQUINA PARA EL AYUNTAMIENTO, PROPORCIONA CEMENTO EN CANTIDADES CERCA DEL 50% DE LO NECESARIO, PARA QUE LAS PERSONAS FABRIQUEN SU PROPIO BLOQUE Y PUEDA MEJORAR SUS VIVIENDAS, SE ABRE UN PERIODO DE DELIBERACIÓN PARA VER ASUNTOS Y DUDAS QUE TENGAN EN RELACIÓN A ESTA PROPUESTA, HACIENDO LA ACLARACIÓN DE QUE EXISTE FLEXIBILIDAD EN CUANDO AL MECANISMO DEL PAGO, SABEMOS QUE TRAEMOS UNA FUERTE NECESIDAD DE RECURSO, MAS ALLÁ DEL MONTO QUE LA CONACULTA NOS VA A DAR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUSEO EN OTRAS PALABRAS ARISMÁTICAMENTE SALIMOS GANANDO MAS DE UN MILLÓN DE**

**PESOS AL HACER ESTA INVERSIÓN PORQUE CAPTAMOS PARA EL MUSEO ARRIBA DE TRES MILLONES, CON UNA INVERSIÓN ÚNICAMENTE MONETARIA INMEDIATA DE DOS MILLONES Y EL RESTO EN DISTINTOS MECANISMOS COMO PERMUTA POR PREDIALES Y PERMUTA POR ALGUNAS PROPIEDADES DEL AYUNTAMIENTO QUE PUEDAN SERVIR PARA EFECTOS DE INVERSIÓN AL PROPIETARIO, ENTONCES SE ABRE EL PERIODO DE DELIBERACIÓN PARA ACLARAR LAS DUDAS QUE PUEDAN EXISTIR, LA INTENCIÓN ES PROPONER LA APROBACIÓN AL PLENO SI ES POSIBLE PARA QUE EL SAT PUEDA INFORMAR A INDAVIT DE ESTA EXISTENCIA DE LA DISPONIBILIDAD DEL EDIFICIO INDAVIT PUEDA PUBLICAR INMEDIATAMENTE LAS DISPONIBILIDADES QUE TENDRÁ DEL LOCAL Y DE ESA MANERA CONACULTA PUEDA PROCEDER CON EL PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN DE RECURSOS PARA EL MUSEO DE LA CIUDAD, SE ABRE EL PERIODO DE DELIBERACIÓN PARA VER LOS PORMENORES.**

**EN ESTE MOMENTO INTERVIENE EL C. REGIDOR RAFAEL PACHECO REYES: CUANTO ES EL MONTO DE LOS PREDIALES?.**

**EL C. ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, SINDICO MUNICIPAL RESPONDE: AHORITA LLEVAMOS CUATROCIENTOS MIL PESOS.**

**EL C. REGIDOR EDUARDO ALCANTARA CASTELO PREGUNTA: A ESE MILLÓN OCHOCIENTOS, SE DESCONTARÍAN YA LOS CUATROCIENTOS MIL?.**

**EL C. ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, SINDICO MUNICIPAL RESPONDE: A NO, ES QUE EL PREDIO ES DE DOSCIENTOS CINCUENTA MIL DÓLARES MAS, EL EQUIPAMIENTO PORQUE ES UNA ESTRUCTURA, ES UNA MAQUILADORA QUE NO TIENE TECHO, ENTONCES EL SAT, ESTA PIDIENDO CIERTOS LINEAMIENTOS, QUIERE TECHO, QUIERE ADECUACIONES Y ESAS ADECUACIONES ANDAN ALREDEDOR DE UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS, ENTONCE LO QUE ESTAMOS VIENDO ES QUE ELLOS NOS ENTREGUE ESA PARTE YA EQUIPADA, YA CONCLUIDA.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: EN OTRAS PALABRAS PUEDE RESULTAR UNA CANTIDAD MENOR, YA QUE SE NOS ESTA PONIENDO COMO TOPE, VAMOS A INTERVENIR NOSOTROS EN LA APROBACIÓN DE LOS PORMENORES DE LA CONSTRUCCIÓN CON UN ENFOQUE DE AHORRO, ESO ME DECIR EL INGENIERO VARELA QUE YA TENEMOS UN AHORRO EN ALGUNAS OBSERVACIÓN QUE LE HICIMOS, ENTONCES ES MUY PROBABLE, CASI SEGURO QUE REPORTEMOS UN AHORRO SOBRE EL MONTO APROBADO, PORQUE SON MONTOS TOPE, PONEMOS A SU CONSIDERACIÓN UN RECESO PORQUE NOS INFORMAN QUE ESTÁN EN CAMINO LOS COMPAÑEROS REGIDORES DE LA FRACCIÓN DEL PRI DEL AYUNTAMIENTO, SI USTEDES ESTÁN DE ACUERDO DEMOSTRANDO LEVANTANDO SU MANO, PARA HACER UN RECESO DE CINCO MINUTOS.- EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDE AL CONTEO E INFORMA: UNANIMIDAD.- EXPRESANDO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL: UNANIMIDAD, GRACIAS.**

