

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**A) NOTAS DE DESGLOSE**

**I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**ACTIVO CIRCULANTE**

• **Efectivo y Equivalentes**

Este rubro sufre un incremento de aproximadamente un 145% respecto al cierre del 2021, lo cual se refleja principalmente en el Fideicomiso Operador del Parque Industrial Nogales, que cierra con 47.6 millones cuadruplicando el cierre del ejercicio 2021, y representando el 65% del monto total del rubro. En forma particular el Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) disminuye al 50% su existencia en bancos, mientras CMCOP prácticamente triplica su saldo respecto al cierre de 2021 y el Instituto Municipal de Investigación cierra con 5 veces el importe de cierre del ejercicio pasado. El resto de los organismos permanece constante en este rubro.

<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 73,002,560</b>	<b>\$ 29,855,573</b>

**FONDOS FIJOS**

<b>Concepto</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
PROMOTORA	\$ -	\$ -
CMCOP	\$ 5,000	\$ 5,000
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 194,158	\$ 194,158
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	-\$ 604	-\$ 2,203
OOMAPAS	\$ 115,000	\$ 96,000
DIF	\$ 9,975	\$ 4,974
IMFOCULTA		\$ -
IMIP	\$ -	\$ -
IMDEP	\$ 7,849	
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 331,378</b>	<b>\$ 297,929</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)  
Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

OOMAPAS aumenta su monto de fondos fijos al igual que DIF y se integra un nuevo organismo paramunicipal para 2022, el Instituto Municipal del Deporte abriendo caja chica también.

**BANCOS**

Concepto	\$ 2,022	2021
PROMOTORA	\$ 388,013	\$ 594,786
CMCOP	\$ 4,919,324	\$ 1,509,101
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 2,397,938	\$ 2,719,090
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 1,749,013	\$ 1,017,500
OOMAPAS	\$ 10,319,256	\$ 7,832,425
DIF	\$ 2,341,252	\$ 4,186,490
IMFOCULTA	\$ 594,468	\$ 519,489
IMIP	\$ 1,706,059	\$ 385,913
IMDEP	\$ 592,796	
FOPIN	\$ 47,647,655	\$ 10,777,442
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 72,655,774</b>	<b>\$ 29,542,236</b>

Es la cuenta de bancos que se refleja el incremento del rubro en un 65% más que el cierre de 2021. Mientras que los depósitos en garantía no sufren cambios, solo la Promotora Inmobiliaria de Nogales tiene esa cuenta.

**1116 DEPOSITOS EN GARANTIA**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ 15,408	\$ 15,408
CMCOP	\$ -	\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -	\$ -
OOMAPAS (1229)	\$ -	
DIF	\$ -	\$ -
IMFOCULTA	\$ -	\$ -
IMIP	\$ -	\$ -
IMDEP		
FOPIN	\$ -	\$ -
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 15,408</b>	<b>\$ 15,408</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

• **Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

DERECHO A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2022	2021
CONSOLIDADO	\$ 246,869,302.69	\$219,166,086.18

Este rubro presenta un incremento aproximado del 12.5% respecto al cierre del ejercicio 2021, el grueso se lo lleva el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento y le sigue el Fideicomiso Operador del Parque Industrial Nogales, aquí se denota que estos 2 organismos tienen importantes montos en cuentas por recuperar. Y en el caso particular de OOMAPAS

**1122 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ 109,829.75	\$ 109,829.75
CMCOP	\$ 444,181.76	\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 268,849.51	\$ 265,969.90
OOMAPAS	\$ 251,213,809.59	\$ 5,444,249.58
DIF	-\$ 534,866.00	\$ 960.00
IMFOCULTA	\$ 3,770,972.25	\$ 2,520,787.63
IMIP	\$ -	\$ 123,892.51
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN	\$ 28,205,272.45	\$ 21,067,426.63
CONSOLIDADO	\$ 283,478,049.31	\$ 29,533,116.00

El Organismo Operador Municipal de Agua Potable presenta un importante saldo que representa el 90% del rubro, sin embargo cierra con saldo negativo en una de las cuentas, lo cual necesita un poco más de análisis para determinar la corrección necesaria y eliminar saldos no razonables.

**1123 DEUDORES DIVERSOS**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ 1,511,284.05	\$ 1,511,794.85
CMCOP	\$ 1.44	\$ 1.80
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 4,051.10	\$ 8,678.91
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 97,907.73	\$ 3,166.30
OOMAPAS	\$ 1,274,315.18	\$ 1,028,941.60
DIF	\$ 1,235,856.22	\$ 1,226,073.31
IMFOCULTA	\$ 2,981,405.30	\$ 2,493,154.30
IMIP	\$ 17,785.00	\$ -
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 900.49	\$ -
FOPIN	\$ 764,290.53	\$ 763,566.18
CONSOLIDADO	\$ 7,887,797.04	\$ 7,035,377.25

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**  
**1124 INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ -	\$ -
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -	\$ -
OOMAPAS	-\$ 54,949,551.49	\$ 170,732,414.77
DIF	\$ -	\$ -
IMFOCULTA	\$ 4,672.72	\$ 4,672.72
IMIP	\$ -	\$ -
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN	\$ -	\$ -
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>-\$ 54,944,878.77</b>	<b>\$ 170,737,087.49</b>

**1125 FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ -	\$ -
CMCOP	\$ -	\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 197,136.00	\$ 197,136.00
OOMAPAS	\$ -	\$ -
DIF	\$ -	\$ -
IMFOCULTA	\$ -	\$ -
IMIP	\$ -	\$ -
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN	\$ -	\$ -
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 197,136.00</b>	<b>\$ 197,136.00</b>

**1129 OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$ 568.39	\$ 568.39
CMCOP		\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	-\$ 165.35	-\$ 165.35
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -	\$ -
OOMAPAS	\$ 7,412,678.54	\$ 8,642,108.91
DIF	-\$ 39.43	-\$ 39.43
IMFOCULTA		\$ -
IMIP		\$ -
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN	\$ 153,457.61	\$ 991,022.41
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 7,566,499.76</b>	<b>\$ 9,633,494.93</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**INVERSIONES FINANCIERAS**

CONCEPTO	2022	2021
OOMAPAS		
PROMOTORA (1121)	\$ 2,684,699.35	\$ 2,029,874.51
CMCOP	\$ -	
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -	\$ -
DIF	\$ -	
IMFOCULTA	\$ -	
IMIP	\$ -	
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN	\$ -	\$ -
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 2,684,699.35</b>	<b>\$ 2,029,874.51</b>

- **Derechos a recibir Bienes o Servicios**

En lo que concierne a los Organismos Paramunicipales, este rubro se compone por los anticipos a Proveedores efectuados en el ejercicio, mismos que se han incrementado en un 200% aproximadamente respecto al ejercicio anterior.

