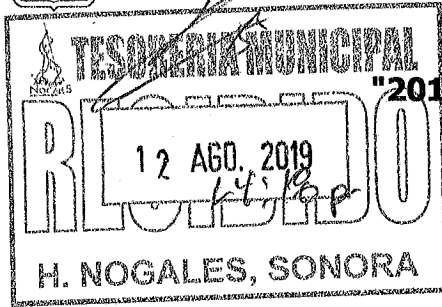




NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021



P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

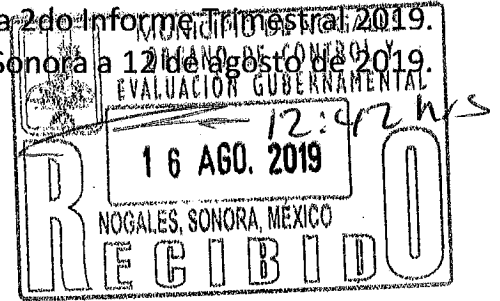


"2019: Año del Combate a la Corrupción"

OFICIO NUMERO.- PIMN-310/2019

ASUNTO: Entrega 2do Informe Trimestral 2019.

H. Nogales, Sonora a 12 de agosto de 2019.



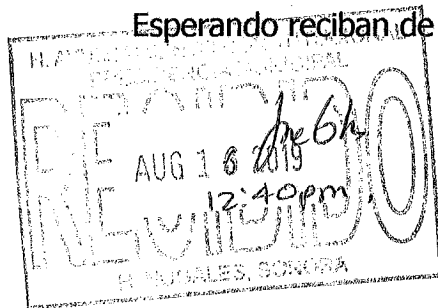
**C. C. DIPUTADOS SECRETARIOS DEL
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA,
SEDE DEL PODER LEGISLATIVO,
P r e s e n t e**

Con fundamento en lo establecido en los Artículos 67, inciso A) y 136, fracción XXIII de la Constitución Política del Estado de Sonora; 61, fracción IV, inciso D) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal; 3º, fracción VI, 7º y 70 fracciones I y III de la Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Sonora y 45 y 46 del Reglamento Interior del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, así como la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de las Normas Contables y Lineamientos aprobados por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), nos permitimos someter a su consideración la siguiente información trimestral, de las operaciones realizadas por la Administración Municipal al 30 de junio de 2019:

Administración Pública Paramunicipal:

- I. Balanza de Comprobación,
- II. Estado de Situación Financiera y Conciliaciones Bancarias,
- III. Estado de Actividades, que contiene los ingresos y egresos y demás anexos solicitados según los Lineamientos para la Presentación de Información Trimestral para el Año 2019.

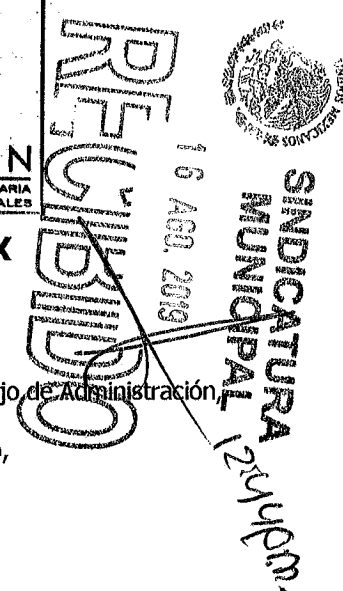
Esperando reciban de conformidad, quedo a sus apreciables órdenes



Atentamente



LIC. RAMON ANTONIO FERNANDEZ PALAFOX
Director General



- C.c.p. LIC. JESÚS ANTONIO PUJOL IRASTORZA.- Presidente Municipal y Presidente del Consejo de Administración
- C.c.p. C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO.- Tesorero Municipal y Vocal del Consejo,
- C.c.p. LIC. JULIA PATRICIA ANGULO SOLIS.- Síndico Procurador y Vicepresidente del Consejo,
- C.c.p. LIC. LUIS OSCAR RUIZ BENITEZ.- Comisario y Titular del OCEGAM,
- C.c.p. Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales, Sonora.

Calle Porfirio Díaz #90, Col. Fundo Legal. C.P. 84030

☎ 312 1604 - 312 4613 📱 @GobiernodeNogales

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.P. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

HOJA 1

DE 3

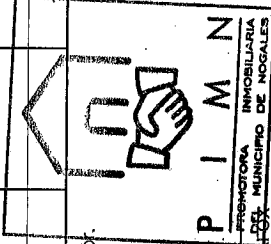
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		MOVIMIENTO DE ABRIL A JUNIO		SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO										
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	99,157,333.28		6,006,737.74	7,706,542.28	97,457,528.74				97,457,528.74	
1.1.1.2	BANCOS/TESORERÍA	5,586,365.26		6,006,737.74	7,210,435.63	4,322,667.37				4,322,667.37	
1.1.1.5	FONDO CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	77,608.54		4,183,104.50	4,197,080.17	63,632.87				63,632.87	
1.1.1.6	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS	3,000.00		0.00	0.00	3,000.00				3,000.00	
1.1.2.1	INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	15,407.66		0.00	0.00	15,407.66				15,407.66	
1.1.2.2	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	434,987.88		867,847.15	628,020.48	674,814.55				674,814.55	
1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR	109,828.75		812,585.35	812,585.35	109,829.75				109,829.75	
1.1.2.4	DEUDORES DIVERSOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	4,945,527.53		10,350.00	1,439,898.89	3,515,978.64				3,515,978.64	
1.1.2.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO	0.00		132,850.74	132,850.74	0.00				0.00	
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	3.90		0.00	0.00	3.90				3.90	
1.2.2.1	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	93,570,968.02		0.00	496,106.65	93,074,861.37				93,074,861.37	
1.2.3.1	TERRENOS	12,630,622.33		0.00	436,787.76	12,193,834.55				12,193,834.55	
1.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	79,990,665.94		0.00	0.00	79,990,665.94				79,990,665.94	
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	183,229.61		0.00	0.00	183,229.61				183,229.61	
1.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	536,270.35		0.00	0.00	536,270.35				536,270.35	
1.2.6.3	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	584,224.25		0.00	0.00	584,224.25				584,224.25	
2	PASIVO	-354,044.46		0.00	59,318.87	-413,363.33				-413,363.33	
2.1	PASIVO CIRCULANTE	50,106,530.63		2,700,709.50	984,933.07	48,392,754.20				48,392,754.20	
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	19,905,104.42		834,372.83	984,933.07	19,055,664.66				19,055,664.66	
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	219,211.29		542,630.79	667,654.52	344,235.02				344,235.02	
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	4,156.00		205,646.56	204,486.56	2,996.00				2,996.00	
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	28,611.95		82,506.48	67,940.38	14,045.85				14,045.85	
		18,653,125.18		3,589.00	44,851.61	18,694,387.79				18,694,387.79	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Firma]

C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO
Tesorero Municipal



P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALACIOS
Director General

[Firma]

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.F. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

HOJA 2

DE 3

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		MOVIMIENTO DE ABRIL A JUNIO		SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2.2	PASIVO NO CIRCULANTE		31,203,426.21	1,866,336.67	0.00	0.00	29,337,089.54				29,337,089.54
2.2.2.1	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO		18,572,803.86	1,423,548.89	0.00	0.00	17,143,254.99				17,143,254.99
2.2.4.1	CREDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		10,316,078.09	390,361.81	0.00	0.00	9,925,716.28				9,925,716.28
2.2.4.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO		2,314,544.24	46,425.97	0.00	0.00	2,268,118.27				2,268,118.27
3	P A T R I M O N I O		48,899,846.65	0.00	0.00	48,899,846.65					48,899,846.65
3.1.1.0	APORTACIONES		43,091,865.50	0.00	0.00	43,091,865.50					43,091,865.50
3.2.1.0	RESULTADO DEL EJERCICIO ACTUAL		0.00			0.00		164,927.69			164,927.69
3.2.2.0	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		5,808,041.35	0.00	0.00	5,808,041.35					5,808,041.35
4	I N G R E S O S		930,357.89	0.00	952,020.33	1,882,378.22			1,882,378.22		1,882,378.22
4.1.4.9	PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO O OTROS DERECHOS		16,000.00		37,500.00	53,500.00			53,500.00		53,500.00
4.1.5.1	APROVECHAMIENTO DE PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO O OTROS DERECHOS		159,724.35		101,934.98	261,659.33			261,659.33		261,659.33
4.1.7.3	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORG. DESC.		754,633.54		812,595.35	1,567,218.89			1,567,218.89		1,567,218.89
5	E G R E S O S	781,402.09		936,048.44	0.00	1,717,450.53			1,717,450.53		
5.1.1	SERVICIOS PERSONALES	600,281.59		717,125.25	0.00	1,317,406.84			1,317,406.84		
5.1.1.1	REMUNEACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	536,336.98		511,788.29		1,048,127.27			1,048,127.27		
5.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	3,890.17		140,786.12		144,676.29			144,676.29		
5.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	48,894.34		44,882.24		93,776.58			93,776.58		
5.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	11,158.10		19,668.60		30,826.70			30,826.70		
5.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	18,725.09		23,673.61	0.00	42,398.70			42,398.70		
5.1.2.1	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS	6,303.36		3,088.80		9,402.15			9,402.15		
5.1.2.2	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	610.00		956.81		1,566.81			1,566.81		
5.1.2.6	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	5,311.14		5,400.00		10,711.14			10,711.14		
5.1.2.9	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	6,500.60		14,218.00		20,718.60			20,718.60		
5.1.3	SERVICIOS GENERALES	103,076.54		135,930.71	0.00	239,007.25			239,007.25		

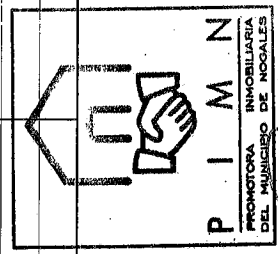
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Firma]

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

[Firma]

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



ISAF-dd3d9a28-133e-ffff-200a-6ad4a90d5030
8/1/2019 12:27:29 PM

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.P. 1

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

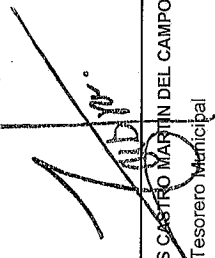
HOJA 3

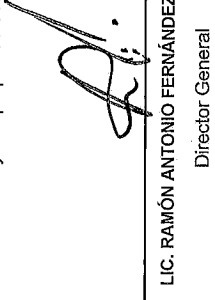
DE 3

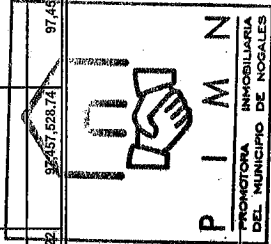
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2019		MOVIMIENTO DE ABRIL A JUNIO		SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2019		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5.1.3.1	SERVICIOS BÁSICOS	17,263.00		11,813.00		29,076.00		29,076.00			
5.1.3.2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	72,389.78		72,599.80		144,989.58		144,989.58			
5.1.3.3	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	4,158.01		9,544.40		13,702.41		13,702.41			
5.1.3.4	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	7,149.75		20,405.72		27,555.47		27,555.47			
5.1.3.5	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	0.00		0.00		0.00		0.00			
5.1.3.7	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	1,252.00		11,237.79		12,489.79		12,489.79			
5.1.3.8	SERVICIOS OFICIALES	864.00		600.00		1,464.00		1,464.00			
5.1.3.9	OTROS SERVICIOS GENERALES	0.00		9,730.00		9,730.00		9,730.00			
5.5	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	59,318.87		59,318.87	0.00	118,637.74		118,637.74			
5.5.1.5	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	59,318.87		59,318.87		118,637.74		118,637.74			
7.1.1	VALORES EN CUSTODIA	2,437,447.46		7,212,173.25	7,255,485.84	2,394,134.87					
7.1.2	CUSTODIA DE VALORES		2,437,447.46	7,255,485.84	7,212,173.25	2,394,134.87					
7.7.0	CONTINGENCIAS	0.00		0.00	0.00	0.00					
8.1.1	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	5,848,460.00		0.00	0.00	5,848,460.00					
8.1.2	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR		4,918,102.11	945,436.09	0.00	3,972,666.02					
8.1.4	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		0.00	945,436.09	945,436.09	0.00					
8.1.5	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		939,357.89	0.00	945,436.09	1,875,793.98					
8.2.1	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		5,848,460.00	0.00	0.00	5,848,460.00					
8.2.2	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	1,937,897.67		0.00	159,605.32	1,778,292.35					
8.2.4	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	3,130,728.76		159,605.32	788,162.54	2,502,181.54					
8.2.5	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	71,844.45		788,152.54	723,589.85	136,407.14					
8.2.6	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00		723,589.85	723,589.85	0.00					
8.2.7	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	707,989.12		723,589.85	0.00	1,431,578.97					
	SUMAS IGUALES \$	114,073,102.83	114,073,102.83	28,396,864.51	28,396,864.51	113,266,034.14	1,882,378.22	1,882,378.22	92,457,528.74	92,457,528.74	97,457,528.74

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTÍN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2019

O.P. 2

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

ACTIVO	Período actual	Período anterior	Ref. Nota	PASIVO	Período actual	Período anterior	Ref. Nota
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Bancos/Tesorería	\$ 63,632.87	\$ 77,608.54		Servicios Personales por pagar a corto plazo	\$ 344,235.02	\$ 219,211.29	
Fondos con Afectación Específica	3,000.00	3,000.00		Proveedores por pagar a corto plazo	2,996.00	4,156.00	
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	15,407.66	15,407.66		Retenciones y Contribuciones por Pagar a corto plazo	14,045.85	28,611.95	
Inversiones Financieras de Corto Plazo	674,814.55	434,987.88		Otras Cuentas por Pagar a corto plazo	18,694,387.79	18,653,125.18	
Cuentas por Cobrar a corto plazo	109,829.75	109,829.75		Total Pasivo Circulante	\$ 19,055,664.66	\$ 18,905,104.42	
Deudores Diversos por Cobrar a corto plazo	3,515,978.64	4,945,527.53		PASIVO NO CIRCULANTE			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a corto plazo	3.90	3.90		Documentos Comerciales por Pagar a largo plazo	\$ 17,143,254.99	\$ 18,572,803.88	
Total Activo Circulante	\$ 4,382,667.37	\$ 5,586,365.26		Créditos Diferidos a largo plazo	9,925,716.28	10,316,078.09	
ACTIVO NO CIRCULANTE				Intereses cobrados por Adelantado a largo plazo	2,268,118.27	2,314,544.24	
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	\$ 12,193,834.55	\$ 12,630,622.33		Total Pasivo No Circulante	\$ 29,337,089.54	\$ 31,203,426.21	
Terrenos	79,990,665.94	79,990,665.94		TOTAL PASIVOS	48,392,754.20	50,108,530.63	
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	183,229.61	183,229.61		HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Mobiliario y Equipo de Administración	536,270.35	536,270.35		Aportaciones	\$ 43,091,805.50	\$ 43,091,805.50	
Vehículos y Equipo de Transporte	584,224.25	584,224.25		Resultado del Ejercicio Actual	164,927.69	148,955.80	
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-413,363.33	-354,044.46		Resultado de Ejercicios Anteriores	5,808,041.35	5,808,041.35	
Total de Activos No Circulantes	\$ 93,074,861.37	\$ 93,570,968.02		Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 49,064,774.54	\$ 49,048,802.65	
TOTAL ACTIVO	\$ 97,457,528.74	\$ 99,157,333.28		TOTAL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 97,457,528.74	\$ 99,157,333.28	

CUENTAS DE ORDEN CONTABLE Y PRESUPUESTALES

Documentos por Cobrar Contratos Municipio de Nogales

\$ 2,394,134.87 \$ 2,570,554.45

Cuentas por Cobrar Contratos Municipio de Nogales

\$ 2,394,134.87 \$ 2,437,447.46

LEY DE INGRESOS

Ley de Ingresos Estimada \$ 5,848,460.00 \$ 5,848,460.00

Ley de Ingresos por Ejecutar \$ 3,972,666.02 \$ 4,918,102.11

Ley de Ingresos Devengada 1,875,793.98 930,357.89

Ley de Ingresos Recaudada 1,875,793.98 930,357.89

PRESUPUESTO DE EGRESOS

Presupuesto de Egresos por Ejercer \$ 1,778,292.35 \$ 1,937,897.67

Presupuesto de Egresos Aprobado \$ 5,848,460.00 \$ 5,848,460.00

Presupuesto de Egresos Comprometido 4,070,167.65 3,910,562.33

Presupuesto de Egresos Modificado 0.00 0.00

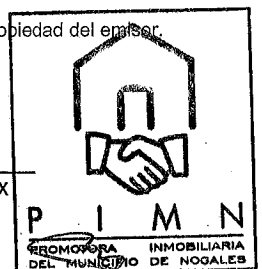
Presupuesto de Egresos Pagado 1,431,578.97 707,989.12

Presupuesto de Egresos Devengado 1,567,986.11 779,833.57

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



**AUXILIAR DE BANCOS/TESORERÍA
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

N° CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
0151530046	BBVA BANCOMER, S.A.	Gasto Corriente	22,986.00	2,556,034.31	2,567,230.13	11,790.18
0159463577	BBVA BANCOMER, S.A.	Gastos de Titulación	15,000.00	31,500.39	31,500.39	15,000.00
0164703308	BBVA BANCOMER, S.A.	Cuenta Concentradora	24,608.38	1,536,546.11	1,539,321.66	21,832.83
0108162166	BBVA BANCOMER, S.A.	Convenio Municipio	15,014.16	59,023.69	59,027.99	15,009.86
TOTAL \$			77,608.54	4,183,104.50	4,197,080.17	63,632.87

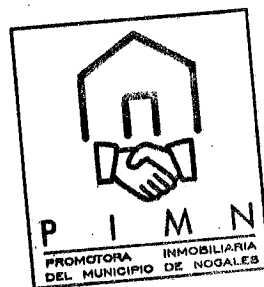


RELACIÓN ANALITICA DE FONDO FIJO
AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	SALVADOR MARTÍNEZ DELGADO	\$ 3,000.00
	Total	\$ 3,000.00



**AUXILIAR DE DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE DEL PROVEEDOR	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SARA MARTÍNEZ TAPIA	POR ARRENDAMIENTO DE EDIFICIO	15,407.66	0.00	0.00	15,407.66
TOTAL		15,407.66	0.00	0.00	15,407.66





**AUXILIAR DE CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
	VENTA DE LOTE EN:				
LUIS ANTONIO ROJAS	CALLE GORRIONES FRACC. V COL. VILLA SONORA	\$ 29,786.65			\$ 29,786.65
MARCO ANTONIO TORRE RIVAS	CALLE GORRIONES COL. VILLA SONORA	4,176.39			4,176.39
ALEJANDRO OJEDA GONZALEZ	CALLE CALANDRIAS FRACC.V M-12 COL. VILLA SONORA	20,901.33			20,901.33
CONCEPCION RIOS GALINDO	DIAGONAL QUINCEAVA M-133 L-5 COL. SOLIDARIDAD	28,965.38			28,965.38
EDUARDO CAMACHO ARCE	DIAGONAL QUINCEAVA M-133- L-22 COL. SOLIDARIDAD	26,000.00			26,000.00
SUMA		\$ 109,829.75	\$ -	\$ -	\$ 109,829.75

INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y F. NO E. Y NO F.	\$ 0.00	812,585.35	812,585.35	\$ 0.00
SUMA	\$ 0.00	\$ 812,585.35	\$ 812,585.35	\$ 0.00

T O T A L \$ 109,829.75 \$ 812,585.35 \$ 812,585.35 \$ 109,829.75

R



[Handwritten signature]

**AUXILIAR DE DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
CANCELACIÓN VENTA DE TERRENO	RECIBO MUNICIPIO	1,973.00	0.00	0.00	1,973.00
FRANCISCO ALEJANDRO MARTÍNEZ BENITEZ	PRÉSTAMO	4,753.24	0.00	0.00	4,753.24
OFFICE DEPOT DE MÉXICO SA DE CV	NOTA DE CRÉDITO	143.40	0.00	0.00	143.40
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA	PRÉSTAMO	4,938,657.89	0.00	1,429,548.89	3,509,109.00
S U M A		\$ 4,945,527.53	0.00	\$ 1,429,548.89	\$ 3,515,978.64

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
MARTÍNEZ DELGADO SALVADOR	GASTOS A COMPROBAR	0.00	7,000.00	7,000.00	0.00
GARCIA MEJIA JUAN	GASTOS A COMPROBAR	0.00	3,350.00	3,350.00	0.00
S U M A		\$ 0.00	10,350.00	\$ 10,350.00	\$ 0.00

T O T A L **\$ 4,945,527.53** **10,350.00** **1,439,898.89** **\$ 3,515,978.64**

R



[Handwritten signature]

AUXILIAR DE OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SUBSIDIO AL EMPLEO	IMPORTE SOBRANTE POR AJUSTE DE CENTAVOS	\$ 3.90	0.00	0.00	\$ 3.90
SUMA		\$ 3.90	\$ -	\$ -	\$ 3.90





RELACIÓN ANALITICA DE DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>CONCEPTO</u>	<u>IMPORTE</u>
FRACCIONAMIENTO BELLA VISTA ALTOS	\$ 4,974,822.88
FRACCIONAMIENTO FLORES MAGON NORTE	983,405.86
LOTES COLINAS DEL SOL	625,321.95
LOTES COLONIA SOLIDARIDAD	364,938.03
LOTES FLORES MAGON	556,230.92
LOTES COLONIA LAS TORRES	219,861.61
LOTES COLONIA SAN CARLOS	257,872.23
LOTES VILLA SONORA	19,370.61
BELLA VISTA DORADA	1,692,922.73
LOTES NUEVO NOGALES	54,348.04
LOTES COLOSIO SECTOR III	267,822.97
LOTES LA ENCANTADA	1,040,904.78
LOTES JARDINES DE LA MONTAÑA	1,032,742.81
LOTES COLOSIO SEC 2 ETAPA 3	95,993.49
LOTES FLORES MAGON SECTOR 2	1,868.20
LOTES SAN ALBERTO FMN	5,407.44
Saldo de la Cuenta de DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$ 12,193,834.55