**POR LO QUE SE TOMA EL SIGUIENTE:**

**ACUERDO NUMERO TRES.- SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS, UN RECESO DE CINCO, SOLICITADO POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. MARCO ANTONIO MARTINEZ DABDOUB.- PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: DESPUÉS DEL RECESO Y PROCEDEMOS CON EL PUNTO ÚNICO DE LA SESIÓN, COMENTÁBAMOS QUE PARA DESAHOJAR EL PUNTO V DEL ORDEN DEL DÍA, PONEMOS A CONSIDERACIÓN DEL PLENO EL OFICIO No. 165/09, QUE PRESENTA EL C. ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, SINDICO MUNICIPAL, PARA QUE SE INCLUYA EN EL ORDEN DEL DÍA, LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO, QUE EL AYUNTAMIENTO CELEBRE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DEL SR. SERGIO GONZALEZ DIAZ, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 5,000.50 METROS CUADRADOS, FRACCIÓN DE TERRENO LOCALIZADO AL NOROESTE**

DEL FRACCIONAMIENTO LOS ALAMOS, S.A. DE ESTA CIUDAD, QUE SE DESTINARA PARA UN CENTRO DE AUTISMO, EL ARCHIVO GENERAL DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) POR LA PERMUTA QUE HARÁN AL AYUNTAMIENTO DE LA PLANTA BAJA DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES (CUM) E INSTALACIÓN DE BLOQUERA DE LA EMPRESA CEMEX, PARA APOYAR CON BLOQUE A COSTOS MUY SUBSIDIADOS A LAS FAMILIAS QUE NO TENGAN CASA DE MATERIALES FORMARLES, COMENTÁBAMOS QUE ES ENTENDIBLE LA RESERVA DE LOS COMPAÑEROS REGIDORES EN VISTA DE RECORTE QUE TENEMOS DE LIQUIDEZ, PERO QUE LA DISPONIBILIDAD DEL PROPIETARIO ES TOTAL Y ASÍ DEBE DE QUEDAR EN ACTAS, DE BUSCAR MECANISMOS FLEXIBLES PARA NO SANGRAR AL AYUNTAMIENTO MAS QUE POR EL IMPORTE DE LO QUE SERIA, LO QUE LE COSTARÍA A EL LA REPOSICIÓN DEL TECHO LAS DEMÁS PARTES SE PERMUTARÍA POR ADEUDO DE PREDIALES Y ALGUNOS OTROS MECANISMOS QUE PODEMOS IR NEGOCIANDO CON EL PAULATINAMENTE LO QUE ÚNICO QUE DEJARÍAMOS ES CONTRATADO EL PASIVO, VALE LA PENA MENCIONAR QUE LA EROGACIÓN AQUÍ ES DE DOS MILLONES DE PESOS Y EL APOYO DE FONACULTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MUSEO O LA ADECUACIÓN DEL MUSEO ES DE TRES MILLONES Y MEDIOS, ENTONCES ARITMÉTICAMENTE EL AYUNTAMIENTO SALE GANANDO, PERO MEJOR SALE GANANDO NOGALES, PORQUE TENDRÍAMOS LA DISPONIBILIDAD DE RECUPERAR ESE EDIFICIO YA SE HAN HECHO LOS ADELANTOS ANTE EL INDAVIT, LA SEMANA PASADA TUVIMOS OPORTUNIDAD DE REUNIRNOS CON EL LICENCIADO JUAN PABLO GÓMEZ MORIN, QUE ES EL PRESIDENTE DE INDAVIT Y NOS GARANTIZABA LA DISPONIBILIDAD DE ESE ORGANISMO DE AGILIZAR Y FLEXIBILIZAR DENTRO DEL MARCO DE LA LEY EL MECANISMO PARA QUE VUELVA AL AYUNTAMIENTO ESA PROPIEDAD, MENCIONAMOS TAMBIÉN QUE EN PRÓXIMA FECHA Y MAS PRONTO QUE TARDE, DEBEREMOS TAMBIÉN NOSOTROS HACER UN ACUERDO DE CABILDO, EN DONDE SE ACUERDE EL USO DE SUELO DE ESE TERRENO COMO EXCLUSIVO PARA INSTALACIONES ARTÍSTICAS Y CULTURALES, DE ESA MANERA SE EVITA QUE EN EL FUTURO SE LE PUEDA DAR VUELTA DE USO DE ARCHIVO O DE ANTRO U OTRO TIPO DE SITUACIONES, APROVECHO EL MOMENTO PARA RECORDAR Y SOLICITAR A LAS INSTANCIAS PERTINENTES SE PROCEDA HACER ESA MODIFICACIÓN DEL USO

