

**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES**  
**INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2023 - 2° TRIMESTRE (ENE-JUN)**  
**INDICADORES DE RESULTADOS CON JUSTIFICACIONES**  
**Programa Operativo Anual 2023**

Municipio: H. Nogales, Sonora  
 Dependencia: Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales (FOPIN)  
 Eje Estratégico: 6.1. Economía para el bienestar  
 Objetivo Prioritario: 6.1.2 Industria

Programa PMD	Líneas de Acción	Indicador	Descripción del Indicador	Meta	Unidad	Indicadores de Resultados																Gasto	
						Meta Trimestral				Resultados Trimestral				Cumplimiento Trimestral				% de Cumplimiento Acumulativo por Trimestre	% Cumplimiento vs Meta Anual	Presupuesto	Devengado		
						Primero	Segundo	Tercero	Cuarto	Primero	Segundo	Tercero	Cuarto	Primero	Segundo	Tercero	Cuarto						
6.1.2.2.1 Lograr un mayor crecimiento del sector industrial del municipio	1.- Atraer más inversiones para generar mayores empleos en el sector.	6.1.2.2.1.1	Nueva Inversión Extranjera Directa (IED) en las ramas aeroespacial y biomédica, instaladas en la ciudad.	3	Valor Absoluto	NA	1	1	1	NA	0			NA	0.00%			0.00%	NA	\$485,000	\$49,744		
	1.- Atraer más inversiones para generar mayores empleos en el sector.	6.1.2.2.1.3	Viajes de Promoción de Inversiones con el Objetivo de Promover al FOPIN y a Nogales	7	Valor Absoluto	1	2	2	2	2	1			200.00%	50.00%			125.00%	42.86%	\$1,015,000	\$354,042		
6.1.2.2.2 Mejorar la infraestructura para la industria y apoyar a las empresas.	1.- Promover inversiones en infraestructura.	6.1.2.2.2.2	Número de labores de mejora de la infraestructura del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales.	100	Valor Absoluto	25	25	25	25	68	69			272.00%	276.00%			274.00%	137.00%	\$43,717,503	\$13,418,358		
		6.1.2.2.2.3	Metros Cuadrados de Techumbres Completas que se hacen completamente nuevas	16,000	Valor Absoluto	4,000	4,000	4,000	4,000	11,465	7,880			286.63%	197.00%			241.81%	120.91%	\$23,139,967	\$832,513		
Objetivo Prioritario:		6.1.3 Comercio y Servicios																					
6.1.3.2.1 Recuperar la capacidad de crecimiento del sector comercio y servicios.	1.- Impulsar inversiones para la apertura de más unidades económicas del sector.	6.1.3.2.1.1	Contratos de Arrendamiento del FOPIN Firmados	7	Valor Absoluto	1	2	2	2	2	0			200.00%	0.00%			100.00%	28.57%	\$81,000	\$46,895		
		6.1.3.2.1.2	Incremento de Porcentaje de Ocupación del Parque Industrial de Nogales	5%	Porcentaje	1.25%	1.25%	1.25%	1.25%	1.9%	0.0%			152.0%	0.0%			76.00%	38.00%	\$1,152,420	\$186,954		
		6.1.3.2.1.3	Eventos de Promoción de Proveduría Local y Regional	2	Valor Absoluto	NA	1	NA	1	NA	1				100.00%				100.00%	50.00%	\$695,000	\$301,625	
		6.1.3.2.1.4	Aumento de Actividades Nogaenses Incorporadas en la Cadena Global de Suministro	4	Valor Absoluto	1	1	1	1	0	0				0.00%	0.00%			0.00%	0.00%	\$73,000	\$3,656	
		6.1.3.2.1.5	Aumento de Valor Agregado Nogaense Incorporado en la Cadena Global de Suministro	0.01%	Porcentaje	0.0025%	0.0025%	0.0025%	0.0025%	0	0				0.00%	0.00%			0.00%	0.00%	\$57,000	\$3,656	
Objetivo Prioritario:		7.1.1.1.2 Garantizar transparencia y rendición de cuentas en el ejercicio del gasto público municipal																					
7.1.1.1.2. Garantizar transparencia y rendición de cuentas en el ejercicio del gasto público municipal.		7.1.1.1.2.3	Porcentaje de respuestas proporcionadas en tiempo y forma, por la Unidad de Enlace para la Transparencia.	100%	Porcentaje	100%	100%	100%	100%	100.00%	100.00%			100.00%	100.00%			100.00%	200.00%	\$55,000	\$19,814		
Objetivo Prioritario:		7.1.1.1.3 Incrementar los ingresos del municipio para financiar las crecientes demandas de la comunidad nogaense																					
7.1.1.1.3 Incrementar los ingresos del municipio para financiar las crecientes demandas de la comunidad nogaense.	1. Incrementar los Ingresos Propios	7.1.1.1.3.5	Porcentaje de recuperación respecto al total de la cartera vencida con el municipio y paramunicipales.	20%	Porcentaje	5%	5%	5%	5%	11.81%	14.42%			236.26%	288.40%			262.33%	131.17%	\$930,000	\$181,714		
Objetivo Prioritario:		7.1.1.1.4 Elevar la eficiencia de la administración pública municipal																					
7.1.1.1.4.1 Realizar la reingeniería de la Administración Pública Municipal.	1. Adecuar la reglamentación interna de las Paramunicipales.	7.1.1.1.4.1.2	Número de documentos normativos paramunicipales reformados año.	1	Valor Absoluto	NA	NA	NA	1	NA	NA			NA	NA			NA	NA	\$310,000	\$60,571		
	1. Adecuar la reglamentación interna de las Paramunicipales.	7.1.1.1.4.1.6	Número de trámites rediseñados para mayor eficiencia	2	Valor Absoluto	NA	1	NA	1	NA	0			NA	0			0.00%	0.00%	\$403,000	\$43,455		
Objetivo Prioritario:		7.2.1.1.1 Garantizar la no incidencia de actos de corrupción en la administración pública municipal																					
7.2.1.1.1.1 Fortalecer los mecanismos de control del gasto público que permitan identificar presuntos actos de corrupción.	1.- Atender en tiempo y formas las observaciones de auditorías solventándolas correctamente.	7.2.1.1.1.1.6	Porcentaje de observaciones de auditorías atendidas en tiempo y forma.	100%	Porcentaje	100%	100%	100%	100%	100.00%	33.33%			100.00%	33.33%			66.67%	133.33%	\$164,000	\$35,496		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Mbo: Carlos Francisco Huerta Rivera  
 DIRECTOR TÉCNICO



