



SINDICATURA
MUNICIPAL

2019: Año del Combate a la Corrupción"

16 MAYO 2019 2:20 PM

RECIBIDO

OFICIO NUMERO.- PIMN-201/2019

ASUNTO: Entrega 1er Informe Trimestral 2019.

H. Nogales, Sonora a 13 de mayo de 2019.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL

RECIBIDO
MAY 16 2019
H. NOGALES, SONORA

C. C. DIPUTADOS SECRETARIOS DEL
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA,
SEDE DEL PODER LEGISLATIVO,
Presente

Con fundamento en lo establecido en los Artículos 67, inciso A) y 136, fracción XXIII de la Constitución Política del Estado de Sonora; 61, fracción IV, inciso D) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal; 3º, fracción VI, 7º y 70 fracciones I y III de la Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Sonora y 45 y 46 del Reglamento Interior del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, así como la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de las Normas Contables y Lineamientos aprobados por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), nos permitimos someter a su consideración la siguiente información trimestral, de las operaciones realizadas por la Administración Municipal al 31 de marzo de 2019:

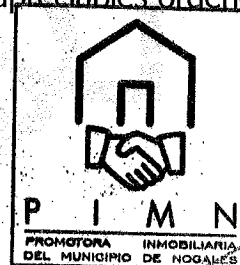
Administración Pública Paramunicipal:

- I. Balanza de Comprobación,
- II. Estado de Situación Financiera y Conciliaciones Bancarias,
- III. Estado de Actividades, que contiene los ingresos y egresos y demás anexos solicitados según los Lineamientos para la Presentación de Información Trimestral para el Año 2019.

Esperando reciban de conformidad, quedo a sus apreciables órdenes

MUNICIPIO DE NOGALES
ORGANO DE CONTROL Y
EVALUACION GUBERNAMENTAL
16 MAYO 2019
NOGALES, SONORA, MEXICO
RECIBIDO

Atentamente



LIC. RAMON ANTONIO FERNANDEZ PALAFOX
Director General

LA PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES
14 MAYO 2019
Jareli H.

- C.c.p. LIC. JESÚS ANTONIO PUJOL IRASTORZA.- Presidente Municipal y Presidente del Consejo de Administración
- C.c.p. C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO.- Tesorero Municipal y Vocal del Consejo
- C.c.p. LIC. JULIA PATRICIA ANGULO SOLIS.- Síndico Procurador y Vicepresidente del Consejo
- C.c.p. LIC. LUIS OSCAR RUIZ BENITEZ.- Comisario y Titular del OCEGAM,
- C.c.p. Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales, Sonora.

Calle Porfirio Díaz #90, Col. Fundo Legal. C.P. 84030

☎ 312 1604 - 312 4613 📱 @GobiernodeNogales

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

O.P. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

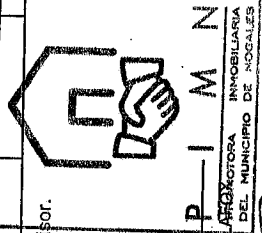
HOJA 1

DE 3

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

CLAVE	DENOMINACION	SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2019		MOVIMIENTO DE ENERO A MARZO		SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO	99,550,085.10		4,303,518.46	4,696,270.28	99,157,333.28				99,157,333.28	
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	5,324,075.12		4,303,518.46	4,041,228.32	5,586,365.26				5,586,365.26	
1.1.1.2	BANCOS/ TESORERÍA	282,584.48		2,441,988.11	2,816,964.05	77,608.54				77,608.54	
1.1.1.5	FONDO CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0.00		3,000.00	0.00	3,000.00				3,000.00	
1.1.1.6	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS	15,407.66		0.00	0.00	15,407.66				15,407.66	
1.1.1.2.1	INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	0.00		920,554.26	485,566.38	434,987.88				434,987.88	
1.1.1.2.2	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	109,828.75		754,633.54	754,633.54	109,828.75				109,828.75	
1.1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR	4,945,527.53		7,456.00	7,456.00	4,945,527.53				4,945,527.53	
1.1.1.2.4	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00		175,724.35	175,724.35	0.00				0.00	
1.1.1.2.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO	725.70		162.20	884.00	3.90				3.90	
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	94,226,009.98		0.00	655,041.96	93,570,968.02				93,570,968.02	
1.2.2.1	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	13,226,345.42		0.00	595,723.09	12,630,622.33				12,630,622.33	
1.2.3.1	TERRENOS	79,990,665.94		0.00	0.00	79,990,665.94				79,990,665.94	
1.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	183,229.61		0.00	0.00	183,229.61				183,229.61	
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	536,270.35		0.00	0.00	536,270.35				536,270.35	
1.2.4.4	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	584,224.26		0.00	0.00	584,224.26				584,224.26	
1.2.6.3	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-294,725.69		0.00	59,318.87	-354,044.46				-354,044.46	
2	PASIVO		50,650,238.25	1,470,145.33	928,437.71	50,109,530.63				50,109,530.63	
2.1	PASIVO CIRCULANTE		18,851,086.95	874,422.24	928,437.71	18,905,104.42				18,905,104.42	
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO		273,917.09	606,093.05	551,387.25	219,211.29				219,211.29	
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		14,028.00	180,567.97	170,695.97	4,156.00				4,156.00	
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO		30,684.54	86,261.22	84,188.63	28,611.95				28,611.95	
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		18,532,459.32	1,500.00	122,165.86	18,653,125.18				18,653,125.18	

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALACIOS
 INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Director General

C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal

ISAF-0e11ed73-6ba8-7868-aaac-88c3c5e90d16

5/10/2019 12:56:52 PM

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

O.P. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

HOJA 2 DE 3

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2019		MOVIMIENTO DE ENERO A MARZO		SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2.2	PASIVO NO CIRCULANTE		31,799,149.30	595,723.09	0.00		31,203,426.21				31,203,426.21
2.2.2.1	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO		18,572,803.88	0.00	0.00		18,572,803.88				18,572,803.88
2.2.4.1	CREDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		10,835,941.19	519,863.10	0.00		10,316,078.09				10,316,078.09
2.2.4.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO		2,390,404.23	75,859.99	0.00		2,314,544.24				2,314,544.24
3	PATRIMONIO		48,899,846.85	0.00	0.00		48,899,846.85				48,899,846.85
3.1.1.0	APORTACIONES		43,091,805.50	0.00	0.00		43,091,805.50				43,091,805.50
3.2.1.0	RESULTADO DEL EJERCICIO ACTUAL		0.00				0.00		148,955.80		148,955.80
3.2.2.0	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		5,808,041.35	0.00	0.00		5,808,041.35				5,808,041.35
4	INGRESOS		0.00	0.00	930,357.89		930,357.89		930,357.89		930,357.89
4.1.4.9	OTROS DERECHOS		0.00		16,000.00		16,000.00		16,000.00		16,000.00
4.1.5.1	PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO O APROVECHAMIENTO DE		0.00		159,724.35		159,724.35		159,724.35		159,724.35
4.1.7.3	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORG DESC.		0.00		754,633.54		754,633.54		754,633.54		754,633.54
5	EGRESOS	0.00		781,402.09	0.00		781,402.09		781,402.09		781,402.09
5.1.1	SERVICIOS PERSONALES	0.00		600,281.59	0.00		600,281.59		600,281.59		600,281.59
5.1.1.1	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	0.00		536,338.98			536,338.98		536,338.98		536,338.98
5.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	0.00		3,890.17			3,890.17		3,890.17		3,890.17
5.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	0.00		48,894.34			48,894.34		48,894.34		48,894.34
5.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	0.00		11,158.10			11,158.10		11,158.10		11,158.10
5.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00		18,725.09	0.00		18,725.09		18,725.09		18,725.09
5.1.2.1	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS	0.00		6,303.35			6,303.35		6,303.35		6,303.35
5.1.2.2	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	0.00		610.00			610.00		610.00		610.00
5.1.2.6	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	0.00		5,311.14			5,311.14		5,311.14		5,311.14

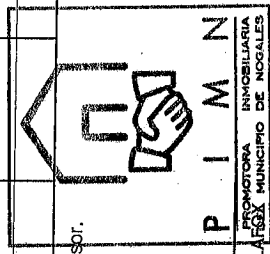
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Firma]

C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

[Firma]

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



ISAF-0e11ed73-6ba8-7868-aaae-88c3c5e90d16
5/10/2019 12:56:52 PM

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

O.P. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

HOJA 3 DE 3

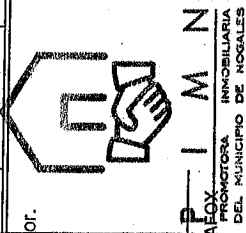
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2019		MOVIMIENTO DE ENERO A MARZO		SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5.1.2.9	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	0.00		6,500.60		6,500.60		6,500.60			
5.1.3	SERVICIOS GENERALES	0.00		103,076.54	0.00	103,076.54		103,076.54			
5.1.3.1	SERVICIOS BÁSICOS	0.00		17,263.00		17,263.00		17,263.00			
5.1.3.2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	0.00		72,389.78		72,389.78		72,389.78			
5.1.3.3	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	0.00		4,158.01		4,158.01		4,158.01			
5.1.3.4	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00		7,149.75		7,149.75		7,149.75			
5.1.3.7	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	0.00		1,252.00		1,252.00		1,252.00			
5.1.3.8	SERVICIOS OFICIALES	0.00		864.00		864.00		864.00			
5.5	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00		59,318.87	0.00	59,318.87		59,318.87			
5.5.1.5	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	0.00		59,318.87		59,318.87		59,318.87			
7.1.1	VALORES EN CUSTODIA	2,570,554.45		7,400,977.95	7,534,084.94	2,437,447.46					
7.1.2	CUSTODIA DE VALORES			7,534,084.94	7,400,977.95		2,437,447.46				
8.1.1	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	5,848,460.00		0.00	0.00	5,848,460.00					
8.1.2	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR			930,357.89	0.00		4,918,102.11				
8.1.4	LEY DE INGRESOS DEVENGADA			930,357.89	930,357.89		0.00				
8.1.5	LEY DE INGRESOS RECAUDADA			0.00	930,357.89		930,357.89				
8.2.1	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO.			0.00	0.00		5,848,460.00				
8.2.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	5,848,460.00		0.00	3,910,562.33	1,937,897.67					
8.2.4	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00		3,910,562.33	779,833.57	3,130,728.76					
8.2.5	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00		779,833.57	707,989.12	71,844.45					
8.2.6	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00		707,989.12	707,989.12	0.00					
8.2.7	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00		707,989.12		707,989.12					
	SUMAS IGUALES \$	113,817,559.55	113,817,559.55	29,457,218.69	29,457,218.69	114,073,102.83	114,073,102.83	930,357.89	930,357.89	99,157,335.28	99,157,335.28

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C. P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



ISAF-0e11ed73-6ba8-7868-aaae-88c3c5e90d16

5/10/2019 12:56:52 PM

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2019**

O.P. 2

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Bancos/Tesorería	\$ 77,608.54	\$ 252,584.48		Servicios Personales por pagar a corto plazo	\$ 219,211.29	\$ 273,917.09	
Fondos con Afectación Específica	3,000.00	0.00		Proveedores por pagar a corto plazo	4,156.00	14,028.00	
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	15,407.66	15,407.66		Retenciones y Contribuciones por Pagar a corto plazo	28,611.95	30,684.54	
Financieras de Corto Plazo	434,987.88	0.00		Otras Cuentas por Pagar a corto plazo	18,653,125.18	18,532,459.32	
Cuentas por Cobrar a corto plazo	109,829.75	109,829.75		Total Pasivo Circulante	\$ 18,905,104.42	\$ 18,851,088.95	
Diversos por Cobrar a corto	4,945,527.53	4,945,527.53		PASIVO NO CIRCULANTE			
Recibir Efectivo o Equivalentes a	3.90	725.70		Documentos Comerciales por Pagar a largo plazo	\$ 18,572,803.88	\$ 18,572,803.88	
Total Activo Circulante	\$ 5,586,365.26	\$ 5,324,075.12		Créditos Diferidos a largo plazo	10,316,078.09	10,835,941.19	
ACTIVO NO CIRCULANTE				Intereses cobrados por Adelantado a largo plazo	2,314,544.24	2,390,404.23	
Cobrar a Largo Plazo	\$ 12,630,622.33	\$ 13,226,345.42		Total Pasivo No Circulante	\$ 31,203,426.21	\$ 31,799,149.30	
Terrenos	79,990,665.94	79,990,665.94		TOTAL PASIVOS	50,108,530.63	50,650,238.25	
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	183,229.61	183,229.61		HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Equipo de Administración	536,270.35	536,270.35		Aportaciones	\$ 43,091,805.50	\$ 43,091,805.50	
Vehículos y Equipo de Transporte	584,224.25	584,224.25		Resultado del Ejercicio Actual	148,955.80	-1,572,434.81	
Bienes Muebles	-354,044.46	-294,725.59		Resultado de Ejercicios Anteriores	5,808,041.35	7,380,476.16	
Total de Activos No Circulantes	\$ 93,570,968.02	\$ 94,226,009.98		Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 49,048,802.65	\$ 48,899,846.85	
TOTAL ACTIVO	\$ 99,157,333.28	\$ 99,550,085.10		TOTAL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 99,157,333.28	\$ 99,550,085.10	

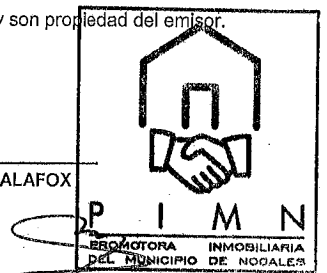
CUENTAS DE ORDEN CONTABLE Y PRESUPUESTALES

Documentos por Cobrar Contratos Municipio de Nogales	\$ 2,437,447.48	\$ 2,570,554.45	Cuentas por Cobrar Contratos Municipio de Nogales	\$ 2,437,447.46	\$ 2,570,554.45
LEY DE INGRESOS					
Ley de Ingresos Estimada	\$ 5,848,460.00	\$ 8,354,944.00	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 4,918,102.11	\$ 5,241,333.36
Ley de Ingresos Devengada	930,357.89	3,113,610.84	Ley de Ingresos Recaudada	930,357.89	3,113,610.64
PRESUPUESTO DE EGRESOS					
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 1,937,897.67	\$ 3,107,994.03	Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 5,848,460.00	\$ 8,354,944.00
Presupuesto de Egresos Comprometido	3,910,562.33	5,356,650.59	Presupuesto de Egresos Modificado	0.00	0.00
Presupuesto de Egresos Pagado	707,989.12	4,198,402.33	Presupuesto de Egresos Devengado	779,833.57	4,568,370.99

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General

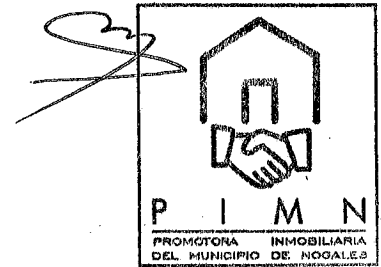


**AUXILIAR DE BANCOS/TESORERÍA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

N° CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
0151530046	BBVA BANCOMER, S.A.	Gasto Corriente	154,267.44	887,395.62	1,018,677.06	22,986.00
0159463577	BBVA BANCOMER, S.A.	Gastos de Titulación	18,500.00	29,000.40	32,500.40	15,000.00
0164703308	BBVA BANCOMER, S.A.	Cuenta Concentradora	54,173.92	1,478,831.39	1,508,396.93	24,608.38
0108162166	BBVA BANCOMER, S.A.	Convenio Municipio	25,643.12	46,760.70	57,389.66	15,014.16
TOTAL \$			252,584.48	2,441,988.11	2,616,964.05	77,608.54

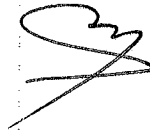


RELACIÓN ANALITICA DE FONDO FIJO
AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	SALVADOR MARTÍNEZ DELGADO	\$ 3,000.00
	Total	\$ 3,000.00

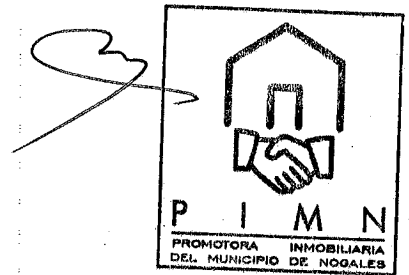


**AUXILIAR DE DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE DEL PROVEEDOR	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SARA MARTÍNEZ TAPIA	POR ARRENDAMIENTO DE EDIFICIO	15,407.66	0.00	0.00	15,407.66
TOTAL		15,407.66	0.00	0.00	15,407.66

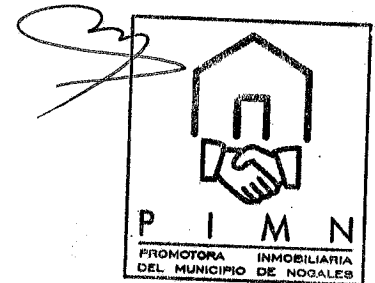


**AUXILIAR DE INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE DEL BANCO	CONTRATO NUMERO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
BBVA BANCOMER S. A.	2041314211	0.00	870,006.30	485,566.38	384,439.92
BBVA BANCOMER S. A.	2047092121	0.00	50,547.96	0.00	50,547.96
TOTAL		0.00	920,554.26	485,566.38	434,987.88



**AUXILIAR DE CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

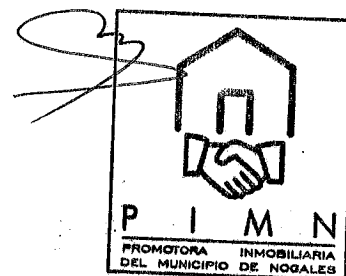
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
	VENTA DE LOTE EN:				
LUIS ANTONIO ROJAS	CALLE GORRIONES FRACC. V COL. VILLA SONORA	\$ 29,786.65			\$ 29,786.65
MARCO ANTONIO TORRE RIVAS	CALLE GORRIONES COL. VILLA SONORA	4,176.39			4,176.39
ALEJANDRO OJEDA GONZALEZ	CALLE CALANDRIAS FRACC.V M-12 COL. VILLA SONORA	20,901.33			20,901.33
CONCEPCION RIOS GALINDO	DIAGONAL QUINCEAVA M-133 L-5 COL. SOLIDARIDAD	28,965.38			28,965.38
EDUARDO CAMACHO ARCE	DIAGONAL QUINCEAVA M-133- L-22 COL. SOLIDARIDAD	26,000.00			26,000.00
	SUMA	\$ 109,829.75	\$ -	\$ -	\$ 109,829.75

ENTIDADES PARAESTATALES Y F. NO E. Y NO F.	\$ 0.00	754,633.54	754,633.54	\$ 0.00
SUMA	\$ 0.00	\$ 754,633.54	\$ 754,633.54	\$ 0.00

T O T A L \$ 109,829.75 \$ 754,633.54 \$ 754,633.54 \$ 109,829.75



**AUXILIAR DE DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

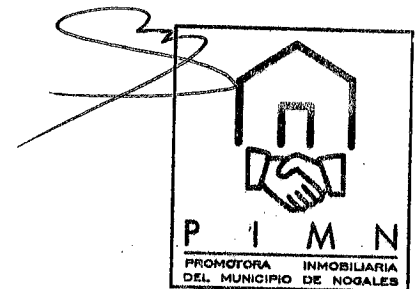
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
CANCELACIÓN VENTA DE TERRENO	RECIBO MUNICIPIO	1,973.00	0.00	0.00	1,973.00
FRANCISCO ALEJANDRO MARTÍNEZ BENITEZ	PRÉSTAMO	4,753.24	0.00	0.00	4,753.24
OFFICE DEPOT DE MÉXICO SA DE CV	NOTA DE CRÉDITO	143.40	0.00	0.00	143.40
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA	PRÉSTAMO	4,938,657.89	0.00	0.00	4,938,657.89
S U M A		\$ 4,945,527.53	0.00	\$ -	\$ 4,945,527.53

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
MARTÍNEZ DELGADO SALVADOR	GASTOS A COMPROBAR	0.00	5,456.00	5,456.00	0.00
FERNANDEZ PALAFOX RAMON ANTONIO	GASTOS A COMPROBAR	0.00	2,000.00	2,000.00	0.00
S U M A		\$ 0.00	7,456.00	\$ 7,456.00	\$ 0.00

T O T A L \$ 4,945,527.53 7,456.00 7,456.00 \$ 4,945,527.53

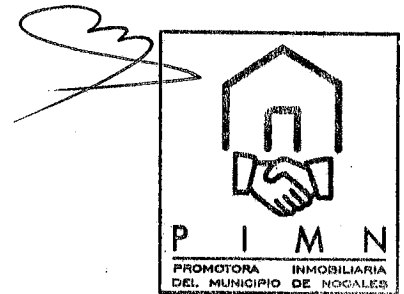


**AUXILIAR DE OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SUBSIDIOS AL EMPLEO	IMPORTE SOBRANTE POR AJUSTE DE CENTAVOS	\$ 725.70	162.20	884.00	\$ 3.90
S U M A		\$ 725.70	\$ 162.20	\$ 884.00	\$ 3.90



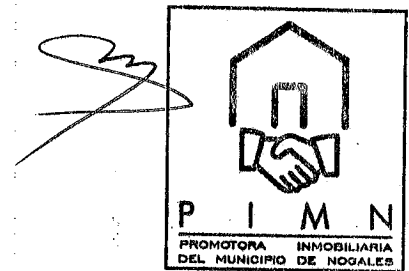
**RELACIÓN ANALITICA DE DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	IMPORTE
FRACCIONAMIENTO BELLA VISTA ALTOS	\$ 5,078,339.15
FRACCIONAMIENTO FLORES MAGON NORTE	991,326.31
LOTES COLINAS DEL SOL	648,855.87
LOTES COLONIA SOLIDARIDAD	393,367.14
LOTES FLORES MAGON	574,339.87
LOTES COLONIA LAS TORRES	224,601.74
LOTES COLONIA SAN CARLOS	257,872.23
LOTES VILLA SONORA	19,370.61
BELLA VISTA DORADA	1,746,495.84
LOTES NUEVO NOGALES	54,348.04
LOTES COLOSIO SECTOR III	273,748.03
LOTES LA ENCANTADA	1,135,302.78
LOTES JARDINES DE LA MONTAÑA	1,102,443.26
LOTES COLOSIO SEC 2 ETAPA 3	121,775.49
LOTES FLORES MAGON SECTOR 2	3,028.53
LOTES SAN ALBERTO FMN	5,407.44
Saldo de la Cuenta de DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$ 12,630,622.33