DE SUELO, QUE CREO QUE LO HARÍAMOS A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO PARA SOMETERLA A CABILDO, ESTO EN COMUNICACIÓN CON LOS MISMOS FUNCIONARIOS DE INDAVIT, QUE NOS DICEN QUE EL AYUNTAMIENTO TIENE QUE TOMAR PREVISIÓN PARA QUE ESTOS LOCALES NO SE LES DEN USO COMO EL QUE TIENEN ACTUALMENTE, SU DISPONIBILIDAD DE INFORMAR A CONACULTA PARA QUE CONACULTA MANTENGA VIVO EL PROCESO DE ASIGNACIÓN DE LOS TRES MILLONES Y MEDIO PARA EL MUSEO HISTÓRICO DE LA CIUDAD, DADO QUE SOLICITAMOS ATENTAMENTE AL PLENO LA APROBACIÓN DE ESTE PUNTO DAREMOS UN PERIODO DE DIALOGO Y ACLARACIÓN LA ARGUMENTACIÓN RUMBO A LA PROPUESTA DE VOTACIÓN, AGREGAMOS AL ACUERDO EL PUNTO MUY IMPORTANTE QUE SE NOS PERMITE PARTICIPAR EN LA REVISIÓN DEL CONSEJO CONSTRUCTIVO CON EL FIN DE AHORRAR, SE ESTABLECE EL TOPE DE DOS MILLONES DE PESOS EN LA CONSTRUCCIÓN, PERO SE PERMITE LA PARTICIPACIÓN DEL AYUNTAMIENTO PARA BUSCAR MECANISMOS QUE NOS DEN AHORRO EN ESTE SENTIDO, YO CREO QUE TRANSPARENTAREMOS ABRIÉNDONOS A LA REVISIÓN TANTO DEL CONTRALOR COMO DE LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA, COMO DE USTEDES SEÑORES REGIDORES, SI NO HAY NINGUNA ARGUMENTACIÓN EN ESTE TEMA, NOS PERMITIMOS SOLICITAR AL PLENO, RESPETO SU VOTO PARA APROBAR ESTE PUNTO, QUIENES ESTÉN DE ACUERDO FAVOR DE LEVANTAR SU MANO EN SEÑAL DE APROBACIÓN.- EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDE AL CONTEO E INFORMA: MAYORÍA.- EXPRESANDO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL: MAYORÍA, MUCHAS GRACIAS POR SU CONFIANZA EN ESTE TEMA.