**RELACIÓN ANALITICA DE TERRENOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

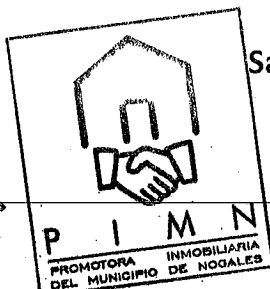
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE	\$	IMPORTE
1.- UNIDAD DEPORTIVA VILLA SONORA M-43 Fracc III	\$	11,516,987.50
2.- NUEVO NOGALES 1: Lotes 1 M12, 25 M22, 19 M44, 18 M45, 5 M10, 20 M40, 26 M49, F27 M27 y FIII Ms/n		1,792,412.81
3.- NUEVO NOGALES II: Lotes 26 M49, 19 M41, 27 M53, FIII M1 y F1 costado de la E		1,894,113.00
4.- NUEVO NOGALES III: Lotes 43 M39, 12 M46 y 28 M31		1,029,585.00
5.- VILLA SONORA: Lotes FIV M19, FV, FIII M43 y FI		5,901,342.03
6.- FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS: Lote 58 M12		3,061,000.00
7.- JARDINES DEL BOSQUE: Lotes F4 M5, J, K, D, E, V, VI, VII, VIII y IX M4		686,367.50
8.- FRACCIONAMIENTO CANOAS: F3A M3, F7C MVII, F4F M4, F2C M2 y F7C M7.		626,992.00
9.- FRACCIONAMIENTO EL CANELO: Lotes 7G y 6F MI		65,266.50
10.- ENCINOS II: Lote 54 M 2		277,200.00
11.- FLORES MAGON: 1-33-17,536 Has. y 4860.965 mts2		65,743.48
12.- BELLA VISTA SECCION DORADA: 6,510 mts2		347,213.18
13.- SOLIDARIDAD SANTOS: 17-71-29,140 Has.		216,518.12
14.- SOLIDARIDAD CASAS: 48-95-35,72 Has.		300,000.00
15.- LA ENCANTADA: 100-77-80,364 Has.		1,757,156.54
16.- COLINAS DEL SOL: 14 Has.		2,299,716.78
17.- SOLIDARIDAD SECTOR 7 27,319.51 M2		302,709.81
18.- BELLA VISTA ALTOS 45,652.609 M2		2,086,498.50
19.- FLORES MAGON 22-99-83.25 Has.		3,268,475.39
20.- LAS TORRES 12-83-15.02 Has.		1,540,618.61
21.- LOTE LOMAS DE NOGALES 175M2		120,000.00
22.- COLOSIO SECTOR III 100-00-00.00 Has.		4,931,123.49
23.- SOLIDARIDAD 215.64 M2 L24		13,000.00
24.- JARDINES DE LA MONTAÑA 24-28-42.449 Has.		12,858,939.61
25.- COLOSIO SECTOR 2 ETAPA 3, 53,900 MTS2		3,629,972.73
26.- FLORES MAGON 73,588.21 MTS2 - ETAPA 2		5,806,783.78
27.- COLOSIO SECTOR 4 140,933.844 M2		13,594,929.58

Saldo de la Cuenta de TERRENOS

\$ 79,990,665.94



ISAF-76ae3f84-9f12-2a65-b907-30bc04fe1e58

8/1/2019 12:47:03 PM

RELACIÓN ANALITICA DE OBRAS EN PROCESO
AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE</u>	<u>IMPORTE</u>
Vivienda en Lote 7 Manzana 9 Col. Flores Magon	\$ 51,852.87
Vivienda en Calle Ojo de Tigre # 98, Col. Los Tápiros	131,376.74
Saldo de la Cuenta de OBRAS EN PROCESO	\$ 183,229.61



**RELACIÓN ANALITICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

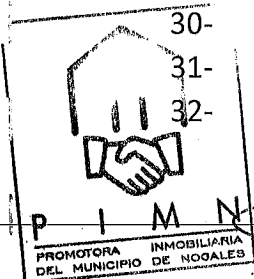
Hoja 1 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
1- Mostrador con cubierta	\$ 10,670.00
2- Silla Industrial mediana ajustable 24 a 30"	1,089.00
3- Silla Industrial especial ajustable 26 a 32"	1,089.00
4- Sillon Boss II	899.00
5- Silla para Cómputo negra (2)	798.00
6- Archivero Metálico lateral 4 gavetas (2)	11,179.00
7- Gabinete de Almacenamiento Ramper	1,675.00
8- Cámara Digital Fuji FinePix Z35	1,754.20
9- Pizarrón de Corcho	199.80
10- Rotafolio Euroline	1,449.00
11- Silla de Trabajo Malla (2)	1,746.10
12- Archivero Profesional 4 gavetas negro	3,324.05
13- Ventilador de Torre 30"	526.00
14- Reloj Checador para P. C.	3,498.00
15- Ventilador	50.00
16- Juego de Librero y Silla	2,300.00
17- Minisplit 1 ton Lennox	7,000.00
18- Silla apilables de malla (2)	899.84
19- Microreproductor Sony	1,234.02
20- Cámara Digital Sony DSC-S300 Estuche y Cargador	1,390.00
21- Cafetera 42 tazas	515.32
22- Minisplit 1 ton Lennox	8,650.00
23- Minisplit 1.5 tons Lennox	10,650.00
24- Frigobar Blanco Whirpool	0.01
25- Centro de cómputo Moduart 1379	1,350.00
26- Ventilador HW de Torre con control	999.00
Conjunto Ejecutivo, Mesa Bala, Credenza con Cajonera y	
27- Sobrelibrero	10,878.00
28- Silla de Trabajo Giratoria, tela color rojo (4)	4,795.20
29- Silla tipo Cajero respaldo ancho en tela color rojo (1)	1,431.90
30- Ventilador de Torre Evercool y Ventilador de piso Airon	883.99
31- Telefonos Inalambricos Motorola y Panasonic	770.05
32- Silla Plegable (6)	1,140.06



**RELACIÓN ANALÍTICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

Hoja 2 de 4

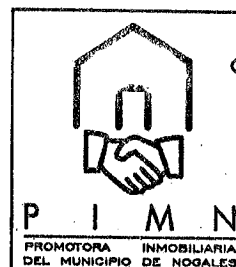
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
33- Mesa Plegable Duna Verona de 1.2 mts (3)	1,770.00
34- Módulo Recepción de 5.45 x 1.20 mts en Melamina	37,120.00
35- Módulo de trabajo con Mesa bala, Latera con cajonera de 1.2x60x75 en Melamina caoba/negro (6)	31,320.00
36- Módulo de trabajo con Mesa bala, Latera con cajonera de 1.4x60x75 en Melamina caoba/negro (2)	13,409.60
37- Banca de tres plazas en polipropileno rojo (3)	4,993.80
38- Conjunto Ejecutivo 1.6x1.6, Mesa Bala, Credenza con Cajonera y Sobrelibrero Melamina caoba.	13,241.40
39- Mampara 1.7x1.2 en Melamina caoba/negro (2)	4,663.20
40- Librero Modular de 1.8x.90x.40 con puertas en Melamina caoba/negro (2)	11,368.00
41- Silla Semiejecutiva con malla en respaldo (2)	4,593.60
42- Archivero Vertical 3 gavetas en Melamina Caoba (4)	13,688.00
43- Archivero Horizontal 4 gavetas en Melamina caoba	4,930.00
44- Telefono Blackberry LTE Z30 Negro	5,179.44
45- Ventilador Lasko de pedestal 16"(2)	798.00
46- Archivero Vertical 4 gavetas Metálico (4)	16,240.00
47- Silla Gerencial Piel color negro (3)	5,397.00
48- Estante cromado	449.00
Saldo de la Cuenta de MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	\$ 263,994.58

R



S

**RELACIÓN ANALÍTICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

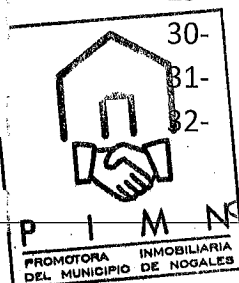
Hoja 3 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE ARTICULO	IMPORTE
1- Computadora Compaq Presario SG3516, Monitor Compaq de 19" y Multifuncional HP C4480	\$ 9,989.00
2- Computadora Acer VM264-SD2200L PS	4,840.00
3- Monitor Acer LCD 15"	1,815.00
4- Computadora Acer VM265CPUACR1100	5,170.00
5- Monitor Acer LCD 19" V193Wb	2,002.00
6- Computadora Acer VM265CPUACR1100	5,170.00
7- Monitor Acer LCD 19" V193Wb	2,002.00
8- Computadora Acer VM265SC4500D	4,434.95
9- Monitor Acer LCD 20" WIDESCREEEN	2,186.70
10- Computadora Acer ONE Laptop	4,149.00
11- Computadora Compaq CQ2305LA	5,000.00
12- Computadora HP CQ-2407LA	4,075.42
13- Disco Duro Externo Transcend StoreJet 500GB	1,015.65
14- Modem Usb Huawei 3G	684.18
15- Computadora HP DTS5	7,768.89
16- Impresora Multifuncional Brother	3,207.90
17- Router Dlink Dir 300 inalambrico	1,026.75
18- Laptop Acer Aspire 5742	7,992.00
19- Navegador GPS Garmi	4,462.50
20- Computadora HP Mod. 120-1150 LA	8,499.02
21- Impresora HP Deskjet Ink Adg 2515	0.01
22- Computadora HP 20-B006LA	9,999.00
23- Computadora HP 20-B006LA 2	9,999.00
24- Televisor Samsung LED 24"	0.01
25- Computadora HP 20-B006LA 3	9,999.00
26- Laptop ASUS A45A-MX2-H	8,719.20
27- Impresora Brother MFC-J6510W	4,045.95
28- Computadora HP Pavilion 23-F391LA	15,999.00
29- Computadora HP Pavilion Touch 20-F391LA	9,999.00
30- Router con Firewall Draytec Modelo Vigor	8,630.74
31- Computadora HP Pavilion 23-G018 Proc. MDA QUAC	12,999.01
32- Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	8,998.98



RELACIÓN ANALITICA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN
AL 30 DE JUNIO DE 2019

Hoja 4 de 4

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

	<u>NOMBRE ARTICULO</u>	<u>IMPORTE</u>
33-	Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	7,649.15
34-	Computadora Desktop HP AIO 19-2013 LA	7,649.15
35-	Computadora Deskop hp aio 23-p155la	16,999.00
36-	Computadora Laptop HP Pavilion 14-V014LA	13,999.00
37-	Servidor HP Proliant ML310E	33,100.60
38-	Laptop HP 15-AY008LA	7,999.00
39-	Impresora HP Deskjet Ink Adv 2135	0.01
	Saldo de la Cuenta de EQUIPO DE PROCESAMIENTO DE DATOS	\$ 272,275.77
	Saldo de la Cuenta de MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	\$ 536,270.35



RELACIÓN ANALITICA DE VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE
AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

	<u>NOMBRE ARTICULO</u>		<u>IMPORTE</u>
1-	Nissan Tsuru GSI Austero 2011	\$	110,000.00
2-	Camion Ranger Crw CabXI AC Ford		218,363.80
3-	Nissan Tiida Sedan Emotion		196,400.00
4-	Vagoneta Nissan Pathfinder 2001		59,460.45
			<hr/>
	Saldo de la Cuenta de EQUIPO DE TRANSPORTE	\$	584,224.25



**RELACIÓN ANALÍTICA DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

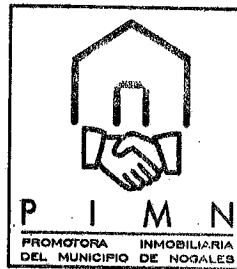
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

NOMBRE/CONCEPTO	PARCIAL	IMPORTE
Muebles de Oficina y Estantería	\$ 52,954.24	\$ 208,884.86
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	155,930.62	
Vehículo y Equipo Terrestre		204,478.47
Saldo de la cuenta DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		\$ 413,363.33

R



[Handwritten signature]

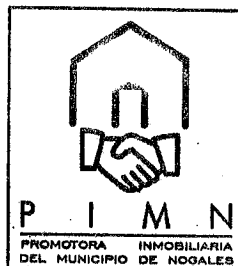
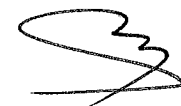
**RELACIÓN ANALITICA DE SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
Sueldos	\$ <u>23,589.80</u>	\$ 23,589.80
Prima de vacaciones o dominical	\$ 21,733.71	305,645.11
Aguinaldo o Gratificación Anual	<u>283,911.40</u>	
Indemnizaciones al Personal	\$ <u>15,000.11</u>	15,000.11
<p align="center">Saldo de la cuenta SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO</p>		<p align="center">\$ <u><u>344,235.02</u></u></p>

**RELACIÓN ANALITICA DE PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
COPY DIGITAL DE NOGALES S.A. DE C.V. Servicio de copiado del mes de junio de 2019	\$	1,276.00
AT&T COMUNICACIONES DIGITALES S DE RL DE CV Servicio radios mes septiembre de 2018		1,175.00
RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV Servicio celular mes de junio de 2019		545.00
Saldo de la cuenta PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 2,996.00

R



[Handwritten signature]

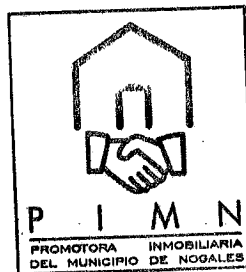
**RELACIÓN ANALITICA DE RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO
PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
RETENCIONES SERVICIO MEDICO	\$	2,074.59
IMPUESTOS RETENIDOS		11,971.26
ISR Retenido Asimilables a Salarios	\$ -	0.70
ISR Retenido por Servicios Profesionales		0.21
ISR Retenido por Arrendamiento de Inmuebles		181.00
ISR Retenciones por Salarios	<u>11,790.75</u>	
Saldo de la cuenta RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO		<u>\$ 14,045.85</u>

A



S

**RELACIÓN ANALITICA DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
ANTICIPO DE CLIENTES		\$ 17,438,318.82
Anticipos de 2006	\$ 149,551.30	
Anticipos de 2007	135,120.37	
Anticipos de 2008	354,278.79	
Anticipos de 2009	892,855.63	
Anticipos de 2010	852,509.77	
Anticipos de 2011	1,559,066.45	
Anticipos de 2012	3,133,752.76	
Anticipos de 2013	2,553,331.43	
Anticipos de 2014	2,373,117.29	
Anticipos de 2015	3,611,452.15	
Anticipos de 2016	1,114,024.65	
Anticipos de 2017	409,749.29	
Anticipos de 2018	188,175.43	
Anticipos de 2019	111,333.51	
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA:		675,760.97
Adquisición Terreno Solidaridad Santos	\$ 2,504.77	
Convenio Colaboración Municipio	673,256.20	
ADQUISICIÓN TERRENOS:		566,400.00
Rodolfo Gomez Briones	\$ 361,400.00	
Gilberto Santos Padilla	205,000.00	
MARIA DEL CARMEN TRUJILLO SANTIAGO		12,108.00
Cancelación compra terreno	\$ 12,108.00	
OTRAS CUENTAS		1,800.00
Depósito no identificado	\$ 1,800.00	
Saldo de la Cuenta de OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$ 18,694,387.79



ISAF-76ae3f84-9f12-2a65-b907-30bc04fe1e58

8/1/2019 12:47:03 PM




**RELACIÓN ANALITICA DE DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>NOMBRE/CONCEPTO</u>	<u>PARCIAL</u>	<u>IMPORTE</u>
ADQUISICIÓN TERRENOS:		\$ 17,143,254.99
Gomez Briones Margarita y Rodolfo	\$ 12,476,998.40	
Gomez Briones María Eugenia	<u>4,666,256.59</u>	
Saldo de la Cuenta de DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO		<u>\$ 17,143,254.99</u>





**RELACIÓN ANALÍTICA DE CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO
AL 30 DE JUNIO DE 2019**

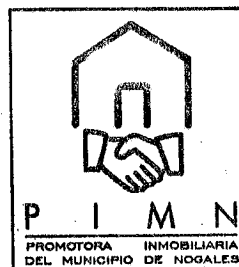
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	IMPORTE
Fraccionamiento Bella Vista Altos Pie de Casa	\$ 3,894,469.32
Fraccionamiento Flores Magon Norte Pie de Casa	426,537.45
Lotes Colinas del Sol	571,945.14
Lotes Colonia Solidaridad	364,460.43
Lotes Flores Magon	552,020.95
Lotes Las Torres	209,117.67
Lotes Colonia San Carlos	256,103.43
Lotes Colonia Villa Sonora	16,791.41
Bella Vista Dorada	1,331,590.47
Lotes Nuevo Nogales	41,532.49
Lotes Colosio Sector III	262,019.44
Lotes La Encantada	897,024.31
Lotes Jardines de la Montaña	1,001,561.99
Lotes Colosio Sector II Etapa 3	93,300.17
Lotes Flores Magon Etapa 2	1,834.17
Lotes San Alberto FMN	5,407.44
Saldo de la Cuenta de CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$ 9,925,716.28

R



[Handwritten signature]

RELACIÓN ANALITICA DE INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO
PLAZO

AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

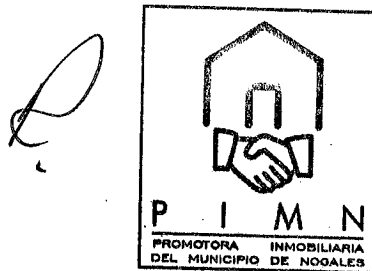
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

<u>CONCEPTO</u>	<u>IMPORTE</u>
Fraccionamiento Bella Vista Altos Pie de Casa	\$ 1,080,353.56
Fraccionamiento Flores Magon Norte Pie de Casa	556,868.41
Lotes Colinas de Sol	53,376.81
Lotes Colonia Solidaridad	477.60
Lotes Flores Magon	4,209.97
Lotes Col. Las Torres	10,743.94
Lotes Col. San Carlos	1,768.80
Lotes Villa Sonora	2,579.20
Bella Vista Dorada	361,332.26
Lotes Nuevo Nogales	12,815.55
Lotes Colosio sector III	5,803.53
Lotes La Encantada	143,880.47
Lotes Jardines de la Montaña	31,180.82
Lotes Colosio Sector II Etapa 3	2,693.32
Lotes Flores Magon Etapa 2	34.03

**Saldo de la Cuenta de INTERESES COBRADOS POR
ADELANTADO A LARGO PLAZO**

\$ 2,268,118.27



RELACIÓN ANALÍTICA DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO
AL 30 DE JUNIO DE 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	IMPORTE
Aportaciones	\$ 43,091,805.50
Resultado del Ejercicio Actual	164,927.69
Resultado de Ejercicios Anteriores	5,808,041.35
Saldo de la Cuenta de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 49,064,774.54

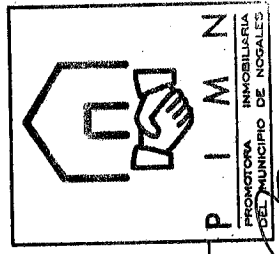


ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
Del 1° de enero al 30 de junio de 2019

O. P. 3

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Índice	Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido VHP-01	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores VHP-02	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio VHP-02	Ajustes por Cambio de Valor	Total VHP-01 / VHP-02
	Notas:					
3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900001	Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	43,091,805.50	0.00	0.00	0.00	43,091,805.50
3110	Aportaciones	43,091,805.50	0.00	0.00	0.00	43,091,805.50
3130	Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00	-1,572,434.81	0.00	-1,572,434.81
900002	Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	0.00	-1,572,434.81	0.00	-1,572,434.81
3210	Resultados del Ejercicio (ahorro/desahorro)	0.00	7,380,476.16	0.00	0.00	7,380,476.16
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3230	Revaluos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3240	Reservas	43,091,805.50	7,380,476.16	-1,572,434.81	0.00	48,899,846.85
900003	Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900004	Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3110	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3130	Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	-1,572,434.81	1,737,362.50	0.00	164,927.69
900005	Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2018	0.00	0.00	164,927.69	0.00	164,927.69
3210	Resultados del Ejercicio (ahorro/desahorro)	0.00	-1,572,434.81	1,572,434.81	0.00	0.00
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3230	Revaluos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3240	Reservas	43,091,805.50	5,808,041.35	164,927.69	0.00	49,064,774.54
900006	Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2018					



Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Signature]

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General

[Signature]
C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

ISAF-2246b51c-395e-5225-35ae-d7bf5c6dc0a0
8/1/2019 1:13:32 PM

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

Del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

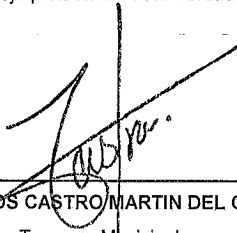
O. P. 4

MUNICIPIO DE **NOGALES, SONORA**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA**

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
	ACTIVO	2,092,556.36	0.00
	ACTIVO CIRCULANTE	941,407.75	0.00
	Efectivo y Equivalentes	185,951.61	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	755,456.14	0.00
	ACTIVO NO CIRCULANTE	1,151,148.61	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,032,510.87	0.00
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
	Bienes Muebles	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes Muebles	118,637.74	0.00
	PASIVO	204,575.71	2,462,059.76
	PASIVO CIRCULANTE	204,575.71	0.00
	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	204,575.71	0.00
	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a corto plazo	0.00	0.00
	PASIVO NO CIRCULANTE	0.00	2,462,059.76
	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	1,429,548.89
	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	1,032,510.87
	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	1,737,362.50	1,572,434.81
	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	0.00	0.00
	Aportaciones	0.00	0.00
	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	1,737,362.50	1,572,434.81
	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,737,362.50	0.00
	Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,572,434.81