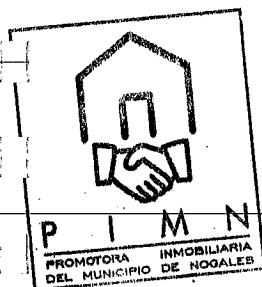


**RELACIÓN ANALITICA DE TERRENOS
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	IMPORTE
1.- UNIDAD DEPORTIVA VILLA SONORA M-43 Fracc III	\$ 11,516,987.50
2.- NUEVO NOGALES 1: Lotes 1 M12, 25 M22, 19 M44, 18 M45, 5 M10, 20 M40, 26 M49, F27 M27 y FIII Ms/n	1,792,412.81
3.- NUEVO NOGALES II: Lotes 26 M49, 19 M41, 27 M53, FIII M1 y F1 costado de la E	1,894,113.00
4.- NUEVO NOGALES III: Lotes 43 M39, 12 M46 y 28 M31	1,029,585.00
5.- VILLA SONORA: Lotes FIV M19, FV, FIII M43 y FI	5,901,342.03
6.- FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS: Lote 58 M12	3,061,000.00
7.- JARDINES DEL BOSQUE: Lotes F4 M5, J, K, D, E, V, VI, VII, VIII y IX M4	686,367.50
8.- FRACCIONAMIENTO CANOAS: F3A M3, F7C MVII, F4F M4, F2C M2 y F7C M7.	626,992.00
9.- FRACCIONAMIENTO EL CANELO: Lotes 7G y 6F MI	65,266.50
10.- ENCINOS II: Lote 54 M 2	277,200.00
11.- FLORES MAGON: 1-33-17,536 Has. y 4860.965 mts2	65,743.48
12.- BELLA VISTA SECCION DORADA: 6,510 mts2	347,213.18
13.- SOLIDARIDAD SANTOS: 17-71-29,140 Has.	216,518.12
14.- SOLIDARIDAD CASAS: 48-95-35,72 Has.	300,000.00
15.- LA ENCANTADA: 100-77-80,364 Has.	1,757,156.54
16.- COLINAS DEL SOL: 14 Has.	2,299,716.78
17.- SOLIDARIDAD SECTOR 7 27,319.51 M2	302,709.81
18.- BELLA VISTA ALTOS 45,652.609 M2	2,086,498.50
19.- FLORES MAGON 22-99-83.25 Has.	3,268,475.39
20.- LAS TORRES 12-83-15.02 Has.	1,540,618.61
21.- LOTE LOMAS DE NOGALES 175M2	120,000.00
22.- COLOSIO SECTOR III 100-00-00.00 Has.	4,931,123.49
23.- SOLIDARIDAD 215.64 M2 L24	13,000.00
24.- JARDINES DE LA MONTAÑA 24-28-42.449 Has.	12,858,939.61
25.- COLOSIO SECTOR 2 ETAPA 3, 53,900 MTS2	3,629,972.73
26.- FLORES MAGON 73,588.21 MTS2	5,806,783.78
27.- COLOSIO SECTOR 4 140,933.844 M2	13,594,929.58
Saldo de la Cuenta de TERRENOS	\$ 79,990,665.94



ISAF-a3cd4b6d-faae-28bb-7d67-0ffbf68a7299

5/10/2019 1:28:57 PM

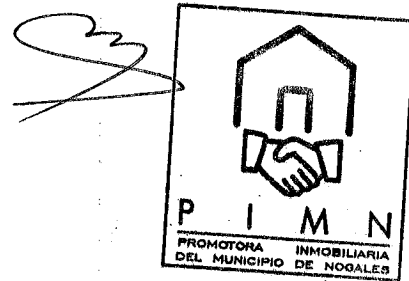
**RELACIÓN ANALITICA DE OBRAS EN PROCESO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE</u>	<u>IMPORTE</u>
Vivienda en Lote 7 Manzana 9 Col. Flores Magon	\$ 51,852.87
Vivienda en Calle Ojo de Tigre # 98, Col. Los Tápiros	131,376.74
Saldo de la Cuenta de OBRAS EN PROCESO	\$ 183,229.61



**RELACIÓN ANALITICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 31 DE MARZO DE 2019**

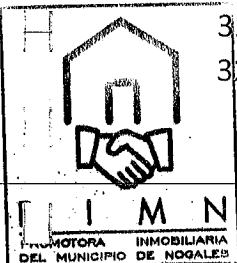
Hoja 1 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
1- Mostrador con cubierta	\$ 10,670.00
2- Silla Industrial mediana ajustable 24 a 30"	1,089.00
3- Silla Industrial especial ajustable 26 a 32"	1,089.00
4- Sillon Boss II	899.00
5- Silla para Cómputo negra (2)	798.00
6- Archivero Metálico lateral 4 gavetas (2)	11,179.00
7- Gabinete de Almacenamiento Ramper	1,675.00
8- Cámara Digital Fuji FinePix Z35	1,754.20
9- Pizarrón de Corcho	199.80
10- Rotafolio Euroline	1,449.00
11- Silla de Trabajo Malla (2)	1,746.10
12- Archivero Profesional 4 gavetas negro	3,324.05
13- Ventilador de Torre 30"	526.00
14- Reloj Checador para P. C.	3,498.00
15- Ventilador	50.00
16- Juego de Librero y Silla	2,300.00
17- Minisplit 1 ton Lennox	7,000.00
18- Silla apilables de malla (2)	899.84
19- Microreproductor Sony	1,234.02
20- Cámara Digital Sony DSC-S300 Estuche y Cargador	1,390.00
21- Cafetera 42 tazas	515.32
22- Minisplit 1 ton Lennox	8,650.00
23- Minisplit 1.5 tons Lennox	10,650.00
24- Frigobar Blanco Whirpool	0.01
25- Centro de cómputo Moduart 1379	1,350.00
26- Ventilador HW de Torre con control	999.00
27- Conjunto Ejecutivo, Mesa Bala, Credenza con Cajonera y Sobrelibrero	10,878.00
28- Silla de Trabajo Giratoria, tela color rojo (4)	4,795.20
29- Silla tipo Cajero respaldo ancho en tela color rojo (1)	1,431.90
30- Ventilador de Torre Evercool y Ventilador de piso Airon	883.99
31- Telefonos Inalambricos Motorola y Panasonic	770.05
32- Silla Plegable (6)	1,140.06

**RELACIÓN ANALÍTICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 31 DE MARZO DE 2019**

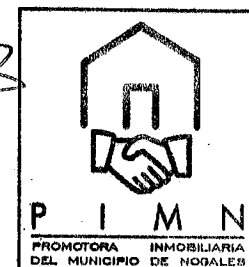
Hoja 2 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

	NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
33-	Mesa Plegable Duna Verona de 1.2 mts (3)	1,770.00
34-	Módulo Recepción de 5.45 x 1.20 mts en Melamina	37,120.00
35-	Módulo de trabajo con Mesa bala, Latera con cajonera de 1.2x60x75 en Melamina caoba/negro (6)	31,320.00
36-	Módulo de trabajo con Mesa bala, Latera con cajonera de 1.4x60x75 en Melamina caoba/negro (2)	13,409.60
37-	Banca de tres plazas en polipropileno rojo (3)	4,993.80
38-	Conjunto Ejecutivo 1.6x1.6, Mesa Bala, Credenza con Cajonera y Sobrelibrero Melamina caoba.	13,241.40
39-	Mampara 1.7x1.2 en Melamina caoba/negro (2)	4,663.20
40-	Librero Modular de 1.8x.90x.40 con puertas en Melamina caoba/negro (2)	11,368.00
41-	Silla Semiejecutiva con malla en respaldo (2)	4,593.60
42-	Archivero Vertical 3 gavetas en Melamina Caoba (4)	13,688.00
43-	Archivero Horizontal 4 gavetas en Melamina caoba	4,930.00
44-	Telefono Blackberry LTE Z30 Negro	5,179.44
45-	Ventilador Lasko de pedestal 16"(2)	798.00
46-	Archivero Vertical 4 gavetas Metálico (4)	16,240.00
47-	Silla Gerencial Piel color negro (3)	5,397.00
48-	Estante cromado	449.00
Saldo de la Cuenta de MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA		\$ 263,994.58



RELACIÓN ANALÍTICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 31 DE MARZO DE 2019

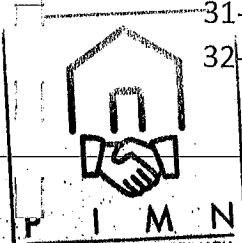
Hoja 3 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

	NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
1-	Computadora Compaq Presario SG3516, Monitor Compaq de 19" y Multifuncional HP C4480	\$ 9,989.00
2-	Computadora Acer VM264-SD2200L PS	4,840.00
3-	Monitor Acer LCD 15"	1,815.00
4-	Computadora Acer VM265CPUACR1100	5,170.00
5-	Monitor Acer LCD 19" V193Wb	2,002.00
6-	Computadora Acer VM265CPUACR1100	5,170.00
7-	Monitor Acer LCD 19" V193Wb	2,002.00
8-	Computadora Acer VM265SC4500D	4,434.95
9-	Monitor Acer LCD 20" WIDESCREEEN	2,186.70
10-	Computadora Acer ONE Laptop	4,149.00
11-	Computadora Compaq CQ2305LA	5,000.00
12-	Computadora HP CQ-2407LA	4,075.42
13-	Disco Duro Externo Transcend StoreJet 500GB	1,015.65
14-	Modem Usb Huawei 3G	684.18
15-	Computadora HP DTS5	7,768.89
16-	Impresora Multifuncional Brother	3,207.90
17-	Router Dlink Dir 300 inalambrico	1,026.75
18-	Laptop Acer Aspire 5742	7,992.00
19-	Navegador GPS Garmi	4,462.50
20-	Computadora HP Mod. 120-1150 LA	8,499.02
21-	Impresora HP Deskjet Ink Adg 2515	0.01
22-	Computadora HP 20-B006LA	9,999.00
23-	Computadora HP 20-B006LA 2	9,999.00
24-	Televisor Samsung LED 24"	0.01
25-	Computadora HP 20-B006LA 3	9,999.00
26-	Laptop ASUS A45A-MX2-H	8,719.20
27-	Impresora Brother MFC-J6510W	4,045.95
28-	Computadora HP Pavilion 23-F391LA	15,999.00
29-	Computadora HP Pavilion Touch 20-F391LA	9,999.00
30-	Router con Firewall Draytec Modelo Vigor	8,630.74
31-	Computadora HP Pavilion 23-G018 Proc. MDA QUAC	12,999.01
32-	Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	8,998.98



**RELACIÓN ANALITICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 31 DE MARZO DE 2019**

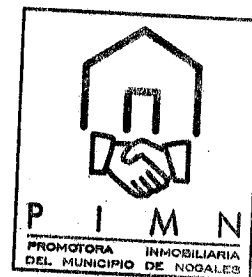
Hoja 4 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
33- Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	7,649.15
34- Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	7,649.15
35- Computadora Deskop hp aio 23-p155la	16,999.00
36- Computadora Laptop HP Pavilion 14-V014LA	13,999.00
37- Servidor HP Proliant ML310E	33,100.60
38- Laptop HP 15-AY008LA	7,999.00
39- Impresora HP Deskjet Ink Adv 2135	0.01
Saldo de la Cuenta de EQUIPO DE PROCESAMIENTO DE DATOS	\$ 272,275.77
Saldo de la Cuenta de MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	\$ 536,270.35

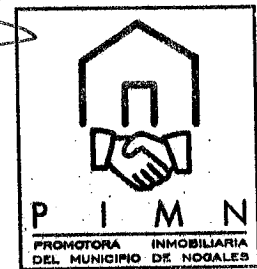
RELACIÓN ANALÍTICA DE VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE
AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

	<u>NOMBRE ARTICULO</u>		<u>IMPORTE</u>
1-	Nissan Tsuru GSI Austero 2011	\$	110,000.00
2-	Camion Ranger Crw CabXI AC Ford		218,363.80
3-	Nissan Tiida Sedan Emotion		196,400.00
4-	Vagoneta Nissan Pathfinder 2001		59,460.45
	Saldo de la Cuenta de EQUIPO DE TRANSPORTE	\$	584,224.25



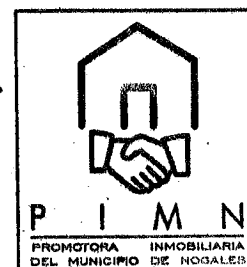
**RELACIÓN ANALITICA DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
Muebles de Oficina y Estantería	\$ 45,122.38	\$ 178,777.20
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	<u>133,654.82</u>	
Vehículo y Equipo Terrestre		175,267.26
Saldo de la cuenta DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		<u>\$ 354,044.46</u>

RELACIÓN ANALITICA DE SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
Sueldos	\$ 25,559.80	\$ 25,559.80
Prima de vacaciones o dominical	\$ 7,654.76	193,651.49
Aguinaldo o Gratificación Anual	185,996.73	
Saldo de la cuenta SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 219,211.29

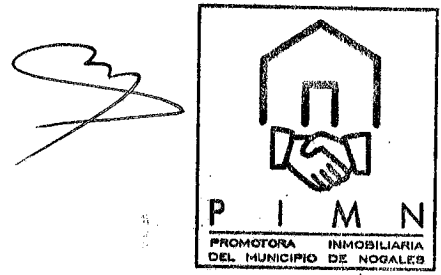


**RELACIÓN ANALITICA DE PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

**MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:**

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
COPY DIGITAL DE NOGALES S.A. DE C.V. Servicio de copiado del mes de marzo de 2019	\$	1,276.00
AT&T COMUNICACIONES DIGITALES S DE RL DE CV Servicio radios mes septiembre de 2018		1,175.00
PERSPECTIVE GLOBAL DE MÉXICO, S. de R.L. de C.V. Soporte al sistema de marzo de 2019		1,160.00
RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV Servicio celular mes de marzo de 2019		545.00
Saldo de la cuenta PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 4,156.00

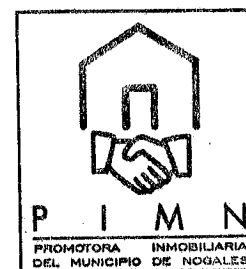


RELACIÓN ANALITICA DE RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO
PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE/CONCEPTO	PARCIAL	IMPORTE
RETENCIONES SERVICIO MEDICO		\$ 1,514.61
IMPUESTOS RETENIDOS		27,097.34
ISR Retenido Asimilables a Salarios	\$ - 0.70	
ISR Retenido por Servicios Profesionales	0.21	
ISR Retenido por Arrendamiento de Inmuebles	2,146.25	
ISR Retenciones por Salarios	24,951.58	
Saldo de la cuenta RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 28,611.95

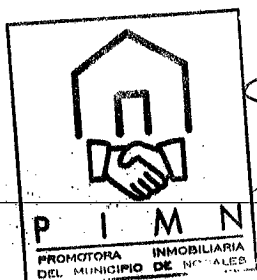
**RELACIÓN ANALÍTICA DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
ANTICIPO DE CLIENTES		\$ 17,410,440.17
Anticipos de 2006	\$ 149,551.30	
Anticipos de 2007	135,120.37	
Anticipos de 2008	354,278.79	
Anticipos de 2009	892,855.63	
Anticipos de 2010	852,509.77	
Anticipos de 2011	1,559,066.45	
Anticipos de 2012	3,133,752.76	
Anticipos de 2013	2,553,331.43	
Anticipos de 2014	2,373,117.29	
Anticipos de 2015	3,611,452.15	
Anticipos de 2016	1,117,613.65	
Anticipos de 2017	409,749.29	
Anticipos de 2018	188,175.43	
Anticipos de 2019	79,865.86	
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA:		662,377.01
Adquisición Terreno Solidaridad Santos	\$ 2,504.77	
Convenio Colaboración Municipio	659,872.24	
ADQUISICIÓN TERRENOS:		566,400.00
Rodolfo Gomez Briones	\$ 361,400.00	
Gilberto Santos Padilla	205,000.00	
MARIA DEL CARMEN TRUJILLO SANTIAGO		12,108.00
Cancelación compra terreno	\$ 12,108.00	
OTRAS CUENTAS		1,800.00
Depósito no identificado	\$ 1,800.00	
Saldo de la Cuenta de OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 18,653,125.18



**RELACIÓN ANALITICA DE DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
ADQUISICIÓN TERRENOS:		\$ 18,572,803.88
Gomez Briones Margarita y Rodolfo	\$ 12,476,998.40	
Gomez Briones María Eugenia	<u>6,095,805.48</u>	
Saldo de la Cuenta de DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO		\$ <u>18,572,803.88</u>



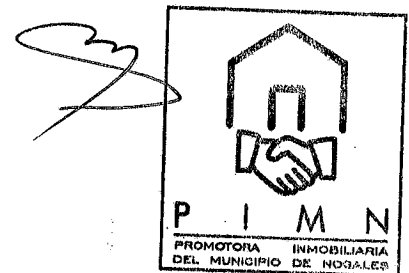

**RELACIÓN ANALÍTICA DE CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO
AL 31 DE MARZO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	IMPORTE
Fraccionamiento Bella Vista Altos Pie de Casa	\$ 3,975,995.81
Fraccionamiento Flores Magon Norte Pie de Casa	433,777.75
Lotes Colinas del Sol	595,479.06
Lotes Colonia Solidaridad	392,889.54
Lotes Flores Magon	569,729.24
Lotes Las Torres	213,857.80
Lotes Colonia San Carlos	256,103.43
Lotes Colonia Villa Sonora	16,791.41
Bella Vista Dorada	1,373,515.20
Lotes Nuevo Nogales	41,532.49
Lotes Colosio Sector III	267,944.50
Lotes La Encantada	981,860.00
Lotes Jardines de la Montaña	1,069,117.75
Lotes Colosio Sector II Etapa 3	119,082.17
Lotes Flores Magon Etapa 2	2,994.50
Lotes San Alberto FMN	5,407.44
Saldo de la Cuenta de CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$ 10,316,078.09



RELACIÓN ANALITICA DE INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO

AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>CONCEPTO</u>	<u>IMPORTE</u>
Fraccionamiento Bella Vista Altos Pie de Casa	\$ 1,102,343.34
Fraccionamiento Flores Magon Norte Pie de Casa	557,548.56
Lotes Colinas de Sol	53,376.81
Lotes Colonia Solidaridad	477.60
Lotes Flores Magon	4,610.63
Lotes Col. Las Torres	10,743.94
Lotes Col. San Carlos	1,768.80
Lotes Villa Sonora	2,579.20
Bella Vista Dorada	372,980.64
Lotes Nuevo Nogales	12,815.55
Lotes Colosio sector III	5,803.53
Lotes La Encantada	153,442.78
Lotes Jardines de la Montaña	33,325.51
Lotes Colosio Sector II Etapa 3	2,693.32
Lotes Flores Magon Etapa 2	34.03

Saldo de la Cuenta de INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO

\$ 2,314,544.24



RELACIÓN ANALÍTICA DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO
AL 31 DE MARZO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	IMPORTE
Aportaciones	\$ 43,091,805.50
Resultado del Ejercicio Actual	148,955.80
Resultado de Ejercicios Anteriores	5,808,041.35
Saldo de la Cuenta de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 49,048,802.65

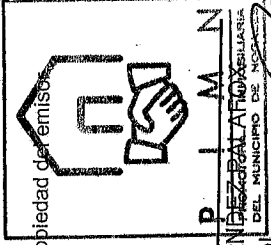


ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019

O. P. 3

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Índice	Concepto Notas	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido VHP-01	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores VHP-02	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio VHP-02	Ajustes por Cambio de Valor	Total VHP-01 / VHP-02
3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900001	Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	43,091,805.50	0.00	0.00	0.00	43,091,805.50
3110	Aportaciones	43,091,805.50	0.00	0.00	0.00	43,091,805.50
3130	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900002	Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	7,380,476.16	-1,572,434.81	0.00	5,808,041.35
3210	Resultados del Ejercicio (ahorro/deshorro)	0.00	0.00	-1,572,434.81	0.00	-1,572,434.81
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	7,380,476.16	0.00	0.00	7,380,476.16
3230	Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3240	Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900003	Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2017	43,091,805.50	7,380,476.16	-1,572,434.81	0.00	48,889,846.85
900004	Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3110	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3130	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900005	Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2018	0.00	-1,572,434.81	1,721,390.61	0.00	148,955.80
3210	Resultados del Ejercicio (ahorro/deshorro)	0.00	0.00	148,955.80	0.00	148,955.80
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-1,572,434.81	1,572,434.81	0.00	0.00
3230	Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3240	Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900006	Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2018	43,091,805.50	5,808,041.35	148,955.80	0.00	49,048,802.65



[Signature]
LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ
Director General

[Signature]
C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

O. P. 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
	ACTIVO	827,017.90	434,266.08
	ACTIVO CIRCULANTE	171,975.94	434,266.08
	Efectivo y Equivalentes	171,975.94	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	434,266.08
	ACTIVO NO CIRCULANTE	655,041.96	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	595,723.09	0.00
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
	Bienes Muebles	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes Muebles	59,318.87	0.00
	PASIVO	54,015.47	595,723.09
	PASIVO CIRCULANTE	54,015.47	0.00
	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	54,015.47	0.00
	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a corto plazo	0.00	0.00
	PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	595,723.09
	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	595,723.09
	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	1,721,390.61	1,572,434.81
	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
	Aportaciones	0.00	0.00
	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	1,721,390.61	1,572,434.81
	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,721,390.61	0.00
	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,572,434.81

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


 C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal


 LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALACIOS
 Director General



ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

O. P. 5

MUNICIPIO DE **NOGALES, SONORA**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA**

Cuenta Contable		Saldo Inicial (SI)	Cargos al Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final (SF)	Variación del Periodo (SI-SF)
		1	2	3	4 (1+2-3)	(1-4)
1.	ACTIVO	99,550,085.10	4,303,518.46	4,696,270.28	99,157,333.28	392,751.82
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	5,324,075.12	4,303,518.46	4,041,228.32	5,586,365.26	-262,290.14
	Efectivo y Equivalentes	267,992.14	2,444,988.11	2,616,964.05	96,016.20	171,975.94
	Derecho a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,056,082.98	1,858,530.35	1,424,264.27	5,490,349.06	-434,266.08
	Derecho a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	94,226,009.98	0.00	655,041.96	93,570,968.02	655,041.96
	Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	13,226,345.42	0.00	595,723.09	12,630,622.33	595,723.09
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,173,895.55	0.00	0.00	80,173,895.55	0.00
	Bienes Muebles	1,120,494.60	0.00	0.00	1,120,494.60	0.00
	Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-294,725.59	0.00	59,318.87	-354,044.46	59,318.87
	Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO

Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ MALATINA

Director General



ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

O. P. 6

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

HOJA 1 Di 1

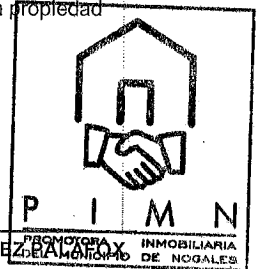
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