**1130 ANTICIPO A PROVEEDORES**

Concepto	2022	2021
PROMOTORA	\$0.00	\$0.00
CMCOP	\$996,301.25	\$0.01
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$2,799.00	\$2,799.00
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$0.00	\$0.00
OOMAPAS	\$637,731.66	\$499,318.01
DIF	\$619,612.83	\$314,162.83
IMFOCULTA	\$0.00	\$0.00
IMIP	\$0.00	\$0.00
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$0.00	\$0.00
FOPIN	\$0.00	\$0.00
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$2,256,444.74</b>	<b>\$816,279.85</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

• **Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo**

**BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACION (ALMACEN)**

CONCEPTO	2022	2021
OOMAPAS	\$ 5,303,278.80	\$ 4,328,908.00
PROMOTORA	\$ -	0
CMCOP	\$ -	-
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 4,505.53	4,505.53
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -	-
DIF	\$ -	0
IMFOCULTA	\$ -	-
IMIP	\$ -	-
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	0
FOPIN	\$ -	-
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 5,307,784.33</b>	<b>\$ 4,333,413.53</b>

Es OOMAPAS el Organismo que resalta en este rubro, debido a que tiene un stock de herramientas y accesorios, uniformes y útiles para realizar las reparaciones necesarias, y no parar la operatividad que constituye uno de los Servicios más demandantes en nuestro Municipio. Su método de valuación es Costo Promedio.

En el caso de la Preparatoria Municipal, se resguardan materiales de oficina y enseñanza utilizados en las aulas.

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

• **Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo**

**DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 2,851,031.75	\$ 2,848,914.75
PROMOTORA	\$ 18,445,758.43	\$ 11,369,780.90
CMCOP	0	0
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	0	0
DIF	0	0
IMFOCULTA	0	0
IMIP	0	0
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN	0	0
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$21,296,790.18</b>	<b>\$14,218,695.65</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

La Promotora Inmobiliaria es quien lleva el importe más representativo y se refiere al registro de deudores por venta de Terrenos a largo plazo, ya que estamos hablando de financiamiento a varios años, mientras que OOMAPAS tiene registros de depósitos en garantía.

- **Bienes muebles, inmuebles e intangibles**

**Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso**

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2022	2021
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$923,042,497.58</b>	<b>\$904,350,182.63</b>

El rubro de terrenos permanece constante, sólo OOMAPAS la Promotora Inmobiliaria y la Preparatoria Municipal tienen este tipo de inmuebles en su Activo.

**TERRENOS**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 48,871,234.76	\$ 48,871,234.76
PROMOTORA	\$ 80,042,518.81	\$ 79,990,665.94
CMCOP		0
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 15,649,200.00	\$ 15,649,200.00
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		0
DIF	0	0
IMFOCULTA		0
IMIP		0
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN		0
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$144,562,953.57</b>	<b>\$144,511,100.70</b>

La Promotora Inmobiliaria tenía dentro de sus Activos una vivienda, pero durante 2022 la vendió, quedando este rubro en ceros.

**VIVIENDAS**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS		
PROMOTORA	0	\$ 406,483.00
CMCOP	0	
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ -	\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	0	
DIF	0	
IMFOCULTA	0	
IMIP	0	

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN	0	
<b>CONSOLIDADO</b>	\$0.00	\$406,483.00

OOMAPAS mantiene saldos importantes en Infraestructura debido al equipamiento que tiene en sus pozos y el resto de sus instalaciones.

**INFRAESTRUCTURA**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 675,567,844.53	\$ 675,567,844.53
PROMOTORA		
CMCOP	0	
PREPARATORIA MUNICIPAL	0	
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	0	
DIF	0	
IMFOCULTA	0	
IMIP	0	
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN	0	
<b>CONSOLIDADO</b>	\$ 675,567,844.53	\$ 675,567,844.53

**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 30,327,488.04	\$ 11,108,078.48
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 10,765.13	
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	0	
DIF	0	
IMFOCULTA	\$ 2,672,093.47	\$ 2,672,093.47
IMIP	0	
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN	0	
<b>CONSOLIDADO</b>	\$ 33,010,346.64	\$ 13,780,171.95

IMFOCULTA trae arrastrando un saldo en Construcciones en proceso, mismo que deberá analizarse para cancelar, esto ya que este organismo no ejecuta obra pública. Solo OOMAPAS y la administración Municipal Directa llevan a cabo obra.



**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 751,134.48	\$ 751,134.48
PROMOTORA	\$ -	\$ 183,229.61
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	0	0
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	0	0
DIF	0	0
IMFOCULTA	0	
IMIP	0	
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	0	0
FOPIN	0	
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 751,134.48</b>	<b>\$ 934,364.09</b>

El Fideicomiso Operador del Parque Industrial Nogales representa el 95% de esta cuenta debido a las Naves Industriales cuyo arrendamiento es el objeto del Fideicomiso.

**OTROS BIENES INMUEBLES**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$1,444,019.11	\$1,444,019.11
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$2,122,073.49	\$2,122,073.49
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$39,520.76	\$39,520.76
DIF		
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$0.00	\$0.00
FOPIN	\$65,544,605.00	\$65,544,605.00
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$69,150,218.36</b>	<b>\$69,150,218.36</b>

**Bienes Muebles, Intangibles y Depreciaciones**

<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 67,001,734.93</b>	<b>\$ 63,250,823.63</b>

Entre los incrementos más relevantes del rubro respecto al cierre del ejercicio anterior se encuentra la adquisición de Mobiliario y Equipo de Administración en Organismos como OOMAPAS Y FOPIN, que son los importes más relevantes, así mismo se observa adquisición de vehículos de transporte en DIF e IMFOCULTA.

