



INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DE LA CUENTA PÚBLICA



2° TRIMESTRE 2022



Heroica Nogales, Sonora, México a 11 de agosto de 2022.

Oficio: FOPIN-582/2022

Asunto: Entrega de Cuenta Pública del II Trimestre

MTRA. JULIA PATRICIA HUERTA RIVERA
TESORERA MUNICIPAL

PRESENTE



Por medio de la presente le envío un afectuoso saludo y aprovecho la oportunidad para remitir la Información Financiera Presupuestal y Programática del Ejercicio Fiscal 2022, derivada de las operaciones realizadas por la Administración Municipal y Paramunicipal durante el Segundo Trimestre del Ejercicio Fiscal 2022 consistente en:

<u>De conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental</u>	<u>De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera:</u>	<u>Información Adicional solicitada por el ISAF</u>
<p><u>Información Financiera:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Estado de Situación Financiera. • Estado de Actividades, • Estado de Variación en la Hacienda Pública, • Estado de Cambios en la Situación Financiera. • Estado de Flujos de Efectivo, • Informe sobre Pasivos Contingentes. • Notas a los Estados Financieros. • Estado Analítico del Activo. • Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos. <p><u>Información Presupuestaria:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Estado Analítico de Ingresos. • Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento. • Estado Analítico del Ejercicio del 	<ul style="list-style-type: none"> • Formato 1: Estado de Situación Financiera Detallado - LDF • Formato 2: Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF • Formato 3: Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF • Formato 4: Balance Presupuestario - LDF • Formato 5: Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF • Formato 6a): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDE Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) 	<ul style="list-style-type: none"> • Balanza de Comprobación. • Libro de Diario. • Libro de Mayor. • Conciliaciones Bancarias y Estados de Cuenta Bancarios correspondientes. • Relaciones Analíticas de las Cuentas del Activo y Pasivo • Informe sobre la Situación de la Deuda Pública Municipal. • Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF. • Justificación de las Variaciones los Ingresos del Estado Analítico de



<ul style="list-style-type: none"> • Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto). • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto). • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función), • Endeudamiento Neto. • Intereses de la Deuda. <p><u>Información Programática:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Gasto por Categoría Programática. • Indicadores de Resultados con Justificaciones. • Programas y Proyectos de Inversión con Justificaciones. <p><u>Información Complementaria y Anexos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Relación de bienes Muebles. • Relación de bienes Inmuebles. • Formato para la Difusión de los Resultados de las Evaluaciones de los Recursos Federales. • Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas. • Formato del Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros. • Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras. • Indicadores de Postura Fiscal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Formato 6b): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa • Formato 6c): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) • Formato 6d): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF Clasificación de Servicios Personales por Categoría • Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios. 	<p>Ingresos Detallado – ISAF</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado - ISAF. • Justificación de las Variaciones de los Egresos del Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado -ISAF.
--	---	--



Así mismo, adjuntamos archivo electrónico manipulable que contiene la información antes detallada.

En sentido de lo anterior, también solicitamos su apoyo para remitir una copia de esta información al Congreso del Estado de Sonora.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo, quedando a sus muy atentas y finas órdenes.

ATENTAMENTE

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR TÉCNICO

DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
(FOPIN)

C.c.p. Archivo.

Heroica Nogales, Sonora, México a 11 de agosto de 2022.

Oficio: FOPIN-583/2022

Asunto: Entrega de Cuenta Pública del II Trimestre

**C.C. Diputados Secretarios del H. Congreso
Del Estado de Sonora,
Sede del Poder Legislativo,
Hermosillo, Sonora.**



P R E S E N T E

Con fundamento en la **Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora**, en su Artículos 136, Fracción XXIV; **Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Sonora**, Artículos 17, Fracción II, 18 Fracciones XXI y XXII, 22, 30 y 70 Fracción IV; **Ley General de Contabilidad Gubernamental** en sus Artículos 23 último párrafo, 46 último párrafo, 48, 54, 55, 56, 57, 58, 69, 79, 80 y 81; **Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las cuentas públicas emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable**; **Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios**, entre otros, nos permitimos someter a su consideración la Información Financiera Presupuestal y Programática del Ejercicio Fiscal 2022, derivada de las operaciones realizadas por la Administración Municipal y Paramunicipal durante el Segundo Trimestre del Ejercicio Fiscal 2022 consistente en:

<u>De conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental</u>	<u>De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera:</u>	<u>Información Adicional solicitada por el ISAF</u>
<p><u>Información Financiera:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Estado de Situación Financiera. • Estado de Actividades, • Estado de Variación en la Hacienda Pública, • Estado de Cambios en la Situación Financiera. • Estado de Flujos de Efectivo, • Informe sobre Pasivos Contingentes. 	<ul style="list-style-type: none"> • Formato 1: Estado de Situación Financiera Detallado - LDF • Formato 2: Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF • Formato 3: Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF 	<ul style="list-style-type: none"> • Balanza de Comprobación. • Libro de Diario. • Libro de Mayor. • Conciliaciones Bancarias y Estados de Cuenta Bancarios correspondientes. • Relaciones Analíticas de las