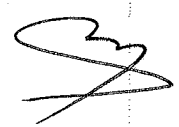
CLAVE	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS	\$ 930,357.89	\$ 963,956.65
4149	OTROS DERECHOS	16,000.00	22,500.00
4-02-4149	DESARROLLO URBANO	16,000.00	22,500.00
4151	PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVECHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO	159,724.35	85,874.84
4-03-4151-02	OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTO Y RENDIMIENTO DE CAPITAL	83,425.16	49,459.79
4-03-4151-03	INTERESES MORATORIOS POR FINANCIAMIENTO	76,299.19	36,415.05
4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	754,633.54	855,581.81
4-03-4173-01	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	754,633.54	855,581.81
	EGRESOS	\$ 781,402.09	\$ 1,105,696.87
5-01-1000	SERVICIOS PERSONALES	600,281.59	975,461.02
5-01-2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	18,725.09	16,484.84
5-01-3000	SERVICIOS GENERALES	103,076.54	113,751.01
5-01-5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	59,318.87	0.00
	Ahorro/Desahorro Neto del Ejercicio	\$ 148,955.80	\$ -141,740.22

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ BALAFOUT
Director General





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 31 de marzo de 2019

Página 1 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

a) Notas de Desglose:

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Efectivo y Equivalentes

Se integra de la siguiente manera:

1. Bancos/Tesorería

N° CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
0151530046	BBVA BANCOMER, S.A.	Gasto Corriente	154,267.44	887,395.62	1,018,677.06	22,986.00
0159463577	BBVA BANCOMER, S.A.	Gastos de Titulación	18,500.00	29,000.40	32,500.40	15,000.00
0164703308	BBVA BANCOMER, S.A.	Cuenta Concentradora	54,173.92	1,478,831.39	1,508,396.93	24,608.38
0108162166	BBVA BANCOMER, S.A.	Convenio Municipio	25,643.12	46,760.70	57,389.66	15,014.16
TOTAL \$			252,584.48	2,441,988.11	2,616,964.05	77,608.54

2. Fondo con afectación específica

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	SALVADOR MARTÍNEZ DELGADO	3,000.00
Total		3,000.00

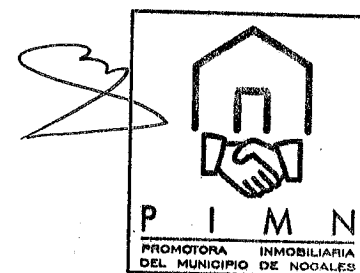
3. Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

NOMBRE DEL PROVEEDOR	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SARA MARTÍNEZ TAPIA	POR ARRENDAMIENTO DE EDIFICIO	15,407.66	0.00	0.00	15,407.66
TOTAL		15,407.66	0.00	0.00	15,407.66

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

4. Inversiones Financieras de Corto Plazo

NOMBRE DEL BANCO	CONTRATO NÚMERO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
BBVA BANCOMER S. A.	2041314211	0.00	870,006.30	485,566.38	384,439.92
BBVA BANCOMER S. A.	2047092121	0.00	50,547.96	0.00	50,547.96
TOTAL		0.00	920,554.26	485,566.38	434,987.88



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 de marzo de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

5. Cuentas por Cobrar Corto Plazo

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
	VENTA DE LOTE EN:				
LUIS ANTONIO ROJAS	CALLE GORRIONES FRACC. V COL. VILLA SONORA	29,786.65			29,786.65
MARCO ANTONIO TORRE RIVAS	CALLE GORRIONES COL. VILLA SONORA	4,176.39			4,176.39
ALEJANDRO OJEDA GONZALEZ	CALLE CALANDRIAS FRACC.V M-12 COL. VILLA SONORA	20,901.33			20,901.33
CONCEPCION RIOS GALINDO	DIAGONAL QUINCEAVA M-133 L-5 COL. SOLIDARIDAD	28,965.38			28,965.38
EDUARDO CAMACHO ARCE	DIAGONAL QUINCEAVA M-133- L-22 COL. SOLIDARIDAD	26,000.00			26,000.00
S U M A		109,829.75	\$ -	\$ -	109,829.75

INGRESOS POR VENTA DE BIENES DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	0.00	229,945.62	229,945.62	0.00
S U M A	0.00	229,945.62	229,945.62	0.00

T O T A L **109,829.75** **229,945.62** **229,945.62** **109,829.75**

6. Deudores Diversos

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
CANCELACIÓN VENTA DE TERRENO	RECIBO MUNICIPIO	1,973.00	0.00	0.00	1,973.00
FRANCISCO ALEJANDRO MARTÍNEZ BENITEZ	PRÉSTAMO	4,753.24	0.00	0.00	4,753.24
OFFICE DEPOT DE MÉXICO SA DE CV	NOTA DE CRÉDITO	143.40	0.00	0.00	143.40
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA	PRÉSTAMO	4,938,657.89	0.00	0.00	4,938,657.89
T O T A L		4,945,527.53	0.00	-	4,945,527.53

7. Otros rechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SUBSIDIOS AL EMPLEO	MES DE MARZO	725.70	162.20	884.00	3.90
S U M A		725.70	\$ 162.20	\$ 884.00	3.90

8. Documentos por Cobrar Largo Plazo

Deudores de Terrenos

\$12'630,622

Este saldo se compone de los ingresos derivados de la operación propia de la Entidad, por las ventas de terrenos y Pies de Casa, sin embargo el ingreso se va registrando, conforme se va recaudando.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

9. Inventarios de Terrenos

Las inversiones de terrenos se registran a su valor de adquisición y son consideradas como egresos en el período en que son pagados, asimismo se reconoce su efecto patrimonial registrándose en el activo como Inventarios de Terrenos.

Inventarios de Terrenos

\$ 79'990,665.94

10. Bienes Muebles

766,450.14

Mobiliario y Equipo de Oficina

263,994.58

Equipos de Procesamiento de Datos

272,275.77

536,270.35

Equipo de Transporte

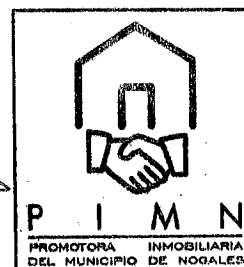
584,224.25

Depreciación Acumulada de Bienes Muebles

1,120,494.60

-354,044.46

No hubo compras y/o bajas de Bienes Muebles en el primer trimestre de 2018.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 31 de marzo de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PASIVO

Cuentas y Documentos por Pagar	Importe
Cuentas por pagar hasta 90 días	674,647.04
Cuentas por pagar de 91 a 180 días	342,346.50
Cuentas por pagar de 181 a 365 días	940,796.48
Cuentas por pagar de mas de 365 días hasta 2024	16,947,314.40
Suma	18,905,104.42

El 98.24% de las Cuentas por Pagar es por Adquisición de Terrenos para la Regularización y de acuerdo a los pagos históricos y considerando la recuperación de las cuentas por cobrar si es factible cumplir con los pagos de los pasivos.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

INGRESOS		930,357.89
DERECHOS	16,000.00	
PRODUCTOS	159,724.35	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	754,633.54	
EGRESOS		781,402.09
SERVICIOS PERSONALES	600,281.59	
MATERIALES Y SUMINISTROS	18,725.09	
SERVICIOS GENERALES	103,076.54	
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	59,318.87	

Todos los Ingresos son propios, no se cuenta con subsidios.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Patrimonio adquirido Inicial 43,127,312.50

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Concepto	2018	2017
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	930,357.89	4,390,330.37
Derechos	16,000.00	61,600.00
Productos de Tipo Corriente	159,724.35	303,007.05
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	754,633.54	2,749,003.59
Otros Orígenes de Operación	0.00	1,276,719.73
Aplicación	1,102,333.83	4,198,402.33
Servicios Personales	589,123.49	3,546,393.70
Materiales y Suministros	18,725.09	71,599.28
Servicios Generales	100,140.54	580,409.35
Otras Aplicaciones de Operación	394,344.71	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-171,975.94	191,928.04
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 de marzo de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Concepto	2018	2017
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-171,975.94	191,928.04
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	267,992.14	76,064.10
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	96,016.20	267,992.14

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

1. Ingresos Presupuestarios	930,358
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	-
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	-
4. Ingresos Contables	930,358
1. Total de Egresos (Presupuestarios)	779,834
2. Menos egresos presupuestarios no contables	-
3. Más gastos Contables No Presupuestarios	59,319
4. Total de Gasto Contable	839,153

b) Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES

Las Cuentas de Orden Contables reflejan el importe de los Documentos por cobrar de los contratos por Regularización de terrenos propiedad del Municipio de Nogales Sonora, por la cantidad de \$ 2'437,447.46.

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES

Cuentas de Orden Presupuestales de los Ingresos:

Las cuentas de orden presupuestales, reflejan en la Ley de Ingresos Estimada la cantidad de \$5'848,460.00.

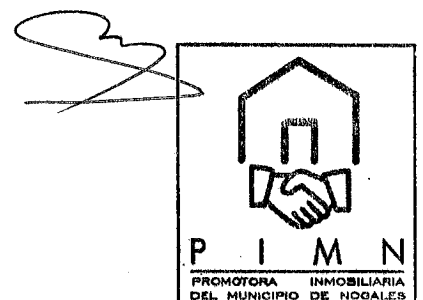
Cuentas de Orden Presupuestales de los Egresos:

El Presupuesto autorizado originalmente fue de \$ 5,848,460.00 y el Gasto Pagado asciende a la cantidad de \$ 707,989.12.

c) Notas de Gestión Administrativa

1. INTRODUCCIÓN

El 31 de diciembre de 2008 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), que entró en vigor el 1 de enero de 2009 y es de observancia obligatoria para los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación, Los Estados y el Distrito Federal; Los Ayuntamientos de los Municipios; los Órganos Político-Administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; las Entidades de la Administración Pública Paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales y los Órganos Autónomos Federales y Estatales.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 31 de marzo de 2019

Página 5 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

La Ley tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de la información financiera de los entes públicos, con la finalidad de lograr la armonización contable a nivel nacional, para lo cual fue creado el Consejo Nacional de Armonización Contable de la contabilidad gubernamental (CONAC), el cual tiene por objeto la emisión de las normas contables y las disposiciones presupuestales que se aplicarán para la generación de la información financiera y presupuestal que emitiran los entes públicos.

En los años 2009, 2010 y 2011 el CONAC emitió diversas disposiciones regulatorias en materia de contabilidad gubernamental y presupuestal, en las cuales se establecieron diversas fechas para el inicio de su aplicación efectiva.

Con la finalidad de dar cumplimiento al objetivo de la armonización contable y establecer los ejercicios sociales que tendrán aplicación efectiva, el conjunto de normas aplicables, el 15 de diciembre el CONAC emitió el acuerdo de interpretación sobre las obligaciones establecidas en los artículos transitorios de la LGCG, en cual definió que las entidades paraestatales del Gobierno Federal tienen la obligación a partir del 1 de enero de 2012 de realizar registros contables con base acumulativa, apegándose al marco conceptual y a los postulados básicos de contabilidad gubernamental, así como a las normas y metodologías que establezcan los momentos contables, los clasificadores y los manuales de contabilidad gubernamental armonizados y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión con las características señaladas en los artículos 40 y 41 de la LGCG. Consecuentemente a partir de la fecha señalada tiene la obligación de emitir información contable, presupuestaria y programática sobre bases técnicas previstas en los documentos técnico-contables siguientes:

Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental
Clasificador por objeto del gasto
Clasificador por tipo de gasto
Clasificador por rubro de ingresos
Catálogo de cuentas armonizadas
Momentos contables de los egresos
Momentos contables de los ingresos
Manual de contabilidad gubernamental

2. PANORAMA ECONOMICO FINANCIERO

En el ejercicio fiscal 2018, de enero a junio, el panorama económico y financiero, fue crítico para el Municipio de Nogales Sonora, al generarse escases de recursos, sin embargo los recursos captados lograron que se cumplieran los objetivos prioritarios de entrega de títulos propiedad en la regularización de la tenencia de la tierra en el municipio.

3. AUTORIZACIÓN E HISTORIA

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, se constituyó como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Municipal de carácter técnico, consultivo y promocional, con personalidad jurídica y patrimonio propios, según decreto publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora, el día 4 de septiembre de 1995.

4. ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

La Promotora Inmobiliaria tiene entre como objetivos los siguientes: coadyuvar en un desarrollo urbano ordenado adoptando las medidas necesarias de apoyo a los demandantes de suelo urbano, vivienda y servicios; Promover, construir, urbanizar, vender, dar o recibir en arrendamiento o administración desarrollos habitacionales, comerciales, industriales y turísticos; Promover y otorgar el financiamiento a personas de bajos ingresos; Colaborar con las instituciones del sector público en sus tres niveles y con los particulares en la solución de la demanda de suelo y vivienda; y Promover la oferta de los lotes con servicios y vivienda a la comunidad

El patrimonio del Organismo se constituirá de:

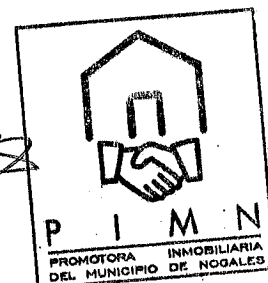
Con los bienes, donaciones, subsidios o aportaciones que le hagan el propio Ayuntamiento, el gobierno del Estado, la Federación y en general, toda clase de personas, instituciones o empresas.

Con los beneficios o frutos que obtenga de su propio patrimonio y las utilidades que logre en el desarrollo de sus obras y actividades, así como de los intereses que reciba de los fondos disponibles.

Con los créditos que obtenga para el cumplimiento de sus funciones

Con los bienes y derechos que obtenga por cualquier título.

Las donaciones, herencias, legados, subsidios y adjudicaciones a favor del Organismo.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 de marzo de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

5. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora se prepararon de conformidad con las disposiciones normativas que le son aplicables en su carácter de entidad del Municipio de Nogales Sonora, contenidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental,

Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental:

Manual de Contabilidad Gubernamental, Acuerdos, Normas, Metodología y Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

6. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

a) Inversiones de inmediata realización

Se registra a su costo de adquisición el cual no excede al valor de mercado. Los intereses ganados se registran conforme se devengan.

b) Inmuebles, Mobiliario y Equipo

Se registran al costo de adquisición, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado que le es trasladado. La Depreciación acumulada fue implementada el 12 de octubre de 2017.

c) Obligaciones laborables

La Entidad no reconoce los efectos contingentes de las obligaciones laborables del personal contenida en la NIF D-3, emitido por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de normas de información financiera AC

d) Control Presupuestal

Se ejerce mediante el Sistema contable en base acumulativa y en apego al Marco Conceptual, Postulados básicos, Normas y Metodologías que establecen los momentos contables, Clasificadores y Manuales de Contabilidad Gubernamental armonizada y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión, con las características señaladas en los artículos 40 y 41 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, registrando las operaciones presupuestales y contables automáticamente aplicando el nuevo Plan de Cuentas.

e) Régimen Fiscal

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta, teniendo solo la obligación de retener y enterar el Impuesto y exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales.

f) Sistema de Información y Registro

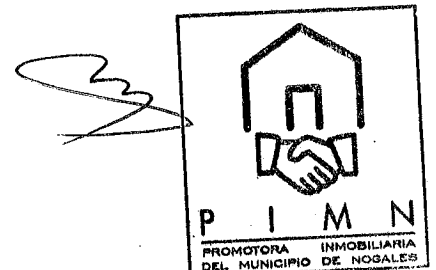
Con el fin de dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental en el mes de mayo de 2015, se adquirió el sistema denominado Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG), razón por la cual desde dicho ejercicio 2015 se lleva la Contabilidad en este sistema, dejando de utilizar el sistema anterior CONTPAQ en que se registró hasta el ejercicio 2014 .

7. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCIÓN POR RIESGO CAMBIARIO

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora no cuenta con registros contables en moneda extranjera. Todas sus operaciones se han registrado en moneda nacional.

8. REPORTE ANALITICO DEL ACTIVO

Bienes Muebles	Valor histórico	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
Muebles de Oficina y Estantería	263,994.58	45,122.38	218,872.20
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	272,275.77	133,654.82	138,620.95
Vehículos y Equipo Terrestre	584,224.25	175,267.26	408,956.99
Total Bienes Muebles	1,120,494.60	354,044.46	766,450.14
Bienes Inmuebles	Valor histórico	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
Terrenos	79,990,665.94	0.00	79,990,665.94
Total Bienes Inmuebles	79,990,665.94	0.00	79,990,665.94



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 de marzo de 2019

Página 7 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

El 12 de octubre de 2017, se inició el registro de la depreciación de los Bienes Muebles propiedad de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, de conformidad con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). Los bienes propiedad de la Entidad, se encuentran en general en buenas condiciones, a la

9. FIDEICOMISO, MANDATOS Y ANÁLOGOS.

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, no cuenta con Fideicomisos, Mandatos ni Análogos.

10. REPORTE DE LA RECAUDACIÓN

Los Ingresos recibidos por el Organismo fueron depositados en las diferentes cuentas bancarias, ya que no se cuenta con Caja

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Información contenida en Anexo OP11 Informe sobre la situación de la deuda pública.

12. CALIFICACIONES OTORGADAS

No se cuenta con créditos sujetos a calificación crediticia.

13. PROCESO DE MEJORA

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, ha implementado acciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestal, para disminuir al máximo el costo del gasto operativo.

14. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Nada que manifestar.

15. EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

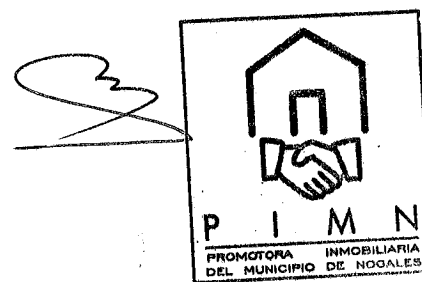
Nada que manifestar.

16. PARTES RELACIONADAS

No se cuenta con Partes Relacionadas..

17. RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LA

La Información contable contiene la leyenda "Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor" sin que aplique para la información contable consolidada.



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019.

O. P. 7

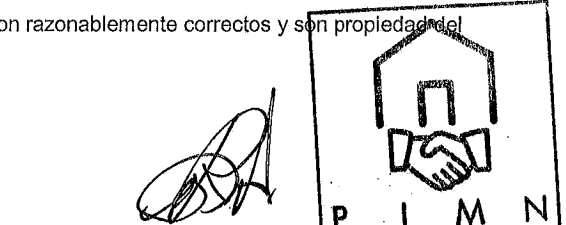
MUNICIPIO DE **NOGALES, SONORA**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA**

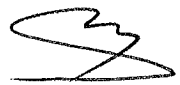
Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación	-171,975.94	191,928.04
Origen	930,357.89	4,390,330.37
Derechos	16,000.00	61,600.00
Productos de Tipo Corriente	159,724.35	303,007.05
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	754,633.54	2,749,003.59
Otros Origenes de Operación	0.00	1,276,719.73
Aplicación	1,102,333.83	4,198,402.33
Servicios Personales	589,123.49	3,546,393.70
Materiales y Suministros	18,725.09	71,599.28
Servicios Generales	100,140.54	580,409.35
Otras Aplicaciones de Operación	394,344.71	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-171,975.94	191,928.04
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	267,992.14	76,064.10
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	96,016.20	267,992.14

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


 C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal


 LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ
 Director General





ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
Del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

O.P. 8

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

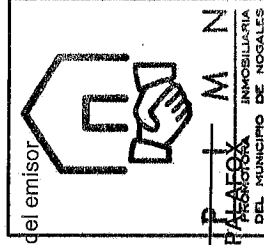
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		Estimado (1)	Amplicaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	Diferencia (6=5-1)
4140	DERECHOS	23,600.00	0.00	23,600.00	16,000.00	16,000.00	-7,600.00
4-02-4149	DESARROLLO URBANO	23,600.00		23,600.00	16,000.00	16,000.00	-7,600.00
4150	PRODUCTOS	139,008.00	0.00	139,008.00	159,724.35	159,724.35	20,716.35
4-03-4151-1	ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	14,898.00		14,898.00	0.00	0.00	-14,898.00
4-03-4151-2	OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTO Y RENDIMIENTO DE CAPITAL	78,810.00		78,810.00	83,425.16	83,425.16	4,615.16
4-03-4151-3	INTERESES MORATORIOS POR FINANCIAMIENTO	45,300.00		45,300.00	76,299.19	76,299.19	30,999.19
4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1,292,070.00	0.00	1,292,070.00	754,633.54	754,633.54	-537,436.46
4-03-4173	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	1,292,070.00		1,292,070.00	754,633.54	754,633.54	-537,436.46
SUMAS		1,454,678.00	0.00	1,454,678.00	930,357.89	930,357.89	-524,320.11
						Ingresos Excedentes	0.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

[Firma]

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal



LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PARRALES
DIRECTOR GENERAL
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

[Firma]

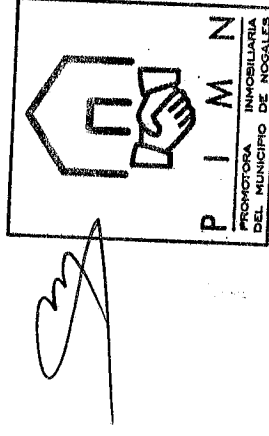
Justificaciones a las Variaciones de Ingresos

O.P.8

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACION
4-03-4151-1	ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	SE RETRASÓ EL PAGO MENSUAL, SE PAGARÁN EN EL SIGUIENTE TRIMESTRE
4-03-4173	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	MEDIANA RECAUDACIÓN POR ECONOMÍA BAJA EN LA REGIÓN.