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**1241 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 10,318,549.62	\$ 9,312,020.06
PROMOTORA	\$ 466,598.61	\$ 536,270.35
CMCOP	\$ 33,950.63	\$ 33,950.63
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 1,680,569.11	\$ 1,662,934.17
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 638,309.98	\$ 530,650.77
DIF	\$ 4,861,565.22	\$ 4,655,677.72
IMFOCULTA	\$ 441,036.87	\$ 284,525.64
IMIP	\$ 505,150.69	\$ 488,407.63
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 59,640.80	
FOPIN	\$ 2,158,033.70	\$ 1,650,623.16
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 21,163,405.23</b>	<b>\$ 19,155,060.13</b>

**1242 EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 270,564.28	\$ 236,599.26
PROMOTORA		\$ -
CMCOP	\$ 1,727.62	\$ 1,727.62
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 281,426.50	\$ 281,426.50
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 80,678.00	\$ 62,569.00
DIF		\$ -
IMFOCULTA	\$ 2,128,813.79	\$ 2,061,953.79
IMIP		\$ -
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 17,998.00	
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 2,781,208.19</b>	<b>\$ 2,644,276.17</b>

**1243 EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 100,108.00	\$ 100,108.00
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 3,440.00	\$ 3,440.00
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 28,143.07	\$ 16,000.00
DIF		
IMFOCULTA		

IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 131,691.07</b>	<b>\$ 119,548.00</b>

**1244 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	13,123,442.04	13,123,442.04
PROMOTORA	\$ 474,224.25	\$ 474,224.25
CMCOP		\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL		\$ -
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 288,100.00	\$ 288,100.00
DIF	\$ 1,515,065.00	\$ 812,265.00
IMFOCULTA	\$ 845,879.00	\$ 309,285.00
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	\$ 558,189.82	\$ 952,592.59
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 16,804,900.11</b>	<b>\$ 15,959,908.88</b>

**1245 EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS		
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 38,730.98	\$ 38,730.98
DIF		
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 38,730.98</b>	<b>\$ 38,730.98</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**1246 MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 23,890,346.56	\$ 23,405,857.79
PROMOTORA	\$ 49,760.77	\$ 14,254.28
CMCOP		\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 400,157.74	\$ 400,157.74
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 26,319.92	\$ 26,319.92
DIF	\$ 355,276.86	\$ 316,072.86
IMFOCULTA	\$ 504,880.08	\$ 479,055.27
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	\$ 834,463.38	\$ 670,987.57
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 26,061,205.31</b>	<b>\$ 25,312,705.43</b>

**1248 ACTIVOS BIOLÓGICOS**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS		
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF		
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	\$ 20,594.04	\$ 20,594.04
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 20,594.04</b>	<b>\$ 20,594.04</b>

La cuenta de **Activos intangibles** se observa casi constante, solo FOPIN, la Preparatoria Municipal y el Instituto Nogalense de las Mujeres adquirieron Software durante 2022

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**1251 SOFTWARE**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 8,308,446.25	\$ 8,308,446.25
PROMOTORA		\$ -
CMCOP	\$ -	\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 174,294.79	\$ 69,894.79
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 84,154.47	\$ 77,129.20
DIF	\$ 13,914.20	\$ 13,914.20
IMFOCULTA	\$ 25,200.00	\$ 25,200.00
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	\$ 290,205.00	\$ 232,905.80
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 8,896,214.71</b>	<b>\$ 8,727,490.24</b>

El Instituto Nogalense de las Mujeres, la Preparatoria Municipal y el Instituto del Deporte no efectuaron depreciaciones.

**DEPRECIACION ACUMULADA**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	-\$ 16,596,662.29	-\$ 13,228,751.42
PROMOTORA	-\$ 942,932.45	-\$ 758,639.00
CMCOP	-\$ 15,366.71	-\$ 13,121.27
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	-\$ 117,501.65	-\$ 117,501.65
DIF	-\$ 3,286,937.60	-\$ 3,250,914.85
IMFOCULTA	-\$ 513,191.16	-\$ 513,191.16
IMIP	-\$ 17,080.01	
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	-\$ 1,043,371.23	-\$ 584,973.22
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>-\$ 22,533,043.10</b>	<b>-\$ 18,467,092.57</b>

**Pasivos**

• **Pasivos Circulante**

PASIVO CIRCULANTE	2022	2021
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 451,081,349</b>	<b>\$ 421,970,309</b>

En general el Pasivo Circulante se muestra al alza principalmente en Retenciones y Otras Cuentas por Pagar a corto plazo.

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**2111 SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 119,826,363	\$ 103,002,896
PROMOTORA	\$ 33,283	\$ 15,363
CMCOP	\$ 66,791	\$ 35,566
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 104,567	\$ 104,567
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 132,262	\$ 114,726
DIF	-\$ 313,744	\$ 875,456
IMFOCULTA	-\$ 1,341,147	-\$ 1,003,249
IMIP	\$ 61,575	\$ 39,990
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 244,020	
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 118,813,970</b>	<b>\$ 103,185,313</b>

**2112 PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 145,494,729	\$ 156,948,108
PROMOTORA	\$ 107,113	\$ 11,876
CMCOP	\$ 45,866	\$ 45,866
PREPARATORIA MUNICIPAL	-\$ 3,360	-\$ 3,360
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 140,928	\$ 63,380
DIF	\$ 55,291	\$ 52,229
IMFOCULTA	\$ 883,132	\$ 889,587
IMIP	\$ -	\$ 34
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 44,026	\$ -
FOPIN	\$ 7,305	\$ 7,305
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 146,775,030</b>	<b>\$ 158,015,024</b>

**2113 CONTRATISTAS DE OBRA PUBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 1,034,000	\$ 1,034,000
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF	\$ -	\$ -
IMFOCULTA		
IMIP		

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ -	\$ -
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 1,034,000</b>	<b>\$ 1,034,000</b>

**2114 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ -	\$ 13,695,073
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 93,776	\$ 93,776
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF	-\$ 14,687	-\$ 14,687
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 3,474	\$ -
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 82,563</b>	<b>\$ 13,774,162</b>

**2117 RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 78,695,637	\$ 63,098,334
PROMOTORA	\$ 235,639	\$ 174,375
CMCOP	\$ 84,395	\$ 34,844
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 2,302,682	\$ 2,544,928
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 193,754	\$ 40,828
DIF	\$ 236,280	\$ 88,857
IMFOCULTA	\$ 1,513,220	\$ 1,291,670
IMIP	\$ 42,543	\$ 34,295
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 322,941	\$ -
FOPIN	\$ 357,459	\$ 1,185,278
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 83,984,549</b>	<b>\$ 68,493,409</b>

Los montos más relevantes los encontramos en OOMAPAS debido a que se armonizó las cuentas del ingreso del Organismo Operador, se realizó la reclasificación de los saldos de la cuenta 2114 "Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo" a la cuenta 2119 "Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo", mismas que reflejan el movimiento que se genera por el cobro de las aportaciones de Bomberos, Basura, Cruz Roja y Aportación Obras Colosio.