<ul style="list-style-type: none"> • Notas a los Estados Financieros. • Estado Analítico del Activo. • Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos. <p><u>Información Presupuestaria:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Estado Analítico de Ingresos. • Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento. • Estado Analítico del Ejercicio del • Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto). • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto). • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función), • Endeudamiento Neto. • Intereses de la Deuda. <p><u>Información Programática:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Gasto por Categoría Programática. • Indicadores de Resultados con Justificaciones. • Programas y Proyectos de Inversión con Justificaciones. <p><u>Información Complementaria y Anexos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Relación de bienes Muebles. • Relación de bienes Inmuebles. • Formato para la Difusión de los Resultados de las 	<ul style="list-style-type: none"> • Formato 4: Balance Presupuestario - LDF • Formato 5: Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF • Formato 6a): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDE Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) • Formato 6b): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa • Formato 6c): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) • Formato 6d): Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación de Servicios Personales por Categoría • Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios. 	<p>Cuentas del Activo y Pasivo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Informe sobre la Situación de la Deuda Pública Municipal. • Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF. • Justificación de las Variaciones los Ingresos del Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF • Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado - ISAF. • Justificación de las Variaciones de los Egresos del Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Detallado -ISAF.
--	--	--



<p>Evaluaciones de los Recursos Federales.</p> <ul style="list-style-type: none">• Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas.• Formato del Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros.• Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras.• Indicadores de Postura Fiscal.		
--	--	--

En el mismo tenor, adjuntamos archivo electrónico manipulable que contiene la información antes detallada.

Por otra parte, manifestamos nuestro compromiso que, una vez recibida el presente por parte de esa autoridad, y atendiendo diversos preceptos establecidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, su contenido será publicado de forma inmediata en la Página Oficial de Internet del Municipio.

ATENTAMENTE


MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR TÉCNICO

**DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
(FOPIN)**

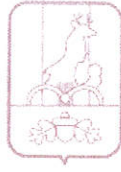


C.c.p. Archivo.



LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG)





**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD
GUBERNAMENTAL (LGCG)**

**INFORMACIÓN
CONTABLE**



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
Estado de Situación Financiera
 Al 30 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL. FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

CONCEPTO	2022	2021		2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	26,148,303	10,777,443	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,169,307	1,192,583
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,356,730	22,822,015	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	61,505,034	33,599,458	Total de Pasivos Circulantes	3,169,307	1,192,583
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	65,544,605	65,544,605	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	3,319,299	3,294,797	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	286,906	232,906	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	921,103	921,103
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-473,242	-584,973	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	921,103	921,103
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	68,677,568	68,487,335	Total del Pasivo	4,090,410	2,113,686
Total del Activo	130,182,601	102,086,793	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	65,544,605	65,544,605
			Aportaciones	65,544,605	65,544,605
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	60,547,586	34,428,501
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	23,609,992	43,968,838
			Resultados de Ejercicios Anteriores	36,937,594	-13,570,039
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	4,029,702
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	126,092,191	99,973,106
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	130,182,601	102,086,792

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022

Estado de Actividades

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

Concepto	2022	2021
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	\$ 42,814,137	\$ 32,189,855
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	520,839
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	42,814,137	31,669,016
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	\$ 577,961	\$ 478,964
Ingresos Financieros	310,043	478,964
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	267,918	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 43,392,098	\$ 32,668,819
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	\$ 19,328,784	\$ 9,989,599
Servicios Personales	246,732	294,107
Materiales y Suministros	1,171,079	424,867
Servicios Generales	17,910,972	9,270,625
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	\$ 22,528,592
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	22,528,592
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	\$ 453,322	\$ 963,703



Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	133,761	179,585
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	319,561	784,119
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 19,782,106	\$ 33,481,895
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 23,609,992	-\$ 813,076

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
 Al 31 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2021	65,544,605	0	0	0	65,544,605
Aportaciones	65,544,605	0	0	0	65,544,605
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2021	0	-13,570,040	47,998,540	0	34,428,501
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	47,998,540	0	47,998,540
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-13,570,040	0	0	-13,570,040
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2021	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2021	65,544,605	-13,570,040	47,998,540	0	99,973,106
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2022	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2022	0	50,507,634	-24,388,548	0	26,119,085
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	23,609,992	0	23,609,992
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	50,507,634	-47,998,540	0	2,509,093
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2022	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2022	65,544,605	36,937,594	23,609,992	0	126,092,191

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Carlos Huerta

 MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	0	28,095,809
Efectivo y Equivalentes	0	27,905,576
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	15,370,861
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	12,534,715
Inventario	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	0	190,233
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	24,502
Activos Intangibles	0	54,000
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	111,731
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0	0
Otros Activos No Circulantes	0	0
PASIVO		
Pasivo Circulante	1,196,724	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,196,724	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,196,724	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	50,507,634	24,388,548
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualizaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	50,507,634	24,388,548
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	24,388,548
Resultados de Ejercicios Anteriores	50,507,634	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria	0	0