2DO TRIMESTRE	VS Meta Trimestre	VS Meta Mensual
Indicadores en cumplimiento	5	6
Indicadores no cumplimiento	8	7
Indicadores en NA	1	1
% de Desempeño	80.36%	99.04%
% de Cumplimiento	38.46%	46.15%

# FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2023 - 2° TRIMESTRE

JUSTIFICACIONES INDICADORES DE RESULTADOS

Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2023

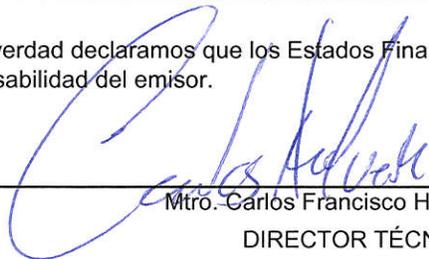
Clave indicador

Variaciones, Justificaciones y/u Observaciones

FOPIN

6.1.2.2.1.1	La rama aeroespacial y biomédica representan un sector de alto rendimiento y contribuye significativamente al crecimiento general de la economía de la ciudad de Nogales por lo cual el Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales esta haciendo todo lo necesario para organizar y llevar a cabo un evento para los meses de marzo y septiembre además de las visitas y viajes de promoción de inversiones que se han venido realizando durante los últimos meses del año 2022 y lo que va del año 2023 .
6.1.2.2.1.3.	Se realizaron algunos viajes los meses pasados con el propósito de hacer contacto con las personas indicadas y empapar al equipo del FOPIN con la información necesaria para traer a la ciudad de Nogales eventos de promoción de proveeduría, es por ello que se esta organizando el primer evento para el mes en curso y otro el mes de septiembre en coordinación con la Dirección de Desarrollo Económico.
6.1.3.2.1.3	El evento se realizara el mes de junio todo el mes se estuvo con los preparativos
7.1.1.1.4.1.2	Se a estado trabajando en la propuesta durante estos meses, las cuales se verán fortalecidas una vez culminada la auditoria en curso de Instituto Superior de Auditoria y Fiscalización ( ISAF ), donde nos podremos retroalimentar con las recomendaciones detectadas lo cual será de apoyo para rediseñar tramites y reformar documentos normativos de las paramunicipales para una mayor eficiencia.
7.1.1.1.4.1.6	Se a estado trabajando en la propuesta durante estos meses, las cuales se verán fortalecidas una vez culminada la auditoria en curso de Instituto Superior de Auditoria y Fiscalización ( ISAF ), donde nos podremos retroalimentar con las recomendaciones detectadas lo cual será de apoyo para rediseñar tramites y reformar documentos normativos de las paramunicipales para una mayor eficiencia.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera  
DIRECTOR TÉCNICO



Heroica Nogales, Sonora, México a 15 de agosto de 2023

**OFICIO. FOPIN-236/2023**  
**Asunto: Aclaración de Reactivos que “No Aplican” en**  
**Cuestionario de Evaluación SEvAC Periodo 2 2023**