En cuanto a la Promotora Inmobiliaria mantiene constante su monto de cuentas por pagar a corto plazo derivado del adeudo de Terrenos.

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**2119 OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 23,250,022	\$ -
PROMOTORA	\$ 18,816,814	\$ 18,804,619
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 32,914	\$ 32,914
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF	\$ 180	\$ 417,019
IMFOCULTA	\$ 716,677	\$ 724,619
IMIP	\$ 207	\$ 207
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES	\$ 43,200	-
FOPIN	\$ 1,113,382	\$ -
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 43,973,397</b>	<b>\$ 19,979,378</b>

• **Pasivos No Circulante**

PASIVO NO CIRCULANTE	2022	2021
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 97,823,855</b>	<b>\$ 100,246,284</b>

**(2221) DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 273,704	\$ 273,704
PROMOTORA	\$ 32,958,246	\$ 26,517,679
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF		
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN	\$ -	
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 33,231,950</b>	<b>\$ 26,791,383</b>

El Organismo Operados Municipal de Agua Potable es el único ente paramunicipal que tiene contratada deuda aparte de la Administración directa, dicha deuda es avalada por el Municipio a través de las participaciones federales.



**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**(2233) DEUDA PUBLICA A LARGO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ 61,531,555	\$ 70,394,551
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF		
IMFOCULTA		
IMIP		
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 61,531,555</b>	<b>\$ 70,394,551</b>

**OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO**

Concepto	2022	2021
OOMAPAS	\$ -	\$ -
PROMOTORA		
CMCOP		
PREPARATORIA MUNICIPAL		
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER		
DIF	\$ 2,570,005	\$ 2,570,005
IMFOCULTA		
IMIP	\$ 490,345	\$ 490,345
INSTITUTO DEL DEPORTE DE NOGALES		
FOPIN		
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 3,060,350</b>	<b>\$ 3,060,350</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

• **Ingresos**

	2022	2021
<b>INGRESOS TOTALES</b>	<b>\$ 601,816,224.98</b>	<b>\$ 606,874,103.63</b>

El Organismo Operador del Agua es que más ingresos propios genera, sin embargo, aún así recibe subsidio por parte del Municipio para el pago de su Deuda. El siguiente con mayor cuantía en ingresos propios es el Fideicomiso Operador del Parque Industrial que es totalmente autosuficiente en términos financieros. Ademas de FOPIN la Promotora Inmobiliaria es el otro organismo paramunicipal que no recibe subsidio de parte de la Administración Directa.

EL Municipio de Nogales a través de la Tesorería Municipal transfiere recursos para la Operación de 8 de sus 10 Organismos paramunicipales, que representan el 20% del Total de Ingresos Paramunicipales.

PRODUCTOS	
ORGANISMO	IMPORTE
OOMAPAS	
DIF	
FOPIN	0.00
IMFOCULTA	
CMCOP	
PROMOTORA	252,096.00
IMIP	
PREPA	
IMDEP	
INM	
	<b>252,096.00</b>

APROVECHAMIENTOS	
ORGANISMO	IMPORTE
OOMAPAS	
DIF	
FOPIN	0.00
IMFOCULTA	
CMCOP	
PROMOTORA	44,910.00
IMIP	
PREPA	
IMDEP	
INM	
	<b>44,910.00</b>

TRANSFERENCIAS	
ORGANISMO	IMPORTE
OOMAPAS	42,751,919.00
DIF	30,625,765.01
FOPIN	
IMFOCULTA	16,689,508.49
CMCOP	2,224,148.00
PROMOTORA	
IMIP	3,848,548.68
PREPA	
IMDEP	14,075,603.41
INM	7,019,775.00
	<b>117,235,267.59</b>

INGRESOS POR VTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS	
ORGANISMO	IMPORTE
OOMAPAS	365,340,527.00
DIF	3,404,284.50
FOPIN	75,901,530.00
IMFOCULTA	452,750.00
CMCOP	0.00
PROMOTORA	3,652,848.00
IMIP	3,299.19
PREPA	13,087,885.00
IMDEP	1,486,882.75
INM	0
	<b>463,330,006.44</b>

OTROS INGRESOS	
ORGANISMO	IMPORTE
OOMAPAS	378,758.00
DIF	2,267.93
FOPIN	13,633,122.00
IMFOCULTA	
CMCOP	447.00
PROMOTORA	458,013.00
IMIP	
PREPA	5,354.00
IMDEP	18.02
INM	\$ 61.00
	<b>14,478,040.95</b>

<b>GASTO</b>	<b>\$ 531,108,343</b>
--------------	-----------------------

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

El monto total del gasto registrado es por un importe de Quinientos treinta y un millones ciento ocho mil trescientos cuarenta y tres pesos, de los cuales el 73% corresponde a OOMAPAS, el 9% a FOPIN y un 6% a DIF, mientras tanto, IMFOCULTA y el Instituto del Deporte representan un 3% del gasto total cada uno y el 6% restante se reparte entre los 5 organismos paramunicipales restantes (Promotora Inmobiliaria, Instituto Municipal de Investigación y Planeación, Instituto Nogalense de las Mujeres, CMCOP y la Preparatoria Municipal).