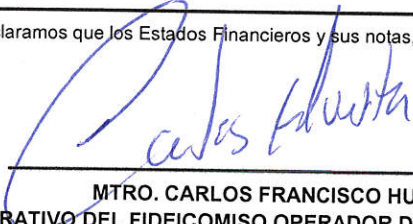


Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios

0

0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 31 de Junio del 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

Concepto	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	35,427,165	80,954,031
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	786,558
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	31,601,256	63,327,220
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	0	0
	3,825,909	16,840,253
Aplicación		
Servicios Personales	19,328,784	94,524,070
Materiales y Suministros	246,732	690,325
Servicios Generales	1,171,079	1,345,990
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	17,910,972	28,856,491
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	61,550,828
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	2,080,436
	0	2,080,436
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	16,098,381	-13,570,039
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	494,885
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	494,885
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	727,520	1,298,251
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	673,520	1,298,251
	54,000	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-727,520	-803,366
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	0	11,699,881
Interno	0	11,699,881
Externo	0	6,749,076
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación		
Servicios de la Deuda	0	4,950,805
Interno	0	22,664,139
Externo	0	22,664,139
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
	0	22,664,139
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	-10,964,256
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	15,370,861	-25,337,663
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	10,777,442	36,115,106
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	16,455,304	10,777,443

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



FIDEICOMISO OPERADOR PARQUE INDUSTRIAL NOGALES		
Informe sobre Pasivos Contingentes		
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022		
Concepto	Breve descripción del Asunto	Importe Estimado
	"NADA QUE MANIFESTAR"	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Carlos F. Rivera

MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



MUNICIPIO NOGALES, SONORA
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE NOGALES
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA II TRIMESTRE 2022

NOTAS DE DESGLOCE

NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA II TRIMESTRE 2022

NOTA 1.- EFECTIVO/BANCOS/TESORERIA E INVERSIONES TEMPORALES

Al 30 de Junio de 2022 este rubro de cuentas lo integran los saldos de diversas cuentas de cheques de las siguientes Instituciones Bancarias que reflejan el efectivo y equivalentes en posesión de la Entidad derivados de los ingresos propios por un importe de \$ 26,148,303

La cuenta de bancos se integra por los diferentes importes que se detallan a continuación, considerando el banco y sus importes de mayor a menor según los saldos al 30 de Junio de 2022

BANCO Y NUMERO CTA	IMPORTE
Cuenta Fideicomiso Operador	26,148,303.00
 TOTAL CAJA Y BANCOS	26,148,303.00

NOTA 2.-DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS Y EQUIVALENTES Y DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS:

Representadas principalmente por Cuentas por Cobrar a Corto Plazo, Deudores Diversos por cobrar a corto plazo y Otros Derechos a Recibir Efectivos y Equivalentes. Al 30 de Junio de 2022 este rubro cerró con un importe de \$35,356,730

Cuenta/Concepto	30 de Junio de 2022
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS Y EQUIVALENTES:	
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	35,356,730
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	32,351,275
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	845,285
	2,160,170

ACTIVO NO CIRCULANTE. -

NOTA 3.- BIENES INMUEBLES:

3.1.-Edificios No Habitacionales:

Este activo no circulante comprende los edificios, con un monto al 30 de Junio de 2022 por \$65,544,605.00.

3.2.- Mobiliario y Equipo de Administración:

Estos activos fueron adquiridos al 30 de Junio de 2022 derivado de las necesidades propias del ente por un importe de \$2,063,427

3.3.- Árboles y Plantas

La adquisición de este activo al 30 de Junio de 2022 se derivó de la necesidad de mantener una buena imagen dentro de las instalaciones del parque por la cantidad de \$ 20,594.04

3.4.- Software y Licenciamientos

Por la adquisición de un sistema de contabilidad gubernamental con licencias perpetuas, al 30 de Junio de 2022 este ente refleja un importe de \$ 232,905.80.

3.5.- Equipo de Transporte

Por la adquisición de equipo de transporte al 30 de Junio de 2022, se tiene un saldo de \$ 558,190 con los ingresos generados de la venta de otro vehiculo

3.6.- Maquinaria, Otros equipos y herramientas

Por la adquisición Maquinaria, Otros equipos y herramientas al 30 de Junio de 2022, se tiene un saldo de \$677,088

3.7.- Depreciaciones

Al 30 de Junio de 2022, se presenta una depreciación de \$ -473,242

**NOTA 4.-PASIVO:
CIRCULANTE:**



Al 3o de Junio de 2022 el Fideicomiso Operador Industrial del Municipio de Nogales, Sonora muestra un importe de \$4,090,410

Las cuentas que integran las cuentas por pagar se detallan a continuación:

4.1.-Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Servicios Personales):

Sin datos para informar

4.2.-Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Proveedores):

Al 3o de Junio de 2022, se presenta un saldo por \$ 7,304.64

4.3.-Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo:

Se conforma con la obligaciones dadas de alta en el Servicio de Administracion Tributaria y son las siguientes: Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Sueldos y Salarios y en General por la Prestacion de un Servicio Personal Subordinado, y Asimilados a Salarios, Retenciones por proveedores de bienes y servicios que triburan bajo el Regimen Simplificado de Cofianza, Retenciones del Impuesto al Valor Agregado a los prestadores de servicios y el Impuesto al Valor Agregado por el arrendamientos de los bienes inmuebles.