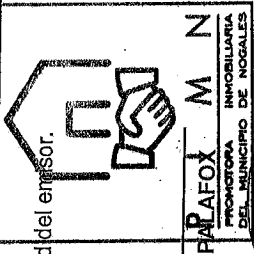
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

O.P. 8 A

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					Diferencia (6=5-1)
		Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devegado (4)	Recaudado (5)	
	PRESUPUESTO DE INGRESOS						
	Ingresos del Gobierno						
1000	Impuestos						
3000	Contribuciones de Mejoras						
4000	Derechos	23,600.00		23,600.00	16,000.00	16,000.00	-7,600.00
5000	Productos						
	Corriente	139,008.00		139,008.00	159,724.35	159,724.35	20,716.35
	Capital						
6000	Aprovechamientos						
8000	Participaciones y Aportaciones						
9000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
	Ingresos de Organismos						
7000	Ingresos por la Venta de Bienes y Servicios Paramunicipales	1,292,070.00		1,292,070.00	754,633.54	754,633.54	-537,436.46
9000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
	Ingresos Derivados de Financiamiento						
0000	Ingresos Derivados de Financiamiento Cursos Productos, descuentos en pagaré, terreno y Devoluciones.						
	Total	1,454,678.00	0.00	1,454,678.00	930,357.89	930,357.89	-524,320.11
							0.00



Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Signature]
 LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
 Director General

[Signature]
 C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal

ISAF-6b41ff4c-7c76-5ab2-e7c8-e95369179d24

5/10/2019 10:24:59 AM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P. 9

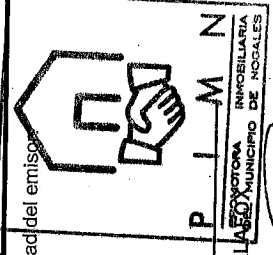
HOJA 1 DE 3

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3-4)
		Aprobado 1	Ampliaciones/ Reducciones 2	Modificado 3 = (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
5111-11301	SUELDOS	342,978.32		342,978.32	289,641.93	289,641.93	53,336.39
5111-11306	RIESGO LABORAL	192,442.50		192,442.50	150,307.21	150,307.21	42,135.29
5111-11307	AYUDA PARA HABITACIÓN	76,463.09		76,463.09	71,897.60	71,897.60	4,565.49
5111-11308	AYUDA PARA DESPESA	28,422.79		28,422.79	24,492.24	24,492.24	3,930.55
5113-13201	PRIMA VACACIONAL	10,667.41		10,667.41	8,565.78	8,565.78	2,101.63
5113-13202	GRATIFICACION FIN DE AÑO	78,941.80		78,941.80	64,232.84	64,232.84	14,708.96
5114-14106	OTRAS PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	57,627.60		57,627.60	48,894.34	48,894.34	8,733.26
5114-14302	APORTACION AL FONDO DE AHORRO PARA EL RETIRO	64,030.67		64,030.67	0.00	0.00	64,030.67
5114-14404	OTROS SEGUROS DE CARÁCTER LABORAL O ECONOMICO	19,098.34		19,098.34	0.00	0.00	19,098.34
5121-21101	MATERIALES UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	6,300.00		6,300.00	3,924.29	3,924.29	2,375.71
5121-21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	2,500.00		2,500.00	1,277.94	1,277.94	1,222.06
5121-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	2,520.00		2,520.00	1,101.12	1,101.12	1,418.88
5122-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS AL PERSONAL	3,750.00		3,750.00	610.00	610.00	3,140.00
5124-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	1,500.00		1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
5126-26101	COMBUSTIBLES	23,100.00		23,100.00	5,311.14	5,311.14	17,788.86
5127-27101	VESTUARIO Y UNIFORMES	10,000.00		10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
5129-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	900.00		900.00	515.00	515.00	385.00
5129-29301	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOB. Y EQUIPO	1,400.00		1,400.00	0.00	0.00	1,400.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



[Signature]

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO

Tesorero Municipal

ISAF-1b55bf12-c3c8-ee86-6c4b-88424250921f Director General

5/10/2019 2:15:52 PM

P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

[Signature]

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALA

Director General

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P.9

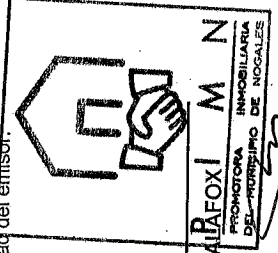
HOJA 2 DE 3

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					
		1 Aprobado	2 Ampliaciones/ Reducciones	3 = (1+2) Modificado	4 Devengado	5 Pagado	6 = (3-4) Subejercicio
5129-29401	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ. DE COMPUTO	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
5129-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ. DE TRANSPORTE	11,900.00		11,900.00	5,985.60	5,985.60	5,914.40
5131-31101	ENERGÍA ELECTRICA	11,000.00		11,000.00	10,124.00	10,124.00	876.00
5131-31301	AGUA	2,250.00		2,250.00	0.00	0.00	2,250.00
5131-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	5,700.00		5,700.00	5,694.00	5,694.00	6.00
5131-31501	TELEFONIA CELULAR	2,100.00		2,100.00	1,445.00	945.00	655.00
5131-31801	SERVICIO POSTAL	630.00		630.00	0.00	0.00	630.00
5132-32201	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	68,430.00		68,430.00	68,425.50	68,425.50	4.50
5132-32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	4,172.00		4,172.00	3,964.28	2,688.28	207.72
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	108,000.00		108,000.00	0.00	0.00	108,000.00
5133-33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	9,100.00		9,100.00	3,480.00	2,320.00	5,620.00
5133-33401	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	3,000.00		3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
5331-33603	IMPRESIONES Y PUBLICACIONES OFICIALES	4,000.00		4,000.00	678.01	678.01	3,321.99
5134-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	25,110.00		25,110.00	7,149.75	7,149.75	17,960.25
5134-34401	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
5135-35101	MANT Y CONSERVACION DE INMUEBLES	6,300.00		6,300.00	0.00	0.00	6,300.00
5135-35201	MANT Y CONSERVACION DE MOBILIARIO Y EQUIPO	1,050.00		1,050.00	0.00	0.00	1,050.00
5135-35302	MANT Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	1,400.00		1,400.00	0.00	0.00	1,400.00
5135-35501	MANT Y CONSERVACION DE EQ. DE TRANSPORTE	4,200.00		4,200.00	0.00	0.00	4,200.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



[Signature]

P A F O X I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PAJÓN
Director General

[Signature]

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P.9

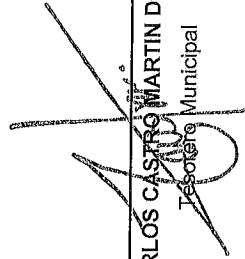
HOJA 3 DE 3

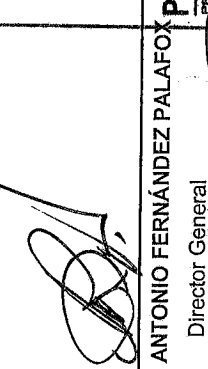
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

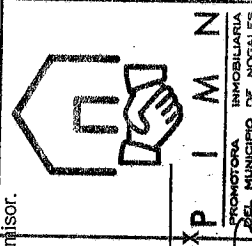
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S						Subejercicio
		Aprobado 1	Ampliaciones/ Reducciones 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	6 = (3 - 4)	
5137-37201	PASAJES TERRESTRES	4,590.00		4,590.00	659.00	659.00	3,931.00	
5137-37501	VIATICOS	7,600.00		7,600.00	593.00	593.00	7,007.00	
5137-37901	CUOTAS	1,200.00		1,200.00	0.00	0.00	1,200.00	
5138-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	6,000.00		6,000.00	864.00	864.00	5,136.00	
5138-38801	CONGRESOS Y CONVENCIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
5139-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	12,000.00		12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
5151-51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	5,000.00		5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	
5151-51501	EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	10,000.00		10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
9110-91102	AMORTIZACIÓN DE CAPITAL CORTO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTALES		1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



Justificación a las Variaciones de Egresos

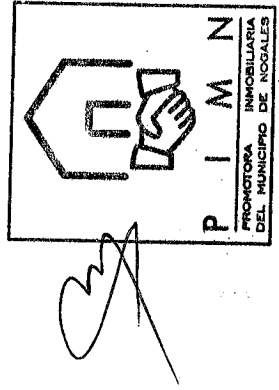
O.P. 9

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 31 de marzo de 2019

CLAVE	CAPÍTULO Y PARTIDA	JUSTIFICACION
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	SE TIENE CONTEMPLADO REALIZAR UNA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTADES PARA LA TITULACIÓN.



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO)
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P. 9 A


MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
1	Gasto Corriente	1,222,374.52	0.00	1,222,374.52	779,833.57	707,989.12	442,540.95
2	Gasto de Capital	15,000.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00
3	Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivo	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTALES		1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNANDEZ PALAFOX
Director General



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DÉL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

O.P. 10

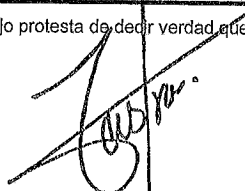
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

HOJA 1 DE 2

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

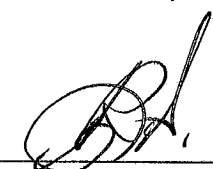
Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS					Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
	DEPENDENCIA: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA						
5111-11301	SUELDOS	342,978.32		342,978.32	289,641.93	289,641.93	53,336.39
5111-11306	RIESGO LABORAL	192,442.50		192,442.50	150,307.21	150,307.21	42,135.29
5111-11307	AYUDA PARA HABITACIÓN	76,463.09		76,463.09	71,897.60	71,897.60	4,565.49
5111-11308	AYUDA PARA DESPENSA	28,422.79		28,422.79	24,492.24	24,492.24	3,930.55
5113-13201	PRIMA VACACIONAL	10,667.41		10,667.41	8,565.78	458.90	2,101.63
5113-13202	GRATIFICACION FIN DE AÑO	78,941.80		78,941.80	64,232.84	3,431.27	14,708.96
5114-14106	OTRAS PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	57,627.60		57,627.60	48,894.34	48,894.34	8,733.26
5114-14302	APORTACION AL FONDO DE AHORRO PARA EL RETIRO	64,030.67		64,030.67	0.00	0.00	64,030.67
5114-14404	OTROS SEGUROS DE CARÁCTER LABORAL O ECONOMICO	19,098.34		19,098.34	0.00	0.00	19,098.34
5121-21101	MATERIALES UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	6,300.00		6,300.00	3,924.29	3,924.29	2,375.71
5121-21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	2,500.00		2,500.00	1,277.94	1,277.94	1,222.06
5121-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	2,520.00		2,520.00	1,101.12	1,101.12	1,418.88
5122-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS AL PERSONAL	3,750.00		3,750.00	610.00	610.00	3,140.00
5124-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	1,500.00		1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
5126-26101	COMBUSTIBLES	23,100.00		23,100.00	5,311.14	5,311.14	17,788.86
5127-27101	VESTUARIO Y UNIFORMES	10,000.00		10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
5129-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	900.00		900.00	515.00	515.00	385.00
5129-29301	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOB. Y EQUIPO	1,400.00		1,400.00	0.00	0.00	1,400.00
5129-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ DE TRANSPORTE	11,900.00		11,900.00	5,985.60	5,985.60	5,914.40
5131-31101	ENERGÍA ELECTRICA	11,000.00		11,000.00	10,124.00	10,124.00	876.00
5131-31301	AGUA	2,250.00		2,250.00	0.00	0.00	2,250.00
5131-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	5,700.00		5,700.00	5,694.00	5,694.00	6.00
5131-31501	TELEFONIA CELULAR	2,100.00		2,100.00	1,445.00	945.00	655.00
5131-31801	SERVICIO POSTAL	630.00		630.00	0.00	0.00	630.00
5132-32201	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	68,430.00		68,430.00	68,425.50	68,425.50	4.50
5132-32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	4,172.00		4,172.00	3,964.28	2,688.28	207.72
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	108,000.00		108,000.00	0.00	0.00	108,000.00
5133-33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	9,100.00		9,100.00	3,480.00	2,320.00	5,620.00
5133-33401	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	3,000.00		3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
5331-33603	IMPRESIONES Y PUBLICACIONES OFICIALES	4,000.00		4,000.00	678.01	678.01	3,321.99
5134-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	25,110.00		25,110.00	7,149.75	7,149.75	17,960.25
5135-35101	MANT Y CONSERVACION DE INMUEBLES	6,300.00		6,300.00	0.00	0.00	6,300.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



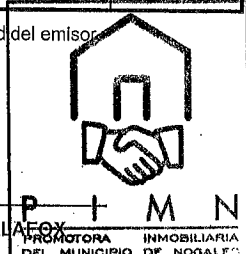
C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO

Tesorero Municipal



LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX

Director General



SAF-d872d37e-bcab-8b88-c26a-c5497ed84b49

5/10/2019 10:25:45 AM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**

O.P. 10

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

HOJA 2 DE 2

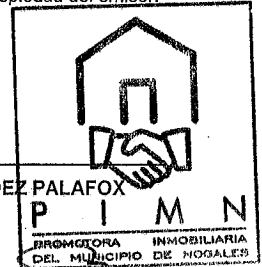
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
5135-35201	MANT Y CONSERVACION DE MOBILIARIO Y EQUIPO	1,050.00		1,050.00	0.00	0.00	1,050.00
5135-35302	MANT Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	1,400.00		1,400.00	0.00	0.00	1,400.00
5135-35501	MANT Y CONSERVACION DE EQ DE TRANSPORTE	4,200.00		4,200.00	0.00	0.00	4,200.00
5137-37201	PASAJES TERRESTRES	4,590.00		4,590.00	659.00	659.00	3,931.00
5137-37501	VIATICOS	7,600.00		7,600.00	593.00	593.00	7,007.00
5137-37901	CUOTAS	1,200.00		1,200.00	0.00	0.00	1,200.00
5138-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	6,000.00		6,000.00	864.00	864.00	5,136.00
5139-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	12,000.00		12,000.00	0.00	0.00	12,000.00
5151-51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	5,000.00		5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
5151-51501	EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	10,000.00		10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
TOTALES		1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

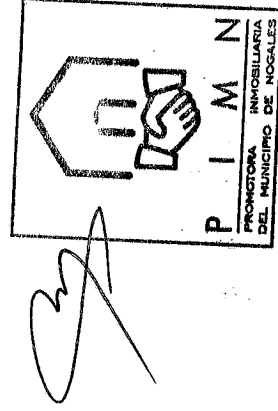

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



Justificación a las Variaciones del Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa
 O.P. 10

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 Período: del 1° de enero al 31 de diciembre de 2018

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	JUSTIFICACION
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	SE TIENE CONTEMPLADO REALIZAR UNA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTADES PARA LA TITULACIÓN.



INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

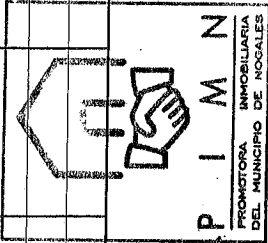
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

O. P. 11

PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019.

Hoja 1 de 2

EMPRÉSTITOS Y CRÉDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL ORGANISMO							SALDO INICIAL AL 1º ENERO DE 2018	CRÉDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACIÓN DE ADEUDOS (CAPITAL)	SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
NOMBRE DE LA EMPRESA O ENTE PÚBLICO	FECHA DE CONTRATACION	PLAZO	USO DEL CRÉDITO	AUTORIZACION JUENTA GOB/CONGRESO	IMPORTE TOTAL					
Proveedores por Pagar a Corto Plazo						14,028.00	170,695.97	180,567.97	4,156.00	
SARA MATINEZ TAPIA						0.00	68,425.50	68,425.50	0.00	
COPY DIGITAL DE NOGALES S.A. DE C.V.						1,276.00	3,964.28	3,964.28	1,276.00	
TELEFONOS DE MEXICO SAB DE CV						0.00	5,694.00	5,694.00	0.00	
AT&T COMUNICACIONES DIGITALES S DE RL DE CV						1,175.00	0.00	0.00	1,175.00	
RED BENEFIT SA						0.00	48,894.34	48,894.34	0.00	
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD						0.00	10,124.00	10,124.00	0.00	
PERSPECTIVE GLOBAL DE MEXICO S DE RL DE CV						9,280.00	3,480.00	11,600.00	1,160.00	
RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV						699.00	1,445.00	1,599.00	545.00	
BBVA BANCOMER SA						0.00	7,149.75	7,149.75	0.00	
OFFICE DEPOT DE MEXICO SA DE CV						1,598.00	3,383.80	4,981.80	0.00	
NUEVA WAL MART DE MEXICO S DE RL DE CV						0.00	674.94	674.94	0.00	
ECODELI COMERCIAL SA DE CV						0.00	576.18	576.18	0.00	
RADIO TAXI XPRESS - SERVICIO DE TAXIS						0.00	140.00	140.00	0.00	
AUTOTRANSPORTES TUFESA SA DE CV						0.00	519.00	519.00	0.00	
JACK&RIVER RESTAURANTES SA DE CV						0.00	84.00	84.00	0.00	
SERVICIOS DE PROGRAMACION DE SOFTWARE GATTI SA DE CV						0.00	1,252.94	1,252.94	0.00	
ELIANA NALLELY VALDES ROSAS COMERCIANTE ASOCIADOS EN HERMOSILLO SA						0.00	5,985.60	5,985.60	0.00	
MARTIN GERARDO GONZALEZ PARRA						0.00	25.00	25.00	0.00	
NOGALES ENERGETICOS SA DE CV						0.00	160.00	160.00	0.00	
GASOLINERA EL AEROPLANO SA DE CV						0.00	200.00	200.00	0.00	
FARMACIAS BENAVIDES SAB DE CV						0.00	600.00	600.00	0.00	
CELESTE PATRICIA ARAUJO DURAN						0.00	225.40	225.40	0.00	
						0.00	394.99	394.99	0.00	



[Handwritten Signature]

INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

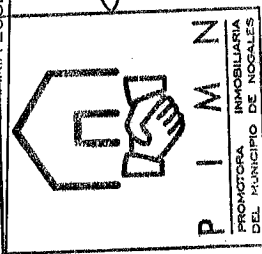
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

O. P. 11

Hoja 2 de 2

PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019.

EMPRÉSTITOS Y CRÉDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL ORGANISMO							SALDO INICIAL AL 1º JULIO DE 2018	AMORTIZACIÓN DE ADEUDOS (CAPITAL)	SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
NOMBRE DE LA EMPRESA, INSTITUCIÓN O FUENTE PÚBLICO	FECHA DE CONTRATACIÓN	PLAZO	USO DEL CRÉDITO	AUTORIZACIÓN JUNTA GOB./CONGRESO	IMPORTE TOTAL	GCRÉDITOS CONTRATADOS	GCRÉDITOS CONTRATADOS	SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	
CORPORATIVO EMPRENDEDOR DEL NOROESTE SA DE CV						0.00	4,511.14	0.00	
JESUS LORENA DORAME CORRALES						0.00	509.00	0.00	
DANIELA ANAHI GIL MONTOYA						0.00	290.00	0.00	
LAMBERTO RODRIGUEZ MILLAN						0.00	388.01	0.00	
PLOMERIA Y FERRETERIA MEDINA SA DE CV						0.00	245.10	0.00	
MARIA YESENIA CARO NUÑEZ						0.00	190.00	0.00	
JOSE RAUL DENOGEAN CELIS						0.00	864.00	0.00	
PUREZAGUA SA DE CV						0.00	300.00	0.00	
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo						18,837,060.95	757,741.74	18,900,948.42	
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO						273,917.09	551,387.25	219,211.29	
RETENCIONES SERVICIO MÉDICO						2,378.69	31,732.14	1,514.61	
IMPUESTOS RETENIDOS						28,305.85	52,456.49	27,097.34	
ANTICIPOS DE CLIENTES						17,330,574.31	81,365.86	17,410,440.17	
ACREEDORES DIVERSOS						1,201,885.01	40,800.00	1,242,685.01	
Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo						0.00	0.00	0.00	
Documentos por Pagar a Largo Plazo						31,799,149.30	0.00	31,203,426.21	
CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO						10,835,941.19	0.00	10,316,078.09	
INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO						2,390,404.23	0.00	2,314,544.24	
GOMEZ BRIONES MARGARITA	27-mar-12	140 Meses	Compra Terreno	Acta 2/2012 14 mar 2012		12,476,998.40	0.00	12,476,998.40	
GOMEZ BRIONES MARIA-EUGENIA	06-ago-15	120 Meses	Compra Terreno	Acta 6/2015 4 ago 2015	\$ 16,165,384.40	6,095,805.48	0.00	6,095,805.48	
Total						\$50,650,238.25	\$ 928,437.71	\$50,108,530.63	



[Handwritten Signature]

Justificación al Informe sobre la Situación de la Deuda Pública

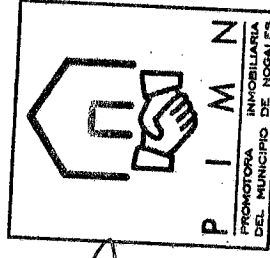
O.P. 11

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 31 de marzo de 2019

CONCEPTO	JUSTIFICACION
Compra Terreno a Margarita Gomez Briones	No se esta abonando porque los Albaceas estan realizando los trámites de la Sucesión Testamentaria para poder escriturar el predio de 24-28-42.449 hectáreas.
Compra Terreno a Maria Eugenia Gomez Briones	En año 2018 se le hicieron pagos anticipados. El vencimiento de la siguiente mensualidad es septiembre de 2019.....



[Handwritten signature]

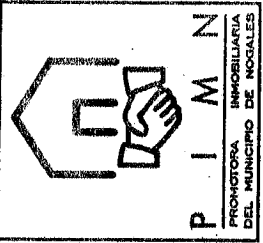
INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA PRESUPUESTAL

O.P. 12

MUNICIPIO:	NOGALES, SONORA	PERÍODO:	DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:	PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA		
UNIDAD RESPONSABLE:	PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES		
CLAVE DE PROGRAMA:	X3	NOMBRE: FOMENTO Y REGULACIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO	
CLAVE DE SUBPROGRAMA:		NOMBRE:	
OBJETIVO:	- Beneficiar a 350 familias con el otorgamiento de su Título de Propiedad y creando las condiciones para coadyuvar en el otorgamiento de los servicios de Agua potable, Drenaje, Energía Eléctrica, Banquetas y Pavimentación.. - Cooperar con el Desarrollo Urbano Ordenado al colocar 112 Lotes Campestres para esparcimiento de las familias.		

EVALUACIÓN DE METAS										
CLAVE	META DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PONDERACIÓN %	GASTO		META ACUMULADA		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	PROGRAMADA	REAL	E1	E2	E3
1	ENTREGA DE TITULOS DE PROPIEDAD DE SECTORES PROPIEDAD DE LA PROMOTORA Y EL MUNICIPIO	DOCUMENTO	76%	\$ 940,404.64	\$ 592,673.51	35	25			
2	PROMOCIÓN DE LOTES CAMPESTRES EN EL PREDIO LA ENCANTADA	DOCUMENTO	24%	\$ 296,969.88	\$ 187,160.06	20	12			
							60%			
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$ 1,237,374.52	\$ 779,833.57	PROMEDIO POR UNIDAD				

67.02%

37 - 67.29%

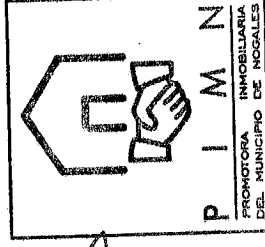
Justificaciones de la Información Programática Presupuestal

O.P. 12

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
UNIDAD RESPONSABLE: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 31 de marzo de 2018.

No.	JUSTIFICACIONES
1	SE CUENTA CON UN AVANCE DEL 90% Y DEL 40% EN DOS DECLARACIONES UNILATERALES DE VOLUNTADES, CUANDO QUEDEN DEBIDAMENTE REGISTRADAS SE CUMPLIRÁ CON LOS OBJETIVOS Y METAS PROPUESTAS.