Es importante mencionar que los gastos de funcionamiento representan el 95% del gasto total, seguido por las transferencias asignaciones y subsidios.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	
Concepto	2022
OOMAPAS	\$ 380,074,065
PROMOTORA	\$ 3,773,403
CMCOP	\$ 2,513,934
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 12,965,082
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 4,988,148
DIF	\$ 30,155,514
IMFOCULTA	\$ 14,377,954
IMIP	\$ 2,441,205
IMDEP	\$ 13,619,922
FOPIN	\$ 37,389,497
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 502,298,722</b>

TRANSFERENCIAS ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS	
Concepto	2022
OOMAPAS	\$ 67,564
PROMOTORA	\$ -
CMCOP	\$ -
PREPARATORIA MUNICIPAL	\$ 3,142
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ 858,381
DIF	\$ 3,534,188
IMFOCULTA	\$ 29,849
IMIP	\$ -
IMDEP	\$ 1,921,059
FOPIN	\$ 10,954,449
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 17,368,631</b>

INTERESES Y COMISIONES DE LA DEUDA	
Concepto	2022
OOMAPAS	5,423,688
PROMOTORA	
CMCOP	
PREPARATORIA MUNICIPAL	
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	
DIF	
IMFOCULTA	
IMIP	0
IMDEP	0
FOPIN	
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>5,423,688</b>

INVERSION PUBLICA	
Concepto	2022
OOMAPAS	0
PROMOTORA	
CMCOP	1,299,845
PREPARATORIA MUNICIPAL	
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	
DIF	
IMFOCULTA	
IMIP	0
IMDEP	0
FOPIN	
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>1,299,845</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

OTROS GASTOS	
Concepto	2022
OOMAPAS	\$ 3,386,922
PROMOTORA	\$ 28,286
CMCOP	\$ 2,245
	\$ 75,752
INSTITUTO NOGALENSE DE LA MUJER	\$ -
DIF	\$ 36,023
IMFOCULTA	
IMIP	\$ 17,080
IMDEP	\$ -
FOPIN	\$ 1,171,149
<b>CONSOLIDADO</b>	<b>\$ 4,717,457</b>

### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA

En el periodo que se informa hubo variaciones al Patrimonio Contribuido en 2 organismos, en la Promotora Inmobiliaria por concepto de baja de Mobiliario y Venta de Vivienda Lomas de Anza y en el Instituto Municipal de Investigación y Planeación por baja del patrimonio artículos como cámaras fotográficas que estaban descompuestas y sin funcionamiento, esto con dictamen de parte de sistemas del H. Ayuntamiento y aprobación del Órgano de Gobierno de IMIP en sesión extraordinaria 2022.

Así mismo en la Promotora Inmobiliaria y OOMAPAS se presentaron Rectificaciones a Resultados de Ejercicios Anteriores.

### IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

CONCEPTO	2022	2021
BANCOS/TESORERÍA	\$ 72,655,774.2	\$ 29,542,235.8
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	\$ 331,378.4	\$ 297,929.2
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)		\$ -
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA		\$ -
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$ 15,407.7	\$ 15,407.7
<b>Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>\$ 73,002,560</b>	<b>\$ 29,855,573</b>

Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)  
Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022

**A) NOTAS DE MEMORIA**

**PROMOTORA INMOBILIARIA**

La Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales Sonora, se constituyó como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Municipal de carácter técnico, consultivo y promocional, con personalidad jurídica y patrimonio propios, según decreto publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora, el día 4 de septiembre de 1995.

La Promotora Inmobiliaria tiene entre como objetivos los siguientes: coadyuvar en un desarrollo urbano ordenado adoptando las medidas necesarias de apoyo a los demandantes de suelo urbano, vivienda y servicios; Promover, construir, urbanizar, vender, dar o recibir en arrendamiento o administración desarrollos habitacionales, comerciales, industriales y turísticos; Promover y otorgar el financiamiento a personas de bajos ingresos; Colaborar con las instituciones del sector público en sus tres niveles y con los particulares en la solución de la demanda de suelo y vivienda; y Promover la oferta de los lotes con servicios y vivienda a la comunidad.

**INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACIÓN**

Fecha de creación del ente: 07 de julio del 2009

**Principales Actividades:**

- 1) Establecer continuidad de los procesos de planeación.
- 2) Auxiliar a la autoridad municipal competente en materia de desarrollo urbano en la realización de sus funciones.
- 3) Dotar de procesos de planeación y programación eficientes mediante una estructura técnico-operativa capaz de conducir el desarrollo urbano a través de la planeación Institucionalizada.
- 4) Proyectar y proponer el sistema normativo del desarrollo urbano municipal.
- 5) Proponer los criterios técnicos para el control urbano.
- 6) Proponer los criterios de planeación y programación de acciones municipales.
- 7) Elaborar, evaluar y proponer al Ayuntamiento la actualización y modificación de los instrumentos locales de planeación cuando el desarrollo urbano y las condiciones socio-económicas así lo requieran.
- 8) Generar estudios y proyectos urbanos de apoyo a los programas municipales.
- 9) Crear, actualizar y administrar el banco municipal de información estadística básica.
- 10) Generar los instrumentos de investigación estadística y de actualización cartográfica y administrar el sistema de información geográfica municipal.
- 11) Elaborar estudios urbanos y regionales.

**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL NOGALES**

La fecha de creación es el 31 de marzo de 1999, misma en donde se adquieren los poderes nominales para la dirección general.

El objeto social de FOPIN es la administración de fondos que produzca el arrendamiento de los inmuebles que conforman y que en el futuro lleguen a formar el patrimonio del parque industrial. Su principal actividad es el arrendamiento de los bienes inmuebles denominado naves industriales.

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

El organismo tiene la responsabilidad de retener el ISR por concepto de asimilables a salarios, así como el pago de honorarios profesionales y arrendamientos y el Impuesto al Valor Agregado. Los empleados no cuentan con servicio médico por lo que las retenciones de ISSSTESON no se están realizando, ni de ningún otro tipo en relación a la seguridad social.

**SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA  
(DIF)**

La fecha de creación del ente es el 15 de julio de 1986 y su objeto social se define en las siguientes actividades:

- a) Promover y prestar servicios de asistencia social, con sujeción a los ordenamientos jurídicos y a las normas técnicas relativas
- b) Apoyar el Desarrollo de la Familia y la Comunidad
- c) Realizar acciones de apoyo educativo para la integración social y de capacitación para el trabajo, dirigidas a los sujetos de la asistencia social
- d) Promover e impulsar el sano crecimiento físico, mental y social de la niñez.
- e) Proponer a la Secretaría de Educación Pública, en su carácter de administradora de patrimonio de la beneficencia pública, programas de asistencia social.
- f) Fomentar y apoyar las acciones de las instituciones de los sectores privados y públicos.
- g) Operar el establecimiento de asistencia social para menores en estado de abandono, ancianos desamparados y discapacitados sin recursos.
- h) Realizar acciones en materia de prevención de invalidez, discapacidades e incapacidad y de su rehabilitación en centros no hospitalarios.
- i) Efectuar estudios e investigaciones sobre la asistencia social, con la participación, en su caso, de las autoridades asistenciales.
- j) Realizar y promover la capacitación de recursos humanos para la asistencia social.
- k) Participar con la Secretaría de Salud Pública, en el ámbito de su competencia, en el sistema Estatal de Información Básica en Materia de Salud.
- l) Prestar servicios de asistencia jurídica y de orientación social a menores, ancianos, discapacitados o incapaces sin recursos.
- m) Prestar servicios funerarios, cuando las circunstancias lo ameriten.
- n) Realizar acciones en beneficio de las personas damnificadas en caso de inundaciones, terremotos, derrumbes, explosiones, incendios y cualquier otro desastre similar.
- o) Poner a disposición del Ministerio Público los elementos a su alcance, en la protección de incapaces y en los procedimientos civiles y familiares que afecten a éstos
- p) Participar en la ejecución de programas de rehabilitación y educación especial.
- q) Procurar, permanentemente, la adecuación de los objetivos de los programas a cargo del organismo. Con los que se lleven a cabo en los Sistemas Nacional y Estatal para el Desarrollo Integral de la Familia.

**CONSEJO MUNICIPAL PARA CONCERTACION DE OBRA PUBLICA (CMCOP)**

La fecha de creación fue el 8 de junio de 1998, su objeto social y principal actividad es Concertación de obra pública como mejoramiento de edificios escolares, mejoramiento de edificios públicos, centros de rehabilitación, pavimentación, escalinatas, etc.

**PREPARATORIA MUNICIPAL OMAR OSVALDO ROMO  
COVARRUBIAS**

El H. Cabildo ordenó se publique el acuerdo de fecha treinta y uno de julio de 2012, en donde se autorizó por mayoría de 18 (dieciocho) votos a favor la creación de la preparatoria municipal "Omar Osvaldo Romo Covarrubias" como un organismo público de centralizado del gobierno municipal de Nogales, Sonora.

Al iniciarse el ciclo escolar 2010-2011, ante la perspectiva de tener en la ciudad de nogales, sede de los poderes municipales, la cantidades de 344 jóvenes sin acceso a estudios de bachillerato en planteles oficiales, sin posibilidades de empleo, procedentes de familias de muy escasos recursos, imposibilitadas para espinal a la educación privada; en una ciudad donde la violencia había aflorado donde los valores y principios se encontraban deteriorados, donde inicia y las enfermedades tenían índices crecientes y podrían cobrar asiento y fermentarse en la ociosidad que ocasionaría la falta de oportunidades educativa en los jóvenes de referencia:

Ante este panorama, el municipio asume el compromiso de organizar una atención educativa a este núcleo de jóvenes, para lo cual fortalece su dirección de educación y genera el procedimiento de creación de una escuela preparatoria municipal que en un principio surgió con un modelo de asesoría permanente a los estudiante para que estuvieran en condiciones de acreditar sus estudios; esta propuesta se ideó con una alta carga de orientación educativa llevada a cabo, de manera colegiala, por todos los docentes y el personal especializado existente en la institución, así como una estructura de diversos talleres y clubes de: música, informática, danza, comunicación, fotografía, deporte, porristas, teatro, pintura y manualidades, actividades productivas, entre otros, que le aseguran la permanencia de los estudiantes en la escuela que... de esta manera, ha llevado a cabo una alta acción transformadora en la actitud y la conciencia de los estudiantes que forman parte de su comunidad.

#### **a) Objeto Social.**

- I. Constituirse en una opción educativa para la juventud de nogales, facilitando su integración al estudio con un alto sentido de formación para la vida, para la convivencia familiar y social, para la vida productiva y la solidaridad, con un alto compromiso con la comunidad.
- II. Sera una institución que contribuya a formar cuadros de jóvenes que, no solamente se alejen y liberen de dependencias, vicios y ocios, sino que se conviertan en actividad en activistas comunitarios que contribuyen en la formación de una sociedad cada vez más sana pacífica productiva y solidaria.
- III. Construir alternativas educativa novedosas permanentes útiles gratas para los jóvenes y la convenientes para nuestro entorno social atendiendo la multidimensional del estudiante a las necesidades que tiene nuestra sociedad la de nogales cuidando su formación tanto personal como familiar, social y para él trabajo de tal manera que los planes y programas de estudio así como su métodos y materiales educativo responda a esta perspectiva que da sustento al propósito que al municipio se impone en materia educativa al constituir a la preparatoria como organismo descentrado de la administración pública municipal con él objeto central de que entiendan necesidades educativas que sean sobre todo y siempre de utilidad para resolver las necesidades más sentidas de nuestra comunidad.

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

- IV. Ser un centro de investigación en el cual se lleven a cabo actividades educativas mediante la combinación del uso de tecnologías de la información y la comunicación y la asesoría de los docentes, con vías a construir y a nuevas alternativas de formación de los jóvenes de manera bio-integral.
- V. Vincularse con los demás organismos e instancias de carácter municipal para orientar la acción de la comunidad educativa de la preparatoria, a fin de que se contribuya en el cumplimiento de objetos que el municipio se propone llevar a cabo ante la comunidad nogales y que sean concurrentes, es decir, que armonicen, con los objetivos y propósitos educativos planteados en esta institución educativa.
- VI. Lograr que la comunidad educativa de la Preparatoria se constituya en un brazo articulado del municipio con la comunidad y un eje estimulante de la participación comunitaria en la solución conjunta de nuestras más sentidas necesidades; es decir, formar jóvenes comprometidos con el destino de su comunidad.
- VII. Articularse con el sector productivo del municipio para establecer convenios de la colaboración que permitan establecer proyectos productivos que generen escenarios donde el estudiante aplique el principio de "Aprender haciendo y enseñar produciendo" cultivando y estimulando de esta manera, a cultura del trabajo de la responsabilidad compartida y el esfuerzo que forma y fortalece la personalidad y el carácter de los jóvenes.
- VIII. Desarrollar una cultura de formación docente de alta calidad, acorde a las necesidades de la institución considerando que la base de una institución de calidad, reside, en primer lugar y más de todo; en la calidad y el sentido humano que caracteriza a los docentes que realizan el trabajo diario con los estudiantes.
- IX. Ser una institución que se preocupa y se compromete a articular el trabajo educativo de la institución, involucrando a todos los actores: padres de familia docentes y estudiantes, para ser acordes a una educación moderna, abierta, transparente, que educa para la vida.
- X. Mantener un espíritu investigativo en la comunidad docente y en los estudiantes: estimular la innovación educativa, de tal manera que es un marco de flexibilidad e inclusión permanente se generen respuestas oportunas y pertinentes a las necesidades educativas de la comunidad.
- XI. Ser una institución cuyo funcionamiento este orientado por planes y programación elaborados con la participación de todas las comunidades escolar que constituye, en armonía siempre, con los lineamientos de las autoridades educativas de los tres niveles de gobierno: federal, estatal y municipal.
- XII. Administrar sus servicios, mediante presupuestos elaborados, también de manera participativa, sustentados en el arraigo social, tanto en su elaboración como en su ejercicio transparente, honesto y austero.