4.4 Otros Pasivos Circulantes. -

El saldo que se presenta al 3o de Junio de 2022 es por \$4,083,838

4.5. Fondo de Terceros:

El saldo que se presenta al 30 de Junio de 2022 es por \$ 921,103.43 correspondiente a los Depósitos en garantía que hacen nuestros clientes al contratar el Arrendamiento

NOTA 5.- HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO.

Hacienda Pública/Patrimonio al 30 de Junio de 2022 muestra saldo de \$126,089,191 constituido por las Aportaciones, el desahorro (pérdida) obtenido en el ejercicio 2021, más la suma de los resultados de ejercicios anteriores como se muestra en el siguiente cuadro:

	30 de Junio de 2022
Aportaciones (Patrimonio)	
Resultado del ejercicio (desahorro)	65,544,605
Resultados de ejercicios anteriores	23,606,992
Total Hacienda Pública/patrimonio	36,937,594
	126,089,191

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

INGRESOS DE GESTION:

NOTA 6.-INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS:

Los ingresos generados por el Fideicomiso Operador del Parque Industrial del Municipio de Nogales, Sonora, durante el periodo de enero a junio de 2022, se derivan del cobro de los Ingresos por Arrendamiento de las Naves Industriales:

Durante el periodo en mención la entidad obtuvo los siguientes ingresos:

INGRESOS:		Ingreso Captado	%
Clave	Capítulo		
5000	Productos de tipo Corriente (Intereses Ganados)	310,043	0.71%
7000	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios (Paramunicipales)	42,814,137	98.67%
9000	Otros Ingresos (Ganancia Cambiaria)	267,918	0.62%
	TOTAL DE INGRESOS:	43,392,098.00	100%

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS.

NOTA 7.-GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS:

Este rubro engloba todas aquellas partidas que fueron erogadas durante el periodo de enero a junio de 2022, relacionadas con la administración del Fideicomiso Operador del parque Industrial del Municipio de Nogales, Sonora, en sus diferentes áreas. La suma total de los gastos y otras perdidas fue por un monto de \$20,056,304 y se reflejan de la siguiente manera:



EGRESOS:			
Clave	Capítulo	Egreso Ejercido	%
10000	Servicios Personales		
	Materiales y Suministros	246,732	1%
30000	Servicios Generales	1,171,079	5.84%
40000	Transfer., Asignac., Subsidios y Ayudas	17,910,972	89.30%
50000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles		
60000	Inversión Pública	727,520	3.63%
90000	Deuda Pública		0%
	TOTAL DE EGRESOS:	20,056,304	100%

NOTAS AL ESTADO DE VARIACION DE LA HACIENDA PÚBLICA

NOTA 8.-PATRIMONIO CONTRIBUIDO:

Durante el periodo de enero a junio del 2022 las Aportaciones no tuvieron un ningún movimiento:

Saldo Aportaciones al 01 de Enero 2022	65,544,605
Aportaciones	-
Saldo Aportaciones al 30 de junio de 2022	65,544,605

NOTA 9.-PATRIMONIO GENERADO:

Durante el periodo de enero a septiembre del 2021 este patrimonio tuvo un incremento de la siguiente manera:

Utilidad (desahorro) del segundo trimestre \$ 16,994,747

Utilidad (desahorro) del periodo \$23,606,994

NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

NOTA 10.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES:

Los saldos iniciales y finales del Efectivo y Equivalentes se muestran de la siguiente manera al 01 de enero al 31 de junio de 2022

Concepto	01 enero 2022	30 de junio 2022
Efectivo	10,777,443	26,148,303
Fondos Propios + Fondos con afectación específica	0	0
Total	\$ 10,777,443	\$ 26,148,303

NOTA 11 .- CONCILIACION ENTRE INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES

Los ingresos presupuestarios del periodo Enero a Junio de 2022 no sufrieron diferencias de los ingresos.

CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES	
INGRESOS PRESUPUESTARIOS	76,080,919.03
MAS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES	
Otros ingresos contables no presupuestarios	
Remanente de ejercicios anteriores	
MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	
INGRESOS CONTABLES	76,080,919.03

NOTA 12.- CONCILIACION ENTRE EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES:

Los egresos se representan de la siguiente manera:

CONCILIACION ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES	
TOTAL DE EGRESOS (PRESUPUESTARIOS)	76,080,919.03
MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	
Mobiliario y equipo de administración	
Vehículos y equipo terrestre	
Bienes Inmuebles	
Activos Intangibles	
Obra Pública en bienes propios	
Amortización de la deuda Pública	

Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	
Otros egresos presupuestales no contables	
MAS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTALES	
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	
Provisiones	
Otros Gastos contables no presupuestales	
TOTAL DEL GASTO CONTABLE	76,080,919.03

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Los Estados Financieros de Fideicomiso Operador del Parque Industrial del Municipio de Nogales, Sonora, que refleja los saldos y movimientos, al 30 de junio de 2022, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que se consideran para la mejor toma de decisiones.