**POR LO QUE SE TOMA EL SIGUIENTE:**

**ACUERDO NUMERO CUATRO.- SE APRUEBA POR MAYORÍA DE VOTOS, PROCEDENTE CELEBRAR CONTRATO DE COMPRA-VENTA CON EL SR. SERGIO GONZÁLEZ DÍAZ, MEDIANTE EL CUAL EL AYUNTAMIENTO ADQUIRIRÁ UN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE COMO: FRACCIÓN DE TERRENO LOCALIZADO AL NORORESTE DEL FRACCIONAMIENTO LOS ALAMOS, S.A. DE ESTA CIUDAD CON**



**SUPERFICIE DE 5,000.50 METROS CUADRADOS, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SE DESCRIBEN EN LA ESCRITURA QUE SE EXHIBE. SIENDO EL PRECIO DE LA COMPRA-VENTA LA CANTIDAD DE \$150,000.00 DOLARES (SON: CIENTO CINCUENTA MIL DÓLARES, MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA) Y \$1'800,000.00 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) A PAGAR DE LA SIGUIENTE MANERA, EL PRIMER PAGO SERÁ POR LA CANTIDAD QUE RESULTE DE PREDIALES ADEUDADOS A CARGO DEL VENDEDOR Y EL RESTO EN MENSUALIDADES DIVIDIDAS FIJAS CONTADAS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO PACTÁNDOSE COMO ULTIMO PAGO EL DÍA 16 DE SEPTIEMBRE DE 2009, MISMO INMUEBLE QUE RESULTA INDISPENSABLE EN VIRTUD DE QUE SE DESTINARA PARA UN CENTRO DE AUTISMO, EL ARCHIVO GENERAL DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) POR LA PERMUTA QUE HARÁN AL AYUNTAMIENTO DE LA PLANTA BAJO DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES (CUM) E INSTALACIÓN DE BLOQUERA.- COMUNÍQUESE AL INTERESADO A TRAVÉS DEL C. SINDICO MUNICIPAL; AL SINDICO MUNICIPAL Y A TESORERÍA MUNICIPAL, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS DE PAGO CORRESPONDIENTE.- PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**UNA VEZ APROBADO EL PUNTO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, BUENO, SI HAY OTRO ASUNTO QUE TRATAR, ME PERMITO EXPRESAR MIS DISCULPAS POR EL RETRASO INVOLUNTARIO PARA LA REUNIÓN QUE ESTABA PROGRAMADA HOY A LAS CINCO, NOS SALIERON LOS VECINOS AHÍ CON UNA PRESENTACIÓN QUE SE NOS HIZO DIFÍCIL NO ATENDER Y ADEMÁS DE QUE NOS CANTO AHÍ COMO LUEGO DICEN EL PAJARITO DE LA GLORIA, NO NOS DIMOS CUENTA EN LA FORMA QUE ESTABA CAMINANDO EL RELOJ Y CUANDO PENSAMOS QUE ERAN LAS CINCO Y DIEZ, RESULTO QUE ERA UN POQUITO MAS TARDE, Y EXTERNAMOS A TODOS LOS COMPAÑEROS DE AMBAS FRACCIONES UNA DISCULPA POR ESA MALA PROGRAMACIÓN DE LA AGENDA.**

**EN ESTE MOMENTO INTERVIENE EL C. REGIDOR ALBERTO GALLEGOS CERVANTES: NADA MAS COMENTAR, QUE A NOMBRE**

**DISCULPAR DE LA COMPAÑERA CONY MARTINEZ, TIENE ELLA UN PROBLEMA AHÍ PERSONAL Y NO PUDO ASISTIR A LA REUNIÓN.**

**EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO RESPONDE: MUY BIEN, LA VAMOS A JUSTIFICAR.**

**INTERVIENE LA C. REGIDORA AURORA BUSTAMANTE HERNANDEZ: IGUAL, LUIS RAMIRO SOLICITO JUSTIFICACIÓN POR LA ASISTENCIA DE ESTA REUNIÓN.**

**EL C. REGIDOR HUMBERTO AGUAYO SALAZAR EXPRESA: SEÑOR ALCALDE, ES VALIDO SU COMENTARIO, SUS DISCULPAS, PERO YO CREO QUE AQUÍ EN ESTE MOMENTO, EN ESTE LUGAR TODOS SOMOS IGUALES Y MERECEMOS UN RESPETO, USTED TIENE ENCARGADO DEL PROTOCOLO, EN UN MOMENTO DADO SI USTED NO PUEDE ASISTIR O VA A LLEGAR UN POQUITO TARDE CREO QUE TODOS LOS VEINTE REGIDORES INCLUYENDO AL SINDICO, MERECEMOS QUE NOS DIGAN SABES QUE ESPÉRENSE, YO CREO QUE HABER ESPERADO UNA HORA ES UNA FALTA DE RESPETO HACIA NOSOTROS, NO HACIA HUMBERTO, NI HACIA A DELIA, SINO A LO QUE REPRESENTAMOS.**

**EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL RESPONDE: SE RECONOCE Y NO HAY NINGUNA ARGUMENTO QUE LO JUSTIFIQUE, POR ESO LES EXTENDEMOS UNA SINCERA SOLICITUD DE DISCULPAS Y NUESTRO COMPROMISO DE EVITAR QUE VUELVA A SUCEDER, REALMENTE FUE MUY PENOSO PARA MI Y NO SE PUEDE DEFENDER LO QUE NO ES DEFENDIBLE, ACEPTO SU COMENTARIO, MUCHAS GRACIAS.**

**EN ESTE MOMENTO INTERVIENE LA C. REGIDORA AURORA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ: IGUALMENTE LA JUSTIFICACIÓN AHORITA PARA TODOS, CREO QUE YO LLEGUE CREO QUE A LAS SIETE Y YA HABIA INICIADO LA SESIÓN, SE NOS VA A TOMAR EN CUENTA COMO?.- EXPRESANDO EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO: ESTA JUSTIFICADO.- CONTINUANDO LA C.**

**REGIDORA AURORA BUSTAMANTE HERNANDEZ: DENTRO DEL ORDEN DEL DÍA QUE NOS DIERON PUES NO HABÍA HORA, NOS MANDARON POR MENSAJE, CREO IGUAL QUE NO ES VALIDO UNA ATENCIÓN PARA UNA REUNIÓN POR MENSAJE, PORQUE IGUAL A LO MEJOR YO NO PUDE HABER TENIDO MI TELÉFONO CONMIGO.**

**EXPRESANDO EL C. REGIDOR MIGUEL ANGEL HERRERA SANDOVAL: TIENEN ASISTENCIA?.**

**EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO RESPONDE: TIENEN ASISTENCIA.**

**NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR ME PERMITO CLAUSURAR ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA, SIENDO LAS DIEZ Y NUEVE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DIA NUEVE DE MARZO DEL DOS MIL NUEVE, MUCHAS GRACIAS.**

**LEVANTÁNDOSE PARA CONSTANCIA LA PRESENTE ACTA QUE FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON ANTE EL SUSCRITO SECRETARIO QUE AUTORIZA Y DA FE.- DOY FE.**

**C. MARCO A. MARTINEZ DABDOUB. C. AGUSTIN VARELA OROZCO  
PRESIDENTE MUNICIPAL. SINDICO PROCURADOR.**

**C. JOSE RUBEN GRIJALVA. C. CLAUDIO A. PLASCENCIA F.**

**FIRMAS EN RELACION AL ACTA NUMERO SESENTA Y SIETE DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA NUEVE DE MARZO DE DOS MIL NUEVE.**

**C. MIGUEL A. HERRERA S.**

**C. ELSA MORALES CARRILLO**

**C. JUAN PABLO GUTIERREZ C.**

**C. MIGDELINA RUBIO LOPEZ.**

**C. EDUARDO ALCANTARA C.**

**C. ORALIA M. VARELA BARRERA.**

**C. RAFAEL PACHECO REYES.**

**C. JOSE ENRIQUE COTA CRUZ.**

**C. HUMBERTO AGUAYO S.**

**C. BERNARDO MARTINEZ M.**

**FIRMAS EN RELACION AL ACTA NUMERO SESENTA Y SIETE DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA NUEVE DE MARZO DE DOS MIL NUEVE.**

**C. ALMA DELIA RIVAS SANDOVAL.**

**C. ALBERTO GALLEGO C.**

**C. AURORA BUSTAMANTE H.**

**C. M.D.O. HUMBERTO GARCIA GALLEGOS  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**

**FIRMAS EN RELACION AL ACTA NUMERO SESENTA Y SIETE DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA NUEVE DE MARZO DE DOS MIL NUEVE.**