**AUDITORA MAYOR PROVISIONAL**  
**INSTITUTO SUPERIOR DE AUDITORÍA Y FISCALIZACIÓN**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio de la presente, reitero un cordial saludo y a su vez me permito informar que los reactivos que a continuación se detallan **No Aplican** al Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales por el Periodo 2 2023; con relación a la documentación solicitada en cuestionario de plataforma SEvAC, se aclara lo siguiente:

**INFORMACIÓN REQUERIDA**

<b>No. Reactivo</b>	<b>Reactivo</b>	<b>Aclaración por parte del Ente</b>
A.2.4	Registra en cuentas específicas de activo la baja de bienes muebles	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no se han registrado bajas de bienes muebles.
A.2.5	Registra en cuentas específicas de activo la baja de bienes inmuebles	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no se han registrado bajas de bienes inmuebles.
A.2.6	Realiza el registro auxiliar de los bienes bajo su custodia, que sean inalienables e imprescriptibles (monumentos arqueológicos, artísticos e históricos)	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no cuenta con bienes inalienables e imprescriptibles bajo su custodia que registrar
A.2.7	Registra contablemente las inversiones en bienes de dominio público	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no cuenta con bienes de dominio público.
A.2.15	Mantiene registro histórico de sus operaciones en el Libro de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que, a la fecha, derivado de sus operaciones, no genera el libro de inventarios de materias primas, materiales y suministros para producción
A.2.16	Mantiene registro histórico de sus operaciones en el Libro de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que, a la fecha, derivado de sus operaciones, no genera el libro de almacén de materiales y suministros de consumo

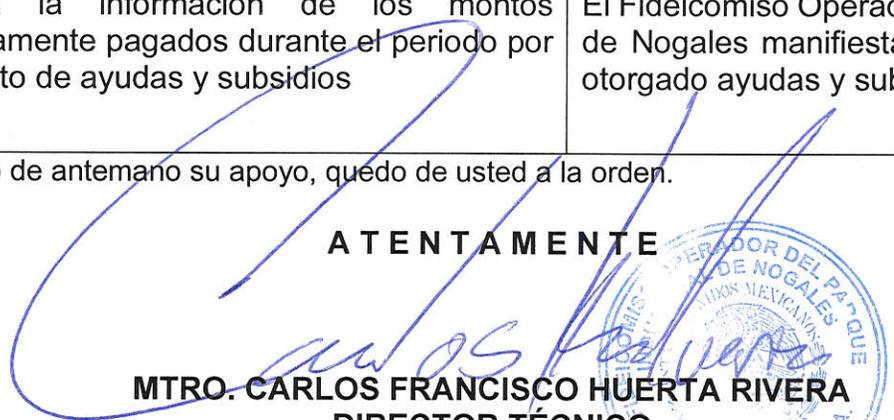
A.2.17	Mantiene registro histórico de sus operaciones en el Libro de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que se encuentra en proceso de implementar el módulo de inventarios dentro del Sistema de Contabilidad Gubernamental.
A.2.19	Constituye provisiones	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no se han registrado provisiones a corto y largo plazo.
A.2.20	Revisa y ajusta periódicamente las provisiones para mantener su vigencia	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que, al momento, no cuenta con provisiones generadas.
A.2.24	Derivado del proceso de transición de una administración a otra, la administración entrante realiza el registro e inventario de los bienes que no se encuentren inventariados o están en proceso de registro	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que en el periodo de evaluación o en el último proceso de transición de una administración a otra, no se encontraron bienes (muebles y/o inmuebles) pendientes de inventariar o en proceso de registro.
A.3.7	Genera los Informes sobre Pasivos Contingentes en forma periódica (mes, trimestre, anual, etc.)	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no cuenta con Pasivos Contingentes.
B.3.6	Genera el Endeudamiento Neto	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que no cuenta con Endeudamiento.
B.3.7	Genera los Intereses de la Deuda	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que no cuenta con Endeudamiento, por lo tanto, no genera Intereses de deuda.
B.4.2	Genera los Indicadores de Resultados	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que, a la fecha, derivado de no tener Programas y Proyectos de Inversión, no cuenta con Indicadores.
B.4.3	Genera los Programas y Proyectos de Inversión	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que, a la fecha, no cuenta con Programas y Proyectos de Inversión.
C.1.4	Realiza el inventario físico de los bienes inalienables e imprescriptibles (monumentos arqueológicos, artísticos e históricos)	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que no cuenta con bienes inalienables e imprescriptibles (monumentos arqueológicos, artísticos e históricos) bajo su custodia.



D.1.11	Publica la información de los montos efectivamente pagados durante el periodo por concepto de ayudas y subsidios	El Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales manifiesta que a la fecha no ha otorgado ayudas y subsidios.
--------	--	---

Agradeciendo de antemano su apoyo, quedo de usted a la orden.

**ATENTAMENTE**



**MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA**  
**DIRECTOR TÉCNICO**

**DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (FOPIN)**