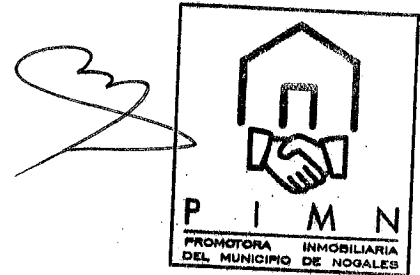
**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

O.P. 12 A

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	EGRESOS					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gobierno	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Social	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
Protección Ambiental	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	1,237,374.52		1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
Desarrollo Económico	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones anteriores	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95

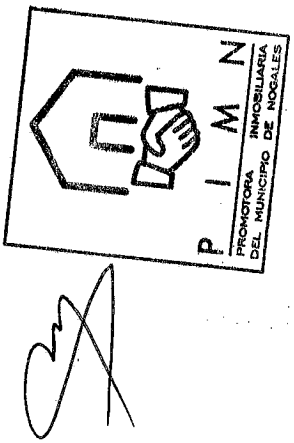


Justificaciones al Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
 TIPO DE INVERSIÓN: _____
 DEPENDENCIA: _____
 PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

Hoja 1 de 1

Nº DE OBRA	OBRA	JUSTIFICACIÓN
	NO APLICA	



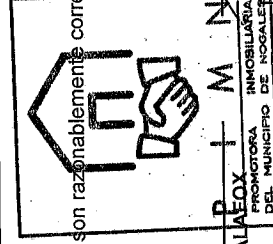
AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
CLAVE Y NOMBRE DE LA PARTIDA: _____
DEPENDENCIA: _____

Hoja 1 de 1

No. Obra	Nombre y ubicación de la obra (\$)	IMPORTE					Avance		Metas Reales				Origen del recurso	Modalidad de Ejecución				
		Presupuesto analítico de proyecto	Presupuesto Modificado	Devengado	Por Devengar	% Físico		% Financiero		Físicas		Población Beneficiada						
						Cant.	U. Medida	Cant.	U. Medida	Cant.	U. Medida	Cant.			U. Medida			
	NO APLICA																	
TOTALES: \$																		NO APLICA

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



[Signature]
C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

[Signature]
LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General

[Signature]
ING. JUAN MARTÍN ESPINOZA SOTELO
Director de Infraestructura Urbana y Obras Públicas

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO LDF

Formato 1

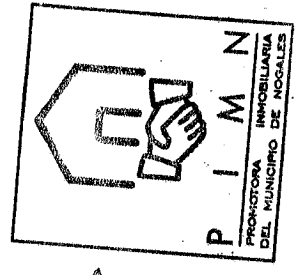
MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

Hoja 1 de 1

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de marzo de 2019
(PESOS)

Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)	Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes	96,016.20	267,992.14	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18,905,104.42	18,851,088.95
a2) Bancos/Tesorería	77,608.54	252,584.48	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	219,211.29	273,917.09
a5) Fondos con Afectación Específica	3,000.00	0.00	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	4,156.00	14,028.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	15,407.66	15,407.66	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	28,611.95	30,684.54
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,490,349.06	5,056,082.98	a8) Otras Cuentas por Pagar a corto plazo	18,653,125.18	18,532,459.32
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	434,987.88	0.00	IIA Total Pasivo Circulante	18,905,104.42	18,851,088.95
b2) Cuentas por Cobrar a corto plazo	109,829.75	109,829.75	Pasivo No Circulante		
b3) Deudores Diversos por Cobrar a corto plazo	4,945,527.53	4,945,527.53	b. Documentos por Pagar a largo plazo	18,572,803.88	18,572,803.88
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a corto plazo	3.90	725.70	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	12,630,622.33	13,226,345.42
IA Total de Activos Circulantes	5,586,365.26	5,324,075.12	IIIB Total de Pasivos No Circulantes	31,203,426.21	31,799,149.30
Activo No Circulante			<i>II. Total del Pasivo</i>	50,108,530.63	50,650,238.25
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	12,630,622.33	13,226,345.42	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,173,895.55	80,173,895.55	IIIA Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	43,091,805.50	43,091,805.50
d. Bienes Muebles	1,120,494.60	1,120,494.60	a. Aportaciones	43,091,805.50	43,091,805.50
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-354,044.46	-294,725.59	IIIB Hacienda Pública/Patrimonio Generado	5,956,997.15	5,808,041.35
IB Total de Activos No Circulantes	93,570,968.02	94,226,009.98	a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	148,955.80	-1,572,434.81
			b. Resultado de Ejercicios Anteriores	5,808,041.35	7,380,476.16
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio	49,048,802.65	48,899,846.85
I. Total del Activo	99,157,333.28	99,550,085.10	IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	99,157,333.28	99,550,085.10



INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

Formato 2

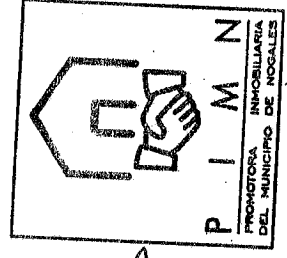
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Hoja 1 de 1

PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 20189

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2016 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)							
2. Otros Pasivos	\$ 18,572,803.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,572,803.88	\$ -	\$ -
GOMEZ BRIONES MARGARITA	\$ 12,476,998.40				\$ 12,476,998.40	0.00	0.00
GOMEZ BRIONES MARIA EUGENIA	\$ 6,095,805.48				\$ 6,095,805.48	0.00	0.00
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)							
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)							
5. Valor de los Instrumentos Bono Cupon Cero 2							
Total	\$ 18,572,803.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,572,803.88	\$ -	\$ -

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo/Pagado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					
A. Credito 1					



[Handwritten Signature]

INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

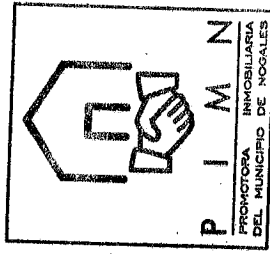
Formato 3

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Hoja 1 de 1

PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactada (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión actualizado al xx de xxx de 2017 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al xx de xxx de 2017 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al xx de xxx de 2017 (m = g-l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
a)										
b)				NO APLICA						
c)										
d)										
B. Otros Instrumentos (A=a+b+c+d)										
a)										
b)										
c)										
d)										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)										



[Handwritten signature]

BALANCE PRESUPUESTARIO

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

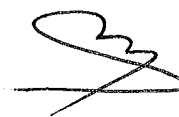
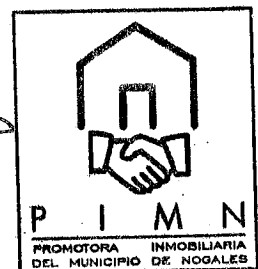
Formato 4

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019.

Hoja 1 de 2

Concepto (c.)	Estimado/Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	1,454,678	930,358	930,358
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,454,678	930,358	930,358
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto			
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	1,237,375	779,834	707,989
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,237,375	779,834	707,989
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	217,303	150,524	222,369
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	217,303	150,524	222,369
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	217,303	150,524	222,369
Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	217,303	150,524	222,369
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

BALANCE PRESUPUESTARIO

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

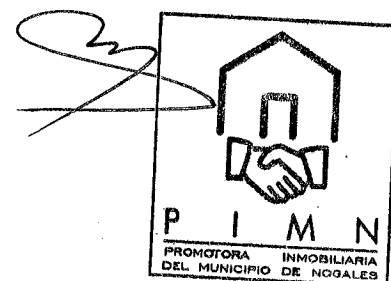
Formato 4

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PERÍODO: DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019 .

Hoja 2 de 2

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,454,678	930,358	930,358
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 – G1)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	1,237,375	779,834	707,989
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 – B1 + C1)	217,303	150,524	222,369
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V – A3.1)	217,303	150,524	222,369
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 – G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2)	0	0	0



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

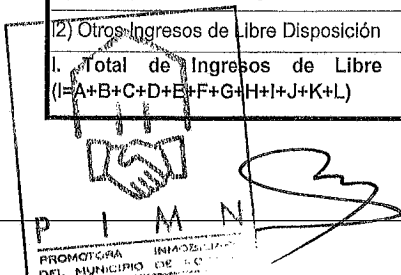
Formato 5

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019

Hoja 1 de 2

Clave	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos						
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
C. Contribuciones de Mejoras						
D. Derechos	23,600.00		23,600.00	16,000.00	16,000.00	-7,600.00
E. Productos	139,008.00	0.00	139,008.00	159,724.35	159,724.35	20,716.35
F. Aprovechamientos						
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,292,070.00	0.00	1,292,070.00	754,633.54	754,633.54	-537,436.46
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones						
h2) Fondo de Fomento Municipal						
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación						
h4) Fondo de Compensación						
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos						
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios						
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable						
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo						
h9) Gasolinas y Diésel						
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta						
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas						
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Tenencia o Uso de Vehículos						
i2) Fondo de Compensación ISAN						
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos						
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios						
i5) Otros Incentivos Económicos						
J. Transferencias						
K. Convenios						
k1) Otros Convenios y Subsidios						
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)						
l1) Participaciones en Ingresos Locales						
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición						
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	1,454,678.00	0.00	1,454,678.00	930,357.89	930,357.89	-524,320.11



ISAF-c73ab378-9b45-52b5-025a-366b7dd09a5c

5/10/2019 10:11:22 AM

ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

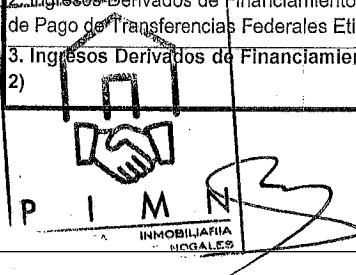
Formato 5

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019

Hoja 2 de 2

Clave	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						
a1) Fondo de Aportaciones para la Nomina Educativa y Gasto Operativo						
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud						
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social						
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal						
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples						
a6) Fondo de Aportaciones para la Educacion Tecnológica y de Adultos						
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Publica de los Estados y del Distrito Federal						
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas						
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)						
b1) Convenios de Protección Social en Salud						
b2) Convenios de Descentralización						
b3) Convenios de Reasignación						
b4) Otros Convenios y Subsidios						
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)						
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos						
c2) Fondo Minero						
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones						
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas						
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)						
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)						
A. Ingresos Derivados de Financiamientos						
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	1,454,678.00	0.00	1,454,678.00	930,357.89	930,357.89	-524,320.11
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición						
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas						
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)						



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)**

Formato 6 a)

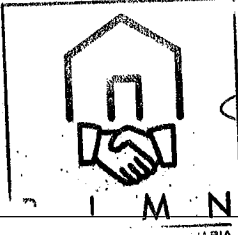
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019.

Hoja 1 DE 1

Concepto (c)	E G R E S O S					Subejercicio
	Aprobado (d)	Ampliaciones/(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	1,237,374.52		1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	870,672.52	0.00	870,672.52	658,031.94	589,123.49	212,640.58
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	640,306.70		640,306.70	536,338.98	536,338.98	103,967.72
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	89,609.21		89,609.21	72,798.62	3,890.17	16,810.59
a4) Seguridad Social	140,756.61		140,756.61	48,894.34	48,894.34	91,862.27
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	63,870.00	0.00	63,870.00	18,725.09	18,725.09	45,144.91
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	11,320.00		11,320.00	6,303.35	6,303.35	5,016.65
b2) Alimentos y Utensilios	3,750.00		3,750.00	610.00	610.00	3,140.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y Reparación	1,500.00		1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	23,100.00		23,100.00	5,311.14	5,311.14	17,788.86
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	10,000.00		10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	14,200.00		14,200.00	6,500.60	6,500.60	7,699.40
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	287,832.00	0.00	287,832.00	103,076.54	100,140.54	184,755.46
c1) Servicios Básicos	21,680.00		21,680.00	17,263.00	16,763.00	4,417.00
c2) Servicios de Arrendamiento	72,602.00		72,602.00	72,389.78	71,113.78	212.22
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	124,100.00		124,100.00	4,158.01	2,998.01	119,941.99
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	25,110.00		25,110.00	7,149.75	7,149.75	17,960.25
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	12,950.00		12,950.00	0.00	0.00	12,950.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	13,390.00		13,390.00	1,252.00	1,252.00	12,138.00
c8) Servicios Oficiales	6,000.00		6,000.00	864.00	864.00	5,136.00
c9) Otros Servicios Generales	12,000.00		12,000.00	0.00	0.00	12,000.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	15,000.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00
e1) Mobiliario y Equipo de administración	15,000.00		15,000.00	0.00	0.00	15,000.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95



ISAF-5833a175-a384-0ad6-3246-87b39ac35491

5/10/2019 10:11:38 AM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA**

Formato 6 b)

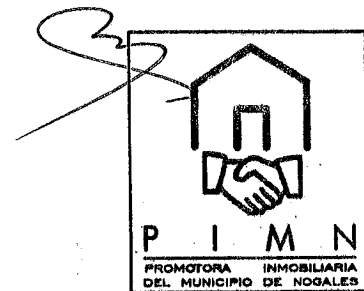
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019.

Hoja 1 DE 1

Concepto (c)	E G R E S O S					Subejercicio
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
A. Unidad Administrativa Única: Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO
CLASIFICACION FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)**

Formato 6 c)

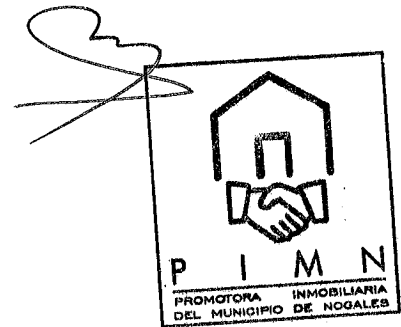
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019.

Hoja 1 DE 1

Concepto (c)	E G R E S O S					Subejercicio
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	1,237,374.52	0.00	1,237,374.52	779,833.57	707,989.12	457,540.95



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO
CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA**

Formato 6 d)

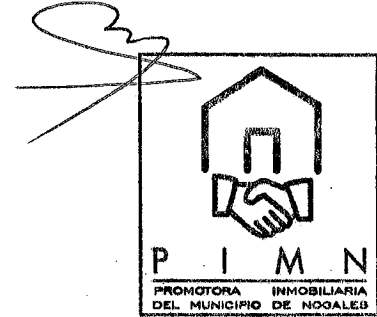
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Del 1° de enero al 31 de marzo de 2019.

Hoja 1 DE 1

Concepto (c)	E G R E S O S					Subejercicio
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	870,672.52	0.00	870,672.52	658,031.94	589,123.49	212,640.58
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	870,672.52	0.00	870,672.52	658,031.94	589,123.49	212,640.58
B. Magisterlo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	870,672.52	0.00	870,672.52	658,031.94	589,123.49	212,640.58



MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0151530046 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019. \$ 22,986.00

MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO \$ 0.00

MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO \$ 0.00

No.

Cheque

Fecha

Beneficiario

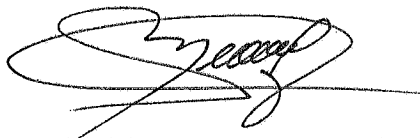
Importe

MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS \$ 0.00

MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS \$ 0.00

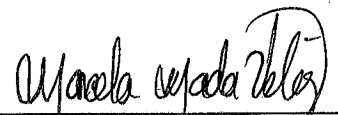
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019. \$ 22,986.00

Elaboró:



Salvador Martínez Delgado

Revisó:

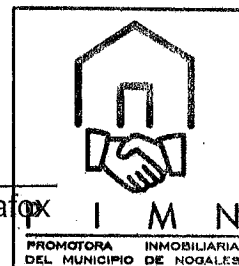


Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palacios





P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0151530046 de BBVA Bancomer S A
 Mes de marzo de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2023

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo anterior				9,002.19
01-mar-19	Intereses ganados	Mes de febrero de 2019		0.14		9,002.33
01-mar-19	Comisión cheques emitidos	Mes de febrero de 2019			85.00	8,917.33
01-mar-19	IVA comisión cheques emitidos	Mes de febrero de 2019			13.60	8,903.73
01-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		10,100.00		19,003.73
01-mar-19	Ramon Ricardo Valenzuela Felix	Primer abono de Finiquito por Renuncia voluntaria	4424		4,000.00	15,003.73
04-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 16027		28,000.00		43,003.73
04-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 151431		2,100.00		45,103.73
04-mar-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			18.00	45,085.73
04-mar-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			2.88	45,082.85
04-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		30,082.85		15,000.00
04-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 16033		25,000.00		40,000.00
05-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		21,450.00		61,450.00
05-mar-19	Sara Martínez Tapia	Pago de renta del mes de febrero de 2019	T Electr		20,842.25	40,607.75
05-mar-19	Red Benefit, S.A.	Pago de servicio médico del mes de febrero de 2019	T Electr		25,596.66	15,011.09
06-mar-19	Comisión Servicio Banca Internet	Del 1 al 31 de marzo de 2019			660.00	14,351.09
06-mar-19	IVA Comisiones Serv Bca Internet	Mes de marzo de 2019			105.60	14,245.49
06-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		754.51		15,000.00
06-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 16040		13,700.00		28,700.00
07-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			13,700.00	15,000.00
08-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 134/1711		18,000.00		33,000.00
08-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			18,000.00	15,000.00
12-mar-19	Ecodeli Comercial SA de CV	Compra de bolsa negra para basura y papel para	T Electr		576.18	14,423.82
14-mar-19	Ventas Crédito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 226392		56.30		14,480.12
14-mar-19	Comisión Ventas Crédito	Terminal Punto de Venta 144303863			1.33	14,478.79
14-mar-19	IVA Comisión Ventas Crédito	Terminal Punto de Venta 144303863			0.21	14,478.58
14-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 282911		2,000.00		16,478.58
14-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 107351		1,438.66		17,917.24
14-mar-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			36.00	17,881.24
14-mar-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			5.76	17,875.48
14-mar-19	Radiomovil Dipsa Sa de Cv	Servicio telefonía celular de febrero de 2019	T Electr		499.00	17,376.48
15-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		95,136.72		112,513.20



PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

P I M N

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0151530046 de BBVA Bancomer S A

Mes de marzo de 2019



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
15-mar-19	Pago de nómina BBVA Bancomer	1ra Quincena de marzo de 2019			51,826.34	60,686.86
15-mar-19	Pago del Plan de Indemnizaciones por	Del 1 al 15 de marzo de 2019			24,834.46	35,852.40
15-mar-19	Sara Martínez Tapia	Pago de renta del mes de marzo de 2019	T electr		20,842.25	15,010.15
19-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		5,210.00		20,220.15
19-mar-19	Copy Digital de Nogales Sa de Cv	Servicio copiado del mes de febrero de 2019	T electr		1,276.00	18,944.15
19-mar-19	Salvador Martínez Delgado	Reposición de Fondo Revolvente de caja chica	4425		3,935.05	15,009.10
21-mar-19	Servicio de Administración Tributaria	Retenciones del mes de febrero de 2019	T electr		12,341.00	2,668.10
21-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		14,229.96		16,898.06
21-mar-19	Teléfonos de México, SAB de CV	Servicio telefónico del mes de febrero de 2019	4426		1,898.00	15,000.06
22-mar-19	Salvador Martínez Delgado	Gastos a comprobar en pago de Energía Eléctric	4427		5,456.00	9,544.06
25-mar-19	Spei recibido	De la cuenta *6952 Ref. #2111802		5,000.00		14,544.06
26-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		31,470.74		46,014.80
26-mar-19	Perspective Global de México, S de RL	Soporte en sistema de ventas de vivienda, lotes	T electr		4,640.00	41,374.80
26-mar-19	Servicios de Programación de Software	Compra de cartuchos de tinta y toner para las in	T electr		1,252.94	40,121.86
26-mar-19	Red Benefit, S.A.	Pago de servicio médico del mes de marzo de 20	T electr		25,121.86	15,000.00
29-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación: 250262		1,000.00		16,000.00
29-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 014749		953.50		16,953.50
29-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 076093		2,060.00		19,013.50
29-mar-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 023803		2,000.00		21,013.50
29-mar-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			70.18	20,943.32
29-mar-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			11.23	20,932.09
29-mar-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		78,861.96		99,794.05
29-mar-19	Pago de nómina BBVA Bancomer	2da Quincena de marzo de 2019			50,353.96	49,440.09
29-mar-19	Pago del Plan de Indemnizaciones por	Del 16 al 31 de marzo de 2019			26,490.09	22,950.00
29-mar-19	Salvador Martínez Delgado	Reposición de Fondo Revolvente de caja chica	4428		1,964.00	20,986.00
29-mar-19	Depósito en efectivo	Reintegro de gastos a comprobar Lic. Ramon Antonio Fernand		2,000.00		22,986.00
		S U M A S		360,522.49	346,538.68	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 SONORA
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL
 NOGALES
 SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL
 NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/03/2019 AL 31/03/2019
Fecha de Corte	31/03/2019
No. de Cuenta	0151530046
No. de Cliente	65179881
R.F.C	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001515300462

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
 DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
 MEX SO
 PLAZA: NOGALES
 TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		17,152.62
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		17,152.62
Intereses a Favor (+)		0.15
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	6	102.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	4	0.00
Total Comisiones		870.51
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		15,002.48
Saldo de Operación Inicial		15,002.48
Depósitos / Abonos (+)	19	360,522.49
Retiros / Cargos (-)	39	352,538.97
Saldo Final (+)		22,986.00
Saldo de Operación Final		22,986.00
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			0.14		
01/MAR	01/MAR	C47 COM CHQ LIBRADOS PAGADOS DEL 01FEB19 AL 28FEB19		85.00			

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C48 IVA COM CHEQUES LIBRADOS 16%		13.60			
01/MAR	01/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0035930017			10,100.00		
01/MAR	01/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 4423		6,000.29		19,003.73	19,003.73
02/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 16027			28,000.00	47,003.73	19,003.73
04/MAR	04/MAR	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			2,100.00		
04/MAR	04/MAR	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		18.00			
04/MAR	04/MAR	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		2.88			
04/MAR	04/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:VAFR780406-DG5 Ref. 4424		4,000.00			
04/MAR	04/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0042856004		30,082.85			
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 16033A VALDEZ			25,000.00	40,000.00	40,000.00
05/MAR	05/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0071684017			21,450.00		
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0164731123 Ref. 0071684023		20,842.25			
05/MAR	05/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0171892169 Ref. 0071684029		25,596.66		15,011.09	15,011.09
06/MAR	06/MAR	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		660.00			
06/MAR	06/MAR	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		105.60			
06/MAR	06/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0086652018			754.51		
06/MAR	06/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 16040 ENCINAS			13,700.00	28,700.00	28,700.00
07/MAR	07/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0099485003		13,700.00		15,000.00	15,000.00
08/MAR	08/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR08 12:12 PRAC E134 FOLIO:1711 Ref. *****0046			18,000.00		
08/MAR	08/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0004451004		18,000.00		15,000.00	15,000.00
12/MAR	12/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 0120319FACTURA NOG4693 Ref. 002753734 072 00072225005299309388 BNET01001903120002753734 ECODELI COMERCIAL, S. A. DE C. V.		576.18		14,423.82	14,423.82
14/MAR	14/MAR	V45 VENTAS CREDITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			56.30		
14/MAR	14/MAR	V46 COMISION VENTAS CREDITO		1.33			