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal



LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ
Director General





ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

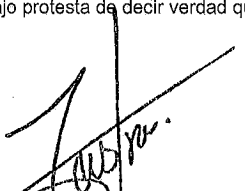
O. P. 5

MUNICIPIO DE **NOGALES, SONORA**

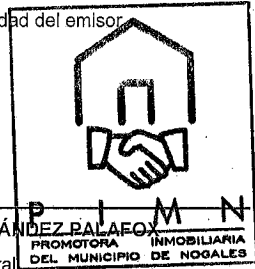
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA**

Cuenta Contable		Saldo Inicial (SI)	Cargos al Período	Abonos del Período	Saldo Final (SF)	Variación del Período (SI-SF)
		1	2	3	4 (1+2-3)	(1-4)
1.	ACTIVO	99,550,085.10	10,310,256.20	12,402,812.56	97,457,528.74	2,092,556.36
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	5,324,075.12	10,310,256.20	11,251,663.95	4,382,667.37	941,407.75
	Efectivo y Equivalentes	267,992.14	6,628,092.61	6,814,044.22	82,040.53	185,951.61
	Derecho a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,056,082.98	3,682,163.59	4,437,619.73	4,300,626.84	755,456.14
	Derecho a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	94,226,009.98	0.00	1,151,148.61	93,074,861.37	1,151,148.61
	Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	13,226,345.42	0.00	1,032,510.87	12,193,834.55	1,032,510.87
	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,173,895.55	0.00	0.00	80,173,895.55	0.00
	Bienes Muebles	1,120,494.60	0.00	0.00	1,120,494.60	0.00
	Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-294,725.59	0.00	118,637.74	-413,363.33	118,637.74
	Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesoro Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General





ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

O. P. 6

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

HOJA 1 D 1

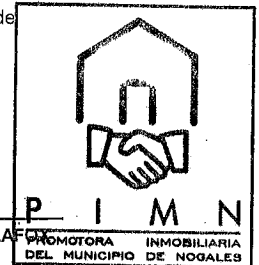
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CLAVE	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS	\$ 1,882,378.22	\$ 1,737,670.38
4149	OTROS DERECHOS	53,500.00	50,100.00
4-02-4149	DESARROLLO URBANO	53,500.00	50,100.00
4151	PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVECHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO	261,659.33	148,675.30
4-03-4151-02	OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTO Y RENDIMIENTO DE CAPITAL	140,711.39	90,937.87
4-03-4151-03	INTERESES MORATORIOS POR FINANCIAMIENTO	120,947.94	57,737.43
4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	1,567,218.89	1,538,895.08
4-03-4173-01	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	1,567,218.89	1,538,895.08
	EGRESOS	\$ 1,717,450.53	\$ 2,252,446.75
5-01-1000	SERVICIOS PERSONALES	1,317,406.84	1,914,295.16
5-01-2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	42,398.70	36,251.32
5-01-3000	SERVICIOS GENERALES	239,007.25	242,581.40
5-01-5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	118,637.74	59,318.87
	Ahorro/Desahorro Neto del Ejercicio	\$ 164,927.69	\$ -514,776.37

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFORTE
Director General



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 30 de junio de 2019

Página 1 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

a) Notas de Desglose:

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Efectivo y Equivalentes

Se integra de la siguiente manera:

1. Bancos/Tesorería

N° CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
0151530046	BBVA BANCOMER, S.A.	Gasto Corriente	22,986.00	2,556,034.31	2,567,230.13	11,790.18
0159463577	BBVA BANCOMER, S.A.	Gastos de Titulación	15,000.00	31,500.39	31,500.39	15,000.00
0164703308	BBVA BANCOMER, S.A.	Cuenta Concentradora	24,608.38	1,536,546.11	1,539,321.66	21,832.83
0108162166	BBVA BANCOMER, S.A.	Convenio Municipio	15,014.16	59,023.69	59,027.99	15,009.86
TOTAL \$			77,608.54	4,183,104.50	4,197,080.17	63,632.87

2. Fondo con afectación específica

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	SALVADOR MARTÍNEZ DELGADO	3,000.00
Total		3,000.00

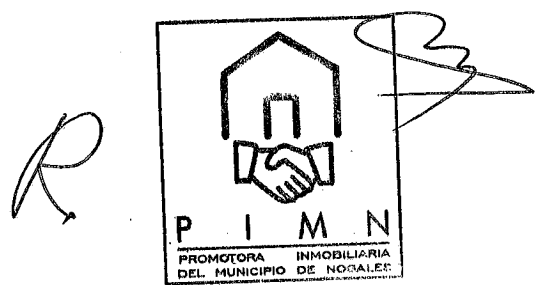
3. Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

NOMBRE DEL PROVEEDOR	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SARA MARTÍNEZ TAPIA	POR ARRENDAMIENTO DE EDIFICIO	15,407.66	0.00	0.00	15,407.66
TOTAL		15,407.66	0.00	0.00	15,407.66

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

4. Inversiones Financieras de Corto Plazo

NOMBRE DEL BANCO	CONTRATO NUMERO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
BBVA BANCOMER S. A.	2041314211	384,439.92	807,503.50	628,020.48	563,922.94
BBVA BANCOMER S. A.	2047092121	50,547.96	60,343.65	0.00	110,891.61
TOTAL		434,987.88	867,847.15	628,020.48	674,814.55



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 30 de junio de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

5. Cuentas por Cobrar Corto Plazo

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
	VENTA DE LOTE EN:				
LUIS ANTONIO ROJAS	CALLE GORRIONES FRACC. V COL. VILLA SONORA	29,786.65			29,786.65
MARCO ANTONIO TORRE RIVAS	CALLE GORRIONES COL. VILLA SONORA	4,176.39			4,176.39
ALEJANDRO OJEDA GONZALEZ	CALLE CALANDRIAS FRACC.V M-12 COL. VILLA SONORA	20,901.33			20,901.33
CONCEPCION RIOS GALINDO	DIAGONAL QUINCEAVA M-133 L-5 COL. SOLIDARIDAD	28,965.38			28,965.38
EDUARDO CAMACHO ARCE	DIAGONAL QUINCEAVA M-133- L-22 COL. SOLIDARIDAD	26,000.00			26,000.00
S U M A		109,829.75	\$ -	\$ -	109,829.75

INGRESOS POR VENTA DE BIENES DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	0.00	812,585.35	812,585.35	0.00	
S U M A	0.00	812,585.35	812,585.35	0.00	
T O T A L		109,829.75	812,585.35	812,585.35	109,829.75

6. Deudores Diversos

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
CANCELACIÓN VENTA DE TERRENO	RECIBO MUNICIPIO	1,973.00	0.00	0.00	1,973.00
FRANCISCO ALEJANDRO MARTÍNEZ BENITEZ	PRÉSTAMO	4,753.24	0.00	0.00	4,753.24
OFFICE DEPOT DE MÉXICO SA DE CV	NOTA DE CRÉDITO	143.40	0.00	0.00	143.40
MUNICIPIO DE NOGALES SONORA	PRÉSTAMO	4,938,657.89	0.00	1,429,548.89	3,509,109.00
T O T A L		4,945,527.53	0.00	1,429,548.89	3,515,978.64

7. Otros rechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo

NOMBRE	CONCEPTO	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
			DEBE	HABER	
SUBSIDIOS AL EMPLEO	MES DE MARZO	3.90	0.00	0.00	3.90
S U M A		3.90	\$ -	\$ -	3.90

8. Documentos por Cobrar Largo Plazo

Deudores de Terrenos

\$12'193,835

Este saldo se compone de los ingresos derivados de la operación propia de la Entidad, por las ventas de terrenos y Pies de Casa, sin embargo el ingreso se va registrando, conforme se va recaudando.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

9. Inventarios de Terrenos

Las inversiones de terrenos se registran a su valor de adquisición y son consideradas como egresos en el período en que son pagados, asimismo se reconoce su efecto patrimonial registrandose en el activo como Inventarios de Terrenos.

Inventarios de Terrenos

\$ 79'990,665.94

10. Bienes Muebles

707,131.27

Mobiliario y Equipo de Oficina

263,994.58

Equipos de Procesamiento de Datos

272,275.77

Equipo de Transporte

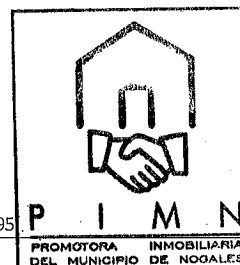
584,224.25

1,120,494.60

Depreciación Acumulada de Bienes Muebles

-413,363.33

No hubo compras y/o bajas de Bienes Muebles en el segundo trimestre de 2019


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 30 de junio de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PASIVO

Cuentas y Documentos por Pagar	Importe
Cuentas por pagar hasta 90 días	703,623.37
Cuentas por pagar de 91 a 180 días	342,346.50
Cuentas por pagar de 181 a 365 días	684,693.00
Cuentas por pagar de mas de 365 días hasta 2024	15,773,868.99
Suma	17,504,531.86

El 97.94% de las Cuentas por Pagar es por Adquisición de Terrenos para la Regularización y de acuerdo a los pagos históricos y considerando la recuperación de las cuentas por cobrar si es factible cumplir con los pagos de los pasivos.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

INGRESOS		1,882,378.22
DERECHOS	53,500.00	
PRODUCTOS	261,659.33	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1,567,218.89	
EGRESOS		1,717,450.53
SERVICIOS PERSONALES	1,317,406.84	
MATERIALES Y SUMINISTROS	42,398.70	
SERVICIOS GENERALES	239,007.25	
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	118,637.74	

Todos los Ingresos son propios, no se cuenta con subsidios.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Patrimonio adquirido inicial 43,091,805.50

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	1,875,793.98	4,390,330.37
Derechos	53,500.00	61,600.00
Productos de Tipo Corriente	255,075.09	303,007.05
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,567,218.89	2,749,003.59
Otros Orígenes de Operación	0.00	1,276,719.73
Aplicación	2,061,745.59	4,198,402.33
Servicios Personales	1,151,949.02	3,546,393.70
Materiales y Suministros	42,398.70	71,599.28
Servicios Generales	237,231.25	580,409.35
Otras Aplicaciones de Operación	630,166.62	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-185,951.61	191,928.04
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 30 de junio de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Concepto	2018	2017
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-185,951.61	191,928.04
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	267,992.14	76,064.10
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	82,040.53	267,992.14

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

1. Ingresos Presupuestarios	1,875,794
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	-
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	-
4. Ingresos Contables	1,875,794

1. Total de Egresos (Presupuestarios)	1,667,986
2. Menos egresos presupuestarios no contables	-
3. Más gastos Contables No Presupuestarios	118,638
4. Total de Gasto Contable	1,686,624

b) Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES

Las Cuentas de Orden Contables reflejan el importe de los Documentos por cobrar de los contratos por Regularización de terrenos propiedad del Municipio de Nogales Sonora, por la cantidad de \$ 2'394,134.87.

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES

Cuentas de Orden Presupuestales de los Ingresos:

Las cuentas de orden presupuestales, reflejan en la Ley de Ingresos Estimada la cantidad de \$5'848,460.00.

Cuentas de Orden Presupuestales de los Egresos:

El Presupuesto autorizado originalmente fue de \$ 5,848,460.00 y el Gasto Pagado asciende a la cantidad de \$ 1'431,578.97.

c) Notas de Gestión Administrativa

1. INTRODUCCIÓN

El 31 de diciembre de 2008 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LCGG), que entró en vigor el 1 de enero de 2009 y es de observancia obligatoria para los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación, Los Estados y el Distrito Federal; Los Ayuntamientos de los Municipios; los Órganos Político-Administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; las Entidades de la Administración Pública Paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales y los Órganos Autónomos Federales y Estatales.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 30 de junio de 2019

Página 5 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

La Ley tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de la información financiera de los entes públicos, con la finalidad de lograr la armonización contable a nivel nacional, para lo cual fue creado el Consejo Nacional de Armonización Contable de la contabilidad gubernamental (CONAC), el cual tiene por objeto la emisión de las normas contables y las disposiciones presupuestales que se aplicarán para la generación de la información financiera y presupuestal que emitiran los entes públicos.

En los años 2009, 2010 y 2011 el CONAC emitió diversas disposiciones regulatorias en materia de contabilidad gubernamental y presupuestal, en las cuales se establecieron diversas fechas para el inicio de su aplicación efectiva.

Con la finalidad de dar cumplimiento al objetivo de la armonización contable y establecer los ejercicios sociales que tendrán aplicación efectiva, el conjunto de normas aplicables, el 15 de diciembre el CONAC emitió el acuerdo de interpretación sobre las obligaciones establecidas en los artículos transitorios de la LGCG, en cual definió que las entidades paraestatales del Gobierno Federal tienen la obligación a partir del 1 de enero de 2012 de realizar registros contables con base acumulativa, apegándose al marco conceptual y a los postulados básicos de contabilidad gubernamental, así como a las normas y metodologías que establezcan los momentos contables, los clasificadores y los manuales de contabilidad gubernamental armonizados y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión con las características señaladas en los artículos 40 y 41 de la LGCG. Consecuentemente a partir de la fecha señalada tiene la obligación de emitir información contable, presupuestaria y programática sobre bases técnicas previstas en los documentos técnico-contables siguientes:

Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental

Clasificador por objeto del gasto

Clasificador por tipo de gasto

Clasificador por rubro de ingresos

Catálogo de cuentas armonizadas

Momentos contables de los egresos

Momentos contables de los ingresos

Manual de contabilidad gubernamental

2. PANORAMA ECONOMICO FINANCIERO

En el ejercicio fiscal 2018, de enero a junio, el panorama económico y financiero, fue crítico para el Municipio de Nogales Sonora, al generarse escases de recursos, sin embargo los recursos captados lograron que se cumplieran los objetivos prioritarios de entrega de títulos propiedad en la regularización de la tenencia de la tierra en el municipio.

3. AUTORIZACIÓN E HISTORIA

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, se constituyó como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Municipal de carácter técnico, consultivo y promocional, con personalidad jurídica y patrimonio propios, según decreto publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora, el día 4 de septiembre de 1995.

4. ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

La Promotora Inmobiliaria tiene entre como objetivos los siguientes: coadyuvar en un desarrollo urbano ordenado adoptando las medidas necesarias de apoyo a los demandantes de suelo urbano, vivienda y servicios; Promover, construir, urbanizar, vender, dar o recibir en arrendamiento o administración desarrollos habitacionales, comerciales, industriales y turísticos; Promover y otorgar el financiamiento a personas de bajos ingresos; Colaborar con las instituciones del sector público en sus tres niveles y con los particulares en la solución de la demanda de suelo y vivienda; y Promover la oferta de los lotes con servicios y vivienda a la comunidad

El patrimonio del Organismo se constituirá de:

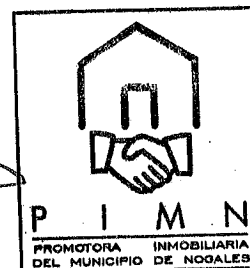
Con los bienes, donaciones, subsidios o aportaciones que le hagan el propio Ayuntamiento, el gobierno del Estado, la Federación y en general, toda clase de personas, instituciones o empresas.

Con los beneficios o frutos que obtenga de su propio patrimonio y las utilidades que logre en el desarrollo de sus obras y actividades, así como de los intereses que reciba de los fondos disponibles.

Con los créditos que obtenga para el cumplimiento de sus funciones

Con los bienes y derechos que obtenga por cualquier título.

Las donaciones, herencias, legados, subsidios y adjudicaciones a favor del Organismo.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 30 de junio de 2019

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

5. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora se prepararon de conformidad con las disposiciones normativas que le son aplicables en su carácter de entidad del Municipio de Nogales Sonora, contenidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental,

Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental:

Manual de Contabilidad Gubernamental, Acuerdos, Normas, Metodología y Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

6. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

a) Inversiones de inmediata realización

Se registra a su costo de adquisición el cual no excede al valor de mercado. Los intereses ganados se registran conforme se devengan.

b) Inmuebles, Mobiliario y Equipo

Se registran al costo de adquisición, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado que le es trasladado. La Depreciación acumulada fue implementada el 12 de octubre de 2017.

c) Obligaciones laborables

La Entidad no reconoce los efectos contingentes de las obligaciones laborables del personal contenida en la NIF D-3, emitido por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de normas de información financiera AC

d) Control Presupuestal

Se ejerce mediante el Sistema contable en base acumulativa y en apego al Marco Conceptual, Postulados básicos, Normas y Metodologías que establecen los momentos contables, Clasificadores y Manuales de Contabilidad Gubernamental armonizada y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión, con las características señaladas en los artículos 40 y 41 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, registrando las operaciones presupuestales y contables automáticamente aplicando el nuevo Plan de Cuentas.

e) Régimen Fiscal

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta, teniendo solo la obligación de retener y enterar el Impuesto y exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales.

f) Sistema de Información y Registro

Con el fin de dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental en el mes de mayo de 2015, se adquirió el sistema denominado Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG), razón por la cual desde dicho ejercicio 2015 se lleva la Contabilidad en este sistema, dejando de utilizar el sistema anterior CONTPAQ en que se registró hasta el ejercicio 2014 .

7. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCIÓN POR RIESGO CAMBIARIO

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora no cuenta con registros contables en moneda extranjera. Todas sus operaciones se han registrado en moneda nacional.

8. REPORTE ANALITICO DEL ACTIVO

Bienes Muebles	Valor histórico	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
Muebles de Oficina y Estantería	263,994.58	52,954.24	211,040.34
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	272,275.77	155,930.62	116,345.15
Vehículos y Equipo Terrestre	584,224.25	204,478.47	379,745.78
Total Bienes Muebles	1,120,494.60	413,363.33	707,131.27
Bienes Inmuebles	Valor histórico	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
Terrenos	79,990,665.94	0.00	79,990,665.94
Total Bienes Inmuebles	79,990,665.94	0.00	79,990,665.94



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A 30 de junio de 2019

Página 7 de 7

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

El 12 de octubre de 2017, se inició el registro de la depreciación de los Bienes Muebles propiedad de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, de conformidad con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). Los bienes propiedad de la Entidad, se encuentran en general en buenas condiciones, a la

9. FIDEICOMISO, MANDATOS Y ANÁLOGOS.

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, no cuenta con Fideicomisos, Mandatos ni Análogos.

10. REPORTE DE LA RECAUDACIÓN

Los Ingresos recibidos por el Organismo fueron depositados en las diferentes cuentas bancarias, ya que no se cuenta con Caja

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Información contenida en Anexo OP11 Informe sobre la situación de la deuda pública.

12. CALIFICACIONES OTORGADAS

No se cuenta con créditos sujetos a calificación crediticia.

13. PROCESO DE MEJORA

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, ha implementado acciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestal, para disminuir al máximo el costo del gasto operativo.

14. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Nada que manifestar.

15. EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Nada que manifestar.

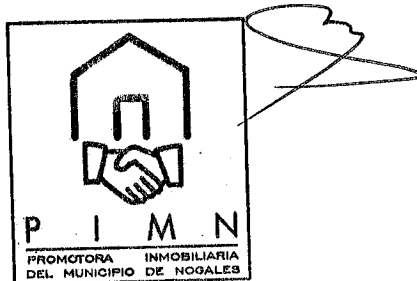
16. PARTES RELACIONADAS

No se cuenta con Partes Relacionadas..

17. RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LA

La Información contable contiene la leyenda "Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor" sin que aplique para la información contable consolidada.

R



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 1° de enero al 30 de junio de 2019.

O. P. 7


MUNICIPIO DE **NOGALES, SONORA**

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA**

Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación	-185,951.61	191,928.04
Origen	1,875,793.98	4,390,330.37
Derechos	53,500.00	61,600.00
Productos de Tipo Corriente	255,075.09	303,007.05
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,567,218.89	2,749,003.59
Otros Orígenes de Operación	0.00	1,276,719.73
Aplicación	2,061,745.59	4,198,402.33
Servicios Personales	1,151,949.02	3,546,393.70
Materiales y Suministros	42,398.70	71,599.28
Servicios Generales	237,231.25	580,409.35
Otras Aplicaciones de Operación	630,166.62	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-185,951.61	191,928.04
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	267,992.14	76,064.10
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	82,040.53	267,992.14

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


 C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal


 LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ
 Director General





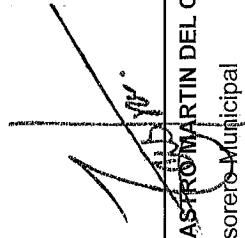
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
Del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

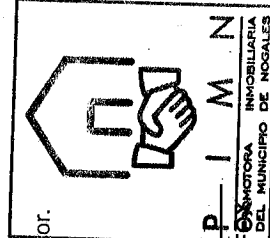
O.P. 8

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Concepto	I N G R E S O					Diferencia (6-5-1)
		Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
4140	DERECHOS	49,800.00	0.00	49,800.00	53,500.00	53,500.00	3,700.00
4-02-4149	DESARROLLO URBANO	49,800.00		49,800.00	53,500.00	53,500.00	3,700.00
4150	PRODUCTOS	278,016.00	0.00	278,016.00	261,659.33	261,659.33	-16,356.67
4-03-4151-1	ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	29,796.00		29,796.00	0.00	0.00	-29,796.00
4-03-4151-2	OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTO Y RENDIMIENTO DE CAPITAL	157,620.00		157,620.00	140,711.39	140,711.39	-16,908.61
4-03-4151-3	INTERESES MORATORIOS POR FINANCIAMIENTO	90,600.00		90,600.00	120,947.94	120,947.94	30,347.94
4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	2,584,140.00	0.00	2,584,140.00	1,567,218.89	1,567,218.89	-1,016,921.11
4-03-4173	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	2,584,140.00		2,584,140.00	1,567,218.89	1,567,218.89	-1,016,921.11
S U M A S		2,911,956.00	0.00	2,911,956.00	1,882,378.22	1,882,378.22	-1,029,577.78
						Ingresos Excedentes	0.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


P R O M O T O R A
I N M O B I L I A R I A
D E L M U N I C I P I O D E N O G A L E S


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General

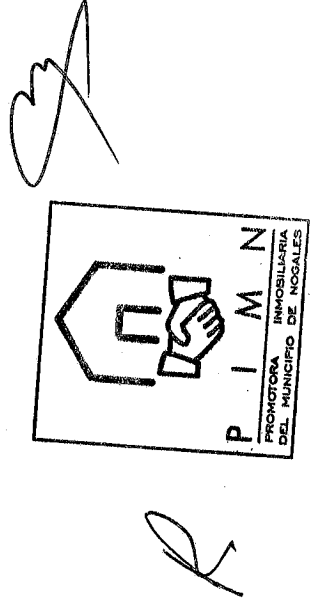
Justificaciones a las Variaciones de Ingresos

O.P.8

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Periodo: del 1º de enero al 30 de junio de 2018.