2. Panorama Económico y Financiero

El Municipio de Nogales, Sonora y sus órganos económico-administrativos en los que se localizan las Paramunicipales, juegan un papel muy importante en el desarrollo de las actividades locales y regionales. El FOPIN pertenece a un brazo administrativo del gobierno municipal y por lo mismo obtiene una participación económica para solventar las operaciones diarias del mismo.

Durante el ejercicio 2022 este ente provee una certeza para las compañías manufactureras al proporcionar un espacio con buenas opciones en cuanto a infraestructura para realizar las operaciones diarias.

El panorama financiero se vislumbra positivo, lo anterior siempre y cuando la capacidad instalada se mantenga con un alto porcentaje.

3. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente.

La fecha de creación y es del 31 de marzo de 1999, misma en donde se adquieren los poderes nominales para la dirección general

b) Principales cambios en su estructura.

El organismo mantiene una estructura que considera necesaria para la realización de las operaciones básicas. Desde su creación, la figura del director general permanece.

4. Organización y Objeto Social

a) Objeto social.

Es la administración de fondos que produzca el arrendamiento de los inmuebles que conforman y que en el futuro lleguen a formar el patrimonio del parque industrial.

Promover la realización de obras y mantenimiento y conservación de los edificios actuales del parque industrial.

b) Principal actividad.

Sin duda, la principal actividad es la del arrendamiento de los bienes inmuebles denominado naves industriales.

c) Ejercicio fiscal.

Los ejercicios fiscales comprenden las operaciones del 01 de enero al 31 de diciembre de cada ejercicio.

d) Régimen jurídico.

El régimen fiscal es la de persona moral del Régimen General de Ley

e) Estructura organizacional básica.

El organismo tiene la responsabilidad de retener el ISR por concepto de nómina, asimilables a salarios, así como el pago de honorarios profesionales y arrendamientos y el Impuesto al Valor Agregado. Los empleados no cuentan con servicio médico por lo que las retenciones de ISSSTESON no se están realizando, ni de ningún otro tipo en relación a la seguridad social.

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

El organismo no cuenta con fideicomisos, mandatos y análogos de ninguna especie.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

La base de la preparación de los estados financieros se realizó con base a la normatividad emitida por CONAC y las disposiciones legales aplicables. En los mismos se reconoce la valoración, valuación y revela los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros.

Los costos utilizados en las operaciones son a valor histórico, mismos que son comprobados por las facturas y/o evidencia necesaria para el registro correspondiente.

Así mismo, los asientos contables registrados y la información financiera se realizaron bajo los postulados básicos de contabilidad gubernamental.



Nuestra contabilidad es en base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad manifestando las siguientes políticas de registro:

- Los registros contables son con costos históricos
- Las pólizas utilizadas para la afectación del devengado son: Ingresos (I) así como los Pagos Directos (P) en donde se crean los momentos contables:

6. Políticas de Contabilidad Significativas

- a) Actualización: El valor de los activos, pasivos y capital/patrimonio es valor histórico, el FOPIN no Re expresa sus estados financieros.
- b) El FOPIN tiene relaciones con operaciones con moneda extranjero
- c) El FOPIN no cuenta con inversiones financieras ni maneja ningún título de valor en la bolsa mexicana de valores.
- d) No contamos con Inventarios.
- e) Provisiones: Las provisiones se realizan de acuerdo a las necesidades de registro. Para el FOPIN, las provisiones se realizan por: deuda de pasivos con proveedores, nominas pendientes de pagar y laudos laborales con afectación a cuentas de orden, así como las establecidas por la Ley de Disciplinas Financieras (Provisión de Aguinaldo).
- f) Reservas: No contamos con reservas.
- g) Las afectaciones en pólizas por conceptos de reclasificación, en materia del gasto e ingreso perteneciente a otro ejercicio fiscal, se registran en Resultados de Ejercicios Anteriores.
- h) Depuración y cancelación de saldos: Las depuraciones y cancelaciones de saldos son autorizados por la Junta de Gobierno.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Contamos con operaciones en moneda extranjera y se asumen las pérdidas y ganancias cambiarias.

Los registros contables en los que se contemple las operaciones con moneda extranjera, estos comprobantes serán traducidos a valor den moneda nacional.

8. Reporte Analítico del Activo

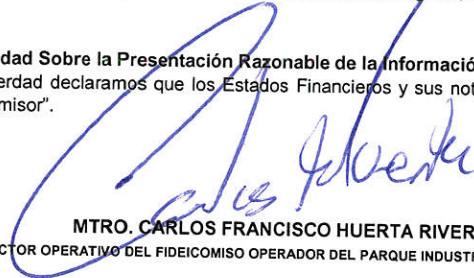
- a) Las depreciaciones de los equipos son de acuerdo a los estipulados en la ley general de contabilidad gubernamental.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

De hecho, el FOPIN es el Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, Sonora.

10. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



PRIMER TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022

Estado Analítico de Activo

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

Concepto	Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abono del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	102,086,792	137,715,394	109,619,585	130,182,601	28,095,809
ACTIVO CIRCULANTE	33,599,458	136,438,807	108,533,231	61,505,033	27,905,576
Efectivo y Equivalentes	10,777,442	52,683,196	37,312,335	26,148,303	15,370,861
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,822,015	83,755,611	71,220,896	35,356,730	12,534,715
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	68,487,335	1,276,587	1,086,354	68,677,568	190,233
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	65,544,605	0	0	65,544,605	0
Bienes Muebles	3,294,797	977,094	952,593	3,319,299	24,502
Activos Intangibles	232,906	54,000	0	286,906	54,000
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-584,973	245,492	133,761	-473,242	111,731
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA

DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



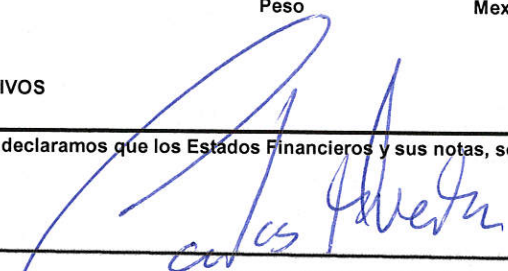
PRIMER TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo inicial del periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PUBLICA				
CORTO PLAZO				
DEUDA INTERNA				
Instituciones de Crédito:			0	0
Títulos y Valores:	Peso	Mexico	0	0
Arrendamientos Financieros:	Peso	Mexico	0	0
DEUDA EXTERNA				
Organismos Financieros Internacionales:				
Deuda Bilateral:	Peso	Mexico		
Títulos y Valores:	Peso	Mexico	0	0
Arrendamientos Financieros:	Peso	Mexico	0	0
SUBTOTAL CORTO PLAZO	Peso	Mexico	0	0
LARGO PLAZO				
DEUDA INTERNA				
Instituciones de Crédito:			0	0
Títulos y Valores:	Peso	Mexico	0	0
Arrendamientos Financieros:	Peso	Mexico	0	0
DEUDA EXTERNA				
Organismos Financieros Internacionales:				
Deuda Bilateral:	Peso	Mexico		
Títulos y Valores:	Peso	Mexico	0	0
Arrendamientos Financieros:			0	0
SUBTOTAL LARGO PLAZO	Peso	Mexico	0	0
OTROS PASIVOS	Peso	Mexico	\$ 2,113,686	\$ 4,090,410
TOTAL DEUDA Y OTROS PASIVOS			\$ 2,113,686	\$ 4,090,410

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES





**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD
GUBERNAMENTAL (LGCG)**

**INFORMACIÓN
PRESUPUESTARIA**



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
				Ingresos excedentes¹		-44,479,664

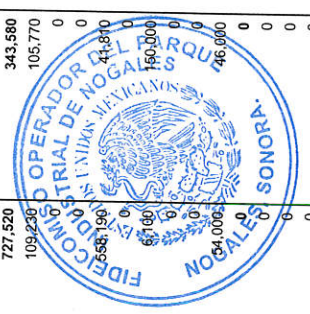
Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
				Ingresos excedentes		-44,479,664


Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
DIRECTORA GENERAL



SEGUNTO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Concepto	Egresos			Subejercicio		
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)		Devengado 4	Pagado 5
Servicios Personales	1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	884,400	0	884,400	246,732	246,732	637,668
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	180,000	0	180,000	0	0	180,000
Seguridad Social	100,000	0	100,000	0	0	100,000
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	1,519,014	582,000	2,101,014	1,171,079	1,171,079	929,935
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	141,830	30,000	171,830	92,440	92,440	79,390
Alimentos y Utensilios	26,039	30,000	56,039	32,177	32,177	23,862
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	61,267	0	61,267	20,201	20,201	41,066
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,123,232	522,000	1,645,232	942,899	942,899	702,332
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,451	0	2,451	0	0	2,451
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	21,239	0	21,239	136	136	21,103
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refracciones y Accesorios Menores	142,957	0	142,957	83,226	83,226	59,731
Servicios Generales	32,660,610	4,545,150	37,205,760	17,910,972	17,910,972	19,294,788
Servicios Básicos	1,150,447	-10,000	1,140,447	386,481	386,481	753,965
Servicios de Arrendamiento	324,000	-100,000	224,000	88,764	88,764	135,236
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,919,341	1,858,000	4,777,341	2,039,048	2,039,048	2,738,293
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	1,147,460	-110,000	1,037,460	715,232	715,232	322,248
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	26,005,743	3,117,150	29,122,893	14,605,777	14,605,777	14,517,116
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	100,000	119,000	219,000	58,948	58,948	160,052
Servicios de Traslado y Viáticos	468,800	-119,000	349,800	1,159	1,159	348,641
Servicios Oficiales	394,800	-210,000	184,800	0	0	184,800
Otros Servicios Generales	150,000	0	150,000	15,562	15,562	134,438
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	34,538,645	0	34,538,645	0	0	34,538,645
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	34,538,645	0	34,538,645	0	0	34,538,645
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	6,198,250	-5,127,150	1,071,100	727,520	727,520	343,580
Mobiliario y Equipo de Administración	285,000	-70,000	215,000	109,230	109,230	105,770
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,000	-20,000	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	600,000	600,000	558,190	558,190	41,810
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	5,593,250	-5,437,150	156,100	6,100	6,100	150,000
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	300,000	-200,000	100,000	54,000	54,000	46,000
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0