**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

- XIII. Ser una institución que eduque con el sentido de internacionalidad, multiculturalidad y pluralidad que caracteriza a nuestra comunidad fronteriza; así como con el sentido de pertenencia a un escenario con un profundo arraigo histórico y patriótico, que es cimiento y orgullo de la Heroica Nogales.

**ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE,  
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO**

OOMAPAS Nogales fue creada el 25 de noviembre de 2004 mediante acuerdo de creación en sesiones extraordinarias de Cabildo, publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora el 02 de diciembre del 2004, y actualizado el 03 de diciembre de 2004 como un Organismo Público descentralizado de la Administración Pública Municipal, con personalidad jurídica y patrimonio propio.

La creación de este Organismo viene a sustituir la operación que hasta el año 2004 tenía la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Sonora (COPAES).

**3. Organización y Objeto Social.**

- a) Los objetivos principales del Organismo son:

**COMERCIAL**

1. Incrementar el padrón de usuarios.
2. Incrementar los ingresos anuales y reducir la cartera vencida.
3. Disminuir los ajustes por lecturas.
4. Orientar, concientizar y sancionar a los usuarios que desperdicien el agua.
5. Mantener la operación del sistema comercial en las horas de atención.
6. Emitir la facturación en tiempo y forma.
7. Atender y gestionar los reportes y peticiones de los usuarios.

**ADMINISTRATIVO**

8. Optimizar los recursos humanos.
9. Optimizar los recursos materiales.
10. Cumplir oportunamente con las obligaciones fiscales.

**AGUA POTABLE**

11. Suministrar el servicio de agua potable a los usuarios.

**ALCANTARILLADO**

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

12. Atender el servicio de alcantarillado a los usuarios.

**SANEAMIENTO**

13. Disminuir el gasto por concepto de cobro de excedentes de agua residual tratada en la Plánta de Tratamiento de Nogales Arizona.

**BACHEO**

14. Reparar y mantener en buenas condiciones el pavimento, que por reparaciones de fugas de agua potable y alcantarillado se ha visto dañado.

b) La actividad principal del Organismo es suministrar el servicio de agua potable, drenaje y alcantarillado, así como el tratamiento y dispersión de aguas residuales en los centros de la población y asentamientos humanos del municipio de Nogales, incluidas las unidades rurales, Cibuta y Mascareñas.

c) Ejercicio Fiscal

El presente informe se presenta en el periodo del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2022.

d) Régimen Jurídico

OOMAPAS Nogales es un Organismo creado como Persona Moral con fines no lucrativos.

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

El régimen fiscal del Organismo es persona moral con actividades no lucrativas, no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta.

Sus obligaciones fiscales son: Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios, declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales, declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles, declaración informativa de IVA con la anual de ISR, Pago definitivo mensual de IVA, entero mensual de retención de ISR por servicios profesionales, entero mensual de retenciones de ISR de ingresos por arrendamiento, declaración de proveedores de IVA y entero mensual de retenciones de IVA.

f) Estructura Organizacional Básica:

- Junta de Gobierno
- Director General
- Comisario Público
- Contralor Interno
- Coordinación de Comunicación Social
- Coordinador de Asuntos Jurídicos
- Coordinador de Archivo
- Coordinador de Unidad de Transparencia
- Director Técnico
- Director Comercial
- Director de Administración y Finanzas

## Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)

## Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

## 10. Información sobre la Deuda Pública y el Reporte Analítico de la Deuda

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
<b>DEUDA PÚBLICA CORTO PLAZO</b>				
<b>DEUDA INTERNA</b>				
INSTITUCIONES DE CRÉDITO				
TÍTULOS Y VALORES				
ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS				
<b>DEUDA EXTERNA</b>				
ORGANISMOS FINANCIEROS				
INTERNACIONALES				
DEUDA BILATERAL				
TÍTULOS Y VALORES				
ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS				
<b>SUBTOTAL CORTO PLAZO</b>				
<b>LARGO PLAZO</b>				
<b>DEUDA INTERNA</b>				
INSTITUCIONES DE CRÉDITO				
SN0404 100,000,000			41'170,472	34'312,115
SN6180 40,000,000			29'224,079	27'219,439
TÍTULOS Y VALORES				
ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS				
<b>DEUDA EXTERNA</b>				
ORGANISMOS FINANCIEROS				
INTERNACIONALES				
DEUDA BILATERAL				
TÍTULOS Y VALORES				
ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS				
<b>SUBTOTAL LARGO PLAZO</b>			<b>70'394,551</b>	<b>61'531,555</b>
<b>OTROS PASIVOS</b>				

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

OTROS PASIVOS			394'588,928	424'038,702
TOTAL DEUDA Y OTROS PASIVOS			464'983,479	485'570,257

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**11.- Calificaciones otorgadas**

Durante el periodo en cuestión no se recurrió a ningún crédito, por lo cual no se solicitó evaluación crediticia alguna del Organismo.

**12.- Procesos de Mejora**

- a) Principales Políticas de Control Interno.
  - Control de Activo Fijo.
  - Revisión de los documentos probatorios del ejercicio del gasto.
  - Control de requisiciones de compra para adquisiciones de materiales y servicios.
  - Bitácoras de consumo de combustibles y uso de vehículos oficiales.
  - Control de correspondencia enviada y recibida.
  - Registro de Ingresos y Egresos.

- b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance.