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACION
4-03-4151-1	ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	SE RETRASÓ EL PAGO MENSUAL, SE PAGARÁN EN EL SIGUIENTE TRIMESTRE
4-03-4173	ENAJENACION ONEROSA DE BIENES INMUEBLES	MEDIANA RECAUDACIÓN POR ECONOMÍA BAJA EN LA REGIÓN.



ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

O.P. 8 A

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

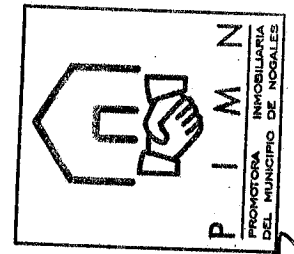
Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					Diferencia (6= 5 - 1)
		Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
	PRESUPUESTO DE INGRESOS						
	Ingresos del Gobierno						
1000	Impuestos						
3000	Contribuciones de Mejoras						
4000	Derechos	49,800.00		49,800.00	53,500.00	53,500.00	3,700.00
5000	Productos						
	Corriente	278,016.00		278,016.00	261,659.33	261,659.33	-16,356.67
	Capital						
6000	Aprovechamientos						
8000	Participaciones y Aportaciones						
9000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
	Ingresos de Organismos						
7000	Ingresos por la Venta de Bienes y Servicios Paramunicipales	2,584,140.00		2,584,140.00	1,567,218.89	1,567,218.89	-1,016,921.11
9000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
	Ingresos Derivados de Financiamiento						
0000	Ingresos Derivados de Financiamiento						
	cuos, proventos, descuentos en pago de terreno y Devoluciones.						
	Total	2,911,956.00	0.00	2,911,956.00	1,882,378.22	1,882,378.22	-1,029,577.78
					Ingresos Excedentes		0.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Firma]
C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

[Firma]

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



[Firma]

ISAF-d178e358-4b58-c093-5591-83e9afe2580a

8/1/2019 1:26:26 PM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**

O.P.9

HOJA 1 DE 3

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3 + 4)
		Aprobado 1	Ampliaciones/ Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
5111-11301	SUELDOS	684,228.32		684,228.32	560,848.97	560,848.97	123,379.35
5111-11306	RIESGO LABORAL	387,023.25		387,023.25	300,969.60	300,969.60	86,053.65
5111-11307	AYUDA PARA HABITACIÓN	152,186.92		152,186.92	137,449.51	137,449.51	14,737.41
5111-11308	AYUDA PARA DESPENSA	56,102.26		56,102.26	48,859.20	48,859.19	7,243.06
5113-13201	PRIMA VACACIONAL	21,204.22		21,204.22	15,857.85	1,188.90	5,346.37
5113-13202	GRATIFICACION FIN DE AÑO	157,751.32		157,751.32	128,818.45	8,856.27	28,932.87
5114-14106	OTRAS PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	115,158.67		115,158.67	93,776.58	93,776.58	21,382.09
5114-14302	APORTACION AL FONDO DE AHORRO PARA EL RETIRO	127,954.08		127,954.08	0.00	0.00	127,954.08
5114-14404	OTROS SEGUROS DE CARÁCTER LABORAL O ECONOMICO	19,098.34		19,098.34	0.00	0.00	19,098.34
5115-15201	INDEMINIZACIONES AL PERSONAL	0.00		0.00	30,826.70	30,826.70	-30,826.70
5121-21101	MATERIALES UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	13,600.00		13,600.00	6,410.79	6,410.79	7,189.21
5121-21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	5,000.00		5,000.00	1,277.94	1,277.94	3,722.06
5121-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	5,040.00		5,040.00	1,713.42	1,713.42	3,326.58
5122-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS AL PERSONAL	7,500.00		7,500.00	1,566.81	1,566.81	5,933.19
5124-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	3,000.00		3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
5126-26101	COMBUSTIBLES	48,300.00		48,300.00	10,711.14	10,711.14	37,588.86
5127-27101	VESTUARIO Y UNIFORMES	20,000.00		20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
5129-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	1,800.00		1,800.00	515.00	515.00	1,285.00
5129-29301	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOB. Y EQUIPO	2,800.00		2,800.00	511.00	511.00	2,289.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

[Firma]
C.P. CARLES CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal

[Firma]
LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General

P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

ISAF-b07a575e-6f50-9790-10d2-e1af85629b13
8/1/2019 1:32:46 PM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)**

DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P.9

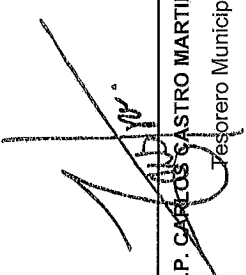
HOJA 2 DE 3


MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

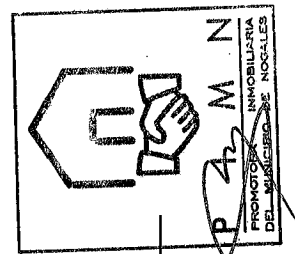
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S						Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado		
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)	
5129-29401	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ. DE COMPUTO	1,680.00		1,680.00	123.00	123.00	1,557.00	
5129-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ. DE TRANSPORTE	23,800.00		23,800.00	19,569.60	19,569.60	4,230.40	
5131-31101	ENERGÍA ELECTRICA	20,000.00		20,000.00	14,444.00	14,444.00	5,556.00	
5131-31301	AGUA	4,500.00		4,500.00	0.00	0.00	4,500.00	
5131-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	11,400.00		11,400.00	11,388.00	11,388.00	12.00	
5131-31501	TELEFONIA CELULAR	4,200.00		4,200.00	3,144.00	2,644.00	1,056.00	
5131-31801	SERVICIO POSTAL	1,625.00		1,625.00	100.00	100.00	1,525.00	
5132-32201	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	136,860.00		136,860.00	136,851.00	136,851.00	9.00	
5132-32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	9,032.00		9,032.00	8,138.58	6,862.58	893.42	
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	141,000.00		141,000.00	0.00	0.00	141,000.00	
5133-33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	31,700.00		31,700.00	13,024.40	13,024.40	18,675.60	
5133-33401	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	6,000.00		6,000.00	0.00	0.00	6,000.00	
5331-33603	IMPRESIONES Y PUBLICACIONES OFICIALES	7,200.00		7,200.00	678.01	678.01	6,521.99	
5134-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	50,220.00		50,220.00	14,579.68	14,579.68	35,640.32	
5134-34401	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	13,500.00		13,500.00	12,975.79	12,975.79	524.21	
5135-35101	MANT Y CONSERVACION DE INMUEBLES	12,600.00		12,600.00	0.00	0.00	12,600.00	
5135-35201	MANT Y CONSERVACION DE MOBILIARIO Y EQUIPO	1,050.00		1,050.00	0.00	0.00	1,050.00	
5135-35302	MANT Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	2,800.00		2,800.00	0.00	0.00	2,800.00	
5135-35501	MANT Y CONSERVACION DE EQ. DE TRANSPORTE	8,400.00		8,400.00	0.00	0.00	8,400.00	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



ISAF-b07a575e-6f50-9790-10d2-e1af85629b13

8/1/2019 1:32:46 PM

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)**

DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P. 9

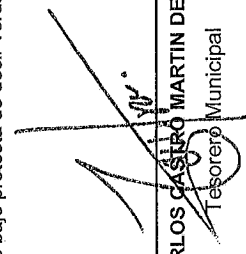
HOJA 3 DE 3

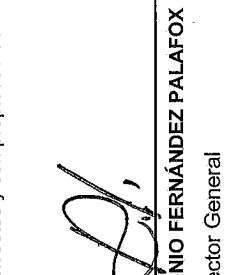
MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

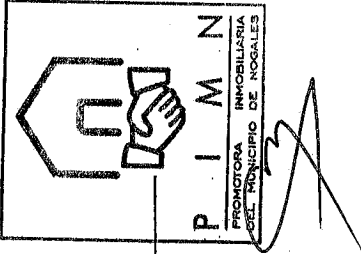
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S						Subejercicio
		Aprobado	Amplificaciones/ Disminuciones	Modificado	Devergado	Pagado	6 = (3 - 4)	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5		
5137-37201	PASAJES TERRESTRES	9,180.00		9,180.00	9,021.79	9,021.79	158.21	
5137-37501	VIATICOS	13,000.00		13,000.00	3,172.00	3,172.00	9,828.00	
5137-37901	CUOTAS	2,400.00		2,400.00	296.00	296.00	2,104.00	
5138-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	12,000.00		12,000.00	1,464.00	1,464.00	10,536.00	
5138-38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	11,600.00		11,600.00	0.00	0.00	11,600.00	
5139-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	18,000.00		18,000.00	9,730.00	9,730.00	8,270.00	
5151-51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	5,000.00		5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	
5151-51501	EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	20,000.00		20,000.00	0.00	0.00	20,000.00	
9110-91102	AMORTIZACIÓN DE CAPITAL CORTO PLAZO	250,275.00		250,275.00	0.00	0.00	250,275.00	
TOTALES		2,656,769.38	0.00	2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
Tesorero Municipal


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
Director General



Justificación a las Variaciones de Egresos

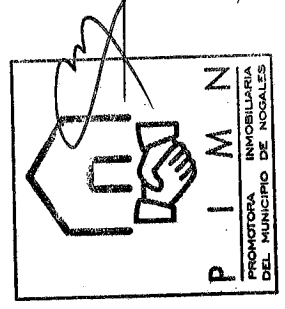
O.P.9

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 30 de junio de 2019

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	JUSTIFICACION
5115-15201	INDEMNIZACIONES AL PERSONAL	SE REALIZARÁ UNA TRANSFERENCIA DE LA PARTIDA DE SUELDOS, SIN AFECTAR EL IMPORTE APROBADO
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	SE TIENE CONTEMPLADO REALIZAR UNA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTADES PARA LA TITULACIÓN.

[Handwritten signature]



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO)
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**

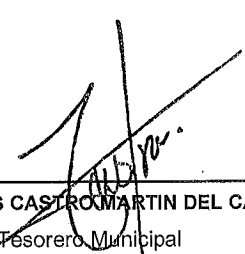
O.P. 9 A

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

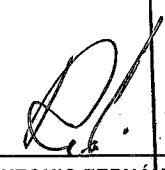
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
1	Gasto Corriente	2,381,494.38	0.00	2,381,494.38	1,598,812.81	1,462,405.67	782,681.57
2	Gasto de Capital	25,000.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	25,000.00
3	Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivo	250,275.00	0.00	250,275.00	0.00	0.00	250,275.00
TOTALES		2,656,769.38	0.00	2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO
 Tesorero Municipal



LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX
 Director General





**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**

O.P. 10

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

HOJA 1 DE 2

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
	DEPENDENCIA: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA						
5111-11301	SUELDOS	684,228.32		684,228.32	560,848.97	560,848.97	123,379.35
5111-11306	RIESGO LABORAL	387,023.25		387,023.25	300,969.60	300,969.60	86,053.65
5111-11307	AYUDA PARA HABITACIÓN	152,186.92		152,186.92	137,449.51	137,449.51	14,737.41
5111-11308	AYUDA PARA DESPESA	56,102.26		56,102.26	48,859.20	48,859.19	7,243.06
5113-13201	PRIMA VACACIONAL	21,204.22		21,204.22	15,857.85	1,188.90	5,346.37
5113-13202	GRATIFICACION FIN DE AÑO	157,751.32		157,751.32	128,818.45	8,856.27	28,932.87
5114-14106	OTRAS PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	115,158.67		115,158.67	93,776.58	93,776.58	21,382.09
5114-14302	APORTACION AL FONDO DE AHORRO PARA EL RETIRO	127,954.08		127,954.08	0.00	0.00	127,954.08
5114-14404	OTROS SEGUROS DE CARÁCTER LABORAL O ECONOMICO	19,098.34		19,098.34	0.00	0.00	19,098.34
5115-15201	INDEMNIZACIONES AL PERSONAL	0.00		0.00	30,826.70	30,826.70	-30,826.70
5121-21101	MATERIALES UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	13,600.00		13,600.00	6,410.79	6,410.79	7,189.21
5121-21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	5,000.00		5,000.00	1,277.94	1,277.94	3,722.06
5121-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	5,040.00		5,040.00	1,713.42	1,713.42	3,326.58
5122-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS AL PERSONAL	7,500.00		7,500.00	1,566.81	1,566.81	5,933.19
5124-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	3,000.00		3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
5126-26101	COMBUSTIBLES	48,300.00		48,300.00	10,711.14	10,711.14	37,588.86
5127-27101	VESTUARIO Y UNIFORMES	20,000.00		20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
5129-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	1,800.00		1,800.00	515.00	515.00	1,285.00
5129-29301	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOB. Y EQUIPO	2,800.00		2,800.00	511.00	511.00	2,289.00
5129-29401	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ DE COMPUTO	1,680.00		1,680.00	123.00	123.00	1,557.00
5129-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQ DE TRANSPORTE	23,800.00		23,800.00	19,569.60	19,569.60	4,230.40
5131-31101	ENERGÍA ELECTRICA	20,000.00		20,000.00	14,444.00	14,444.00	5,556.00
5131-31301	AGUA	4,500.00		4,500.00	0.00	0.00	4,500.00
5131-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	11,400.00		11,400.00	11,388.00	11,388.00	12.00
5131-31501	TELEFONIA CELULAR	4,200.00		4,200.00	3,144.00	2,644.00	1,056.00
5131-31801	SERVICIO POSTAL	1,625.00		1,625.00	100.00	100.00	1,525.00
5132-32201	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	136,860.00		136,860.00	136,851.00	136,851.00	9.00
5132-32301	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	9,032.00		9,032.00	8,138.58	6,862.58	893.42
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	141,000.00		141,000.00	0.00	0.00	141,000.00
5133-33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	31,700.00		31,700.00	13,024.40	13,024.40	18,675.60
5133-33401	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	6,000.00		6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
5331-33603	IMPRESIONES Y PUBLICACIONES OFICIALES	7,200.00		7,200.00	678.01	678.01	6,521.99

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


C.P. CARLOS CASTRO-MARTIN DEL CAMPO


LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALFOX

Tesorero Municipal ISAF-c8fbd443-bb3f-4ae7-75f6-08c30973bdc1 Director General

8/1/2019 1:39:47 PM



**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**

O.P. 10

HOJA 2 DE 2

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Clave	Capítulo y Partida	E G R E S O S					Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
		1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
5134-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	50,220.00		50,220.00	14,579.68	14,579.68	35,640.32
5134-34401	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	13,500.00		13,500.00	12,975.79	12,975.79	524.21
5135-35101	MANT Y CONSERVACION DE INMUEBLES	12,600.00		12,600.00	0.00	0.00	12,600.00
5135-35201	MANT Y CONSERVACION DE MOBILIARIO Y EQUIPO	1,050.00		1,050.00	0.00	0.00	1,050.00
5135-35302	MANT Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	2,800.00		2,800.00	0.00	0.00	2,800.00
5135-35501	MANT Y CONSERVACION DE EQ. DE TRANSPORTE	8,400.00		8,400.00	0.00	0.00	8,400.00
5137-37201	PASAJES TERRESTRES	9,180.00		9,180.00	9,021.79	9,021.79	158.21
5137-37501	VIATICOS	13,000.00		13,000.00	3,172.00	3,172.00	9,828.00
5137-37901	CUOTAS	2,400.00		2,400.00	296.00	296.00	2,104.00
5138-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	12,000.00		12,000.00	1,464.00	1,464.00	10,536.00
5138-38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	11,600.00		11,600.00	0.00	0.00	11,600.00
5139-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	18,000.00		18,000.00	9,730.00	9,730.00	8,270.00
5151-51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	5,000.00		5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
5151-51501	EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	20,000.00		20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
9110-91102	AMORTIZACIÓN DE CAPITAL CORTO PLAZO	250,275.00		250,275.00	0.00	0.00	250,275.00
TOTALES		2,656,769.38	0.00	2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57

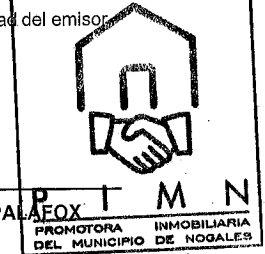
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. CARLOS CASTRO MARTIN DEL CAMPO

Tesorero Municipal

LIC. RAMÓN ANTONIO FERNÁNDEZ PALAFOX

Director General



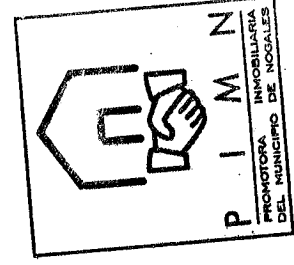
[Handwritten signature]

Justificación a las Variaciones del Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa
O.P. 10

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 30 de junio de 2018

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	JUSTIFICACION
5115-15201	INDEMNIZACIONES AL PERSONAL	SE REALIZARÁ UNA TRANSFERENCIA DE LA PARTIDA DE SUELDOS, SIN AFECTAR EL IMPORTE APROBADO
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	SE TIENE CONTEMPLADO REALIZAR UNA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTADES PARA LA TITULACIÓN.


INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

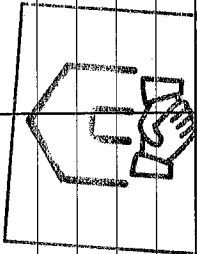
O. P. 11

Hoja 1 de 3

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019.

NOMBRE DE LA EMPRESA, INSTITUCIÓN O ENTE PÚBLICO	FECHA DE CONTRATACIÓN	PLAZO	USO DEL CREDITO	AUTORIZACIÓN JUNTA GOB/CONGRESO	IMPORTE TOTAL	SALDO INICIAL AL 1º ENERO DE 2018	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACIÓN DE ADEUDOS (CAPITAL)	SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Proveedores por Pagar a Corto Plazo						4,156.00	204,486.56	205,646.56	2,996.00
SARA MATINEZ TAPIA						0.00	68,425.50	68,425.50	0.00
COPY DIGITAL DE NOGALES S.A. DE C.V.						1,276.00	4,174.30	4,174.30	1,276.00
TELEFONOS DE MEXICO SAB DE CV						0.00	5,694.00	5,694.00	0.00
AT&T COMUNICACIONES DIGITALES S DE RL DE CV						1,175.00	0.00	0.00	1,175.00
RED BENEFIT SA						0.00	44,882.24	44,882.24	0.00
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD						0.00	4,320.00	4,320.00	0.00
PERSPECTIVE GLOBAL DE MEXICO S DE RL DE CV						1,160.00	3,480.00	4,640.00	0.00
RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV						545.00	1,699.00	1,699.00	545.00
BBVA BANCOMER SA						0.00	7,429.93	7,429.93	0.00
OFFICE DEPOT DE MEXICO SA DE CV						0.00	2,396.50	2,396.50	0.00
NUEVA WAL MART DE MEXICO S DE RL DE CV						0.00	1,295.61	1,295.61	0.00
IMARA PATRICIA SANTELIZ SOTO						0.00	6,064.40	6,064.40	0.00
SEGUROS ATLAS, SA						0.00	12,975.79	12,975.79	0.00
GASOLINERA LOS ANGELES SA DE CV						0.00	358.17	358.17	0.00
FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA						0.00	176.00	176.00	0.00
RADIO TAXI XPRESS - SERVICIO DE TAXIS						0.00	150.00	150.00	0.00
AUTOTRANSPORTES TUFESA SA DE CV						0.00	624.00	624.00	0.00
JACK&RIVER RESTAURANTES SA DE CV						0.00	0.00	0.00	0.00
SERVICIOS DE PROGRAMACION DE SOFTWARE GATTI SA DE CV						0.00	0.00	0.00	0.00
ELIANA NALLELY VALDES ROSAS						0.00	5,030.00	5,030.00	0.00
ESTACIÓN EL NARANJO SA DE CV						0.00	3,300.00	3,300.00	0.00
MARTIN GERARDO GONZALEZ PARRA						0.00	0.00	0.00	0.00
NOGALES ENERGETICOS SA DE CV						0.00	1,505.13	1,505.13	0.00
GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA						0.00	9,730.00	9,730.00	0.00
FARMACIAS BENAVIDES SAB DE CV						0.00	123.00	123.00	0.00
CELESTE PATRICIA ARAUJO DURAN						0.00	0.00	0.00	0.00



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 ISAF-811638a3-3237-b68d-d19d-5c3eadc1aa35
 8/1/2019 1:42:02 PM

R

S

INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

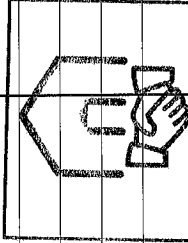
O. P. 11

Hoja 2 de 3

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019.

