

---

**INDICADORES DE RESULTADOS  
CON JUSTIFICACIONES**



## INDICADORES DE RESULTADOS

### Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Hoja 1 de 1

MUNICIPIO DE:		NOGALES, SONORA												
DEPENDENCIA:		CD PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA												
UNIDAD RESPONSABLE:		29 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA												
PERIODO:		DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021												
PROGRAMA:		X8 ADMINISTRACION INMOBILIARIA MUNICIPAL												
SUBPROGRAMA:		05 INMOBILIARIA MUNICIPAL												
OBJETIVOS:		<p>- Beneficiar a 200 familias con el otorgamiento de su Título de Propiedad y creando las condiciones para coadyuvar en el otorgamiento de los servicios de Agua potable, Drenaje, Energía Eléctrica, Banquetas y Pavimentación.</p> <p>- Incrementar en 132 nuevos contratos de regularización, en base a 8,320 visitas de promotores y 48 visitas de supervisión.</p> <p>- Recuperar 108 créditos de Cartera vencida, ofreciendo un programa con descuento de intereses.</p> <p>- Obtener las Declaraciones Unilaterales de Voluntad de 7 sectores, haciendo el levantamiento topográfico de los mismos y terminar el proceso de declaraciones en 6 sectores.</p>												
No	Metas	Unidad de medida	Ponderación %	Presupuesto		Presupuesto Devengado	Metas Programadas		Metas Realizadas		Porcentaje			
				Autorizado			Anual	Anual	E1	E2	E3			
1	Entrega de Títulos de Propiedad de sectores propiedad	Documento	25%	741,335.88		342,718.73	200	23	0.12	0.46	4.02			
2	Incrementar el número de regularizaciones	Contrato	64%	1,905,232.44		697,678.95	132	52	0.39	0.47	1.20			
3	Recuperación de Cartera Vencida	Convenio	10%	298,634.23		188,696.37	111	108	0.97	0.47	0.48			
4	Elaboración de las Declaraciones Unilaterales de	Documento	1%	28,853.42		13,869.64	6	0	0.00	0.00	0.00			
<b>TOTAL DEL GASTO PROMOTORA INMOBILIARIA</b>		<b>E1= EFICACIA</b>		<b>100%</b>	<b>2,965,342.32</b>	<b>449</b>	<b>163</b>	<b>1.48</b>	<b>1.40</b>	<b>5.70</b>				
		<b>E2= EFICIENCIA</b>												



2021-2024

ISAF-7c091281-5bb4-e028-9975-72703f6905cd  
4/7/2022 11:29:58 AM

L.C. MARCELA MADA VELEZ  
 DIRECTOR GENERAL

L.C. ANAHÍ TORRES RUBIAS  
 CONTADOR

VARIACIONES DE LOS INDICADORES DE RESULTADOS

MUNICIPIO DE NOGALES SONORA  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA  
 PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

METAS	JUSTIFICACION
ENTREGA DE TITULOS DE PROPIEDAD DE SECTORES DE PROPIEDAD DE LA PROMOTORA, INCREMENTAR EL NUMERO DE REGULARIZACIONES, RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA, ELABORACION DE LAS DECLARACIONES UNILATERALES DE VOLUNTADES,	DE LOS 200 TITULOS PROGRAMADOS SE REALIZARON 23 DEBIDO A LA FALTA DE PERSONAL Y MEDIDAS DE SEGURIDAD ADOPTADOS POR LA PANDEMIA YA QUE NO SE PERMITIA QUE SE REALIZARAN SALIDAS DE PERSONAL A CAMPO Y EVENTOS PRESENCIALES, DE LOS 132 NUEVOS CONTRATOS PROGRAMADOS SOLO SE REALIZARON 52 YA QUE DEBIDO A LA PANDEMIA NO PODIA HABER PROMOCION PARA LA REGULARIZACION DE NUEVOS CONTRATOS, DE LA RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA DE LOS 111 PROGRAMADOS SE RECUPERARON 108 Y DE LAS DECLARACIONES UNILATERALES DE LAS 6 PROGRAMADAS NO SE ELABORO NINGUNA DEBIDO A LA PANDEMIA.