Al 31 de diciembre de 2022, el desempeño financiero se ubicó en un 92.72%, el índice de metas alcanzadas fue de 77.71%, y el índice de eficiencia contra el gasto fue del 120.51%. Todo ello gracias a que se han realizado diferentes estrategias y se han implementado programas para poder lograr los objetivos programados para el presente ejercicio.

**13.- Información por Segmentos**

No aplica para este Organismo.

**14.- Eventos Posteriores al Cierre**

En los presentes estados financieros se incluye el registro de obras en proceso efectuadas con recursos del Banco para el Desarrollo de América (NAD BANK). Mismas que impactaron los saldos de las cuentas 1122-02-01 "IVA ACREDITABLE EFECTIVAMENTE PAGADO" por un importe de \$1'646,845.02, en la cuenta 1235-3-61307 "CONSTRUCCIONES EN PROCESO DE BIENES PÚBLICOS" por un importe de \$10'292,781,11, en la cuenta 4223-01-020 por un importe de \$ 11'935,041.12 y en la cuenta 2117-75-03 "RETENCIÓN DEL 5% DE INSPECCIÓN Y VIGILANCIA" por la cantidad de \$4,585.01.

**15.- Partes Relacionadas**

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras operativas.

**16.- Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable**

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

Los Estados Financieros fueron autorizados para su emisión por el M.C. Gabriel Bonillas García, director general y la Lic. Celinita Durán Rascón, Directora de Administración y Finanzas.

**b) NOTAS DE DESGLOSE**

**I) Notas al Estado de Actividades**

**Ingresos y Otros Beneficios**

El Estado de Actividades muestra dos grandes agregados representados por los Ingresos de Gestión y Otros Beneficios, así como los Gastos y Otras Pérdidas, mostrando los conceptos de ingresos de acuerdo con la Ley de Ingresos y los Gastos con la Clasificación por Objeto del Gasto, así mismo, permite determinar el resultado de ahorro al 31 de diciembre de 2022.

Los ingresos de gestión son el resultado de la política de recaudación aplicada por el Organismo Operador, la cual se integra de la recaudación de impuestos, contribuciones, productos y aprovechamientos, mismos que se conforman de la siguiente manera:

<b>Concepto</b>	<b>Dic. 2022</b>	<b>Dic. 2021</b>
Derechos	\$ 0.00	\$ 0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	\$ 365'340,527.00	\$ 343'539,783.00
<b>Total</b>	<b>\$ 365'340,527.00</b>	<b>\$ 343'539,783.00</b>

Estos Ingresos por Subsidio son las transferencias que nos realiza el H. Ayuntamiento, por el concepto presupuestado del pago de COFIDAN, así mismo se incluyen los recursos radicados por el Gobierno Federal de los programas PROAGUA 2022, PROSANEAR 2022 y PRODDER 2022. El saldo se detalla a continuación:

<b>Concepto</b>	<b>Dic. 2022</b>	<b>Dic. 2021</b>
Ingresos por Subsidios	\$ 42'751,919.00	\$ 102'402,762.00
<b>Total</b>	<b>\$ 42'751,919.00</b>	<b>\$ 102'402,762.00</b>

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

**Otros Ingresos y Beneficios**

Comprende el importe devengado de los ingresos que se derivan de transacciones y eventos inusuales, es decir, que no son propios del objeto del ente público, siendo las multas, cartas de no adeudo, etc. El saldo se detalla a continuación:

Concepto	Dic. 2022	Dic. 2021
	\$ 378,758.00	\$ 615,331.00
<b>Total</b>	<b>\$ 378,758.00</b>	<b>\$ 615,331.00</b>

**Gastos y Otras Pérdidas**

Comprende el importe devengado destinado a solventar los servicios personales, materiales y suministros; y servicios generales, necesarios para el funcionamiento del Organismo Operador, los cuales se detalla a continuación:

Concepto	Dic. 2022	Dic. 2021
Servicios Personales	\$ 185'596,891.00	\$ 172'033,659.00
Materiales y Suministros	46'306,504.00	48'919,491.00
Servicios Generales	148'170,670.00	145'695,621.00
<b>Total</b>	<b>\$ 380'074,065.00</b>	<b>\$ 366'648,771.00</b>

**II.- Notas al Estado de Situación Financiera.**

**ACTIVO**

**Efectivo y Equivalentes**

Los registros de los recursos monetarios que el Organismo Operador OOMAPAS Nogales utiliza para su operatividad, como son: cuentas bancarias e inversiones, se integran por los fondos fijos de caja para el cobro en los diferentes módulos, así como las provisiones contables, a continuación, se relacionan las cuentas que integran el rubro:

**Municipio de Nogales Sonora (Administración Paramunicipal)**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2022**

Concepto	Dic 2022	Dic 2021
Efectivo	\$ 115,000.00	\$ 96,000.00
Bancos/Tesorería	10'319,256.40	7'832,424.55
<b>Total</b>	<b>\$ 10'434,256.40</b>	<b>\$ 7'928,424.55</b>

**Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes**

Los saldos de los rubros pendientes de cobro al cierre del 4to. Trimestre de 2022, están representados por las cuentas por cobrar, ingresos por recuperar y deudores por anticipos a corto plazo. Se relacionan las cuentas que integran el rubro de derechos a recibir efectivo y equivalente:

Concepto	Dic 2022	Dic 2021
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$ 203'676,936.64	\$ 184'818,773.26
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1'274,315.18	1'028,941.60
<b>Total</b>	<b>\$ 204,951,251.82</b>	<b>\$ 185'847,714.86</b>

**Ingresos por Recuperar a Corto Plazo.** – Es el ingreso mensual de cartera vencida, así como del año en curso, más el IVA por recuperar de dichos periodos.

**Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo.** - Contempla el importe correspondiente al derecho de cobro a favor del Organismo Operador por responsabilidades de los gastos por comprobar de parte de los empleados y funcionarios por adeudos de gastos de viaje y viáticos, de igual forma tenemos investigaciones por robo a diferentes módulos de recaudación (Módulo Ruiz Cortines, Módulo Auto pago Centro, Módulo San Carlos, Módulo Soriana y Módulo La Mesa), se está en espera de la resolución del Ministerio Público, la Afianzadora Aserta y la compañía aseguradora de la empresa trasladadora de valores Shield para que se repongan los recursos comprometidos en los siniestros.