NOMBRE DE LA EMPRESA, INSTITUCIÓN O ENTE PÚBLICO	FECHA DE CONTRATACIÓN	PLAZO	USO DEL CREDITO	AUTORIZACION JUNTA GOB/CONGRESO	IMPORTE TOTAL	SALDO INICIAL AL 1º ABRIL DE 2019	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACIÓN DE ADEUDOS (CAPITAL)	SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
CORPORATIVO EMPRENDEDOR DEL NOROESTE SA DE CV						0.00	1,740.09	1,740.09	0.00
PUREZAGUA SA DE CV						0.00	285.00	285.00	0.00
INMOBILIARIA DURAZO SA DE CV						0.00	50.00	50.00	0.00
ESTACIONAMIENTO PLAZA DE LA BANDERA						0.00	70.00	70.00	0.00
RESTAURANT LOS PISTONES SA DE CV						0.00	410.00	410.00	0.00
RESTAURANT ELBA SA DE CV						0.00	1,177.00	1,177.00	0.00
SERVICIO LAS MERCEDES SA DE CV						0.00	1,200.00	1,200.00	0.00
EXCEL RENT A CAR SA DE CV						0.00	2,948.40	2,948.40	0.00
TRANSPORTES Y AUTOBUSES DEL PACIFICO SA DE CV						0.00	141.00	141.00	0.00
CAMINO REAL GASOLINERA SA DE CV						0.00	600.00	600.00	0.00
ALIMENTOS SANOS DE SONORA						0.00	190.00	190.00	0.00
LAURA RUIZ CRUZ						0.00	600.00	600.00	0.00
MARIA LIZETTE OCHOA HERNANDEZ						0.00	90.00	90.00	0.00
ECONOMAX SA DE CV						0.00	499.50	499.50	0.00
LLANTAS Y ACCESORIOS SA DE CV						0.00	8,554.00	8,554.00	0.00
NWMRS-1 S DE RL DE CV						0.00	802.00	802.00	0.00
MARIA TERESE GUADALUPE BELTRAN ZAMUDIO						0.00	1,296.00	1,296.00	0.00
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo						18,900,948.42	780,446.51	628,726.27	19,052,668.66
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO						219,211.29	667,654.52	542,630.79	344,235.02
RETENCIONES SERVICIO MÉDICO						1,514.61	30,481.46	29,921.48	2,074.59
IMPUESTOS RETENIDOS						27,097.34	37,458.92	52,585.00	11,971.26
ANTIQUPOS DE CLIENTES						17,410,440.17	31,467.65	3,589.00	17,438,318.82
ACREEDORES DIVERSOS						1,242,685.01	13,383.96	0.00	1,256,068.97
Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo						0.00	0.00	0.00	0.00



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

[Handwritten signature]

ISAF-811638a3-3237-b68d-d19d-5c3eadc1aa35
 8/1/2019 1:42:02 PM

[Handwritten mark]

INFORME SOBRE LA SITUACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

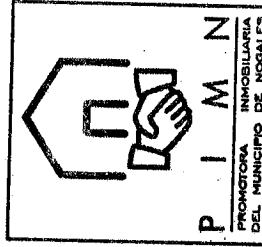
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

O. P. 11

PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019.

Hoja 3 de 3

EMPRESAS Y CRÉDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL ORGANISMO							SALDO INICIAL AL 1º ABRIL DE 2019	CRÉDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACIÓN DE ADEUDOS (CAPITAL)	SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
NOMBRE DE LA EMPRESA O ENTE PÚBLICO	FECHA DE CONTRATACIÓN	PLAZO	USO DEL CRÉDITO	AUTORIZACIÓN JUNTA	IMPORTE TOTAL					
Documentos por Pagar a Largo Plazo					26,776,336.40	31,203,426.21	0.00	1,866,336.67	29,337,089.54	
CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO						10,316,078.09	0.00	390,361.81	9,925,716.28	
INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO						2,314,544.24	0.00	46,425.97	2,268,118.27	
GOMEZ BRIONES MARGARITA	27-mar-12	140 Meses	Compra Terreno	Acta 2/2012 14 mar 2012	\$ 16,165,384.40	12,476,998.40	0.00	0.00	12,476,998.40	
GOMEZ BRIONES MARIA EUGENIA	06-ago-15	120 Meses	Compra Terreno	Acta 6/2015 4 ago 2015	\$ 10,610,952.00	6,095,805.48	0.00	1,429,548.89	4,666,256.59	
Total						\$ 26,776,336.40	\$ 50,108,530.63	\$ 984,933.07	\$ 2,700,709.50	\$ 48,392,754.20

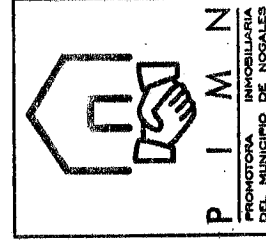

Justificación al Informe sobre la Situación de la Deuda Pública

O.P. 11

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 30 de junio de 2019

CONCEPTO	JUSTIFICACION
Compra Terreno a Margarita Gomez Briones	No se esta abonando porque los Albaceas estan realizando los trámites de la Sucesión Testamentaria para poder escriturar el predio de 24-28-42.449 hectáreas.
Compra Terreno a Maria Eugenia Gomez Briones	Se realizaron pagos anticipados, el vencimiento de la siguiente mensualidad es marzo de 2021.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA PRESUPUESTAL

O.P. 12

MUNICIPIO: NOGALES, SONORA PERÍODO: DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

UNIDAD RESPONSABLE: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

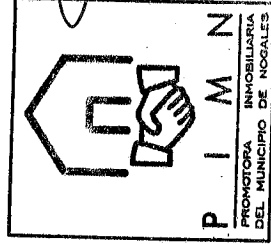
CLAVE DE PROGRAMA: X3 NOMBRE: FOMENTO Y REGULACIÓN DEL DESARROLLO INMOBILIARIO

CLAVE DE SUBPROGRAMA: _____ NOMBRE: _____

OBJETIVO: _____

- Beneficiar a 350 familias con el otorgamiento de su Título de Propiedad y creando las condiciones para coadyuvar en el otorgamiento de los servicios de Agua potable, Drenaje, Energía Eléctrica, Banquetas y Pavimentación..
- Cooperar con el Desarrollo Urbano Ordenado al colocar 112 Lotes Campestres para esparcimiento de las familias.

EVALUACIÓN DE METAS										
CLAVE	META DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PONDERACIÓN %	GASTO		META		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	PROGRAMADA	ACUMULADO REAL	E1	E2	E3
1	ENTREGA DE TITULOS DE PROPIEDAD DE SECTORES PROPIEDAD DE LA PROMOTORA Y EL MUNICIPIO	DOCUMENTO	76%	\$ 2,019,144.72	\$ 1,215,097.74	140	72			
2	PROMOCIÓN DE LOTES CAMPESTRES EN EL PREDIO LA ENCANTADA	DOCUMENTO	24%	\$ 637,624.65	\$ 383,715.07	50	28			
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$ 2,656,769.37	\$ 1,598,812.81	PROMEDIO POR UNIDAD				



[Handwritten signature]

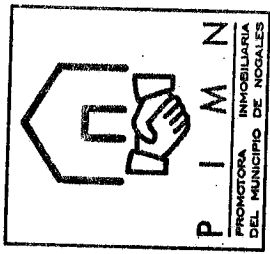
Justificaciones de la Información Programática Presupuestal

O.P. 12

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
UNIDAD RESPONSABLE: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Período: del 1° de enero al 30 de junio de 2018.

JUSTIFICACIONES	
No.	
1	SE CUENTA CON UN AVANCE DEL 95% Y DEL 40% EN DOS DECLARACIONES UNILATERALES DE VOLUNTADES, CUANDO QUEDEN DEBIDAMENTE REGISTRADAS SE CUMPLIRÁ CON LOS OBJETIVOS Y METAS PROPUESTAS.



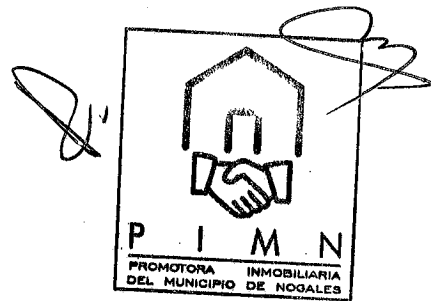
**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

O.P. 12 A

MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONCEPTO	EGRESOS					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gobierno	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Social	2,656,769.38	0.00	2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57
Protección Ambiental	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,656,769.38		2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57
Desarrollo Económico	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones anteriores	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	2,656,769.38	0.00	2,656,769.38	1,598,812.81	1,462,405.67	1,057,956.57



MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
 CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0151530046 DEL
 BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA \$ 15,000.27
 AL 30 DE JUNIO DE 2019.

MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO \$ 789.91

	<u>Fecha</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
Depósito	29-jun-19	Reintegro de gastos a comprobar	789.91

MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO \$ 4,000.00

<u>No.</u>	<u>Cheque</u>	<u>Fecha</u>	<u>Beneficiario</u>	<u>Importe</u>
	4444	04-jun-19	Ramon Ricardo Valenzuela Felix	\$ 4,000.00

MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS \$ 0.00

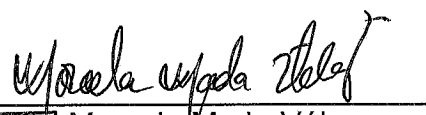
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS \$ 0.00

SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019. \$ 11,790.18

Elaboró:

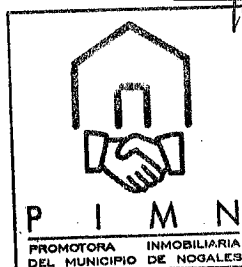
Revisó:


 Salvador Martínez Delgado


 Marcela Mada Vélez

Autorizó:





Ramón Antonio Fernández Palafox



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0151530046 de BBVA Bancomer S A
 Mes de junio de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo anterior				46,000.00
03-jun-19	Intereses ganados	Mes de mayo de 2019		0.17		46,000.17
03-jun-19	Comisión cheques emitidos	Mes de mayo de 2019			102.00	45,898.17
03-jun-19	IVA comisión cheques emitidos	Mes de mayo de 2019			16.32	45,881.85
03-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora Ventas Crédito	Cuenta número 0164703308			30,881.85	15,000.00
04-jun-19	Comisión Ventas Crédito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 044137		2,000.00		17,000.00
04-jun-19	IVA Comisión Ventas Crédito	Terminal Punto de Venta 144303863			18.00	16,982.00
04-jun-19	Depósito cheque Bancomer	Terminal Punto de Venta 144303863			2.88	16,979.12
04-jun-19	Seguros Atlas SA	Movimiento # 16219		64,379.00		81,358.12
04-jun-19	Seguros Atlas SA	Seguro cobertura amplia vehículo Nissan Tida	T Electr		5,844.06	75,514.06
04-jun-19	Ramon Ricardo Valenzuela Felix	Seguro cobertura amplia vehículo Ford Ranger	T Electr		7,131.73	68,382.33
05-jun-19	Cuota baja facturación Tarjetas banca	Cuarto abono de Finiquito por Renuncia voluntaria	4444		4,000.00	64,382.33
05-jun-19	IVA Cuota baja facturación	Mes de mayo de 2019			359.00	64,023.33
05-jun-19	Depósito en efectivo	Mes de mayo de 2019			57.44	63,965.89
05-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Movimiento # 5632/1583		2,000.00		65,965.89
06-jun-19	Comisión Servicio Banca Internet	Cuenta número 0164703308			54,965.89	11,000.00
06-jun-19	IVA Comisiones Serv Bca Internet	Del 1 al 30 de junio de 2019			660.00	10,340.00
06-jun-19	Depósito en efectivo	Mes de junio de 2019			105.60	10,234.40
06-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Movimiento # 16229		36,170.00		46,404.40
06-jun-19	Depósito en efectivo	Cuenta número 0164703308			35,404.40	11,000.00
07-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Movimiento # 135/8068		1,000.00		12,000.00
07-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0164703308		12,948.51		24,948.51
07-jun-19	Reyna Ameyally Sañudo Armenta	Cuenta número 0159463577		2,000.00		26,948.51
10-jun-19	Ventas Débito	50% de liquidación por término de contrato y	4445		0.00	26,948.51
10-jun-19	Comisión Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 043787	4446	1,160.33	15,000.00	11,948.51
10-jun-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			18.00	13,108.84
10-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Terminal Punto de Venta 144303863			2.88	13,090.84
12-jun-19	Ventas Débito	Cuenta número 0164703308			2,087.96	13,087.96
12-jun-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 004371		953.50		11,000.00
12-jun-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 004855		953.50		11,953.50
12-jun-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			33.36	12,873.64

R



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0151530046 de BBVA Bancomer S A
 Mes de junio de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo anterior				46,000.00
12-jun-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			5.34	12,868.30
12-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		51,420.62		64,288.92
12-jun-19	Red Benefit, S.A.	Pago de servicio médico del mes de junio de 2019	T Electr		25,303.43	38,985.49
12-jun-19	Perspective Global de México, S de RL	SopORTE en sistema de ventas de vivienda, lotes	T Electr		1,160.00	37,825.49
12-jun-19	Sara Martínez Tapia	Pago de renta del mes de junio de 2019	T Electr		20,842.25	16,983.24
12-jun-19	Copy Digital de Nogales Sa de Cv	Servicio copiado del mes de mayo de 2019	T Electr		1,484.24	15,499.00
12-jun-19	Radiomovil Dipsa Sa de Cv	Servicio telefonía celular de mayo de 2019	T Electr		499.00	15,000.00
12-jun-19	Salvador Martínez Delgado	Gastos a comprobar en comisión a Hermosillo,	4447		3,000.00	12,000.00
13-jun-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación		3,000.00		15,000.00
13-jun-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			18.00	14,982.00
13-jun-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			2.88	14,979.12
14-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		74,542.48		89,521.60
14-jun-19	Pago de nómina BBVA Bancomer	1ra Quincena de junio de 2019			49,703.07	39,818.53
14-jun-19	Pago del Plan de Indemnizaciones por Ventas Débito	Del 1 al 15 de junio de 2019			24,834.46	14,984.07
17-jun-19	Comisión Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 034161		500.00		15,484.07
17-jun-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			8.75	15,475.32
17-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			1.40	15,473.92
19-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		21,655.00		11,000.00
19-jun-19	Secretaría de Hacienda del Gobierno	Pago del Impuesto Sobre Remuneraciones al Trabajo	T Electr		6,138.00	32,655.00
19-jun-19	Servicio de Administración Tributaria	Retenciones del mes de mayo de 2019	T Electr		11,776.00	26,517.00
19-jun-19	Teléfonos de México, SAB de CV	Servicio telefónico del mes de mayo de 2019	4448		1,898.00	14,741.00
20-jun-19	Secretaría de Hacienda del Gobierno	Pago del Impuesto Sobre Remuneraciones al Trabajo	T Electr		1,843.00	12,843.00
24-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 134/1907		3,000.00		11,000.00
26-jun-19	Ventas Débito	Terminal P. V. 144303863 Aprobación 013329		1,160.33		14,000.00
26-jun-19	Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			18.00	15,160.33
26-jun-19	IVA Comisión Ventas Débito	Terminal Punto de Venta 144303863			2.88	15,142.33
26-jun-19	Llantas y Accesorios, SA de CV	Compra de 4 llantas para Ranger 2011 para repuesto	T Electr		8,554.00	15,139.45
26-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		4,414.55		6,585.45
27-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		500.00		11,000.00
27-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		4,329.60		11,500.00
						15,829.60

A



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS

Cuenta número 0151530046 de BBVA Bancomer S A
 Mes de junio de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2019 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo anterior				46,000.00
27-jun-19	Eliana Nallely Valdes Rosas	Pago de refacciones para el mantenimiento del	T Electr		1,479.60	14,350.00
27-jun-19	Juan García Mejía	Gastos a comprobar en comisión a Hermosillo,	4449		3,350.00	11,000.00
27-jun-19	Salvador Martínez Delgado	Reposición de Fondo Revolvente de caja chica	4450		2,452.37	8,547.63
28-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308		76,990.17		85,537.80
28-jun-19	Pago de nómina BBVA Bancomer	2da Quincena de junio de 2019			49,703.07	35,834.73
28-jun-19	Pago del Plan de Indemnizaciones por	Del 16 al 30 de junio de 2019			24,834.46	11,000.27
29-jun-19	Depósito en efectivo	Reintegro de sobrante de gastos a comprobar		789.91		11,790.18
		S U M A S		365,867.67	400,077.49	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/06/2019 AL 30/06/2019
Fecha de Corte	30/06/2019
No. de Cuenta	0151530046
No. de Cliente	65179881
R.F.C	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001515300462

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		20,236.28
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		20,236.28
Intereses a Favor (+)		0.17
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	6	102.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	1	0.00
Total Comisiones		1,235.11
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		47,737.50
Saldo de Operación Inicial		47,737.50
Depósitos / Abonos (+)	21	365,077.76
Retiros / Cargos (-)	49	397,814.99
Saldo Final (+)		15,000.27
Saldo de Operación Final		15,000.27
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/JUN	01/JUN	C19 INTERESES GANADOS			0.17		
03/JUN	01/JUN	C47 COM CHQ LIBRADOS PAGADOS DEL 01MAY19 AL 31MAY19		102.00			

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.



No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/JUN	01/JUN	C48 IVA COM CHEQUES LIBRADOS 16%		16.32			
03/JUN	03/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0066466004		30,881.85		16,737.50	16,737.50
04/JUN	04/JUN	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			2,000.00		
04/JUN	04/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		18.00			
04/JUN	04/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		2.88			
04/JUN	04/JUN	M97 DEPOSITO CHEQUE BANCOMER			64,379.00		
04/JUN	04/JUN	P14 SEGUROS ATLAS SA G REF:00215301731720233222 CIE:0628670 Ref. UIA:0942568		5,844.06			
04/JUN	04/JUN	P14 SEGUROS ATLAS SA G REF:00215301723120234269 CIE:0628670 Ref. UIA:0947243		7,131.73		70,119.83	70,119.83
05/JUN	05/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:ODM950324V2A Ref. 4442		1,737.50			
05/JUN	05/JUN	V09 CUOTA BAJA FACTURACION TARJETAS BANCARIAS (TPV) MES ANTERIOR Ref. 4303863		359.00			
05/JUN	05/JUN	V10 IVA BAJA FACTURACION TARJETAS BANCARIAS (TPV) MES ANTERIOR Ref. 4303863		57.44			
05/JUN	05/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC TERRENO 5632 FOLIO:1583 Ref. *****0046			2,000.00		
05/JUN	05/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0059663004		54,965.89		15,000.00	15,000.00
06/JUN	06/JUN	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. SERV BCA INTERN		660.00			
06/JUN	06/JUN	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		105.60			
06/JUN	06/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 16229			36,170.00		
06/JUN	06/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0005111004		35,404.40			
06/JUN	06/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC IVETTE JUAREZ E135 FOLIO:8068 Ref. *****0046			1,000.00	16,000.00	16,000.00
07/JUN	07/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0089852020			12,948.51		
07/JUN	07/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0057034003			2,000.00		
07/JUN	07/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO. 00Pago de Cheque No.00004446 Ref. 4446		15,000.00		15,948.51	15,948.51
10/JUN	10/JUN	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			1,160.33		
10/JUN	10/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		18.00			
10/JUN	10/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		2.88			



No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
10/JUN	10/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0071312004		2,087.96		15,000.00	15,000.00
12/JUN	12/JUN	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			1,907.00		
12/JUN	12/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		33.36			
12/JUN	12/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		5.34			
12/JUN	12/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0074827038			51,420.62		
12/JUN	12/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0171892169 Ref. 0074827044		25,303.43			
12/JUN	12/JUN	T17 SPEI ENVIADO BANORTE/IXE 0 0120619MES DE JUNIO DE 2019 Ref. 001979506 072 00072320001685191342 BNET01001906120001979506 PERSPECTIVE GLOBAL DE MEXICO S DE RL DE		1,160.00			
12/JUN	12/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0164731123 Ref. 0074827057		20,842.25			
12/JUN	12/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0160737895 Ref. 0074827062		1,484.24			
12/JUN	12/JUN	P14 RADIOMOVIL DIPSA, SA G REF:00000000202062880935 CIE:0182251 Ref. UIA:0869946		499.00			
12/JUN	12/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 4447		3,000.00		16,000.00	16,000.00
13/JUN	13/JUN	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			3,000.00		
13/JUN	13/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		18.00			
13/JUN	13/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		2.88		18,979.12	18,979.12
14/JUN	14/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0086709026			74,542.48		
14/JUN	14/JUN	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. IN 4201880446		49,703.07			
14/JUN	14/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1509534574 Ref. 0029726028		12,577.35			
14/JUN	14/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1515679918 Ref. 0029726033		8,628.55			
14/JUN	14/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2705018552 Ref. 0029726039		3,628.56		18,984.07	18,984.07
17/JUN	17/JUN	V42 VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863			500.00		
17/JUN	17/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		8.75			
17/JUN	17/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863		1.40		19,473.92	19,473.92
18/JUN	18/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS		4,473.92		15,000.00	15,000.00