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
14/MAR	14/MAR	V47 IVA COM. VENTAS CREDITO		0.21			
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
14/MAR	14/MAR	V42 VENTAS DEBITO			3,438.66		
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863					
14/MAR	14/MAR	V43 COMISION VENTAS DEBITO		36.00			
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
14/MAR	14/MAR	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO		5.76			
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
14/MAR	14/MAR	P14 RADIOMOVIL DIPSA,SA G		499.00		17,376.48	17,376.48
		REF:0000000202062880935 CIE:0182251 Ref. UIA:1102057					
15/MAR	15/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			95,136.72		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0037935017					
15/MAR	15/MAR	R01 PAGO DE NOMINA		51,826.34			
		PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. IN 4201880446					
15/MAR	15/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		12,577.35			
		BNET 1509534574 Ref. 0037935044					
15/MAR	15/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		3,628.56			
		BNET 2705018552 Ref. 0037935050					
15/MAR	15/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		8,628.55			
		BNET 1515679918 Ref. 0037935056					
15/MAR	15/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		20,842.25		15,010.15	15,010.15
		BNET 0164731123 Ref. 0037935062					
19/MAR	19/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			5,210.00		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0088821029					
19/MAR	19/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		1,276.00			
		BNET 0160737895 Ref. 0046743007					
19/MAR	19/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO.		3,935.05		15,009.10	15,009.10
		PAGO EN EFECTIVO Ref. 4425					
21/MAR	21/MAR	P14 RECAUDACION DE IMPUE G		12,341.00			
		REF:02190PGT950023149423 CIE:0844985 Ref. UIA:1406889					
21/MAR	21/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			14,229.96	16,898.06	16,898.06
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0068563022					
22/MAR	22/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO.		5,456.00		11,442.06	11,442.06
		PAGO EN EFECTIVO Ref. 4427					
25/MAR	25/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO.		1,898.00			
		Ref. 4426					
25/MAR	25/MAR	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0			5,000.00	14,544.06	14,544.06
		2111802abono inmobiliaria nogales par Ref. 005381304 044					
		00044778111026669521					
		2019032540044B36L0000007467209					
		RODRIGUEZ ESTRELLA MARIA DE LO					
26/MAR	26/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			31,470.74		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0051277020					
26/MAR	26/MAR	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0		4,640.00			
		0260319FACTURA 778 Ref. 002904790 072					
		00072320001685191342					
		BNET01001903260002904790					
		PERSPECTIVE GLOBAL DE MEXICO S DE RL DE					

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
26/MAR	26/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0186998364 Ref. 0011742015		1,252.94			
26/MAR	26/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0171892169 Ref. 0011742021		25,121.86		15,000.00	15,000.00
29/MAR	29/MAR	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			6,013.50		
29/MAR	29/MAR	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		70.18			
29/MAR	29/MAR	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		11.23			
29/MAR	29/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0092348020			78,861.96		
29/MAR	29/MAR	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. IN 4201880446		50,353.96			
29/MAR	29/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509534574 Ref. 0031414028		13,415.84			
29/MAR	29/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1515679918 Ref. 0031414034		9,203.79			
29/MAR	29/MAR	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2705018552 Ref. 0031414040		3,870.46			
29/MAR	29/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 16078			2,000.00		
29/MAR	29/MAR	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 4428		1,964.00		22,986.00	22,986.00

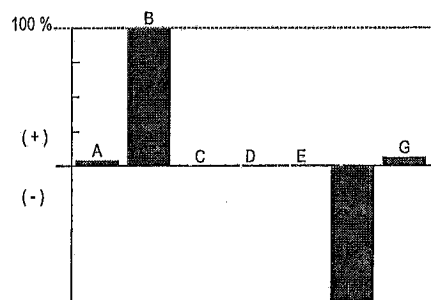
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	352,538.97	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	39
TOTAL IMPORTE ABONOS	360,522.49	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	19

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	15,002.48	4.16%	A
Depósitos / Abonos (+)	360,522.49	100.00%	B
Comisiones (-)	-870.51	-0.24%	C
Intereses a favor (+)	0.15	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-352,538.97	-97.78%	F
Saldo Final	22,986.00	6.37%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bancomer.com>

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001515300462 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Los depósitos, préstamos y créditos a que se refieren las fracciones I y II del art. 46 de la Ley de Instituciones de crédito, contratados con Bancomer, están garantizados por el Instituto para la Protección del Ahorro Bancario en términos del artículo 11 de la Ley de Protección al Ahorro Bancario, las obligaciones garantizadas documentadas en títulos nominativos quedarán cubiertas siempre y cuando los Títulos no hayan sido negociados.

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

"Incumplir tus obligaciones, te puede generar comisiones o intereses moratorios."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
GED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
	DE DIVISAS	MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en Bancomer.com recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:	Certificado
E6B16A77-B2C4-4B6A-BC5F-95A633221D61	00001000000403784184

Sello Digital

BRPBDWydILcC3sB4f2ALsxtlc3cP/UR3BNQMbj+QWYUwETBStfHMPDaDGrFvx2bW3ZEAqFKa5GfNRTtURm6U1/eQliW1bro34DZzftSrhHIQoDxubux0MW3RhpNW7ldzmZiUib5dYkCMoT/rwfY7tVK3AUw8MwNfFABHgpKw8n+ivbxll7rYRZ96yL2NWoc/YIPMUeQUrt92tv67ZT8oXioFy53w6HlyZfvZV3o9z6c13br19SVYp8iZZFwIGMC2ZGJ/gS0asAx7kK7AoGRz7hjQTs6HHRfW6Ejq3upsUIwXzSewcNN0ToMcMCJ141n/OGbSE+Hwl5n6yx8mEZQ==

Sello SAT

tDs4ISEpTmaW/ddNOJxTgZpIR/XNQQuwKLYSRLsbgA6Umy4Xr/3tBNw7FDvA2QIHE/gk5U2+T72bNpR8MwQzcVsxD5icrlcLponoeG1SfK6PGzXu9FUyTIXGMRMLqJ+8c9DGI2aM9ZWGfrQ+CeKEAD0juGz++lu5yEYR4M+AFQ1VJcgE2oUak0J/a5JhmuU5itY8/kco7CxB/jxYb2ArTc2E0IBxGTW0WMI0IU8F1ZtToiHXpqohnK4AOTTq72M4j+tKWTL4eODEqCCjbnfCIIBAH1dY2ygWQqbVkuZnVsXZPiGhxzhXIUSnlesO8wa3cFDt/KyyKV4/1m2llmQnQ==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387 Fecha y hora de certificación: 2019-03-30T06:16:41

Cadena Original del complemento de certificacion digital del SAT:

[[1.1|E6B16A77-B2C4-4B6A-BC5F-95A633221D61|2019-03-30T06:16:41|BRPBDWydILcC3sB4f2ALsxtlc3cP/UR3BNQMbj+QWYUwETBStfHMPDaDGrFvx2bW3ZEAqFKa5GfNRTtURm6U1/eQliW1bro34DZzftSrhHIQoDxubux0MW3RhpNW7ldzmZiUib5dYkCMoT/rwfY7tVK3AUw8MwNfFABHgpKw8n+ivbxll7rYRZ96yL2NWoc/YIPMUeQUrt92tv67ZT8oXioFy53w6HlyZfvZV3o9z6c13br19SVYp8iZZFwIGMC2ZGJ/gS0asAx7kK7AoGRz7hjQTs6HHRfW6Ejq3upsUIwXzSewcNN0ToMcMCJ141n/OGbSE+Hwl5n6yx8mEZQ==|00001000000404490387]]

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 30 de Marzo de 2019 a las 05:45:41

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

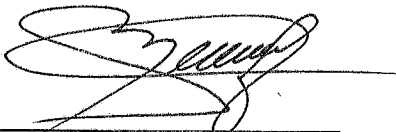
No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0159463577 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	15,000.00
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	<u>15,000.00</u>

Elaboró:



Salvador Martínez Delgado

Revisó:

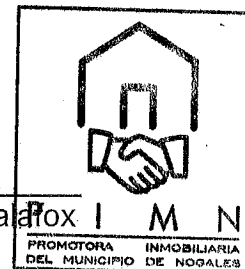


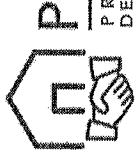
Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palfox





P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS



Cuenta número 0159463577 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019

NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2011 - 2013

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo Anterior				15,000.00
01-mar-19	Intereses Ganados	Mes de febrero de 2018		0.12		15,000.12
04-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4788		500.00	✓	15,500.12
04-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4789		2,000.00	✓	17,500.12
04-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			2,500.12	15,000.00
05-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4791		500.00	✓	15,500.00
06-mar-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			500.00	15,000.00
		S u m a s		3,000.12	3,000.12	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 SONORA
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL
 NOGALES
 SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL
 NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/03/2019 AL 31/03/2019
Fecha de Corte	31/03/2019
No. de Cuenta	0159463577
No. de Cliente	65179881
R.F.C	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001594635776

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
 DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
 MEX SO
 PLAZA: NOGALES
 TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		15,016.14
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		15,016.14
Intereses a Favor (+)		0.13
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	3	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		15,000.00
Saldo de Operación Inicial		15,000.00
Depósitos / Abonos (+)	4	3,000.12
Retiros / Cargos (-)	2	3,000.12
Saldo Final (+)		15,000.00
Saldo de Operación Final		15,000.00
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			0.12	15,000.12	15,000.12
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4788			500.00		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4789			2,000.00		
04/MAR	04/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0042856006		2,500.12		15,000.00	15,000.00
05/MAR	05/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4791			500.00	15,500.00	15,500.00
06/MAR	06/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0086652016		500.00		15,000.00	15,000.00

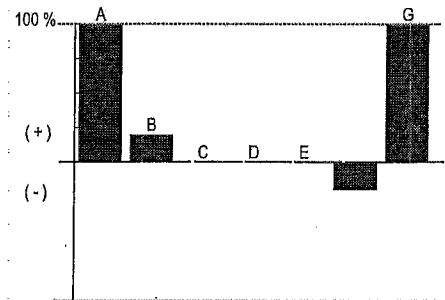
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	3,000.12	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	2
TOTAL IMPORTE ABONOS	3,000.12	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	4

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	15,000.00	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	3,000.12	20.00%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.13	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-3,000.12	-20.00%	F
Saldo Final	15,000.00	100.00%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bancomer.com>

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001594635776 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Los depósitos, préstamos y créditos a que se refieren las fracciones I y II del art. 46 de la Ley de Instituciones de crédito, contratados con Bancomer, están garantizados por el Instituto para la Protección del Ahorro Bancario en términos del artículo 11 de la Ley de Protección al Ahorro Bancario, las obligaciones garantizadas documentadas en títulos nominativos quedarán cubiertas siempre y cuando los Títulos no hayan sido negociados.

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

"Incumplir tus obligaciones, te puede generar comisiones o intereses moratorios."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en Bancomer.com recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

84ED94E1-63F3-4AD9-80D3-49553763B7B0

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

KancTojLwTS4eLuqTGGcvPjwxj2kWyfHZYlvzjfKkeIJTLLP+/+2+N1CB6Q/4Xli958ukLmXr0OBEUA7s7eEM2xmcllybRqTi2g1PpMSOXI3KvYAt0djwdiquH/ol7dwUeR8p8Jf9XHxPH1xwgomGJh7cYC+nhYouJrW0wNcQlbUwBFMJXcoYpLdKcT7q8Nxbk1p38lv1yKZm8btyVpZ2x4nMgaU971oPDEcCE6eHmUN2ubFDRpEcm+pbXNH0BGf+29a8YdXLT92SAJYfrytdHRKwzjEpLAW5COJFQQdMaidpwlEaeH//wZcTfeTACoPEUVcrylWmnljTvNxvgDAKw==

Sello SAT

W861mBnYgio3dNxzDOLgfSGoNAwgNTpX2tWR5eeh0kC+mxS5NNPaN4jJ3Dk6+dy+5/iqnyhWzJMkBP5DKzBDPL0lbyGWoMKCKB1u45CvDbaalG4SNbZSlrM2XKHReI9m7SHQObHm2b/6KSOFIXIC6L6AX41hINi8M5/jfxwA+UOBNaPxAzOWDDq4Czet0avKfI5IE4CxwTYBXI3Q8SmcDsx8yUGKk7jgKIFtPNz5PqShsiwRr9aw5o2HpNQo7BCoLvY8OPe6JK7JhAdWPTYZRkajR66hL0DJgRqRW5fMMGuLImfswdjBtJH9m7F5TXHnrycmqbOEx6S/zVvcFakw==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-03-30T06:13:06

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[[1.1]84ED94E1-63F3-4AD9-80D3-49553763B7B0|2019-03-30T06:13:06|KancTojLwTS4eLuqTGGcvPjwxj2kWyfHZYlvzjfKkeIJTLLP+/+2+N1CB6Q/4Xli958ukLmXr0OBEUA7s7eEM2xmcllybRqTi2g1PpMSOXI3KvYAt0djwdiquH/ol7dwUeR8p8Jf9XHxPH1xwgomGJh7cYC+nhYouJrW0wNcQlbUwBFMJXcoYpLdKcT7q8Nxbk1p38lv1yKZm8btyVpZ2x4nMgaU971oPDEcCE6eHmUN2ubFDRpEcm+pbXNH0BGf+29a8YdXLT92SAJYfrytdHRKwzjEpLAW5COJFQQdMaidpwlEaeH//wZcTfeTACoPEUVcrylWmnljTvNxvgDAKw==|00001000000404490387|]

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 30 de Marzo de 2019 a las 05:45:08

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0164703308 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.

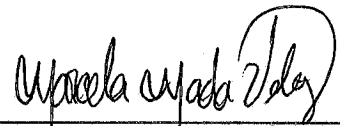
SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	24,608.38
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	<u>24,608.38</u>

Elaboró:




Salvador Martínez Delgado

Revisó:



Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palfoxi





P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

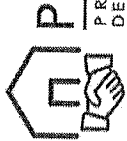
Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo Anterior				22,416.88
01-mar-19	Intereses ganados	Mes de febrero de 2018		0.18		
01-mar-19	Depósito	260132104-1		1,500.00		
01-mar-19	Depósito	260130066-4		1,350.00		
01-mar-19	Depósito	260131990-4		500.00		
01-mar-19	Depósito	260132464-9		1,518.00		
01-mar-19	Depósito	260130056-5		1,000.00		
01-mar-19	Depósito	260131136-4		2,000.00		
01-mar-19	Depósito	260132505-9		200.00		
01-mar-19	Depósito	260130636-4		1,000.00		
01-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	3,941 Títulos a razón de \$23.443676 c/u			6,368.32	
01-mar-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			10,100.00	
01-mar-19	Depósito	260132545-5		1,800.00		
01-mar-19	Depósito	260132214-8		1,500.00		
01-mar-19	Depósito	260130114-2		700.00		
01-mar-19	Depósito	260131820-3		1,502.00		
01-mar-19	Depósito	260131338-6		575.00		
01-mar-19	Depósito	260130015-1		1,000.00		
01-mar-19	Depósito	260131495-4		1,000.00		
01-mar-19	Depósito	260132432-6		9,100.00		
04-mar-19	Depósito	260130043-3		570.00		32,193.74
04-mar-19	Depósito	260132524-0		1,115.00		
04-mar-19	Depósito	260130622-4		500.00		
04-mar-19	Depósito	260132510-9		1,318.00		
04-mar-19	Depósito	260132641-2		417.00		
04-mar-19	Depósito	260132491-2		940.00		
04-mar-19	Depósito	260132539-8		400.00		
04-mar-19	Depósito	260131681-9		350.00		
04-mar-19	Depósito	260132520-8		810.00		
04-mar-19	Depósito	260132047-2		800.00		



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019

NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	de cheque	Debe	Haber	Saldo
04-mar-19	Depósito	260130036-7		600.00		
04-mar-19	Depósito	260130627-3		1,000.00		
04-mar-19	Depósito	260132009-2		1,200.00		
04-mar-19	Depósito	260130005-2		650.00		
04-mar-19	Depósito	260132377-3		5,000.00		
04-mar-19	Depósito	260130082-1		650.00		
04-mar-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046		30,082.85		
04-mar-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		2,500.12		
04-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	2,88 Títulos a razón de \$23.60164 c/u			66,084.59	
04-mar-19	Depósito	260130129-0		720.00		
04-mar-19	Depósito	260131054-9		5,000.00		
04-mar-19	Depósito	260132187-6		300.00		
04-mar-19	Depósito	260132062-1		1,431.00		
04-mar-19	Depósito	260130621-6		1,000.00		
04-mar-19	Depósito	260132330-2		1,300.00		
04-mar-19	Depósito	260130103-5		750.00		25,513.12
05-mar-19	Depósito	260130628-1		600.00		
05-mar-19	Depósito	260130613-3		1,000.00		
05-mar-19	Depósito	260132037-3		1,000.00		
05-mar-19	Depósito	260130635-6		500.00		
05-mar-19	Depósito	260130042-5		500.00		
05-mar-19	Depósito	260132585-1		695.00		
05-mar-19	Depósito	260130001-1		1,500.00		
05-mar-19	Venta de Fondo de Inversión			5,146.25		
05-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	218 Títulos a razón de \$23.606686 c/u				
05-mar-19	Depósito	Cuenta número 0151530046			21,450.00	
05-mar-19	Depósito	260132582-8		941.23		
05-mar-19	Depósito	260132093-6		850.00		
05-mar-19	Depósito	260132097-7		3,000.00		19,795.60
06-mar-19	Depósito	260130057-3		800.00		
06-mar-19	Depósito	260131714-8		500.00		



P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019

NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	de cheque	Debe	Haber	Saldo
06-mar-19	Depósito	275237-6		1,000.00		
06-mar-19	Depósito	260130645-5		650.00		
06-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	317 Títulos a razón de \$23.611694 c/u			7,484.90	
06-mar-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		500.00		
06-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046			754.51	
06-mar-19	Depósito	260130619-0		2,500.00		17,506.19
07-mar-19	Depósito	260130929-3		2,100.00		
07-mar-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046		13,700.00		
07-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	775 Títulos a razón de \$23.616288 c/u			18,302.62	
07-mar-19	Depósito	260130647-1		700.00		
07-mar-19	Depósito	260130647-1		700.00		
07-mar-19	Depósito	260132573-7		4,000.00		
07-mar-19	Depósito	260130071-4		1,400.00		21,803.57
08-mar-19	Depósito	260132624-8		1,410.00		
08-mar-19	Depósito	260130801-4		500.00		
08-mar-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046		18,000.00		
08-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	1,130 Títulos a razón de \$23.621132 c/u			26,691.87	15,021.70
11-mar-19	Depósito	260132377-3		500.00		
11-mar-19	Depósito	260130186-0		112.00		
11-mar-19	Depósito	260130614-1		705.00		
11-mar-19	Depósito	260130424-5		842.72		
11-mar-19	Depósito	260131403-8		300.00		17,481.42
12-mar-19	Depósito	260130021-9		600.00		18,081.42
13-mar-19	Depósito	260132342-7		1,400.00		
13-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	189 Títulos a razón de \$23.645092 c/u			4,468.92	15,012.50
14-mar-19	Depósito	260131514-2		100.00		15,112.50
15-mar-19	Depósito	260132582-8		941.23		
15-mar-19	Venta de Fondo de Inversión	3,978 Títulos a razón de \$23.655978 c/u		94,103.48		
15-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046			95,136.72	
15-mar-19	Depósito	260130034-2		2,900.00		



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

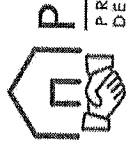
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019

NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2023

Fecha	Nombre	Concepto	de cheque	Debe	Haber	Saldo
15-mar-19	Depósito	260130027-6		500.00		
15-mar-19	Depósito	260130027-6		90.00		18,510.49
19-mar-19	Depósito	260131521-7		250.00		
19-mar-19	Depósito	260131986-2		1,000.00		
19-mar-19	Depósito	260130618-2		1,000.00		
19-mar-19	Depósito	260131714-8		1,000.00		
19-mar-19	Depósito	260132377-3		500.00		
19-mar-19	Depósito	260132168-6		2,100.00		
19-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	175 Títulos a razón de \$23.675983 c/u			4,143.29	
19-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			5,210.00	
19-mar-19	Depósito	260131467-3		4,590.00		19,597.20
20-mar-19	Depósito	260131305-5		1,000.00		
20-mar-19	Depósito	260131408-7		3,000.00		
20-mar-19	Depósito	260132491-2		940.00		
20-mar-19	Depósito	260130887-3		500.00		
20-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	423 Títulos a razón de \$23.681369 c/u			10,017.21	
20-mar-19	Depósito	260131152-1		1,000.00		16,019.99
21-mar-19	Venta de Fondo de Inversión	558 Títulos a razón de \$23.686975 c/u		13,217.33		
21-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			14,229.96	
21-mar-19	Depósito	260130117-5		1,000.00		
21-mar-19	Depósito	260132502-6		21,080.00		37,087.36
22-mar-19	Depósito	260130653-9		2,200.00		
22-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	1,025 Títulos a razón de \$23.692366 c/u			24,284.67	15,002.69
25-mar-19	Depósito	260132527-3		753.46		
25-mar-19	Depósito	260130637-2		2,000.00		
25-mar-19	Depósito	260132377-3		1,000.00		
25-mar-19	Depósito	260130567-1		5,000.00		
25-mar-19	Depósito	260132636-2		1,445.75		
25-mar-19	Depósito	260132635-4		1,511.50		
25-mar-19	Depósito	260131514-2		100.00		



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.