SEGUNTO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Inversiones Financieras y Otras Provisiones						
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones						
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública						
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616

Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTORA GENERAL



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022


Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Sin Ramo/Dependencia						6 = (3 - 4)
FOPIN	\$76,080,920	\$0	\$76,080,920	\$20,056,304	\$20,056,304	\$56,024,616
	\$76,080,920	\$0	\$76,080,920	\$20,056,304	\$20,056,304	\$56,024,616
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
Total del Gasto	\$76,080,920	\$0	\$76,080,920	\$20,056,304	\$20,056,304	\$56,024,616


 Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTORA GENERAL



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Gasto Corriente	69,882,670	5,127,150	75,009,820	19,328,784	19,328,784	55,681,036
Gasto de Capital	6,198,250	-5,127,150	1,071,100	727,520	727,520	343,580
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616


 Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTORA GENERAL



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022


Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
						6 = (3 + 4)
Gobierno	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
Legislación						0
Justicia						0
Coordinación de la Política de Gobierno						0
Relaciones Exteriores						0
Asuntos Financieros y Hacendarios						0
Seguridad Nacional						0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						0
Otros Servicios Generales	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental						0
Vivienda y Servicios a la Comunidad						0
Salud						0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						0
Educación						0
Protección Social						0
Otros Asuntos Sociales						0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						0
Combustibles y Energía						0
Minería, Manufacturas y Construcción						0
Transporte						0
Comunicaciones						0
Turismo						0
Ciencia, Tecnología e Innovación						0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						0
Sanearamiento del Sistema Financiero						0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						0
Total del Gasto	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616

Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTORA GENERAL



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Creditos Bancarios			
			0
			0
			0
	NADA QUE MANIFESTAR		#¡VALOR!
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
	NADA QUE MANIFESTAR		#¡VALOR!
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0


 Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Intereses de la Deuda
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
NADA QUE MANIFESTAR		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0

Otros Instrumentos de Deuda		
NADA QUE MANIFESTAR		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0
TOTAL	0	0

Carlos Francisco Huerta Rivera
Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
DIRECTORA GENERAL

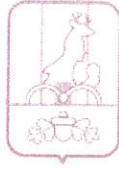




**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD
GUBERNAMENTAL (LGCG)**

**INFORMACIÓN
PROGRAMÁTICA**

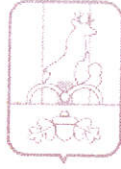




LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG)

ANEXOS





LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA (LDF)



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2021 y al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	2022 (d)	31 de diciembre de 2021 (e)	Concepto (c)	2022 (d)	31 de diciembre de 2021 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	26,148,303	10,777,442	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	3,169,307	1,192,583
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	26,148,303	10,777,442	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	7,305	7,305
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	35,356,730	22,822,015	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-921,103	1,185,278
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,083,838	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	32,351,275	21,067,427	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	845,285	763,566	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	2,160,171	991,022	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Valores y Bienes de Terceros en Garantía por Pagar a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	61,505,034	33,599,457	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	3,169,307	1,192,583
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	65,544,605	65,544,605	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	3,319,299	3,294,797	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	286,906	232,906	e. Títulos y Valores de Terceros en Garantía por Pagar a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-473,242	-584,973	f. Provisiones a Largo Plazo	921,103	921,103
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	921,103	921,103
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	4,090,410	2,113,686
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	68,677,568	68,487,335	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	65,544,605	65,544,605
I. Total del Activo (I = IA + IB)	130,182,601	102,086,792	a. Aportaciones	65,544,605	65,544,605
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	60,547,586	34,428,501
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	23,609,992	43,968,838
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	36,937,594	-13,570,040
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	4,029,702
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	126,092,191	99,973,106
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	130,182,601	102,086,792

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2021 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	2,113,686	0	0	0	4,090,410	0	0
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	2,113,686	0	0	0	4,090,410	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
 2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
 (PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d) a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d) a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

" NADA QUE MANIFESTAR "

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Carlos Huerta

MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)			
A1. Ingresos de Libre Disposición	76,080,920	41,306,506	31,601,256
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	76,080,920	41,306,506	31,601,256
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)			
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	76,080,920	20,056,304	20,056,304
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	76,080,920	20,056,304	20,056,304
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)			
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0	21,250,202	11,544,952
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0	21,250,202	11,544,952
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	0	21,250,202	11,544,952

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)			
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III - E)	0	21,250,202	11,544,952

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	76,080,920	41,306,506	31,601,256
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	76,080,920	20,056,304	20,056,304
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0	21,250,202	11,544,952
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0	21,250,202	11,544,952



Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0

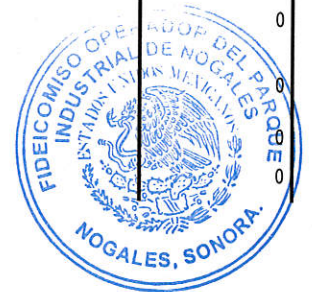
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1 +b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	76,080,920	0	76,080,920	41,306,506	31,601,256	-44,479,664
Notas Informativas						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	884,400	0	884,400	246,732	246,732	637,668
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	180,000	0	180,000	0	0	180,000
a4) Seguridad Social	100,000	0	100,000	0	0	100,000
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0			0
a6) Previsiones			0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	1,519,014	582,000	2,101,014	1,171,079	1,171,079	929,935
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	141,830	30,000	171,830	92,440	92,440	79,390
b2) Alimentos y Utensilios	26,039	30,000	56,039	32,177	32,177	23,862
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	61,267	0	61,267	20,201	20,201	41,066
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,123,232	522,000	1,645,232	942,899	942,899	702,332
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,451	0	2,451	0	0	2,451
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0			0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	21,239	0	21,239	136	136	21,103
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	142,957	0	142,957	83,226	83,226	59,731
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	32,660,610	4,545,150	37,205,760	17,910,972	17,910,972	19,294,788
c1) Servicios Básicos	1,150,447	-10,000	1,140,447	386,481	386,481	753,965
c2) Servicios de Arrendamiento	324,000	-100,000	224,000	88,764	88,764	135,236
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,919,341	1,858,000	4,777,341	2,039,048	2,039,048	2,738,293
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	1,147,480	-110,000	1,037,480	715,232	715,232	322,248
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	26,005,743	3,117,150	29,122,893	14,605,777	14,605,777	14,517,116
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	100,000	119,000	219,000	58,948	58,948	160,052
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	468,800	-119,000	349,800	1,159	1,159	348,641
c8) Servicios Oficiales	394,800	-210,000	184,800	0	0	184,800
c9) Otros Servicios Generales	150,000	0	150,000	15,562	15,562	134,438
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	34,538,645	0	34,538,645	0	0	34,538,645
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	34,538,645	0	34,538,645	0	0	34,538,645
d3) Subsidios y Subvenciones			0			0
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	6,198,250	-5,127,150	1,071,100	727,520	727,520	343,580
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	285,000	-70,000	215,000	109,230	109,230	105,770
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,000	-20,000	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	600,000	600,000	558,190	558,190	41,810
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	5,593,250	-5,437,150	156,100	6,100	6,100	150,000
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles	300,000	-200,000	100,000	54,000	54,000	46,000
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0



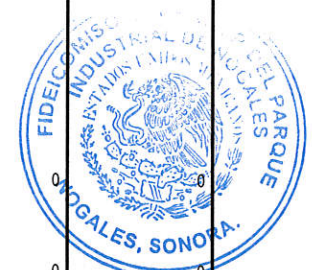
SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			0			0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales			0			0
a4) Seguridad Social			0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0			0
a6) Previsiones			0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales			0			0
b2) Alimentos y Utensilios			0			0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			0			0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0			0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0			0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			0			0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos			0			0
c2) Servicios de Arrendamiento			0			0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios			0			0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			0			0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			0			0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos			0			0
c8) Servicios Oficiales			0			0
c9) Otros Servicios Generales			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones			0			0
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			0			0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0			0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles			0			0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


MTR. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) FOPIN	76,080,920 76,080,920	0 0	76,080,920 76,080,920	20,056,304 20,056,304	20,056,304 20,056,304		56,024,616 56,024,616
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H) FOPIN	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0		0 0
III. Total de Egresos (III = I + II)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304		56,024,616

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



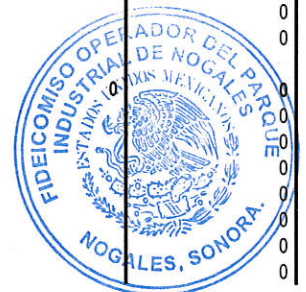
M. TRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA

DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
:2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PUBLICA 2022
 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (a)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2022 (b)
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	76,080,920	0	76,080,920	20,056,304	20,056,304	56,024,616

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA
 DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES



SEGUNDO TRIMESTRE DE LA CUENTA PÚBLICA 2022
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
DETALLADO CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL - FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

CONCEPTO	ESTATUS	EGRESOS					SUB EJERCICIO
		APROBADO	AMPLIACION ES Y REDUCCION ES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
No Clasifica (No Etiquetado)		1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
I. Gasto No Etiquetado (I=QA+B+C+D+E+F)	A	1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
A. Personal Administrativo y de Servicio Público		1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
B. Magisterio		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicio Salud (C=c1+c2)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Administrativo		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c. Servicio de Salud (C=c1+c2)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
) Personal Médico, Paramédico y afin		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
mismas (E=							
e1 +e2)							
e1) Nombre del Programa o Ley 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Gastos de Servicios Personales (III=I+II)		1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668
Total del Gasto		1,164,400	0	1,164,400	246,732	246,732	917,668

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA

DIRECTOR OPERATIVO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