No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0022487003					
19/JUN	19/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			21,655.00		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0029702020					
19/JUN	19/JUN	P14 RECAUDACION DE IMPUE G		11,776.00			
		REF:02191LCE720024050419 CIE:0844985 Ref. UIA:2421166					
19/JUN	19/JUN	P14 SECRETARIA DE HACIEN G		6,138.00		18,741.00	18,741.00
		REF:00000000000000000000 CIE:1257994 Ref. UIA:3457069					
20/JUN	20/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO.		1,898.00			
		Ref. 4448					
20/JUN	20/JUN	P14 SECRETARIA DE HACIEN G		1,843.00		15,000.00	15,000.00
		REF:00000000000000000000 CIE:1257994 Ref. UIA:1618716					
24/JUN	24/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			3,000.00	18,000.00	18,000.00
		JUN24 13:39 PRAC E134 FOLIO:1907 Ref. *****0046					
26/JUN	26/JUN	V42 VENTAS DEBITO			1,160.33		
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 144303863					
26/JUN	26/JUN	V43 COMISION VENTAS DEBITO		18.00			
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
26/JUN	26/JUN	V44 IVA COM. VENTAS DEBITO		2.88			
		TERMINALES PUNTO DE VENTA Ref. 174303863					
26/JUN	26/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		8,554.00			
		BNET 0444259653 Ref. 0093361011					
26/JUN	26/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			4,414.55	15,000.00	15,000.00
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0016303003					
27/JUN	27/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			500.00		
		CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0093810022					
27/JUN	27/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			4,329.60		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0093810024					
27/JUN	27/JUN	T17 SPEI ENVIADO SANTANDER 0		1,479.60			
		0270619FACTURA 51826 Ref. 002342169 014					
		00014778605435046925					
		BNET01001906270002342169					
		ELIANA NALLELY VALDES ROSAS					
27/JUN	27/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO.		3,350.00		15,000.00	15,000.00
		PAGO EN EFECTIVO Ref. 4449					
28/JUN	28/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS			76,990.17		
		CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0010169020					
28/JUN	28/JUN	R01 PAGO DE NOMINA		49,703.07			
		PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. IN 4201880446					
28/JUN	28/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		12,577.35			
		BNET 1509534574 Ref. 0010169049					
28/JUN	28/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		3,628.56			
		BNET 2705018552 Ref. 0010169054					
28/JUN	28/JUN	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO		8,628.55			
		BNET 1515679918 Ref. 0010169059					
28/JUN	28/JUN	C03 CHEQUE PAGADO NO.		2,452.37		15,000.27	15,000.27
		PAGO EN EFECTIVO Ref. 4450					



No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

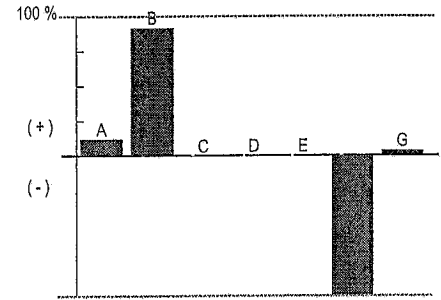
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	397,814.99	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	49
TOTAL IMPORTE ABONOS	365,077.76	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	21

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	47,737.50	11.99%	A
Depósitos / Abonos (+)	365,077.76	91.77%	B
Comisiones (-)	-1,235.11	-0.31%	C
Intereses a favor (+)	0.17	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-397,814.99	-100.00%	F
Saldo Final	15,000.27	3.77%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001515300462 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0151530046
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

8D3CB194-FF5A-4C06-A4FC-A264E61E92BB

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

FiaQD9ed5CDQXSHXtrscMUzPN2kuUQ1hZkP6P4ChReD4QyH/OgMXQQngiv12p/ACIh03RhfStkQp1RM9rGkbw784xB5HWnMphWjoc1aftCSeNZrozniT8g2AFNr93cM1LyqzJxPvW9prtwx6SYCuLVLtNuv45jerl032TSHkP+9pA/2otaiULAjsb9pQGuxcemu6JxjEwY6dwqrsla/JwoTy4eKzAgTDczPEO3FvgrrSR4+Zy2JVsj8b/zOgQwqbbSsje7Mfx5bnS8Dji2LUu8BoVQjBTvdgJShuSSbkZAwWgZ2tMTsmSyoiJNVdU4J5/b6V0WnRxBdjNE+yq2/dw==

Sello SAT

QsnI9BK2Js0sgE2AY8jsWNg+MzQb2htuHesRe+pEmfucAJtlwt0hmGQq6zGS0tePx+5KFzMinDpdQOInr8rewc7aGmSoL7rgeMN6zhiWeEfyUxwD+jZPuU35u5DI0X0x3qnLsHwRHkYFgyGH2sg/Uq7Wxb2onFt067ZZIrpOXOITDrffp+xiKkKq1AjBVyxt+ZUeKso282VxSW4OF9IEVWgdI3qaYlsg8jZI4Ng1MQnwKeCcQdghhF9zg13QIndzoMHctZRhekv9lZXWYegSEdtN84uWGImqEpueiHYIj+YQZjyPFIVmkVobXShBy8YHo5CS5bIVGNX7JEOUVyX0A==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-06-29T04:36:28

Cadena Original del complemento de certificacion digital del SAT:

||1.1|8D3CB194-FF5A-4C06-A4FC-A264E61E92BB|2019-06-29T04:36:28|FiaQD9ed5CDQXSHXtrscMUzPN2kuUQ1hZkP6P4ChReD4QyH/OgMXQQngiv12p/ACIh03RhfStkQp1RM9rGkbw784xB5HWnMphWjoc1aftCSeNZrozniT8g2AFNr93cM1LyqzJxPvW9prtwx6SYCuLVLtNuv45jerl032TSHkP+9pA/2otaiULAjsb9pQGuxcemu6JxjEwY6dwqrsla/JwoTy4eKzAgTDczPEO3FvgrrSR4+Zy2JVsj8b/zOgQwqbbSsje7Mfx5bnS8Dji2LUu8BoVQjBTvdgJShuSSbkZAwWgZ2tMTsmSyoiJNVdU4J5/b6V0WnRxBdjNE+yq2/dw==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 29 de Junio de 2019 a las 04:02:59

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0159463577 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	15,000.00
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	<u>15,000.00</u>


Elaboró:

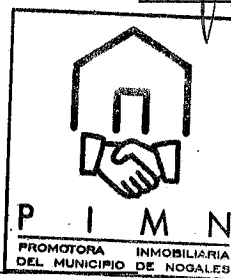
Revisó:

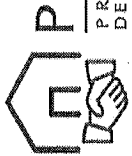

Salvador Martínez Delgado


Marcela Mada Vélez

Autorizó:


Ramón Antonio Ferrández Palafox





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
I M N
AUXILIAR DE BANCOS

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Cuenta número 0159463577 de BBVA Bancomer, S. A.
Mes de junio de 2019



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saldo
		Saldo Anterior				17,000.00
03-jun-19	Intereses Ganados	Mes de mayo de 2018		0.13		17,000.13
03-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			2,000.13	15,000.00
05-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 5632/1581		2,000.00		17,000.00
05-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			2,000.00	15,000.00
05-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4830		500.00		15,500.00
06-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			500.00	15,000.00
07-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4832		2,000.00		17,000.00
07-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			2,000.00	15,000.00
17-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4834		500.00		15,500.00
17-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			500.00	15,000.00
19-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 4836		500.00		15,500.00
20-jun-19	Traspaso a la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308			500.00	15,000.00
25-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 135/5521		500.00		15,500.00
27-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			500.00	15,000.00
		S u m a s		6,000.13	8,000.13	

B



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/06/2019 AL 30/06/2019
Fecha de Corte	30/06/2019
No. de Cuenta	0159463577
No. de Cliente	65179881
R.F.C	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001594635776

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		15,200.00
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		15,200.00
Intereses a Favor (+)		0.13
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	4	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		17,000.00
Saldo de Operación Inicial		17,000.00
Depósitos / Abonos (+)	7	6,000.13
Retiros / Cargos (-)	7	8,000.13
Saldo Final (+)		15,000.00
Saldo de Operación Final		15,000.00
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/JUN	01/JUN	C19 INTERESES GANADOS			0.13		
03/JUN	03/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0066466006		2,000.13		15,000.00	15,000.00

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.



No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/JUN	05/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC ESCRITURA 5632 FOLIO:1581 Ref. *****3577			2,000.00		
05/JUN	05/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0059663007		2,000.00			
05/JUN	05/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4830INRIVERA			500.00	15,500.00	15,500.00
06/JUN	06/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0005111006		500.00		15,000.00	15,000.00
07/JUN	07/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4832			2,000.00		
07/JUN	07/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0057034003		2,000.00		15,000.00	15,000.00
15/JUN	17/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4834			500.00	15,500.00	15,000.00
17/JUN	17/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0056534003		500.00		15,000.00	15,000.00
19/JUN	19/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 4836			500.00	15,500.00	15,500.00
20/JUN	20/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0004695018		500.00		15,000.00	15,000.00
25/JUN	25/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC JUN25 12:51 PRAC E135 FOLIO:5521 Ref. *****3577			500.00	15,500.00	15,500.00
27/JUN	27/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0093810022		500.00		15,000.00	15,000.00

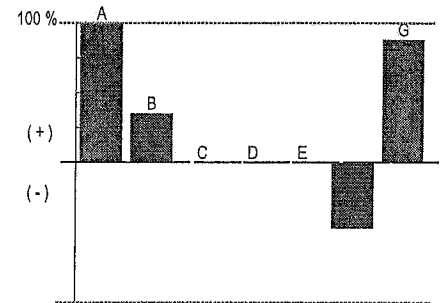
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	8,000.13	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	7
TOTAL IMPORTE ABONOS	6,000.13	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	7

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	17,000.00	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	6,000.13	35.29%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.13	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-8,000.13	-47.05%	F
Saldo Final	15,000.00	88.23%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001594635776 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0159463577
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

18ABBD81-B86C-4532-8340-389A00B0A9D7

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

b3tb6YI/J7WIU/qK54KboZ4SjJM6mXDgQe+vK3cA77kh9pTID0ZMaXGI6i8Ym1+U/jlr9qJ5ItYoEKMeZSLwWShgz9x52qxX76iQ7cF4009WIII3eJ8qNLhYO8Uhz0/EKsbrHr4bH1s9ols8RUQsl/n7Bx180OQxaA8Mu7YfUNRJo0IFr0LFMkqXYhkreUbdgWuF7YioKsZVas1mujhUIRhet1Frih3ZBIDLttS8J0m8PJxHvPw1U9I1beObyhOoDxMh6rXq9jg9ynnp8uxsnmFKB5vNRb0jNgmYnGz5kteyD6SLy7bN7Y0BIH34m9AopvLPgZSEkA53BvDDycoUQ==

Sello SAT

j5Q9Cs74jY4Pku2cfUkRhvEuVWUBT2HbZyx1eZ6B0lxcWYDVVcfXpgYd5IW8oq5FuXPEZkyi1WT+fznTCo5Wxe+CZsaS7ANoVpKKtt6TPOiugKl1YLHEz653atLqjxWwCSDdDXs8fEJgmntlgldutZrDqMt10a7kGNsG54dFcd6+999u+PkchAA66x6mWGM1WoBoVOZziLrZkh66Nd6Kgb81M/PZChwJXrtEYzWVsr0bjS6KLAEQRxaLY4Ess6vJZYnFYAvRpFLWsZ3inY7WCYtGjvg3IKgA8oyH0+doMMQ/floeNG1Awj0DXfU/N4zD1ubumdleh0Fu0CdVXQElug==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-06-29T04:34:41

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|18ABBD81-B86C-4532-8340-389A00B0A9D7|2019-06-29T04:34:41|b3tb6YI/J7WIU/qK54KboZ4SjJM6mXDgQe+vK3cA77kh9pTID0ZMaXGI6i8Ym1+U/jlr9qJ5ItYoEKMeZSLwWShgz9x52qxX76iQ7cF4009WIII3eJ8qNLhYO8Uhz0/EKsbrHr4bH1s9ols8RUQsl/n7Bx180OQxaA8Mu7YfUNRJo0IFr0LFMkqXYhkreUbdgWuF7YioKsZVas1mujhUIRhet1Frih3ZBIDLttS8J0m8PJxHvPw1U9I1beObyhOoDxMh6rXq9jg9ynnp8uxsnmFKB5vNRb0jNgmYnGz5kteyD6SLy7bN7Y0BIH34m9AopvLPgZSEkA53BvDDycoUQ==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 29 de Junio de 2019 a las 04:02:52

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

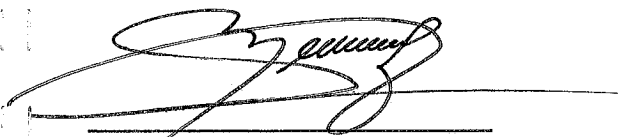
Régimen Fiscal:
 Régimen General de Ley Personas Morales

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0164703308 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	21,832.83
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	<u>21,832.83</u>

Elaboró:

Revisó:



Salvador Martínez Delgado

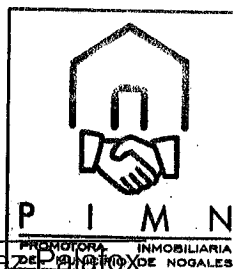


Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS

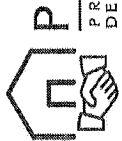


PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.
Mes de junio de 2019

NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de	Debe	Haber	Saldo
		Saldo Anterior				17,838.90
03-jun-19	Intereses ganados	Mes de mayo de 2018		0.20		
03-jun-19	Depósito	260130043-3		600.00		
03-jun-19	Depósito	260132600-8		4,872.00		
03-jun-19	Depósito	260130036-7		500.00		
03-jun-19	Depósito	260130631-5		500.00		
03-jun-19	Depósito	260130125-8		1,500.00		
03-jun-19	Depósito	260132104-1		1,500.00		
03-jun-19	Depósito	260131495-4		573.00		
03-jun-19	Depósito	260130906-1		500.00		
03-jun-19	Depósito	260132510-9		1,318.00		
03-jun-19	Depósito	260130621-6		1,000.00		
03-jun-19	Depósito	260132079-5		300.00		
03-jun-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046		30,881.85		
03-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		2,000.13		
03-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	2,031 Títulos a razón de \$24.057908 c/u			48,861.61	
03-jun-19	Depósito	260132585-1		695.00		
03-jun-19	Depósito	260132592-7		620.00		
03-jun-19	Depósito	260131338-6		550.00		
03-jun-19	Depósito	260131130-7		600.00		
03-jun-19	Depósito	260130636-4		1,000.00		
03-jun-19	Depósito	260131721-3		1,200.00		
03-jun-19	Depósito	260130014-4		800.00		
03-jun-19	Depósito	260132074-6		1,000.00		21,487.47
04-jun-19	Depósito	260130613-3		1,000.00		
04-jun-19	Depósito	260130120-9		2,000.00		
04-jun-19	Depósito	260132047-2		500.00		
04-jun-19	Depósito	260132669-3		4,100.00		
04-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	585 Títulos a razón de \$24.06265 c/u			14,076.65	
04-jun-19	Depósito	260132330-2		1,300.00		



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS**

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.
Mes de junio de 2019



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de	Debe	Haber	Saldo
04-jun-19	Depósito			329.46		
04-jun-19	Depósito			705.00		
04-jun-19	Depósito			1,000.00		
04-jun-19	Depósito			1,384.86		
04-jun-19	Depósito			800.00		20,530.14
05-jun-19	Depósito			1,500.00		
05-jun-19	Depósito			1,800.00		
05-jun-19	Depósito			500.00		
05-jun-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046		54,965.89		
05-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		2,000.00		
05-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	2,754 Títulos a razón de \$24.06708 c/u			66,280.73	
05-jun-19	Depósito			650.00		
05-jun-19	Depósito			1,400.00		
05-jun-19	Depósito			600.00		
05-jun-19	Depósito			720.00		
05-jun-19	Depósito			1,000.00		19,385.30
06-jun-19	Depósito			300.00		
06-jun-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046		35,404.40		
06-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		500.00		
06-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	1,686 Títulos a razón de \$24.072342 c/u			40,585.96	
06-jun-19	Depósito			1,000.00		
06-jun-19	Depósito			600.00		
06-jun-19	Depósito			1,000.00		17,603.74
07-jun-19	Depósito			1,000.00		
07-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	389 Títulos a razón de \$24.076685 c/u		9,365.83		
07-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			12,948.51	
07-jun-19	Depósito			1,800.00		16,821.06
10-jun-19	Depósito			500.00		
10-jun-19	Depósito			1,408.00		
10-jun-19	Depósito			2,100.00		
10-jun-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046		2,087.96		



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
AUXILIAR DE BANCOS



PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.
 Mes de junio de 2019

NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de	Debe	Haber	Saldo
10-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	328 Títulos a razón de \$24.092321 c/u			7,902.28	
10-jun-19	Depósito			510.00		
10-jun-19	Depósito			9,100.00		24,624.74
11-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	399 Títulos a razón de \$2.098294 c/u			9,615.21	
11-jun-19	Depósito			4,400.00		19,409.53
12-jun-19	Depósito			550.00		
12-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	389 Títulos a razón de \$24.076685 c/u		93,550.11		
12-jun-19	Traspaso a la cuenta de Convenio Mun	Cuenta número 0108162166			47,073.09	
12-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046			51,420.62	15,015.93
14-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	3,091 Títulos a razón de \$24.11672 c/u		74,544.78		
14-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046			74,542.48	15,018.23
17-jun-19	Depósito			1,200.00		
17-jun-19	Depósito			12,000.00		
17-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		500.00		
17-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	568 Títulos a razón de \$24.13192 c/u			13,706.93	
17-jun-19	Depósito			400.00		
17-jun-19	Depósito			1,000.00		
17-jun-19	Depósito			7,000.00		23,411.30
18-jun-19	Depósito			800.00		
18-jun-19	Traspaso de la cuenta de Gasto Corrier	Cuenta número 0151530046		4,473.92		
18-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	566 Títulos a razón de \$24.137194 c/u			13,661.65	15,023.57
19-jun-19	Depósito			1,000.00		
19-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	855 Títulos a razón de \$24.141972 c/u		20,641.38		
19-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corrient	Cuenta número 0151530046			21,655.00	
19-jun-19	Depósito			25,782.00		40,791.95
20-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	1,088 Títulos a razón de \$24.149749 c/u			26,274.92	
20-jun-19	Traspaso de la cuenta de Titulación	Cuenta número 0159463577		500.00		
20-jun-19	Depósito			700.00		
20-jun-19	Depósito			800.00		16,517.03
24-jun-19	Depósito			1,300.00		
24-jun-19	Depósito			3,500.00		21,317.03



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

AUXILIAR DE BANCOS

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Cuenta número 0164703308 de BBVA Bancomer, S. A.
Mes de junio de 2019

NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de	Debe	Haber	Saldo
25-jun-19	Depósito			2,000.00		
25-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	261 Títulos a razón de \$24.175311 c/u			6,309.75	17,007.28
26-jun-19	Depósito			1,000.00		
26-jun-19	Depósito			1,151.00		
26-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			4,414.55	14,743.73
27-jun-19	Depósito			1,304.00		
27-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	136 Títulos a razón de \$24.18389 c/u				
27-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			4,329.60	
27-jun-19	Depósito			700.00		
27-jun-19	Depósito			1,340.00		
27-jun-19	Depósito			10,000.00		27,047.13
28-jun-19	Venta de Fondo de Inversión	2,685 Títulos a razón de \$24.189987 c/u				
28-jun-19	Traspaso a la cuenta de Gasto Corriente	Cuenta número 0151530046			76,990.17	
28-jun-19	Depósito			554.00		
28-jun-19	Depósito			754.00		
28-jun-19	Depósito			527.68		
28-jun-19	Depósito			1,500.00		
28-jun-19	Depósito			3,000.00		
28-jun-19	Depósito			1,200.00		
28-jun-19	Comisión CIE	Mes de junio de 2019			612.00	
28-jun-19	IVA comisión CIE	Mes de junio de 2019			97.92	21,832.83
S u m a s				545,353.56	541,359.63	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/06/2019 AL 30/06/2019
Fecha de Corte	30/06/2019
No. de Cuenta	0164703308
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001647033089

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		18,835.91
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		18,835.91
Intereses a Favor (+)		0.16
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
Total Comisiones		612.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		17,838.90
Saldo de Operación Inicial		17,838.90
Depósitos / Abonos (+)	92	545,353.56
Retiros / Cargos (-)	20	541,359.63
Saldo Final (+)		21,832.83
Saldo de Operación Final		21,832.83
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT Nominal	GAT Real	Total de comisiones
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/JUN	03/JUN	Y15 CE0000000002601300433 1 2601300433 0860603 Ref. 277650			600.00		
01/JUN	03/JUN	Y15 CE0000000002601326008 1 2601326008 0860603 Ref. 431936			4,872.00	23,310.90	17,839.10

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/JUN	01/JUN	C19 INTERESES GANADOS			0.20		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601300367 3 2601300367 0860603 Ref. 581039			500.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601306315 3 2601306315 0860603 Ref. 753740			500.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601301258 3 0860603 Ref. 898741			1,500.00		
03/JUN	03/JUN	Y01 CE00000000002601321041 4 ABONO CASA 0860603 Ref. 098809			1,500.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601314954 4 0860603 Ref. 633343			573.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601309061 4 2601309061 0860603 Ref. 685087			500.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601325109 4 2601325109 0860603 Ref. 695614			1,318.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601306216 4 2601306216 0860603 Ref. 870690			1,000.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601320795 4 0860603 Ref. 925536			300.00		
03/JUN	03/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0066466004			30,881.85		
03/JUN	03/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0066466006			2,000.13		
03/JUN	03/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		48,861.61			
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601325851 0 2601325851 0860603 Ref. 166716			695.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601325927 0 2601325927 0860603 Ref. 288497			620.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601313386 1 2601313386 0860603 Ref. 199858			550.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601311307 1 0860603 Ref. 685101			600.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601306364 1 0860603 Ref. 751035			1,000.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601317213 2 0860603 Ref. 020513			1,200.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601300144 2 2601300144 0860603 Ref. 060619			800.00		
03/JUN	03/JUN	Y15 CE00000000002601320746 2 2601320746 0860603 Ref. 710103			1,000.00	21,487.47	21,487.47
04/JUN	04/JUN	Y15 CE00000000002601306133 3 02601306133 0860603 Ref. 128246			1,000.00		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE00000000002601301209 3 2601301209 0860603 Ref. 784847			2,000.00		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE00000000002601320472 3 2601320472 0860603 Ref. 819750			500.00		



