


ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

Cuenta Pública 2022
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,073,091	7,730,292
Activo Circulante	206,773	654,314
Efectivo y Equivalentes	206,773	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	654,314
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	866,318	7,075,978
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	7,075,978
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	537,860	0
Bienes Muebles	34,165	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	294,293	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	7,262,592	635,410
Pasivo Circulante	186,615	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	186,615	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	7,075,978	635,410
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	635,410
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	7,075,978	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	1,381,576	1,351,558
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	433,476
Aportaciones	0	433,476
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,381,576	918,082
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	644,903
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,381,576	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	273,179
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. MARCELA MADA VELEZ
 DIRECTOR GENERAL


 L.C. CYNTHIA SALOMON MOZQUEDA
 CONTADOR


**PROMOTORA
 INMOBILIARIA
 DE NOGALES**
 2021-2024