Mes de marzo de 2019

NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	de cheque	Debe	Haber	Saldo
25-mar-19	Depósito	260130048-2		600.00		27,413.40
26-mar-19	Depósito	260132351-8		3,500.00		
26-mar-19	Depósito	260132624-8		1,410.00		
26-mar-19	Depósito	260130801-4		500.00		
26-mar-19	Depósito	260132093-6		818.00		
26-mar-19	Venta de Fondo de Inversión	542 Títulos a razón de \$23.713364 c/u		12,852.64		
26-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			31,470.74	
26-mar-19	Depósito	260130627-3		1,000.00		16,023.30
27-mar-19	Depósito	260132540-6		1,304.00		
27-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	98 Títulos a razón de \$23.719043 c/u			2,324.46	
27-mar-19	Depósito	260131721-3		2,000.00		
27-mar-19	Depósito	260130593-7		1,000.00		
27-mar-19	Depósito	260131167-9		500.00		
27-mar-19	Depósito	260130424-5		800.00		
27-mar-19	Depósito	260130085-4		800.00		20,102.84
28-mar-19	Depósito	260132603-2		2,000.00		
28-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	299 Títulos a razón de \$23.723609 c/u			7,093.35	
28-mar-19	Depósito	260132600-8		4,872.00		19,881.49
29-mar-19	Depósito	260130039-1		555.00		
29-mar-19	Depósito	260130074-8		1,500.00		
29-mar-19	Depósito	260132521-6		1,500.00		
29-mar-19	Venta de Fondo de Inversión	2,969 Títulos a razón de \$23.728062 c/u		70,448.61		
29-mar-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			78,861.96	
29-mar-19	Depósito	260130067-2		4,500.00		
29-mar-19	Depósito	260132136-3		2,000.00		
29-mar-19	Depósito	260132672-7		3,000.00		
29-mar-19	Depósito	260132009-2		1,200.00		
29-mar-19	Comisión CIE				961.00	
29-mar-19	IVA comisión CIE				153.76	24,608.38
S u m a s				437,784.35	435,592.85	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/03/2019 AL 31/03/2019
Fecha de Corte	31/03/2019
No. de Cuenta	0164703308
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001647033089

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		20,675.91
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		20,675.91
Intereses a Favor (+)		0.18
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
Total Comisiones		961.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		22,416.88
Saldo de Operación Inicial		22,416.88
Depósitos / Abonos (+)	127	437,784.35
Retiros / Cargos (-)	21	435,592.85
Saldo Final (+)		24,608.38
Saldo de Operación Final		24,608.38
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19 INTERESES GANADOS			0.18		
01/MAR	01/MAR	Y01 CE00000000002601321041 2 ABONO CASA MARZO 0860603 Ref. 539416			1,500.00		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601300664 2 0860603 Ref. 677323			1,350.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601319904 2 2601319904 0860603 Ref. 747283			500.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601324649 3 OLGA LETICIA SILVA BORBON 0860603 Ref. 200186			1,518.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601300565 3 2601300565 0860603 Ref. 637656			1,000.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601311364 3 2601311364 0860603 Ref. 686133			2,000.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601325059 3 0860603 Ref. 924371			200.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601306364 3 2601306364 0860603 Ref. 948934			1,000.00		
01/MAR	01/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		6,368.32			
01/MAR	01/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0035930017		10,100.00			
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601325455 4 2601325455 0860603 Ref. 002889			1,800.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601322148 4 2601322148 0860603 Ref. 061420			1,500.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601301142 4 2601301142 0860603 Ref. 475075			700.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601318203 4 2601318203 0860603 Ref. 557212			1,502.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601313386 4 0860603 Ref. 975510			575.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601300151 0 2601300151 0860603 Ref. 043351			1,000.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601314954 0 2601314954 0860603 Ref. 463200			1,000.00		
01/MAR	01/MAR	Y15 CE0000000002601324326 0 2601324326 0860603 Ref. 801680			9,100.00	32,193.74	32,193.74
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601300433 1 2601300433 0860603 Ref. 833744			570.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601325240 1 2601325240 0860603 Ref. 907675			1,115.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601306224 2 0860603 Ref. 052171			500.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601325109 2 2601325109 0860603 Ref. 072510			1,318.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601326412 2 2601326412 0860603 Ref. 081530			417.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601324912 2 2601324912 0860603 Ref. 109437			940.00		
02/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601325398 2 2601325398 0860603 Ref. 423498			400.00	37,453.74	32,193.74

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601316819 3 02601316819 0860603 Ref. 169991			350.00	37,803.74	32,193.74
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601325208 3 0860603 Ref. 873111			810.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601320472 3 0860603 Ref. 913624			800.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601300367 3 0860603 Ref. 959142			600.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601306273 3 0860603 Ref. 999490			1,000.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601320092 4 0860603 Ref. 061178			1,200.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601300052 4 0860603 Ref. 109237			650.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601323773 4 0860603 Ref. 930486			5,000.00		
04/MAR	04/MAR	Y01 CE0000000002601300821 4 PAGO 0860603 Ref. 955764			650.00		
04/MAR	04/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0042856004			30,082.85		
04/MAR	04/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0042856006			2,500.12		
04/MAR	04/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		66,084.59			
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601301290 0 2601301290 0860603 Ref. 397750			720.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601310549 0 2601310549 0860603 Ref. 415140			5,000.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601321876 0 2601321876 0860603 Ref. 850366			300.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601320621 0 0860603 Ref. 986524			1,431.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601306216 1 2601306216 0860603 Ref. 362911			1,000.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601323302 1 0860603 Ref. 366475			1,300.00		
04/MAR	04/MAR	Y15 CE0000000002601301035 1 2601301035 0860603 Ref. 902032			750.00	25,513.12	25,513.12
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601306281 2 02601306281 0860603 Ref. 999744			600.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601306133 3 02601306133 0860603 Ref. 482413			1,000.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601320373 3 02601320373 0860603 Ref. 918728			1,000.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601306356 4 0860603 Ref. 212318			500.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601300425 4 2601300425 0860603 Ref. 257638			500.00		

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601325851 4 2601325851 0860603 Ref. 287261			695.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601300011 4 2601300011 0860603 Ref. 751714			1,500.00		
05/MAR	05/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			5,146.25		
05/MAR	05/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0071684017		21,450.00			
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601325828 0 0860603 Ref. 627880			941.23		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601320936 0 2601320936 0860603 Ref. 917928			850.00		
05/MAR	05/MAR	Y15 CE0000000002601320977 1 2601320977 0860603 Ref. 555488			3,000.00	19,795.60	19,795.60
06/MAR	06/MAR	Y15 CE0000000002601300573 2 OLGA RAMIREZ CARRILLO 0860603 Ref. 646171			800.00		
06/MAR	06/MAR	Y15 CE0000000002601317148 2 2601317148 0860603 Ref. 807519			500.00		
06/MAR	06/MAR	Y15 CE000000000002752376 3 2752376 0860603 Ref. 157759			1,000.00		
06/MAR	06/MAR	Y15 CE0000000002601306455 3 2601306455 0860603 Ref. 503984			650.00		
06/MAR	06/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		7,484.90			
06/MAR	06/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0086652016			500.00		
06/MAR	06/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0086652018		754.51			
06/MAR	06/MAR	Y15 CE0000000002601306190 3 2601306190 0860603 Ref. 878413			2,500.00	17,506.19	17,506.19
07/MAR	07/MAR	Y01 CE0000000002601309293 1 0860603 Ref. 692658			2,100.00		
07/MAR	07/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0099485003			13,700.00		
07/MAR	07/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		18,302.62			
07/MAR	07/MAR	Y15 CE0000000002601306471 2 2601306471 0860603 Ref. 006873			700.00		
07/MAR	07/MAR	Y15 CE0000000002601306471 2 2601306471 0860603 Ref. 017224			700.00		
07/MAR	07/MAR	Y15 CE0000000002601325737 2 2601325737 0860603 Ref. 044449			4,000.00		
07/MAR	07/MAR	Y15 CE0000000002601300714 2 2601300714 0860603 Ref. 867062			1,400.00	21,803.57	21,803.57
08/MAR	08/MAR	Y15 CE0000000002601326248 4 2601326248 0860603 Ref. 431603			1,410.00		
08/MAR	08/MAR	Y15 CE0000000002601308014 4 2601308014 0860603 Ref. 446629			500.00		

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
08/MAR	08/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0004451004			18,000.00		
08/MAR	08/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		26,691.87		15,021.70	15,021.70
11/MAR	11/MAR	Y15 CE00000000002601323773 4 0860603 Ref. 864002			500.00		
11/MAR	11/MAR	Y15 CE00000000002601301860 4 2601301860 0860603 Ref. 936360			112.00		
11/MAR	11/MAR	Y15 CE00000000002601306141 0 2601306141 0860603 Ref. 597850			705.00		
11/MAR	11/MAR	Y15 CE00000000002601304245 1 0860603 Ref. 031228			842.72		
11/MAR	11/MAR	Y15 CE00000000002601314038 1 2601314038 0860603 Ref. 694561			300.00	17,481.42	17,481.42
12/MAR	12/MAR	Y15 CE00000000002601300219 0 2601300219 0860603 Ref. 646360			600.00	18,081.42	18,081.42
13/MAR	13/MAR	Y15 CE00000000002601323427 1 2601323427 0860603 Ref. 486672			1,400.00		
13/MAR	13/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		4,468.92		15,012.50	15,012.50
14/MAR	14/MAR	Y15 CE00000000002601315142 0 2601315142 0860603 Ref. 085305			100.00	15,112.50	15,112.50
15/MAR	15/MAR	Y15 CE00000000002601325828 3 0860603 Ref. 963762			941.23		
15/MAR	15/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			94,103.48		
15/MAR	15/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0037935017		95,136.72			
15/MAR	15/MAR	Y15 CE00000000002601300342 0 2601300342 0860603 Ref. 013541			2,900.00		
15/MAR	15/MAR	Y15 CE00000000002601300276 0 2601300276 0860603 Ref. 215754			500.00		
15/MAR	15/MAR	Y15 CE00000000002601300276 0 2601300276 0860603 Ref. 233662			90.00	18,510.49	18,510.49
16/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601315217 3 MANUEL MOLINAR CASTILLO 0860603 Ref. 269981			250.00	18,760.49	18,510.49
17/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601319862 3 2601319862 0860603 Ref. 978447			1,000.00	19,760.49	18,510.49
18/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601306182 4 2601306182 0860603 Ref. 935524			1,000.00		
18/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601317148 0 2601317148 0860603 Ref. 052701			1,000.00	21,760.49	18,510.49
19/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601323773 1 0860603 Ref. 626438			500.00		
19/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601321686 1 2601321686 0860603 Ref. 835911			2,100.00		
19/MAR	19/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		4,143.29			

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
19/MAR	19/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0088821029		5,210.00			
19/MAR	19/MAR	Y15 CE00000000002601314673 3 2601314673 0860603 Ref. 061333			4,590.00	19,597.20	19,597.20
20/MAR	20/MAR	Y15 CE00000000002601313055 1 2601313055 0860603 Ref. 762960			1,000.00		
20/MAR	20/MAR	Y15 CE00000000002601314087 1 2601314087 0860603 Ref. 801272			3,000.00		
20/MAR	20/MAR	Y15 CE00000000002601324912 1 0860603 Ref. 858417			940.00		
20/MAR	20/MAR	Y15 CE00000000002601308873 1 2601308873 0860603 Ref. 864654			500.00		
20/MAR	20/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		10,017.21			
20/MAR	20/MAR	Y15 CE00000000002601311521 3 2601311521 0860603 Ref. 731629			1,000.00	16,019.99	16,019.99
21/MAR	21/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			13,217.33		
21/MAR	21/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0068563022		14,229.96			
21/MAR	21/MAR	Y01 CE00000000002601301175 1 0860603 Ref. 457500			1,000.00		
21/MAR	21/MAR	Y15 CE00000000002601325026 2 0860603 Ref. 221550			21,080.00	37,087.36	37,087.36
22/MAR	22/MAR	Y15 CE00000000002601306539 4 0860603 Ref. 808573			2,200.00		
22/MAR	22/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		24,284.67		15,002.69	15,002.69
23/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601325273 2 0860603 Ref. 267485			753.46	15,756.15	15,002.69
24/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601306372 3 2601306372 0860603 Ref. 282158			2,000.00	17,756.15	15,002.69
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601323773 3 2601323773 0860603 Ref. 811863			1,000.00		
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601305671 3 0860603 Ref. 977270			5,000.00		
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601326362 4 0860603 Ref. 792711			1,445.75		
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601326354 4 0860603 Ref. 797771			1,511.50		
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601315142 1 2601315142 0860603 Ref. 138698			100.00		
25/MAR	25/MAR	Y15 CE00000000002601300482 1 0860603 Ref. 785575			600.00	27,413.40	27,413.40
26/MAR	26/MAR	Y15 CE00000000002601323518 2 2601323518 0860603 Ref. 546951			3,500.00		
26/MAR	26/MAR	Y15 CE00000000002601326248 3 0860603 Ref. 014726			1,410.00		

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
26/MAR	26/MAR	Y15 CE0000000002601308014 3 0860603 Ref. 018642			500.00		
26/MAR	26/MAR	Y15 CE0000000002601320936 3 0860603 Ref. 486142			818.00		
26/MAR	26/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			12,852.64		
26/MAR	26/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0051277020		31,470.74			
26/MAR	26/MAR	Y15 CE0000000002601306273 4 0860603 Ref. 702115			1,000.00	16,023.30	16,023.30
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601325406 2 0860603 Ref. 120151			1,304.00		
27/MAR	27/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		2,324.46			
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601317213 3 0860603 Ref. 085621			2,000.00		
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601305937 3 2601305937 0860603 Ref. 616866			1,000.00		
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601311679 3 2601311679 0860603 Ref. 624753			500.00		
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601304245 3 2601304245 0860603 Ref. 930773			800.00		
27/MAR	27/MAR	Y15 CE0000000002601300854 4 2601300854 0860603 Ref. 391079			800.00	20,102.84	20,102.84
28/MAR	28/MAR	Y15 CE0000000002601326032 1 0860603 Ref. 284371			2,000.00		
28/MAR	28/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		7,093.35			
28/MAR	28/MAR	Y15 CE0000000002601326008 1 2601326008 0860603 Ref. 923449			4,872.00	19,881.49	19,881.49
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601300391 4 0860603 Ref. 150883			555.00		
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601300748 4 0860603 Ref. 715139			1,500.00		
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601325216 4 2601325216 0860603 Ref. 901810			1,500.00		
29/MAR	29/MAR	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			70,448.61		
29/MAR	29/MAR	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0092348020		78,861.96			
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601300672 2 2601300672 0860603 Ref. 024407			4,500.00		
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601321363 2 0860603 Ref. 040082			2,000.00		
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601326727 3 0860603 Ref. 220492			3,000.00		
29/MAR	29/MAR	Y15 CE0000000002601320092 3 2601320092 0860603 Ref. 428920			1,200.00		

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
29/MAR	29/MAR	W05 COMISION CIE SICOCO MAR 2019 Ref. 860603		961.00			
29/MAR	29/MAR	W06 IVA COMISION CIE SICOCO MAR 2019 Ref. 860603		153.76		24,608.38	24,608.38

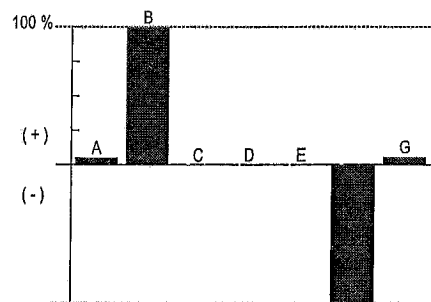
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	435,592.85	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	21
TOTAL IMPORTE ABONOS	437,784.35	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	127

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	22,416.88	5.12%	A
Depósitos / Abonos (+)	437,784.35	100.00%	B
Comisiones (-)	-961.00	-0.21%	C
Intereses a favor (+)	0.18	0.00%	D
Retros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-435,592.85	-99.49%	F
Saldo Final	24,608.38	5.62%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bancomer.com>

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001647033089 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Los depósitos, préstamos y créditos a que se refieren las fracciones I y II del art. 46 de la Ley de Instituciones de crédito, contratados con Bancomer, están garantizados por el Instituto para la Protección del Ahorro Bancario en términos del artículo 11 de la Ley de Protección al Ahorro Bancario, las obligaciones garantizadas documentadas en títulos nominativos quedarán cubiertas siempre y cuando los Títulos no hayan sido negociados.

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

"Incumplir tus obligaciones, te puede generar comisiones o intereses moratorios."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
	DE DIVISAS	MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en Bancomer.com recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

3F8D85B3-61B8-45AF-9345-6BAF5C957700

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

EfPz6Jx2PXq1WckgKi4JmQoXUzbzauVtbgm/9kbEh5nf1YA4sAishUX1e7qErdvKKZFbotIWtxkanZy15Zvj2SugofqhYCJ2/NaPj7utAhR0xu1TvGU20rvZRqqCtzDpZXc8MVQt7IFWZS9ezC4qZFbbDNLNUCxi6wGA6tpBOz4rSF/+BUHwAsxAKxDKO25sZIGKX8pN3c9JpujRqzmj3TuRs/kBjDcHmfoMj0I4f1aX8VYF6BvBOEJI4ra33lIbDbxmW3qZ9ipgbTwTq5INhV4KNPboGAsQpPjW5VMehOaMGgulVFMh2LnxR0Bh1xheiN+gMLTcT8nKUHB6xqxKA==

Sello SAT

f0Dju9SRA0IRoWOJ88ge/VwECc1IZI+YT+ITkfx2a74Tkm5m5DZ9iSgt0BV2iHNOHbSWRqx2J4pj2qccqQqy49VsEY8FZvAl7e4jIPTOoEPbbgd71ZDHgndZUSPJ8FXgPGvKpC42kRZNR50SX7NyeDh4zY36aTXf6H8QXxkMOEhdY7M2kBEeVEv8vjla0lw+8h3uxsLjU+VXRVG0NJRlaEfOz+Rn1SoPjEq5+wKgXrpgMLJ096EvanVipV6ZBIqy0rpFjyzLMdbkAD5151jTiuYtZPXq1AhZnkg2zYqCSAYND94IPXppuxmAyhQG90sxevpAP56oW02KOHYdQQ==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-03-30T05:13:18

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3F8D85B3-61B8-45AF-9345-6BAF5C957700|2019-03-30T05:13:18|EfPz6Jx2PXq1WckgKi4JmQoXUzbzauVtbgm/9kbEh5nf1YA4sAishUX1e7qErdvKKZFbotIWtxkanZy15Zvj2SugofqhYCJ2/NaPj7utAhR0xu1TvGU20rvZRqqCtzDpZXc8MVQt7IFWZS9ezC4qZFbbDNLNUCxi6wGA6tpBOz4rSF/+BUHwAsxAKxDKO25sZIGKX8pN3c9JpujRqzmj3TuRs/kBjDcHmfoMj0I4f1aX8VYF6BvBOEJI4ra33lIbDbxmW3qZ9ipgbTwTq5INhV4KNPboGAsQpPjW5VMehOaMGgulVFMh2LnxR0Bh1xheiN+gMLTcT8nKUHB6xqxKA==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 30 de Marzo de 2019 a las 05:07:29

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
 Régimen General de Ley Personas Morales

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0108162166 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	15,014.16
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019.	<u>\$</u>	<u>15,014.16</u>

Elaboró:




Salvador Martínez Delgado

Revisó:

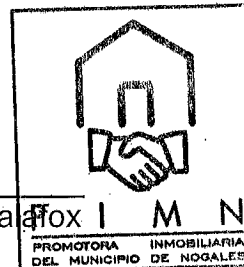


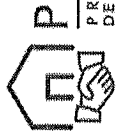
Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palfox





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS

Cuenta número 0108162166 de BBVA Bancomer S A
Mes de marzo de 2019



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
01-mar-19	Intereses Ganados	Saldo Anterior				32,343.57
04-mar-19	Depósito en efectivo	Mes de febrero de 2018		0.25		32,343.82
04-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 0000336		1,000.00 v		33,343.82
08-mar-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 0000337		1,000.00 v		34,343.82
21-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	Movimiento # 0000338		30,000.00 v		64,343.82
22-mar-19	Depósito en efectivo	2,110 Títulos a razón de \$23.686975 c/u			49,979.51	14,364.31
22-mar-19	Compra de Fondo de Inversión	Movimiento # 6902/7095		1,100.00 v		15,464.31
		19 Títulos a razón de \$23.692366 c/u			450.15	15,014.16
		S U M A S		33,100.25	50,429.66	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/03/2019 AL 31/03/2019
Fecha de Corte	31/03/2019
No. de Cuenta	0108162166
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001081621662

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		39,851.04
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		39,851.04
Intereses a Favor (+)		0.34
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	3	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		32,343.57
Saldo de Operación Inicial		32,343.57
Depósitos / Abonos (+)	5	33,100.25
Retiros / Cargos (-)	2	50,429.66
Saldo Final (+)		15,014.16
Saldo de Operación Final		15,014.16
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD.	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ						OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/MAR	01/MAR	C19	INTERESES GANADOS			0.25	32,343.82	32,343.82
04/MAR	04/MAR	C02	DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 336			1,000.00		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/MAR	04/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 337			1,000.00	34,343.82	34,343.82
08/MAR	08/MAR	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 338			30,000.00	64,343.82	64,343.82
21/MAR	21/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: SUCU Ref. BMRGOB2 NC 00		49,979.51		14,364.31	14,364.31
22/MAR	22/MAR	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC MAR22 10:11 PRAC 6902 FOLIO:7095 Ref. *****2166			1,100.00		
22/MAR	22/MAR	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		450.15		15,014.16	15,014.16

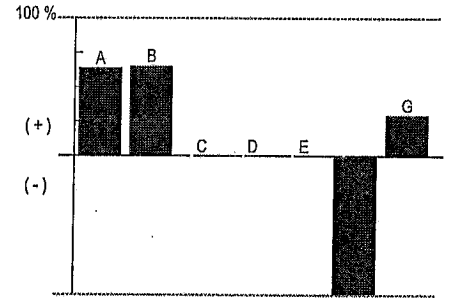
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	50,429.66	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	2
TOTAL IMPORTE ABONOS	33,100.25	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	5

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	32,343.57	64.13%	A
Depósitos / Abonos (+)	33,100.25	65.63%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.34	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-50,429.66	-100.00%	F
Saldo Final	15,014.16	29.77%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bancomer.com>

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001081621662 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Los depósitos, préstamos y créditos a que se refieren las fracciones I y II del art. 46 de la Ley de Instituciones de crédito, contratados con Bancomer, están garantizados por el Instituto para la Protección del Ahorro Bancario en términos del artículo 11 de la Ley de Protección al Ahorro Bancario, las obligaciones garantizadas documentadas en títulos nominativos quedarán cubiertas siempre y cuando los Títulos no hayan sido negociados.