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601326693 3 2601326693 0860603 Ref. 871351			4,100.00		
04/JUN	04/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		14,076.65			
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601323302 4 0860603 Ref. 749767			1,300.00		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601322502 4 OFELIA TRINIDAD ANAYA ANGUAMEA0860603 Ref. 887950			329.46		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601306141 0 2601306141 0860603 Ref. 172227			705.00		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601300565 0 2601300565 0860603 Ref. 668316			1,000.00		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601318997 0 0860603 Ref. 759748			1,384.86		
04/JUN	04/JUN	Y15 CE0000000002601304245 1 2601304245 0860603 Ref. 283051			800.00	20,530.14	20,530.14
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601300110 1 2601300110 0860603 Ref. 600357			1,500.00		
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601301175 2 0860603 Ref. 090176			1,800.00		
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601306356 2 2601306356 0860603 Ref. 341889			500.00		
05/JUN	05/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0059663004			54,965.89		
05/JUN	05/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0059663007			2,000.00		
05/JUN	05/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		66,280.73			
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601306455 3 0860603 Ref. 372171			650.00		
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601301340 3 2601301340 0860603 Ref. 490377			1,400.00		
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601306190 3 2601306190 0860603 Ref. 711928			600.00		
05/JUN	05/JUN	Y15 CE0000000002601301290 4 2601301290 0860603 Ref. 052170			720.00		
05/JUN	06/JUN	Y01 CE0000000002601300821 4 PAGO 0860603 Ref. 775518			1,000.00	19,385.30	18,385.30
06/JUN	06/JUN	Y15 CE0000000002601314038 0 2601314038 0860603 Ref. 302324			300.00		
06/JUN	06/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0005111004			35,404.40		
06/JUN	06/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0005111006			500.00		
06/JUN	06/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		40,585.96			
06/JUN	06/JUN	Y15 CE0000000002601319219 1 2601319219 0860603 Ref. 591359			1,000.00		



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
06/JUN	06/JUN	Y15 CE00000000002601306158 1 0860603 Ref. 957747			600.00		
06/JUN	06/JUN	Y15 CE00000000002601300664 2 2601300664 0860603 Ref. 458380			1,000.00	17,603.74	17,603.74
07/JUN	07/JUN	Y15 CE00000000002601319144 3 0860603 Ref. 846645			1,000.00		
07/JUN	07/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			9,365.83		
07/JUN	07/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0089852020		12,948.51			
07/JUN	07/JUN	Y15 CE00000000002601325455 0 2601325455 0860603 Ref. 046409			1,800.00	16,821.06	16,821.06
10/JUN	10/JUN	Y15 CE00000000002601301357 3 0860603 Ref. 571766			500.00		
10/JUN	10/JUN	Y15 CE00000000002601320621 3 0860603 Ref. 683097			1,408.00		
10/JUN	10/JUN	Y15 CE00000000002601326586 3 0860603 Ref. 738878			2,100.00		
10/JUN	10/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0071312004			2,087.96		
10/JUN	10/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		7,902.28			
10/JUN	10/JUN	Y15 CE00000000002601306323 1 2601306323 0860603 Ref. 301828			510.00		
10/JUN	11/JUN	Y15 CE00000000002601324326 1 2601324326 0860603 Ref. 407659			9,100.00	24,624.74	15,524.74
11/JUN	11/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		9,615.21			
11/JUN	11/JUN	Y15 CE00000000002601324342 3 2601324342 0860603 Ref. 846931			4,400.00	19,409.53	19,409.53
12/JUN	12/JUN	Y15 CE00000000002601300425 0 2601300425 0860603 Ref. 421795			550.00		
12/JUN	12/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			93,550.11		
12/JUN	12/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0108162166 BNET Ref. 0074827020		47,073.09			
12/JUN	12/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0074827038		51,420.62		15,015.93	15,015.93
14/JUN	14/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			74,544.78		
14/JUN	14/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0086709026		74,542.48		15,018.23	15,018.23
17/JUN	17/JUN	Y15 CE00000000002601306281 2 02601306281 0860603 Ref. 257904			1,200.00		
17/JUN	17/JUN	Y15 CE00000000002601303098 3 0860603 Ref. 942037			12,000.00		
17/JUN	17/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0056534003			500.00		



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
17/JUN	17/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		13,706.93			
17/JUN	17/JUN	Y15 CE00000000002601311307 4 0860603 Ref. 053445			400.00		
17/JUN	17/JUN	Y15 CE00000000002601323922 0 0860603 Ref. 148126			1,000.00		
17/JUN	17/JUN	Y15 CE00000000002601319839 0 2601319839 0860603 Ref. 881793			7,000.00	23,411.30	23,411.30
18/JUN	18/JUN	Y15 CE00000000002601300714 3 0860603 Ref. 618000			800.00		
18/JUN	18/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0022487003			4,473.92		
18/JUN	18/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		13,661.65		15,023.57	15,023.57
19/JUN	19/JUN	Y15 CE00000000002601319862 0 2601319862 0860603 Ref. 965657			1,000.00		
19/JUN	19/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			20,641.38		
19/JUN	19/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0029702020		21,655.00			
19/JUN	19/JUN	Y15 CE00000000002601325976 3 0860603 Ref. 710620			25,782.00	40,791.95	40,791.95
20/JUN	20/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		26,274.92			
20/JUN	20/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0159463577 BNET Ref. 0004695018			500.00		
20/JUN	20/JUN	Y15 CE00000000002601300573 1 2601300573 0860603 Ref. 641024			700.00		
20/JUN	20/JUN	Y15 CE00000000002601304245 1 2601304245 0860603 Ref. 980957			800.00	16,517.03	16,517.03
24/JUN	24/JUN	Y15 CE00000000002601300664 3 2601300664 0860603 Ref. 311165			1,300.00		
24/JUN	24/JUN	Y15 CE00000000002601323518 3 2601323518 0860603 Ref. 440833			3,500.00	21,317.03	21,317.03
25/JUN	25/JUN	Y15 CE00000000002601317916 2 0860603 Ref. 182411			2,000.00		
25/JUN	25/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		6,309.75			
25/JUN	26/JUN	Y15 CE00000000002601320969 3 02601320969 0860603 Ref. 858481			1,000.00	18,007.28	17,007.28
26/JUN	26/JUN	Y15 CE00000000002601310747 4 2601310747 0860603 Ref. 873440			1,151.00		
26/JUN	26/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0016303003		4,414.55		14,743.73	14,743.73
27/JUN	27/JUN	Y15 CE00000000002601325406 2 0860603 Ref. 611940			1,304.00		
27/JUN	27/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			3,289.00		



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
27/JUN	27/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0093810024		4,329.60			
27/JUN	27/JUN	Y01 CE00000000002601300862 3 PROMOTORA I 0860603 Ref. 533024			700.00		
27/JUN	27/JUN	Y15 CE00000000002601325919 4 2601325919 0860603 Ref. 080923			1,340.00		
27/JUN	27/JUN	Y15 CE00000000002601322205 4 0860603 Ref. 228532			10,000.00	27,047.13	27,047.13
28/JUN	28/JUN	F04 VENTA FONDOS DE INVERSION OPERADO EN CANAL BNET Ref. BMRGOB2 NC 00			64,950.11		
28/JUN	28/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0151530046 BNET Ref. 0010169020		76,990.17			
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601300391 1 0860603 Ref. 897170			554.00		
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601325273 4 2601325273 0860603 Ref. 107170			754.00		
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601300367 4 0860603 Ref. 283972			527.68		
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601325216 4 2601325216 0860603 Ref. 408866			1,500.00		
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601326727 4 0860603 Ref. 454000			3,000.00		
28/JUN	28/JUN	Y15 CE00000000002601320092 4 2601320092 0860603 Ref. 569950			1,200.00		
28/JUN	28/JUN	W05 COMISION CIE SICOCO JUN 2019 Ref. 860603		612.00			
28/JUN	28/JUN	W06 IVA COMISION CIE SICOCO JUN 2019 Ref. 860603		97.92		21,832.83	21,832.83

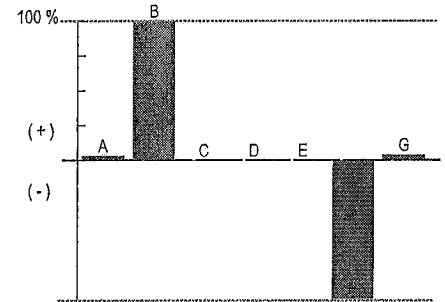
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	541,359.63	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	20
TOTAL IMPORTE ABONOS	545,353.56	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	92

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	17,838.90	3.27%	A
Depósitos / Abonos (+)	545,353.56	100.00%	B
Comisiones (-)	-612.00	-0.11%	C
Intereses a favor (+)	0.16	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-541,359.63	-99.26%	F
Saldo Final	21,832.83	4.00%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001647033089 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx



No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0164703308
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

0E567AAC-BFCE-403C-926E-2C073CAF94E7

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

P2SvSb01x5YRHngCzgPKKXKn8oJHBpTYn+mTvDUT/5s4LA9Z+D/Kr4SfnOXUU09KKVxaM2Ijm+R3g3I+RtHNqQx9YwmxKu04/uqTCvM1uQ7hU6elliHlvgrCx4Z+djH75k/zr7X2afYkhc8USTn8kXATQJg2UNQxSNDc5j+lKmrjOL7Y1aA3uQqcYcxBX3UkLcFRwmG6gfHI2u9vLRH0jiv93+kLGWak5xPsgCsUdOezMMGq4LzryEY3mV6fmxT7NjUJURCAJDBm4o0XeGaY9Rhg81RlwOO0B5p1Cd1IDoe5Zgxvmm6yXEcQa+mp+IRvoQEsfQOU6M+RdP1JiqQY9w==

Sello SAT

M/YZpR2ICQLvAsSo83VidWmb3XMC+DV7mT2u31udw03WH1p0uppP5fgo5UQCD6v5+LBZDbjNdPLDdhJIC4ZrBOVI/4ZXYadhZk8WzIAOfIT5LYcfwcnzNxCcOfCB1k+DZH7fB2QV51I6I4uVcYAD0VPshHLFLc+45nuA60uBZQN3ghCSah5pLHK6yFuJSw+18hso6+HP4Pi5EPw3hzXGkNF2e2n7mFv4/+ISp5bTc0cqXwl+vYWD8Y4R6MqGnrqHsqyaLk+6i6aL/uX/+eXqeNW8cRefHA0c3+6Anp6SSR3tI7IZjCHMMmd/LhjvcylI1rxAETrJBZpvR8yBw==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-06-29T02:55:41

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0E567AAC-BFCE-403C-926E-2C073CAF94E7|2019-06-29T02:55:41|P2SvSb01x5YRHngCzgPKKXKn8oJHBpTYn+mTvDUT/5s4LA9Z+D/Kr4SfnOXUU09KKVxaM2Ijm+R3g3I+RtHNqQx9YwmxKu04/uqTCvM1uQ7hU6elliHlvgrCx4Z+djH75k/zr7X2afYkhc8USTn8kXATQJg2UNQxSNDc5j+lKmrjOL7Y1aA3uQqcYcxBX3UkLcFRwmG6gfHI2u9vLRH0jiv93+kLGWak5xPsgCsUdOezMMGq4LzryEY3mV6fmxT7NjUJURCAJDBm4o0XeGaY9Rhg81RlwOO0B5p1Cd1IDoe5Zgxvmm6yXEcQa+mp+IRvoQEsfQOU6M+RdP1JiqQY9w==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 29 de Junio de 2019 a las 02:50:29

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."


Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales


MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 0108162166 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	15,009.86
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019.	<u>\$</u>	<u>15,009.86</u>

Elaboró:

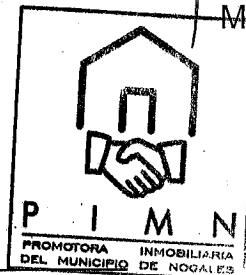
Revisó:


Salvador Martínez Delgado


Marcela Mada Vélez

Autorizó:





Ramón Antonio Fernández Palafox



P I M N
 PROMOTORA INMOBILIARIA
 DEL MUNICIPIO DE NOGALES

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 AUXILIAR DE BANCOS**

Cuenta número 0108162166 de BBVA Bancomer S A
 Mes de junio de 2019



NOGALES
 GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

Fecha	Nombre	Concepto	Número de cheque	Debe	Haber	Saído
		Saldo Anterior				15,013.84
01-jun-19	Intereses Ganados	Mes de mayo de 2018		0.13		15,013.97
12-jun-19	Traspaso de la cuenta Concentradora	Cuenta número 0164703308				62,087.06
12-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	1,953 Títulos a razón de \$24.104641 c/u		47,073.09		15,010.70
12-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 0000360		1,000.00 v		16,010.70
14-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	41 Títulos a razón de \$24.11672 c/u			988.78	15,021.92
24-jun-19	Depósito en efectivo	Movimiento # 6902/0230		1,100.00 v		16,121.92
25-jun-19	Compra de Fondo de Inversión	46 Títulos a razón de \$24.175311 c/u			1,112.06	15,009.86
		S U M A S		49,173.22	49,177.20	

(Handwritten signature)



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
SONORA
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES
SON MEXICO CP 84030

DOMICILIO FISCAL
PORFIRIO DIAZ 90
FUNDO LEGAL
NOGALES SON CP 84030

Periodo	DEL 01/06/2019 AL 30/06/2019
Fecha de Corte	30/06/2019
No. de Cuenta	0108162166
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1
No. Cuenta CLABE	012778001081621662

SUCURSAL : 1843 EMPRESAS NOGALES
DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P. ELIAS CALCOL. CENTRO
MEX SO
PLAZA: NOGALES
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		15,119.17
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.010
Saldo Promedio Gravable		15,119.17
Intereses a Favor (+)		0.13
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	1	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		15,013.84
Saldo de Operación Inicial		15,013.84
Depósitos / Abonos (+)	4	49,173.22
Retiros / Cargos (-)	3	49,177.20
Saldo Final (+)		15,009.86
Saldo de Operación Final		15,009.86
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		14,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
03/JUN	01/JUN	C19 INTERESES GANADOS			0.13	15,013.97	15,013.97
12/JUN	12/JUN	N03 TRASPASO CUENTAS PROPIAS CUENTA: 0164703308 BNET Ref. 0074827020			47,073.09		

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bancomer.com
Con Bancomer, adelante.



No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
12/JUN	12/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		47,076.36			
12/JUN	12/JUN	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 36002 L20M9			1,000.00	16,010.70	16,010.70
14/JUN	14/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		988.78		15,021.92	15,021.92
24/JUN	24/JUN	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC JUN24 13:04 PRAC 6902 FOLIO:0230 Ref. *****2166			1,100.00	16,121.92	16,121.92
25/JUN	25/JUN	F01 COMPRA FONDOS INVERSION OPERADO EN CANAL: BNET Ref. BMRGOB2 NC 00		1,112.06		15,009.86	15,009.86

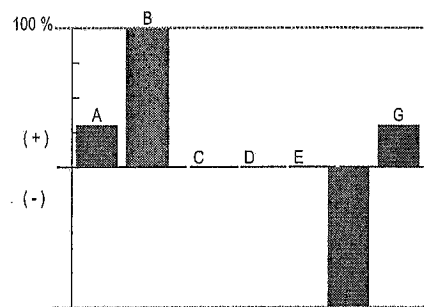
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	49,177.20	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	3
TOTAL IMPORTE ABONOS	49,173.22	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	4

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	15,013.84	30.53%	A
Depósitos / Abonos (+)	49,173.22	99.99%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.13	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-49,177.20	-100.00%	F
Saldo Final	15,009.86	30.52%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 52 26 26 63 o del interior sin costo al 01 800 226 26 63

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea Bancomer al teléfono 5226 2663 Ciudad de México, 01 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (55) 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2778001081621662 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx



No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTI DEPOSITO BANCOMER
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BANCOMER MOVIL	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCOMER
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0108162166
No. Cliente	65179881

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

38C99527-585B-43D3-82C6-B0A9C458CEF0

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

gs/qzeZWfclp9mGEYUpUoDhwukH9uCdvjZ9aaITQyw7zceZNhJTqj0IKMoWVJpIzwa3ey9dfaCU2PEAI2kvOQAI2v4wOOIQwz2z/owgTOYQ7c6zs8XLoyZWKxaax+wGa7LVLlibMjeQBIBIxBcxUEgEJBzAZJdUHVtUT+Lc8EG5ziQW1w+H6I0E4FrMZ871Kttfe4IZkWMXQ89+CYCg7Nv9v8R9hni3xwn6YaZ65sr+6raRbCBS+eoN5/kTGSjfqPrWMhvDuf6PGAUdf9fk16PX4L48zkVTx6pBDQgQ8vDIV3RMGgIXf6YpQZeOHY+47HK57Uk0LWJFICsitY5IA==

Sello SAT

nhapb+2sTnnWZMa5yWFQ9P7/IPyU/yto9emXLotYT6SyelMA4jYorUftgPIPXmndpSS8lo/xqEx4gBYPIXK+dja9tUZxyiMP/g0oX7YY/XAkmpd1XnQkyJABfeHzfbaesGFh9bC97p2L3Pw/ad4j3yWFO57uOVbZxCGOUIXVS7ppGfJgLjsnfYD3ic6BcvFFKW2IItY2Pc+cSuEI/zfkVSIc+8gTLFb9jxISTtbiNsAUzMrGNT1GMoMo04Ou25Pk0CrsIpUX/tfEdEaoUL8YMUSK29FOJHZG6dAeovGoZGS9bEWYrzrYrUa8EEzGYn6unloz9ZsaxiwdeJ0ooSbSHvA==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y hora de certificación: 2019-06-29T04:18:06

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|38C99527-585B-43D3-82C6-B0A9C458CEF0|2019-06-29T04:18:06|gs/qzeZWfclp9mGEYUpUoDhwukH9uCdvjZ9aaITQyw7zceZNhJTqj0IKMoWVJpIzwa3ey9dfaCU2PEAI2kvOQAI2v4wOOIQwz2z/owgTOYQ7c6zs8XLoyZWKxaax+wGa7LVLlibMjeQBIBIxBcxUEgEJBzAZJdUHVtUT+Lc8EG5ziQW1w+H6I0E4FrMZ871Kttfe4IZkWMXQ89+CYCg7Nv9v8R9hni3xwn6YaZ65sr+6raRbCBS+eoN5/kTGSjfqPrWMhvDuf6PGAUdf9fk16PX4L48zkVTx6pBDQgQ8vDIV3RMGgIXf6YpQZeOHY+47HK57Uk0LWJFICsitY5IA==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 29 de Junio de 2019 a las 04:10:32

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, Bancomer está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que Bancomer deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA


ORGANISMO PARAMUNICIPAL:

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.


CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 2041314211 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	563,922.94
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	<u>563,922.94</u>

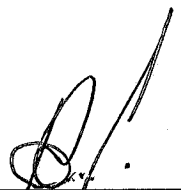
Elaboró:

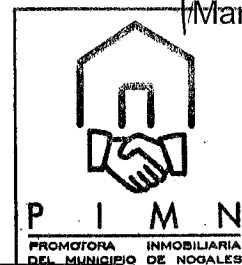

Salvador Martínez Delgado

Revisó:


Marcela Mada Vélez

Autorizó:


Ramón Antonio Fernández Palafox





PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMRGB2 NC Contrato 2041314211. Cuenta asociada 0164703308

Auxiliar							Valuación				
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo	Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad
Utilidad	31-may-19			3,610.39		579,001.67	31-may-19	24,067	24.057908	579,001.67	3,610.39
Compra	03-jun-19	2,031	24.057908	48,861.61		627,863.28	03-jun-19	26,098	24.057908	627,863.28	0.00
Compra	04-jun-19	585	24.062650	14,076.65		641,939.93	04-jun-19	26,683	24.062650	642,063.68	123.75
Compra	05-jun-19	2,754	24.067080	66,280.73		708,220.66	05-jun-19	29,437	24.067080	708,462.63	241.97
Compra	06-jun-19	1,686	24.072342	40,585.96		748,806.62	06-jun-19	31,123	24.072342	749,203.50	396.88
Venta	07-jun-19	389	24.076685		9,365.83	739,440.79	07-jun-19	30,734	24.076685	739,972.83	532.04
Compra	10-jun-19	328	24.092321	7,902.28		747,343.07	10-jun-19	31,062	24.092321	748,355.67	1,012.60
Compra	11-jun-19	399	24.098294	9,615.21		756,958.28	11-jun-19	31,461	24.098294	758,156.42	1,198.14
Venta	12-jun-19	3,881	24.104641		93,550.11	663,408.17	12-jun-19	27,580	24.104641	664,805.99	1,397.82
Venta	14-jun-19	3,091	24.116720		74,544.78	588,863.39	14-jun-19	24,489	24.116720	590,594.35	1,730.96
Compra	17-jun-19	568	24.131920	13,706.93		602,570.32	17-jun-19	25,057	24.131920	604,673.51	2,103.19
Compra	18-jun-19	566	24.137194	13,661.65		616,231.97	18-jun-19	25,623	24.137194	618,467.32	2,235.35
Venta	19-jun-19	855	24.141972		20,641.38	595,590.59	19-jun-19	24,768	24.141972	597,948.36	2,357.77
Compra	20-jun-19	1,088	24.149749	26,274.92		621,865.51	20-jun-19	25,856	24.149749	624,415.91	2,550.40
Compra	25-jun-19	261	24.175311	6,309.75		628,175.26	25-jun-19	26,117	24.175311	631,386.59	3,211.33



PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMRGOB2 NC

Contrato 2041314211. Cuenta asociada 0164703308

Auxiliar						
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo
Venta	27-jun-19	136	24.183890		3,289.00	624,886.26
Venta	28-jun-19	2,685	24.189987		64,950.11	559,936.15
Utilidad	28-jun-19			3,986.79		563,922.94

Valuación					
Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad	
27-jun-19	25,981	24.183890	628,321.64	3,435.38	
28-jun-19	23,296	24.189987	563,529.93	3,593.78	
28-jun-19	23,296	24.206857	563,922.94	3,986.79	



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 SONORA
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL MEX 037
 84030 NOGALES SO

Periodo	Del 01/06/2019 al 28/06/2019
Dias del Periodo	28
Fecha de Corte	28/06/2019
No. de Contrato	2041314211
Cuenta Asociada	0164703308
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1

EJECUTIVO: OMAR ALEJANDRO GARCIA LOPEZ

SUCURSAL: 1843 EMPRESAS NOGALES
 DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P.
 ELIAS CALLES E-11 1
 CENTRO SO MEX

PLAZA: 430 NOGALES
 TELEFONO: (555)6213434

YA PUEDES PROGRAMAR TU INVERSION EN 1, 2 X 3 DESDE
 WWW.BBVA.MX, COMPRA TUS FONDOS DE INVERSION EN
 AUTOMATICO CADA SEMANA O CADA QUINCENA, TU LO
 DECIDES. SOLO ELIGE EN EL MENU INVERTIR, FONDO DE
 INVERSION PROGRAMADO, Y EN POCOS PASOS, TU DINERO
 SE PONDRA A TRABAJAR.

