

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2022 y 2021
(Pesos)

CONCEPTO	Año	2022	2021	CONCEPTO	Año	2022	2021
ACTIVO				PASIVO			
Activo Circulante				Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		431,170	610,194	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		19,025,840	19,006,233
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		4,333,140	3,652,068	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Inventarios		0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo		0	0
Almacenes		0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0	0
Otros Activos Circulantes		0	0	Provisiones a Corto Plazo		0	0
Total de Activos Circulantes		4,764,311	4,262,261	Otros Pasivos a Corto Plazo		0	0
				Total de Pasivos Circulantes		19,025,840	19,006,233
Activo No Circulante				Activo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		10,166,572	11,369,781	Documentos por Pagar a Largo Plazo		15,032,483	15,147,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		80,449,002	80,580,379	Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Bienes Muebles		997,756	1,024,749	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		10,166,572	11,369,781
Activos Intangibles		0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-648,639	-648,639	Provisiones a Largo Plazo		0	0
Activos Diferidos		0	0	Total de Pasivos No Circulantes		25,199,055	26,517,679
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0	0	Total del Pasivo		44,224,894	45,523,912
Otros Activos no Circulantes		0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO			
Total de Activos No Circulantes		90,964,690	92,326,269	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido			
Total del Activo		95,729,001	96,588,530	Aportaciones		43,471,295	43,498,289
				Donaciones de Capital		0	0
				Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		0	0
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado		8,032,811	7,586,330
				Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		452,787	1,367,881
				Resultados de Ejercicios Anteriores		7,580,025	6,198,449
				Revalúos		0	0
				Reservas		0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0	0
				Resultado por Posición Monetaria		0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0	0
				Total Hacienda Pública/ Patrimonio		51,504,106	51,064,618
				Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio		95,729,001	96,588,530

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Margela Mada Velez
LIC. MARCELA MADA VELEZ
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
L.C. CYNTHIA A. SALOMON MOZQUEDA
CONTADOR