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

"Incumplir tus obligaciones, te puede generar comisiones o intereses moratorios."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMN	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO	REF.	REFERENCIA
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	SBC	SALVO BUEN COBRO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SEG	SEGURO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SERV	SERVICIO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO EMPRESARIAL	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INDEMN	INDEMNIZACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INF	INFORMACION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INSP	INSPECCION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INT	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INTS	INTERESES	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	INV	INVERSION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	LIQ	LIQUIDACION	TRASP	TRASPASO
		MP	MARCA PROPIA	VTAS	VENTAS
		MDO	MERCADO		

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en Bancomer.com recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

804B66C8-E99F-480F-B62B-C4FABCBAABF8

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

BMbMeBiQZxkBW1rwaYe9iXKJTnVpM7GCgVUxV7Xpz29aRG5Fx+F2wYR0srdWiEUwnt35uTRcCnnnrYkdZxqdw+I2I9z0n4eJX7f8LGqHENn0o/mDKaenpOePHx7UMEDmZxiGywcgrI2zWHOUrcU3N9EgHsUqWT8hWwlgR+n8YEdMBf4igXXJYY3SUGaJAKMyC6TXrKwpQG59IZpmaJAgYcBLWy4/+wRFh5pBNXGwX9vtWo4YTb9iFIGbEUpeXTGICY3ZmUsbNc1IUM25hAtA4YeNdV5fJnCTagKhtVCQQ96GAaFEUBahgODYN9BsS0OtwXdzamQiqcMPkSrrrg=

Sello SAT

AlndksocCImP9fPfU8ZEhkhx2QUiSukjVtyvLYcirHiZNbudvWCbxYxIThcw11PPIzENCriGGWDbcCoyTMBLPQ+iWlwgouaAsQC8K611L5dRZ4pQim8PMeA4bV9G9wfNSwk2oT4uqob9FxpI+KpiJVDfx8RoxeFqYBTvHa9tmXGBXPOI/R09w61KI7FrZst8h8IVMgmT1ISv7b1id9gv2mf6ivNQpu1RCdn2T8pU34NKByfI0vN1lvgZJR6Ps/BGHaQUEjEjvd6art2HmZ7TJv0Ng0wyRm0j3CurYmE+NoYh5zffc+luF36k5rYJwMHCmZmJ7mBRvFO/lgSGkA==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-03-30T06:25:55

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[[1.1]804B66C8-E99F-480F-B62B-C4FABCBAABF8|2019-03-30T06:25:55|BMbMeBiQZxkBW1rwaYe9iXKJTnVpM7GCgVUxV7Xpz29aRG5Fx+F2wYR0srdWiEUwnt35uTRcCnnnrYkdZxqdw+I2I9z0n4eJX7f8LGqHENn0o/mDKaenpOePHx7UMEDmZxiGywcgrI2zWHOUrcU3N9EgHsUqWT8hWwlgR+n8YEdMBf4igXXJYY3SUGaJAKMyC6TXrKwpQG59IZpmaJAgYcBLWy4/+wRFh5pBNXGwX9vtWo4YTb9iFIGbEUpeXTGICY3ZmUsbNc1IUM25hAtA4YeNdV5fJnCTagKhtVCQQ96GAaFEUBahgODYN9BsS0OtwXdzamQiqcMPkSrrrg==|00001000000404490387]]

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 30 de Marzo de 2019 a las 05:50:13

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881


MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 2041314211 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	384,439.92
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	<u>384,439.92</u>

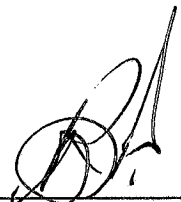
Elaboró:

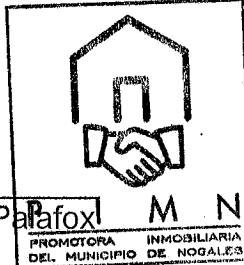

Salvador Martínez Delgado

Revisó:


Marcela Mada Vélez

Autorizó:


Ramón Antonio Fernández Palafox


PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
CONSTITUCION 1925. LEY 103 DE 1925

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMRGOB2 NC

Contrato 2041314211. Cuenta asociada 0164703308

Auxiliar							Valuación				
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo	Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad
Utilidad	28-feb-19			2,559.67		399,931.10	28-feb-19	16,956	23.586406	399,931.10	2,559.67
Compra	01-mar-19	270	23.586406	6,368.32		406,299.42	01-mar-19	17,226	23.586406	406,299.42	0.00
Compra	04-mar-19	2,800	23.601640	66,084.59		472,384.01	04-mar-19	20,026	23.601640	472,646.44	262.43
Venta	05-mar-19	218	23.606686		5,146.25	467,237.76	05-mar-19	19,808	23.606686	467,601.23	363.47
Compra	06-mar-19	317	23.611694	7,484.90		474,722.66	06-mar-19	20,125	23.611694	475,185.34	462.68
Compra	07-mar-19	775	23.616288	18,302.62		493,025.28	07-mar-19	20,900	23.616288	493,580.41	555.13
Compra	08-mar-19	1,130	23.621132	26,691.87		519,717.15	08-mar-19	22,030	23.621132	520,373.53	656.38
Compra	13-mar-19	189	23.645092	4,468.92		524,186.07	13-mar-19	22,219	23.645092	525,370.29	1,184.22
Venta	15-mar-19	3,978	23.655978		94,103.48	430,082.59	15-mar-19	18,241	23.655978	431,508.69	1,426.10
Compra	19-mar-19	175	23.675983	4,143.29		434,225.88	19-mar-19	18,416	23.675983	436,016.90	1,791.02
Compra	20-mar-19	423	23.681369	10,017.21		444,243.09	20-mar-19	18,839	23.681369	446,133.31	1,890.22
Venta	21-mar-19	558	23.686975		13,217.33	431,025.76	21-mar-19	18,281	23.686975	433,021.59	1,995.83
Compra	22-mar-19	1,025	23.692366	24,284.67		455,310.43	22-mar-19	19,306	23.692366	457,404.81	2,094.38
Venta	26-mar-19	542	23.713364		12,852.64	442,457.79	26-mar-19	18,764	23.713364	444,957.56	2,499.77
Compra	27-mar-19	98	23.719043	2,324.46		444,782.25	27-mar-19	18,862	23.719043	447,388.58	2,606.33



PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
MUNICIPIO NOGALES, S.C. 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMRGOB2 NC

Contrato 2041314211. Cuenta asociada 0164703308

Auxiliar						Valuación					
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo	Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad
Compra	28-mar-19	299	23.723609	7,093.35		451,875.60	28-mar-19	19,161	23.723609	454,568.07	2,692.47
Venta	29-mar-19	2,969	23.728062		70,448.61	381,426.99	29-mar-19	16,192	23.728062	384,204.77	2,777.78
Utilidad	29-mar-19			3,012.93		384,439.92	29-mar-19	16,192	23.742584	384,439.92	3,012.93

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90

FUNDO LEGAL MEX.037
84030 NOGALES SO

Periodo	Del 01/03/2019 al 29/03/2019
Días del Periodo	29
Fecha de Corte	29/03/2019
No. de Contrato	2041314211
Cuenta Asociada	0164703308
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1

EJECUTIVO: OMAR ALEJANDRO GARCIA LOPEZ

SUCURSAL: 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P.
ELIAS CALLES E-11 1
CENTRO SO MEX

PLAZA: 430 NOGALES
TELEFONO: (555)6213434

INVIERTE SIN LIMITES, TU TIENES EL PODER
APROVECHA LA NUEVA FUNCIONALIDAD DE BANCOMER.COM
YA ES POSIBLE COMPRAR Y VENDER TITULOS DE TU FONDO
EN LINEA LAS 24 HORAS LOS 365 DIAS.
LAS OPERACIONES SE QUEDAN PROGRAMADAS Y LAS VERAS
REFLEJADAS EN TU CUENTA, AL DIA HABIL SIGUIENTE.

MONEDA NACIONAL

Mes Anterior	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	Mes Actual	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	COSTO PROMEDIO	% PARTICIP
NUMERO DE TITULOS			NUMERO DE TITULOS						
BMRGB2 NC	00			16,192	23.742584	384,439.92	461,504.04	23,497312	100.00
16,956	23.586406	399,931.10				384,439.92			
TOTALES		399,931.10				384,439.92			

Rendimiento del Periodo

RENDIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.66%
RENDIMIENTO NETO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.66%

(+) El cálculo del rendimiento es realizado de acuerdo a lo establecido en las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Entidades Financieras y demás personas que proporcionen servicios de inversión" emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Rendimiento Neto Historico de la Cartera de Inversión

FEB	2019	0.60%
ENE	2019	0.69%
MAY	2018	0.00%
ABR	2018	0.60%
MAR	2018	0.60%

Para mayor información referente a las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, incluyendo la forma de cálculo y el monto de éstos como proporción del valor de la cartera de inversión, favor de ponerse en contacto con su ejecutivo de cuenta. Todas las operaciones y sus valuaciones, las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, se encuentran expresados en pesos mexicanos.

Detalle de Movimientos Realizados Fondo: BMRGOB2 00 NC

FECHA DE OPERACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN	TIPO DE OPERACIÓN	TITULOS	PRECIOS POR TITULO	IMPORTE	SALDO EN TITULOS	SALDO EN PESOS	ISR
01/MAR	01/MAR	COMPRA	270	23.586406	6,368.32	17,226	406,299.42	0.00
04/MAR	04/MAR	COMPRA	2,800	23.601640	66,084.59	20,026	472,646.44	0.00
05/MAR	05/MAR	VENTA	-218	23.606686	-5,146.25	19,808	467,601.23	0.00
06/MAR	06/MAR	COMPRA	317	23.611694	7,484.90	20,125	475,185.34	0.00
07/MAR	07/MAR	COMPRA	775	23.616288	18,302.62	20,900	493,580.41	0.00
08/MAR	08/MAR	COMPRA	1,130	23.621132	26,691.87	22,030	520,373.53	0.00
13/MAR	13/MAR	COMPRA	189	23.645092	4,468.92	22,219	525,370.29	0.00
15/MAR	15/MAR	VENTA	-3,978	23.655978	-94,103.48	18,241	431,508.69	0.00
19/MAR	19/MAR	COMPRA	175	23.675983	4,143.29	18,416	436,016.90	0.00
20/MAR	20/MAR	COMPRA	423	23.681369	10,017.21	18,839	446,133.31	0.00

21/MAR	21/MAR	VENTA	-558	23.688975	-13,217.33	18,281	433,021.58	0.00
22/MAR	22/MAR	COMPRA	1,025	23.692366	24,284.67	19,306	457,404.81	0.00
26/MAR	26/MAR	VENTA	-542	23.713364	-12,852.64	18,764	444,957.56	0.00
27/MAR	27/MAR	COMPRA	98	23.719043	2,324.46	18,862	447,388.58	0.00
28/MAR	28/MAR	COMPRA	299	23.723609	7,093.35	19,161	454,568.07	0.00
29/MAR	29/MAR	VENTA	-2,969	23.728062	-70,448.61	16,192	384,204.77	0.00

DESCRIPCION DE CALIFICACION EN ESCALA HOMOGENEA
 CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE
 MERCADO

- AAA SOBRESALIENTE 1 BAJO EXTREMOSO
- AA ALTO 2 BAJO
- A BUENO 3 BAJO MODERADO
- BBB ACEPTABLE 4 MODERADO
- BB BAJO 5 MODERADO A ALTO
- B MINIMO 6 ALTO
- 7 MUY ALTO

EN APEGO A LO DISPUESTO POR LA CHIV. DAMOS A CONOCER
 LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES
 DE INVERSIÓN DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

Fondo Escala Homogénea Escala de MOODYS Clasificación
 BMRGOB2 AAA/2 AAA-BF.MX/MR2 CORTO PLAZO GUBERNAMENTAL

Carfeta de Valores. Diferencial por valuación del periodo
 Posición al Cierre del periodo

FONDO DE INVERSION	TITULOS	DIFERENCIAL POR VALUACION	FONDO DE INVERSION	TITULOS	DIFERENCIAL POR VALUACION
BMRGOB2 NC	16,192	3971.44	BMRGOB2 NC	8,265	1672.63
Glosario de Abreviaturas					0.86%
I/A IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	INT. INTS	INTERESES	S/INT
MOV MOVIMIENTO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	PARTICIP	PARTICIP	RDTD
D VENTA POR DONATIVOS	R	RENTA POR REEMBOLSO	P	VENTA POR PRORRATEO	I
					COMPRA POR REINVERSION

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Folio Fiscal

384B810E-3D18-48A6-B8B0-DA5DEF613E7D

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

JVVrVpxdPTzB5W2ws7An8B9Z1SEnJyXTElQpFadhE8t1zZpJBv01QPqDUbC9+sd3HFodNXabQYQs+bcYGPh4KB/DurAyyguEoBeglaVJCFMwvAclal3+k8jaNIMHGFCgTNJFItiGEFFfr90
wmQaA7sam3uejiAMcepPCOH6finW7+8cNtUGYLKnZU2kICPOYtPA9+zSnmDXxWBb3xQyfnun+4HVe29dn+7ZPCJjWF+4FhohU7jGvMdg1RwAFSpOX9upaUAjuciA/9pP3Thxuk9y3tsL
Zqu0ZGVjCb2tDsr8Sj3mYKlhGE6AxeTo06wjpNIURCCUxmRPbAhLBu/Q==

Sello del SAT:

j9J8JvHLU47rV3HaDBxP4Mkw549+-Jif5vqhdmY47Ll0KiGndFVIOhOR571+-xBcw4usosTNvVpSZZH3P3eyMYdRONmvRhcmyVlujDoKld0U6K4+BlEnZR8311fRhgO2iy1kvQ6MwxgQn3
VE6Wd0EkedhXyDKbSWe02JSib8KAIQRuUwNlxjqh8DZeGWwPooUjFnoIjP8dLab2HyD7hHrKsfeznw8UOjhtL6zOQx/Cpi8GFK+63i5jxkioso44M0zx7bJ2ozOyIVXLfMfyF7Df6U59M/
zWMC69maNVJBTCkXRiH2sdfIEesW0wldVpTOlqwfwsj/QNGroQ==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y Hora de Certificación: 2019-03-30T02:07:38

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|384B810E-3D18-48A6-B8B0-DA5DEF613E7D|2019-03-30T02:07:38|JVVrVpxdPTzB5W2ws7An8B9Z1SEnJyXTElQpFadhE8t1zZpJBv01QPqDUbC9+sd3HFgdNXabQYQs+bcY
GPh4KB/DurAyyguEoBeglaVJCFMwvAclal3+k8jaNIMHGFCgTNJFItiGEFFfr90wmQaA7sam3uejiAMcepPCOH6finW7+8cNtUGYLKnZU2kICPOYtPA9+zSnmDXxWBb3xQyfnun+4HV
e29dn+7ZPCJjWF+4FhohU7jGvMdg1RwAFSpOX9upaUAjuciA/9pP3Thxuk9y3tsLZqu0ZGVjCb2tDsr8Sj3mYKlhGE6AxeTo06wjpNIURCCUxmRPbAhLBu/Q==|0000100000040449
0387||

Emitted in

Ciudad de México, México a 30 de Marzo del 2019 a las 02:04:12

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Ponemos a su disposición el archivo electrónico XML correspondiente a este documento, accediendo a www.bancomer.com



Tiene 90 (NOVENTA) días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:

Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México, y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) - 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

Las inversiones en acciones de sociedades de inversión señaladas no garantizan rendimientos futuros, ni sus sociedades operadoras son responsables de sus pérdidas que el inversionista pueda sufrir como consecuencia de dichas inversiones o asumen el riesgo de las variaciones en el diferencial del precio a favor de los clientes.

De acuerdo con el art. 14 de la Ley de Sociedades de Inversión, ponemos en su posición en www.bancomer.com la siguiente información:

- * Número de acciones en circulación
- * Porcentaje y concepto de las comisiones cobradas
- * Porcentaje de tenencia accionaria máxima
- * Prospectos, información y avisos generales
- * Lista de activos que conforman las carteras de los Fondos de Inversión
- * Avisos referentes al cambio de régimen de inversión y adquisición de acciones propias

Hacemos constar que se ha retenido el impuesto sobre la renta en los términos de los artículos 54, 87 y 88 de la ley en vigor, el cual será acreditable contra los pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados de las inversiones en el fondo de inversión.

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

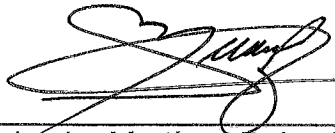
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 2047092121 DEL

BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 29 DE MARZO DE 2019.


SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	50,547.96
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 29 DE MARZO DE 2019.	\$	<u>50,547.96</u>

Elaboró:



Salvador Martínez Delgado

Revisó:



Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palafox





PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 1995 - 2001

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMERGOB NC

Contrato 2047092121. Cuenta asociada 0108162166

Auxiliar							Valuación				
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo	Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad
Compra	21-mar-19	2,110	23.686975	49,979.51		49,979.51	21-mar-19	2,110	23.686975	49,979.51	0.00
Compra	22-mar-19	19	23.692366	450.15		50,429.66	22-mar-19	2,129	23.692366	50,441.04	11.38
Utilidad	29-mar-19			118.30		50,547.96	29-mar-19	2,129	23.742584	50,547.96	118.30

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90

Periodo	Del 01/03/2019 al 29/03/2019
Dias del Periodo	29
Fecha de Corte	29/03/2019
No. de Contrato	2047092121
Cuenta Asociada	0108162166
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1

FUNDO LEGAL MEX 037
84030 NOGALES SO

EJECUTIVO: OMAR ALEJANDRO GARCIA LOPEZ
SUCURSAL: 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P.
ELIAS CALLES E-11 1
CENTRO SO MEX
PLAZA: 430 NOGALES
TELEFONO: (555)6213434

INVIERTE SIN LIMITES, TU TIENES EL PODER
APROVECHA LA NUEVA FUNCIONALIDAD DE BANCOMER.COM
YA ES POSIBLE COMPRAR Y VENDER TITULOS DE TU FONDO
EN LINEA LAS 24 HORAS LOS 365 DIAS.
LAS OPERACIONES SE QUEDAN PROGRAMADAS Y LAS VERAS
REFLEJADAS EN TU CUENTA, AL DIA HABIL SIGUIENTE.

MONEDA NACIONAL

Mes Anterior	Mes Actual	PRECIO AL CIERRE	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	COSTO PROMEDIO	% PARTICIP
NUMERO DE TITULOS	0								
BMRGOB2 NC	0	23.586406	2,129	23.742584	0.00	50,547.96	15,647.73	23.687023	100.00
TOTALES					0.00	50,547.96			

Rendimiento del Periodo	
RENDIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.66%
RENDIMIENTO NETO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.66%

(+) El cálculo del rendimiento es realizado de acuerdo a lo establecido en las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Entidades Financieras y demás personas que proporcionen servicios de inversión" emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Rendimiento Neto Historico de la Cartera de Inversion	
OCT 2018	0.00%
SEP 2018	0.57%
AGO 2018	0.63%
JUL 2018	0.62%
JUN 2018	0.59%
MAY 2018	0.57%
ABR 2018	0.57%
MAR 2018	0.63%

Para mayor información referente a las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, incluyendo la forma de cálculo y el monto de éstos como proporción del valor de la cartera de inversión, favor de ponerse en contacto con su ejecutivo de cuenta. Todas las operaciones y sus valuaciones, las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, se encuentran expresados en pesos mexicanos.

FECHA DE OPERACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN	TIPO DE OPERACIÓN	TITULOS	PRECIOS POR TITULO	IMPORTE	SALDO EN TITULOS	SALDO EN PESOS	ISR
21/MAR	21/MAR	COMPRA	2,110	23.686975	49,979.51	2,110	49,979.51	0.00
22/MAR	22/MAR	COMPRA	19	23.692366	450.15	2,129	50,441.04	0.00

DESCRIPCIÓN DE CALIFICACIÓN EN ESCALA HOMOGÉNEA CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE MERCADO		ENAFEGO A LO DISPUESTO POR LA CNBV, DAÑOS A CONOCER LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES DE INVERSIÓN DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER	
AAA	SOBRESALIENTE	1	BAJO EXTREMOSO
AA	ALTO	2	BAJO
A	BUENO	3	BAJO MODERADO
BBB	ACEPTABLE	4	MODERADO
Fondo	Escala Homogénea	Escala de MOODYS	Clasificación
BMRGOB2	AAA/2	AAA-BF.MX/MR2	CORTO PLAZO GUBERNAMENTAL

BB BAJO 5 MODERADO A ALTO
B MINIMO 6 ALTO
7 MUY ALTO

Cartera de Valores: Diferencial por valuación del periodo

Posición al Cierre del periodo

FONDO DE TITULOS DIFERENCIAL POR VALUACION

INVERSION
BMRGOB2 NC 2,129 118.29 0.23%

Glosario de Abreviaturas

IVA	MOV	D	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ISR	RFC	R	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	INT. INTS	INTERESES	S/INT	S/INT
			MOVIMIENTO	VENTA POR DONATIVOS	VENTA POR REEMBOLSO	VENTA POR PRORRATEO	PARTICIP	P	PARTICIP	VENTA POR PRORRATEO	RDTD	RENDIMIENTO
												COMPRA POR REINVERSION

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Folio Fiscal

63A4969E-AE34-4AB0-A588-3800BF1774C4

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

GBCjxASq38pkVZUzW73l9MG84JEYlI5949ohCFSpGSyOX8dL_JRWS6xV268pNqnlHNjEYeQvqE/fbkKJUAQEZg8ckcBrWdJWn0b+gqDCUau0fZ2PfFGFZ6RQ7UzZELLmk3FcvSxAbfxi9A
Tju27aUfQEq6OO6obDdl7vbw9l9W9WX29SA+IN7XRRSqf2jbyUjNaVN8/JNfQvTmsLcKRgmW6L3ldED7bTyWf2EzL9Eo80skvgzDr1Tb7SrZGyN9x420xx9ARWQnKIN0dqALdYlAjubV6
dul5hZGEMe5MiWrfKFzs8DPmccygoM1YMaiaXh/Jm8zABq13FLrNkvE6tg==

Sello del SAT:

pEyh7UCdJLyX3/40/1vxKP5Ax5C9/HBODI9bLNLAnyYQCIMTOZAKn3gz1pdm06V77KVDK1NdvQEJxV2+7JxIndww4gZiYmpGEJ5DOcXeiFolIgD5BCuHXcqrLuU4KOKiWOWHw7f7IE6Jx
+utVMC+ACzDjpu1JYL7NwzXSBsIHEzdmvZc3CF+pU7wiXRSrW3fP0Fv3ffk/A3h0bdHNSra+z55ACf+QpSjCZq4PxeYd11U5yP73ourc7mQXh2FmBuEo7wWDSiZRxGfgwU0IV83
OWt+Nk3dhZw/zGYoCGirfqtc05QM0BLatLuETu52YsSr9d0w/phxzZg==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y Hora de Certificación: 2019-03-30T02:07:53

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|63A4969E-AE34-4AB0-A588-3800BF1774C4|2019-03-30T02:07:53|GBCjxASq38pkVZUzW73l9MG84JEYlI5949ohCFSpGSyOX8dL_JRWS6xV268pNqnlHNjEYeQvqE/fbkKJUAQ
EZg8ckcBrWdJWn0b+gqDCUau0fZ2PfFGFZ6RQ7UzZELLmk3FcvSxAbfxi9A/Tju27aUfQEq6OO6obDdl7vbw9l9W9WX29SA+IN7XRRSqf2jbyUjNaVN8/JNfQvTmsLcKRgmW6L3ldE
D7bTyWf2EzL9Eo80skvgzDr1Tb7SrZGyN9x420xx9ARWQnKIN0dqALdYlAjubV6dul5hZGEMe5MiWrfKFzs8DPmccygoM1YMaiaXh/Jm8zABq13FLrNkvE6tg==|00001000000404490
387||

Emitido en

Ciudad de México, México a 30 de Marzo del 2019 a las 02:04:11

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Ponemos a su disposición el archivo electrónico XML correspondiente a este documento, accediendo a www.bancomer.com



Tiene 90 (NOVENTA) días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:

Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une@bbva.bancomer.com o teléfono (55) - 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

Las inversiones en acciones de sociedades de inversión señaladas no garantizan rendimientos futuros, ni sus sociedades operadoras son responsables de sus pérdidas que el inversionista pueda sufrir como consecuencia de dichas inversiones o asumen el riesgo de las variaciones en el diferencial del precio a favor de los clientes.

De acuerdo con el art. 14 de la Ley de Sociedades de Inversión, ponemos en su posición en www.bancomer.com la siguiente información:

- * Número de acciones en circulación
- * Porcentaje y concepto de las comisiones cobradas
- * Porcentaje de tenencia accionaria máxima
- * Prospectos, información y avisos generales
- * Lista de activos que conforman las carteras de los Fondos de Inversión
- * Avisos referentes al cambio de régimen de inversión y adquisición de acciones propias

Hacemos constar que se ha retenido el impuesto sobre la renta en los términos de los artículos 54, 87 y 88 de la ley en vigor, el cual será acreditable contra los pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados de las inversiones en el fondo de inversión.