MONEDA NACIONAL

Mes Anterior	Mes Actual	PRECIO AL CIERRE	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	COSTO PROMEDIO	% PARTICIP
NUMERO DE TITULOS									
BMRGOB2 NC									
24,067		24.057908	23,296	24.206857	579,001.67	563,922.94	646,851.92	23.880767	100.00
TOTALES		00			579,001.67	563,922.94			

BBVA BANCOMER, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

Av. Paseo de la Reforma 510 Col. Juárez Del. Cuauhtémoc, Ciudad de México, México, C.P. 06600 RFC BBA830831LJ2

Régimen Fiscal:

Régimen General de Ley Personas Morales

Rendimiento del Periodo

RENDIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+) 0.62%
 RENDIMIENTO NETO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+) 0.62%

(+) El cálculo del rendimiento es realizado de acuerdo a lo establecido en las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Entidades Financieras y demás personas que proporcionen servicios de inversión" emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Rendimiento Neto Historico de la Cartera de Inversión

MAY	2019	0.68%
ABR	2019	0.64%
MAR	2019	0.66%
FEB	2019	0.60%
ENE	2019	0.69%

Para mayor información referente a las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, incluyendo la forma de cálculo y el monto de éstos como proporción del valor de la cartera de inversión, favor de ponerse en contacto con su ejecutivo de cuenta. Todas las operaciones y sus valuaciones, las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, se encuentran expresados en pesos mexicanos.

Detalle de Movimientos Realizados Fondo: BMRGOB2 00 NC

FECHA DE OPERACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN	TIPO DE OPERACIÓN	TITULOS	PRECIOS POR TITULO	IMPORTE	SALDO EN TITULOS	SALDO EN PESOS	ISR
03/JUN	03/JUN	COMPRA	2,031	24.057908	48,861.61	26,098	627,863.28	0.00
04/JUN	04/JUN	COMPRA	585	24.062650	14,076.65	26,683	642,063.68	0.00
05/JUN	05/JUN	COMPRA	2,754	24.067080	66,280.73	29,437	708,462.63	0.00
06/JUN	06/JUN	COMPRA	1,686	24.072342	40,585.96	31,123	749,203.50	0.00
07/JUN	07/JUN	VENTA	-389	24.076685	-9,365.83	30,734	739,972.83	0.00
10/JUN	10/JUN	COMPRA	328	24.092321	7,902.28	31,062	748,355.67	0.00
11/JUN	11/JUN	COMPRA	399	24.098294	9,615.21	31,461	758,156.42	0.00
12/JUN	12/JUN	VENTA	-3,881	24.104641	-93,550.11	27,580	664,805.99	0.00



14/JUN	14/JUN	VENTA	-3,091	24,116,720	-74,544.78	24,489	590,594.35	0.00
17/JUN	17/JUN	COMPRA	568	24,131,920	13,706.93	25,057	604,673.51	0.00
18/JUN	18/JUN	COMPRA	566	24,137,194	13,661.65	25,623	618,467.32	0.00
19/JUN	19/JUN	VENTA	-855	24,141,972	-20,641.38	24,768	597,948.36	0.00
20/JUN	20/JUN	COMPRA	1,088	24,149,749	26,274.92	25,856	624,415.91	0.00
25/JUN	25/JUN	COMPRA	261	24,175,311	6,309.75	26,117	631,386.59	0.00
27/JUN	27/JUN	VENTA	-136	24,183,890	-3,289.00	25,981	628,321.64	0.00
28/JUN	28/JUN	VENTA	-2,685	24,189,987	-64,950.11	23,296	563,529.93	0.00

DESCRIPCION DE CALIFICACION EN ESCALA HOMOGENEA
CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE
MERCADO

AAA	1	BAJO EXTREMOSO
AA	2	BAJO
A	3	BAJO MODERADO
BBB	4	MODERADO
BB	5	MODERADO A ALTO
B	6	ALTO
	7	MUY ALTO

EN APEGO A LO DISPUESTO POR LA CNBV, DAMOS A CONOCER
LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES
DE INVERSIÓN DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

Fondo	Escala Homogénea	Escala de MOODYS	Clasificación
BMRGOB2	AAA/2	AAA-BF.MX/MR2	CORTO PLAZO GUBERNAMENTAL

Cartera de Valores. Diferencial por valuación del periodo

Posición al Cierre del periodo

FONDO DE INVERSION	TITULOS	DIFERENCIAL POR VALUACION	FONDO DE INVERSION	TITULOS	DIFERENCIAL POR VALUACION
BMRGOB2 NC	23,296	7596.58	BMRGOB2 NC	11,037	2985.54
		1.36%			1.13%

USTED PUEDE CONSULTAR EN WWW.BBVA.MX/QUIERO INVERTIR MI DINERO/FONDOS DE INVERSION/IR A FONDOS DE INVERSION/MAS INFORMACION/AVISOS DE CAMBIOS EN FONDOS DE INVERSION (PDF); CAMBIOS EN FONDOS:B+RV BMERIND,B+PZO Y SUS FECHAS DE ENTRADA EN VIGOR. FEDE ERRATAS CAMBIOS DE B+RF. TERMINACION DEL SERVICIO DE ASESORIA DE INVERSION DE B+RVUSA Y B+RUS2.CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASESORIA DE INVERSION DE B+RVUSA Y B+RVUS2. MODIFICACION AL PROSPECTO DE INVERSION DE B+RVUSA Y B+RVUS2.



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Folio Fiscal

00FD670B-CA1F-4560-ABDA-75ABB240D945

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

ACCYLQlz38gDw+9n22kneQ2XAiyR0TlJdgP7OLjWDA78YLjuaJv91CUBfQkP57J4yE23TtMRhe4i3DvNahmVDftwoqR6YIOLA5LsqkA XuWoCCakPKa7AC6J82PsMmv3tldlpU+O4NLsd
iUj7A3N9teBWF4Ku8UuJcIXfOgnyABWA6WSMvOZcs3HDAze/Y03V9RMbhm+zZZzwV6398X4qqCslmdee0kxV+PQvQmxRLMwcbWkDmATHG58MncPgYKsaA+G98HzTFPMdgl
nHT1oaDwPJeI96SIQKThnPTRpubS5iIR55gO+EgrDzcH1JeAY3Df8upPwmJ6GNqRw==

Sello del SAT:

M/PmZ07fgmB9S7DnOSZct26K/pfj3uweog7kUxRoQWkXyKXBdhp3M2OdLD0sdrhM3/Jp3p7sY+hxr1wS//IOX7+ZHUW3rTmK2U8ajAxCkaulMvKEu5SgPAvfXTM3VkgWbA5Frkh9RckAd1j
rC6NB8EwrzqQ0xmlL5eo3QBBDBd7ysE8ly1G0mJmxcCMgKaJHf04gs5iS7CTypogXBw4ofQRXaCsIEFRG5gMnimZDBFUHj3uobXb79wGGLCG9AjmmgawJyox/DG5Brypt+h6zc4x9Zf3vGj
cNLEpjMIQ6glhpUPEUOjLUJub1WYnmr++gv72r6r6D2dhvxv20pvBQ==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y Hora de Certificación: 2019-06-29T02:26:56

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|100FD670B-CA1F-4560-ABDA-75ABB240D945|2019-06-29T02:26:56|ACCYLQlz38gDw+9n22kneQ2XAiyR0TlJdgP7OLjWDA78YLjuaJv91CUBfQkP57J4yE23TtMRhe4i3DvNahmVDftwoqR6YIOLA5LsqkA XuWoCCakPKa7AC6J82PsMmv3tldlpU+O4NLsd iUj7A3N9teBWF4Ku8UuJcIXfOgnyABWA6WSMvOZcs3HDAze/Y03V9RMbhm+zZZzwV6398X4qqCslmdee0kxV+PQvQmxRLMwcbWkDmATHG58MncPgYKsaA+G98HzTFPMdgl nHT1oaDwPJeI96SIQKThnPTRpubS5iIR55gO+EgrDzcH1JeAY3Df8upPwmJ6GNqRw==|0000404490387||

Emitido en

Ciudad de México, México a 29 de Junio del 2019 a las 02:24:51

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Ponemos a su disposición el archivo electrónico XML correspondiente a este documento, accediendo a www.bbva.mx



BBVA BANCOMER, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER
Av. Paseo de la Reforma 510 Col. Juárez Del. Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 RFC BBA830831LJ2

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales



Tiene 90 (NOVENTA) días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:

Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México, y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (56) - 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

Las inversiones en acciones de sociedades de inversión señaladas no garantizan rendimientos futuros, ni sus sociedades operadoras son responsables de sus pérdidas que el inversionista pueda sufrir como consecuencia de dichas inversiones o asumen el riesgo de las variaciones en el diferencial del precio a favor de los clientes.

De acuerdo con el art. 14 de la Ley de Sociedades de Inversión, ponemos en su posición en www.bbva.mx la siguiente información:

- * Número de acciones en circulación
- * Porcentaje y concepto de las comisiones cobradas
- * Porcentaje de tenencia accionaria máxima
- * Prospectos, información y avisos generales
- * Lista de activos que conforman las carteras de los Fondos de Inversión
- * Avisos referentes al cambio de régimen de inversión y adquisición de acciones propias

Hacemos constar que se ha retenido el impuesto sobre la renta en los términos de los artículos 54, 87 y 88 de la ley en vigor, el cuál será acreditable contra los pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados de las inversiones en el fondo de inversión.

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL:
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.
CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA N° 2047092121 DEL
BANCO BBVA BANCOMER, S. A., AL 30 DE JUNIO DE 2019.

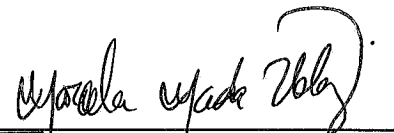
SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	110,891.61
MAS:--DEPÓSITOS EN TRÁNSITO	\$	0.00
MENOS:--CHEQUES EN TRÁNSITO	\$	0.00
MAS:--CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS	\$	0.00
MENOS:--CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS	\$	0.00
SALDOS SEGÚN LIBROS AL 30 DE JUNIO DE 2019.	\$	<u>110,891.61</u>

Elaboró:



Salvador Martínez Delgado

Revisó:



Marcela Mada Vélez

Autorizó:



Ramón Antonio Fernández Palafox



P I M N
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE NOGALES



NOGALES
GOBIERNO MUNICIPAL 2018 - 2021

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
CONTROL DE INVERSIONES

Sociedad de Inversión: Fondo BMERGOB NC

Contrato 2047092121. Cuenta asociada 0108162166

Auxiliar							Valuación				
Concepto	Fecha	Títulos	Precio	Debe	Haber	Saldo	Fecha	Títulos	Precio	Importe Actual	Utilidad
Utilidad	31-may-19			392.53		61,131.14	31-may-19	2,541	24.057908	61,131.14	392.53
Compra	12-jun-19	1,953	24.104641	47,076.36		108,207.50	12-jun-19	4,494	24.104641	108,326.25	118.75
Compra	14-jun-19	41	24.116720	988.78		109,196.28	14-jun-19	4,535	24.116720	109,369.32	173.04
Compra	25-jun-19	46	24.175311	1,112.06		110,308.34	25-jun-19	4,581	24.175311	110,747.09	438.75
Utilidad	28-jun-19			583.27		110,891.61	28-jun-19	4,581	24.206857	110,891.61	583.27



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
 SONORA
 PORFIRIO DIAZ 90
 FUNDO LEGAL MEX 037
 84030 NOGALES SO

Periodo:	Del 01/06/2019 al 28/06/2019
Dias del Periodo	28
Fecha de Corte	28/06/2019
No. de Contrato	2047092121
Cuenta Asociada	0108162166
No. de Cliente	65179881
R.F.C.	PIM950904MT1

EJECUTIVO: OMAR ALEJANDRO GARCIA LOPEZ

SUCURSAL: 1843 EMPRESAS NOGALES
 DIRECCION: AV. 2DO. RETORNO P.
 ELIAS CALLES E-11 1
 CENTRO SO MEX
 PLAZA: 430 NOGALES
 TELEFONO: (555)6213434

YA PUEDES PROGRAMAR TU INVERSION EN 1, 2 X 3 DESDE
 WWW.BBVA.MX, COMPRA TUS FONDOS DE INVERSION EN
 AUTOMATICO CADA SEMANA O CADA QUINCENA, TU LO
 DECIDES. SOLO ELIGE EN EL MENU INVERTIR, FONDO DE
 INVERSION PROGRAMADO, Y EN POCOS PASOS, TU DINERO
 SE PONDRÁ A TRABAJAR.

		Mes Anterior			Mes Actual			MONEDA NACIONAL	
	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	NUMERO DE TITULOS	PRECIO AL CIERRE	VALOR DE MERCADO	SALDO PROMEDIO	COSTO PROMEDIO	% PARTICIP
BMRGOB2 NC	2,541	24.057908	61,131.14	4,581	24.206857	110,891.61	90,601.44	23.893846	100.00
TOTALES			61,131.14			110,891.61			

Rendimiento del Periodo	
RENDIMIENTO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.63%
RENDIMIENTO NETO DE LA CARTERA DE INVERSIÓN (+)	0.63%

(+) El cálculo del rendimiento es realizado de acuerdo a lo establecido en las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Entidades Financieras y demás personas que proporcionen servicios de inversión" emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Rendimiento Neto Histórico de la Cartera de Inversión

MAY	2019	0.67%
ABR	2019	0.65%
MAR	2019	0.66%
OCT	2018	0.00%
SEP	2018	0.57%
AGO	2018	0.63%
JUL	2018	0.62%
JUN	2018	0.59%

Para mayor información referente a las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, incluyendo la forma de cálculo y el monto de éstos como proporción del valor de la cartera de inversión, favor de ponerse en contacto con su ejecutivo de cuenta. Todas las operaciones y sus valuaciones, las comisiones y gastos de intermediación, por servicios y administrativos cobrados al cliente, así como el Impuesto Sobre la Renta Retenido, se encuentran expresados en pesos mexicanos.

Detalle de Movimientos Realizados Fondo: BMRGOB2 00 NC

FECHA DE OPERACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN	TIPO DE OPERACIÓN	TITULOS	PRECIOS POR TITULO	IMPORTE	SALDO EN TITULOS	SALDO EN PESOS	ISR
12/JUN	12/JUN	COMPRA	1,953	24,104.641	47,076.36	4,494	108,326.25	0.00
14/JUN	14/JUN	COMPRA	41	24,116.720	988.78	4,535	109,369.32	0.00
25/JUN	25/JUN	COMPRA	46	24,175.311	1,112.06	4,581	110,747.09	0.00



DESCRIPCION DE CALIFICACION EN ESCALA HOMOGENEA
CALIDAD DE LOS ACTIVOS Y ADMON RIESGO DE
MERCADO

AAA	SOBRESALIENTE	1	BAJO EXTREMOSO
AA	ALTO	2	BAJO
A	BUENO	3	BAJO MODERADO
BBB	ACEPTABLE	4	MODERADO
BB	BAJO	5	MODERADO A ALTO
B	MINIMO	6	ALTO
		7	MUY ALTO

EN APEGO A LO DISPUESTO POR LA ONBY, DAMOS A CONOCER
LAS CALIFICACIONES Y CLASIFICACIONES DE LAS SOCIEDADES
DE INVERSIÓN DEL GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER

Fondo Escala Homogénea Escala de MOODY'S Clasificación
BMRGOB2 AAA/2 AAA-BF.MX/MR2 CORTO PLAZO GUBERNAMENTAL

Cartera de Valores. Diferencial por valuación del periodo

Posición al Cierre del periodo

FONDO DE INVERSION DIFERENCIAL POR VALUACION

BMRGOB2 NC 4,581 1433.91 1.31%

USTED PUEDE CONSULTAR EN WWW.BBVA.MX/QUIERO INVERTIR MI DINERO/FONDOS DE INVERSIÓN/IR A FONDOS DE INVERSIÓN/MAS INFORMACION/AVISOS DE CAMBIOS EN FONDOS DE INVERSIÓN (PDF): CAMBIOS EN FONDOS:B+RV BMERIND,B+PZO Y SUS FECHAS DE ENTRADA EN VIGOR. FEDE ERRATAS CAMBIOS DE B+RF. TERMINACION DEL SERVICIO DE ASESORIA DE INVERSIÓN DE B+RVUSA Y B+RVUS2.CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASESORIA DE INVERSIÓN DE B+RVUSA Y B+RVUS2. MODIFICACION AL PROSPECTO DE INVERSIÓN DE B+RVUSA Y B+RVUS2.

Glosario de Abreviaturas

IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	INT. INTS	INTERESES	S/INT	S/INT
MOV	MOVIMIENTO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	PARTICIP	PARTICIP	RDTD	RENDIMIENTO
D	VENTA POR DONATIVOS	R	RENTA POR REEMBOLSO	P	VENTA POR PRORRATEO	I	COMPRA POR REINVERSION



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA

Folio Fiscal

E7B173D-78E6-4A27-A120-ACE2172432F6

Certificado

00001000000403784184

Sello Digital

F0xpeDiDIdtUj4IEFfhMca5kL1zndo3vuh0lIMgJIT2QOUiDqRYSSPuxC8vdcxofsakBOK216uMEsE+IsXvax7L4oxU11oB/AEexxc+EPrcqisNJO3uGHJW3Ecr0NfKvcab2zBjwINz96YNSAEDF
a50ys2fDQa7cz5yLb/EAbCNqPTvhw9eT3/19Mjhn9xJuBSyKoldn8J1d0LlFW7jOgVjMsONIJLpRuBcvy122Tvh9Hq6fgjzE3MFpLZkIFhZORgZchnetYF64bYj8BOOYF1Tm9snnKWuNb5
dcSwQmgcSKIEk/4mTFmaX/5hFNm2fkqWEn9uULq8JrbO4Q==

Sello del SAT:

9vX0w0oA9fSA+YuCJoQaHCgeMjzPd5tiw9C/SuFet+Isp0Z10ITZeGHX1QIYb/9IbDnvi2qdZymizE/IVfXR68f5/2z4Bpm5zbdYJwv3qHOPccQoF8IS22JFE5x6DwNZS5ymFGEgQxSV2wky
NBXYk2EhDpABSRTXGtsFohOsmtaNAD+roq3bsbFlacRCeot1scvWVWwniz45vRnNULJelmj7OIQIONB7XMo55HBZLlQuHobAp3ZThOAasrwKndI2D3wsdXg/KrRIGHYsAlbnfm7xvVRhOp
B7s/rmbJZwLx6LGNuWwAtegiDVk/9SolID2BYGjtdt1l1z/3A4no4qtizFw==

Nb. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387

Fecha y Hora de Certificación: 2019-06-29T02:27:06

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|EF7B173D-78E6-4A27-A120-ACE2172432F6|2019-06-29T02:27:06|F0xpeDiDIdtUj4IEFfhMca5kL1zndo3vuh0lIMgJIT2QOUiDqRYSSPuxC8vdcxofsakBOK216uMEsE+IsXvax7L
40xU11oB/AEexxc+EPrcqisNJO3uGHJW3Ecr0NfKvcab2zBjwINz96YNSAEDF a50ys2fDQa7cz5yLb/EAbCNqPTvhw9eT3/19Mjhn9xJuBSyKoldn8J1d0LlFW7jOgVjMsONIJLpRuBcvy
122Tvh9Hq6fgjzE3MFpLZkIFhZORgZchnetYF64bYj8BOOYF1Tm9snnKWuNb5dcSwQmgcSKIEk/4mTFmaX/5hFNm2fkqWEn9uULq8JrbO4Q==|00001000000404490387||

Emitido en

Ciudad de México, México a 29 de Junio del 2019 a las 02:24:54

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Ponemos a su disposición el archivo electrónico XML correspondiente a este documento, accediendo a www.bbva.mx



BBVA BANCOMER, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER
Av. Paseo de la Reforma 510 Col. Juárez Del. Cuauhtémoc, Ciudad de México, México, C.P. 06600 RFC BBA830831LJ2

Régimen Fiscal:

Régimen General de Ley Personas Morales



Tiene 90 (NOVENTA) días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:

Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE BANCOMER)

BBVA Bancomer recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México, y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono (56) - 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 5340 0999 y 01 800 999 8080.

Las inversiones en acciones de sociedades de inversión señaladas no garantizan rendimientos futuros, ni sus sociedades operadoras son responsables de sus pérdidas que el inversionista pueda sufrir como consecuencia de dichas inversiones o asumen el riesgo de las variaciones en el diferencial del precio a favor de los clientes.

De acuerdo con el art. 14 de la Ley de Sociedades de Inversión, ponemos en su posición en www.bbva.mx la siguiente información:

- * Número de acciones en circulación
- * Porcentaje y concepto de las comisiones cobradas
- * Porcentaje de tenencia accionaria máxima
- * Prospectos, información y avisos generales
- * Lista de activos que conforman las carteras de los Fondos de Inversión
- * Avisos referentes al cambio de régimen de inversión y adquisición de acciones propias

Hacemos constar que se ha retenido el impuesto sobre la renta en los términos de los artículos 54, 87 y 88 de la ley en vigor, el cuál será acreditable contra los pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados de las inversiones en el fondo de inversión.